



التقرير السنوي للعام 2025





حضرة صاحب الجلالة
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



صاحب السمو الملكي
الأمير الحسين بن عبدالله الثاني ولي العهد المعظم

67 دور الصندوق في مشروع التحديث الوطني الشامل

70 التوجهات الاستراتيجية

72 إدارة المخاطر واستمرارية الأعمال

75 الاستدامة

79 التحول الرقمي

81 الأمن السيبراني

83 ملخص أداء الاقتصاد الوطني لعام 2025

88 ملخص الأداء المالي للصندوق لعام 2025

104 القوائم المالية المنفصلة لعام 2025

155 القوائم المالية الموحدة لعام 2025

5 كلمة رئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي

8 كلمة رئيس صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

11 الصندوق في سطور

13 الهيكل التنظيمي

14 الحوكمة المؤسسية

28 مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي

38 الإدارة التنفيذية وفريق العمل

49 ملخص الخطة الاستراتيجية

51 السياسة الاستثمارية

54 استثمارات الصندوق

65 الشراكات المؤسسية



السادة مشتركي ومتقاعدي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي لعام 2025، والذي يوثق عاما شكل نقطة تحول في مسيرة الصندوق وتعزيز دوره الاستثماري، في ظل بيئة اقتصادية عالمية وإقليمية اتسمت باستمرار حالة عدم اليقين، وتسارع التحولات الاقتصادية والمالية، وارتفاع مستويات التقلب في الأسواق.

وقد شهد هذا العام أداء استثنائيا للصندوق؛ إذ سجلت موجوداته نموا قياسيا غير مسبوق بلغ حوالي 2.5 مليار دينار أردني، لتصل إلى حوالي 18.7 مليار دينار أردني مع نهاية العام 2025، في تأكيد على متانة مركزه المالي، وسلامة نهجه الاستثماري، وقدرته على مواصلة تحقيق النمو في مختلف الظروف الاقتصادية.

ولم تكن هذه النتائج وليدة ظروف موانية أو مكاسب عابرة، بل جاءت ثمرة نهج مؤسسي منضبط، وفلسفة استثمارية راسخة، مكنت الصندوق من تحقيق أداء متوازن ومستدام، وترسيخ مكانته كمستثمر استراتيجي طويل الأجل.

ومع أهمية هذه النتائج، فإنها لا تروي القصة كاملة؛ فتحليل أداء أي صندوق تقاعدي لا يقاس بالأرقام وحدها، وإنما بالفلسفة التي يقوم عليها نهجه الاستثماري. فإدارة أموال صناديق التقاعد تختلف في جوهرها عن إدارة أي نوع آخر من الاستثمارات؛ فهي لا تتعامل مع رأس مال يسعى إلى تعظيم العائد بمعزل عن مستويات المخاطرة، وإنما هي إدارة لمدخرات المشتركين والمتقاعدين، مما يفرض تبني نموذج استثماري قائم على الاستدامة، والإدارة الحصيفة، وتحقيق التوازن بين العائد والمخاطر.

إن الثقة التي يوليها المشتركون والمتقاعدون لمنظومة الضمان الاجتماعي تستند إلى يقينهم بأن مدخراتهم تدار بكفاءة ومسؤولية، ووفق منظور استثماري طويل الأجل. وانطلاقا من هذه الثقة، فإن مسؤولية مجلس استثمار

أموال الضمان الاجتماعي لا تقتصر على تنمية هذه الأموال، وإنما تمتد إلى حمايتها وإدارتها وفق أعلى معايير الحوكمة المؤسسية والممارسات الفضلى، من خلال اتخاذ قرارات تستند إلى الدراسة والتحليل، وتهدف إلى بناء محفظة استثمارية متنوعة ومتينة قادرة على توليد قيمة مستدامة عبر مختلف الدورات الاقتصادية، بعيداً عن التقلبات الآنية للأسواق أو اعتبارات المدى القصير.

ولم تقتصر هذه الفلسفة على تحقيق نتائج مالية متميزة، فقد اتسع دور الصندوق خلال العام 2025، ليتجاوز إدارة المحافظ الاستثمارية إلى المساهمة بصورة أكثر فاعلية في تطوير المشاريع الاستراتيجية، والدخول إلى قطاعات حيوية واعدة، وبناء شراكات مؤسسية جديدة على المستويين الوطني والإقليمي. وتجسد ذلك في شراء 56 ألف دونم في مشروع "عمرة" وبسعر تفضيلي يقل بنسبة 30% عن قيمتها الإدارية، والدخول في استثمارات نوعية في قطاع التكنولوجيا المالية، وشراء أسهم في شركات استراتيجية مدرجة في بورصة عمان.

كما قام الصندوق بتوقيع مذكرات تفاهم تهدف إلى بناء شراكات استراتيجية لتطوير المشاريع العقارية، وتوسيع آفاق التعاون الاستثماري العربي، إلى جانب مواصلة تطوير البنية المؤسسية للصندوق، وتعزيز منظومة الحوكمة، وتسريع مسيرة التحول الرقمي.

وإذ ننظر إلى ما تحقق خلال عام 2025 باعتباره أساساً للبناء خلال المرحلة المقبلة، فإننا نتطلع إلى المستقبل بثقة، مستندين إلى إرث مؤسسي متين، وماضين في تعزيز دور الصندوق كشريك فاعل في تنفيذ المشاريع الاستراتيجية، وتوسيع شراكاته، ومواصلة تطوير محفظته الاستثمارية وفق الممارسات الفضلى في الاستثمار والحوكمة، وبما يواكب مستهدفات رؤية التحديث الاقتصادي، لضمان تنمية موجودات الصندوق واستدامتها، والإسهام في دعم النمو الاقتصادي للمملكة.

وفي الختام، أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، على ما يقدمه من دعم وتوجيه لتعزيز كفاءة المنظومة الاستثمارية، وإلى إدارة الصندوق وكوادره، وشركائنا في القطاعين العام والخاص، والمؤسسات الرقابية، على تعاونهم البناء، الذي شكل ركيزة مهمة لما تحقق من إنجازات خلال العام.

وسيواصل مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي الاضطلاع بمهامه بأعلى درجات الأمانة والمسؤولية، مسترشداً بمبادئ الحوكمة الرشيدة، والانضباط المؤسسي، والاستثمار المسؤول، بما يضمن حماية أموال الضمان الاجتماعي وتنميتها على المدى الطويل، ويعزز ثقة المشاركين والمتفاعدين، ويسهم في دعم مسيرة

التنمية الاقتصادية للمملكة، وفق الرؤية الملكية السامية سيدي حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم، وسمو ولي عهده الأمين الأمير الحسين بن عبدالله الثاني، حفظهما الله ورعاهما.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي

عمر ملحس

* تم تعيين معالي السيد عمر ملحس رئيساً لمجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي بتاريخ 2025/5/14.



السادة مشتركي ومتقاعدي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني أن استعرض معكم التقرير السنوي لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي لعام 2025، والذي يعكس نتائج عام شهد مواصلة الصندوق تنفيذ أولوياته الاستراتيجية، وتحقيق نتائج مالية متميزة، وإطلاق مشاريع واستثمارات نوعية، إلى جانب تعزيز جاهزيته المؤسسية وتوسيع شراكاته.

فقد واصل الصندوق خلال عام 2025 تحقيق أداء مالي متميز، حيث ارتفعت موجوداته إلى نحو 18.7 مليار دينار مقارنة مع 16.2 مليار دينار في نهاية عام 2024، والذي يتكون من الدخل الشامل الذي وصل إلى حوالي 2.2 مليار دينار نهاية العام 2025، مقارنة مع مليار دينار نهاية العام 2024، وبنسبة نمو بلغت حوالي 116%، بالإضافة إلى الفائض التأميني المحوّل من المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والبالغ حوالي 200 مليون دينار. وجاء ارتفاع الدخل الشامل نتيجة تحقيق صافي عوائد من المحافظ الاستثمارية بقيمة حوالي 1.1 مليار دينار وبنسبة نمو 23.8%، وصافي ارتفاع تقييم محفظة الأسهم الاستراتيجية بحوالي 1.1 مليار دينار.

ولتحقيق هذه النتائج، حرصت الإدارة التنفيذية على توفير منظومة إدارية واستثمارية فاعلة تضمن التنفيذ الكفؤ للسياسة الاستثمارية المعتمدة، من خلال إدارة توزيع الموجودات، ورفع كفاءة استثمار السيولة، وقياس أداء المحافظ الاستثمارية بشكل دوري، بما يعزز استدامة العوائد، ويحافظ على متانة المركز المالي وقوة المحفظة الاستثمارية للصندوق.

وانطلاقاً من حرص الصندوق على ترجمة استراتيجيته الاستثمارية إلى مشاريع ذات أثر اقتصادي وتنموي مستدام، شكل عام 2025 نقطة تحول في مسار تنفيذ عدد من المشاريع والاستثمارات الاستراتيجية، بما جسد قدرة الصندوق على تحويل خطته الاستثمارية إلى إنجازات عملية. حيث استثمر الصندوق في نحو 56 ألف

دونم ضمن مشروع مدينة عمرة، بما يدعم توسع محفظته العقارية في أحد المشاريع الوطنية الكبرى. كما استكمل أعمال إعادة تأهيل وتوسعة فندق كراون بلازا – البترا، وواصل إعادة تأهيل فندق الإنتركونتيننتال – العقبة، بما يعزز القيمة الاستثمارية لأصوله السياحية ويرفع جاهزيتها التشغيلية.

وفي إطار تنويع محفظته الاستثمارية والدخول إلى قطاعات جديدة، استحوذ الصندوق على ما نسبته 7% من أسهم شركة مدفوعاتكم، في أول استثمار له في قطاع التكنولوجيا المالية، وعزز مساهماته في عدد من الشركات الاستراتيجية. كما واصلت مساهمات الصندوق في الشركات تحقيق نتائج متميزة، مسجلة أعلى توزيعات نقدية عن نتائج أعمال العام السابق، والتي تجاوزت 188 مليون دينار، بما يعكس جودة هذه الاستثمارات وقدرتها على توليد عوائد نقدية مستدامة. كذلك وقع الصندوق اتفاقية إنشاء المحطة الرابعة لتوليد الكهرباء من الطاقة الشمسية، بما يجسد نهجه في تنويع محفظته الاستثمارية، والتوسع نحو القطاعات الواعدة، وتعظيم القيمة طويلة الأجل لاستثماراته.

وبالتوازي مع تنفيذ المشاريع، عمل الصندوق على توسيع شبكة شراكاته الاستراتيجية، انطلاقاً من قناعته بأن بناء التحالفات المؤسسية يمثل ركيزة أساسية لتوسيع الفرص الاستثمارية وتعزيز أثرها الاقتصادي. وفي هذا الإطار، وقع الصندوق مذكرة تفاهم مع المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري لإقامة شراكة استراتيجية تهدف إلى تطوير المشاريع العقارية في المملكة، كما وقع مذكرة تفاهم مع صندوق الإيداع والتدبير المغربي بهدف تعزيز التعاون الاقتصادي العربي وبناء شراكات استثمارية وتنموية مشتركة، بما يفتح آفاقاً جديدة للتعاون واستكشاف الفرص الاستثمارية ذات الاهتمام المشترك.

وإلى جانب تنفيذ الاستثمارات وتوسيع الشراكات، واصل الصندوق تطوير جاهزيته المؤسسية، إيماناً بأن نجاح أي مؤسسة لا يقاس فقط بحجم استثماراتها، وإنما أيضاً بكفاءة أنظمتها، وجودة عملياتها، وقدرتها على التطور المستمر. وفي هذا السياق، عزز الصندوق منظومة الحوكمة، وإدارة المخاطر، والأمن السيبراني، بما أثمر عن حصوله على شهادة ISO/IEC 27001:2022 لنظام إدارة أمن المعلومات، واجتيازه مرحلة الاختبار والتدقيق لنظام إدارة الجودة ISO 9001:2015.

كما استمر الصندوق في الاستثمار في رأس ماله البشري، من خلال تنفيذ برامج التدريب والتطوير، ومأسسة ثقافة التميز، والاستمرار في تنفيذ مبادرة الموظف المتميز، إيماناً بأن الكفاءات البشرية تمثل رأس المال الحقيقي للمؤسسات، وأن نجاح الخطط والاستراتيجيات يبدأ بفريق عمل يمتلك المعرفة والكفاءة والدافع للإنجاز.

واستمراراً لنهج التطوير المؤسسي المستمر، واصل الصندوق ترسيخ ثقافة التغذية الراجعة من خلال تنفيذ استطلاعات رأي دورية شملت الموظفين، والشركاء، والموردين، والجمهور، إلى جانب تنظيم لقاءات تعريفية مع ممثلي مؤسسات المجتمع المدني، بما أسهم في تعزيز الوعي بدور الصندوق ورسالة عمله، وترسيخ جسور التواصل مع مختلف أصحاب العلاقة.

وفي الختام أتوجه بالتقدير لجهود مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ومجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي، والجهات الرقابية، وشركاء الصندوق من القطاعين العام والخاص، ووسائل الإعلام، ومؤسسات المجتمع المدني، وفريق العمل في الصندوق، الذين يشكلون الركيزة الأساسية لاستمرار التميز في إدارة أموال الأردنيين بكل مهنية واقتدار.

وسيوصل الصندوق خلال المرحلة المقبلة البناء على ما تحقق، من خلال تنفيذ استثمارات نوعية، وتعزيز كفاءة أصوله، وتطوير شراكاته، ومواصلة تحديث منظومته المؤسسية، بما يمكنه من اغتنام الفرص الاستثمارية المجدية، وتنمية أموال الضمان الاجتماعي وتعظيم عوائدها، والإسهام في دعم الاقتصاد الوطني، انسجاماً مع مسيرة التحديث الاقتصادي التي يقودها حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم، وتجسيدها لرؤية سمو الأمير الحسين بن عبدالله الثاني، ولي العهد، نحو اقتصاد وطني أكثر تنافسية واستدامة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

د. عز الدين كناكريه

بأشر صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي أعماله عام 2003، ليتولى إدارة واستثمار موجودات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، باعتباره الذراع الاستثماري للمؤسسة، وذلك بهدف تنمية هذه الموجودات وتعظيم قيمتها على المدى الطويل، بما يعزز الملاءة المالية للمؤسسة وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها المستقبلية تجاه المشتركين والمتقاعدين.

ويضطلع الصندوق بهذا الدور من خلال إدارة محفظة استثمارية متنوعة قطاعياً وجغرافياً، تركز إلى مبادئ الكفاءة والاستدامة وإدارة المخاطر، بما يحقق عوائد مجدية ومستقرة ضمن مستويات مخاطر مقبولة. كما يسهم الصندوق في دعم النمو الاقتصادي، وتوفير فرص العمل، وتعزيز التنمية المستدامة، انسجاماً مع الرؤية الوطنية للتحديث الاقتصادي والتوجهات الوطنية الهادفة إلى تعظيم الأثر التنموي للاستثمار.

وتستند القرارات الاستثمارية في الصندوق إلى منظومة حوكمة مؤسسية متكاملة، تضمن أن تكون جميع القرارات الاستثمارية نتاج مستويات متعددة من الدراسة والتحليل والتقييم واتخاذ القرار، بما يعزز جودة القرارات الاستثمارية ويضمن اتساقها مع أهداف الصندوق الاستراتيجية. كما يحرص الصندوق على بناء شراكات استراتيجية مع القطاع الخاص لتطوير وتنفيذ مشاريع استثمارية مجدية، بما يعكس نهجه في توظيف الشراكات لتعزيز كفاءة الاستثمار وتوسيع قدرته على تنفيذ المشاريع الاستراتيجية.

الرسالة



تحقيق عوائد مجدية ومستمرة على الاموال المستثمرة، وتوفير السيولة اللازمة لمواجهة الالتزامات المستقبلية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، والمساهمة في نمو الاقتصاد الوطني وفق أفضل المعايير الدولية والممارسات الفضلى ذات العلاقة.

الرؤية



الاستثمار لضمان مستقبل الأجيال

القيم الجوهرية



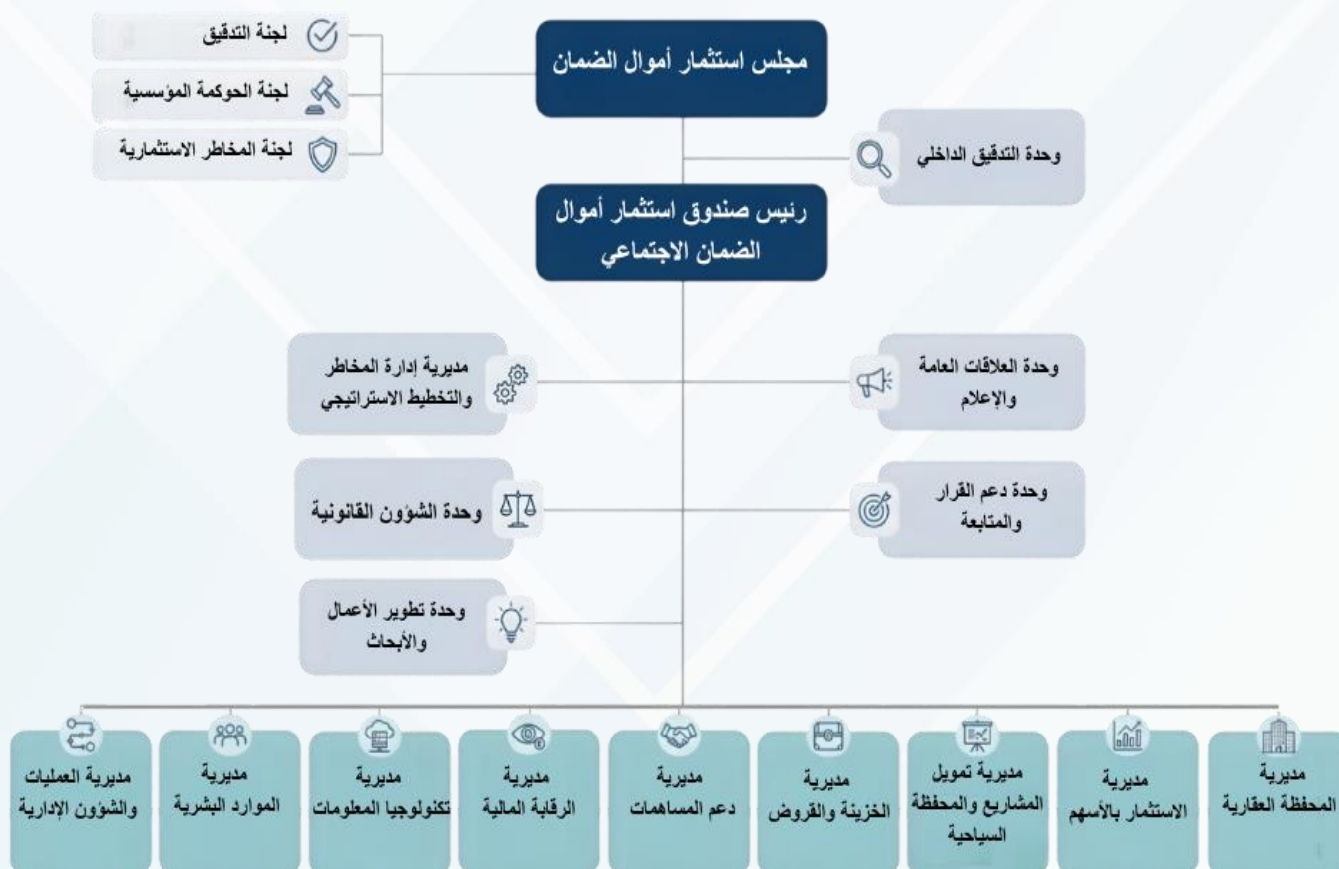
نؤمن بالحوكمة المؤسسية

نستثمر بمسؤولية

- نعتز باستقلالية الصندوق في اتخاذ القرار الاستثماري.
- نعتز بأفضل المعايير والممارسات.
- نعتز بالجدوى كأساس للاستثمار ضمن مستويات مخاطر مقبولة.
- قراراتنا مبنية على منهجية تعكس أعلى مستويات الشفافية.
- المسؤولية المجتمعية تعزز بيئة الاستثمار.
- نعتز بمنهجية وهيكلية تنظيمية تضمن التزام العمليات بالتشريعات والسياسات.

نعمل بمهنية وحرفية

- نلتزم بالنزاهة والموضوعية وبقدرة موظفينا على اتخاذ القرارات السديدة.
- نتعاون على كافة المستويات لتحقيق رسالتنا وأهدافنا الاستراتيجية.
- نعتز ببيئة تقدر الأداء المتميز ونصبو للارتقاء الدائم بالمستوى العلمي والمهني لموظفينا.





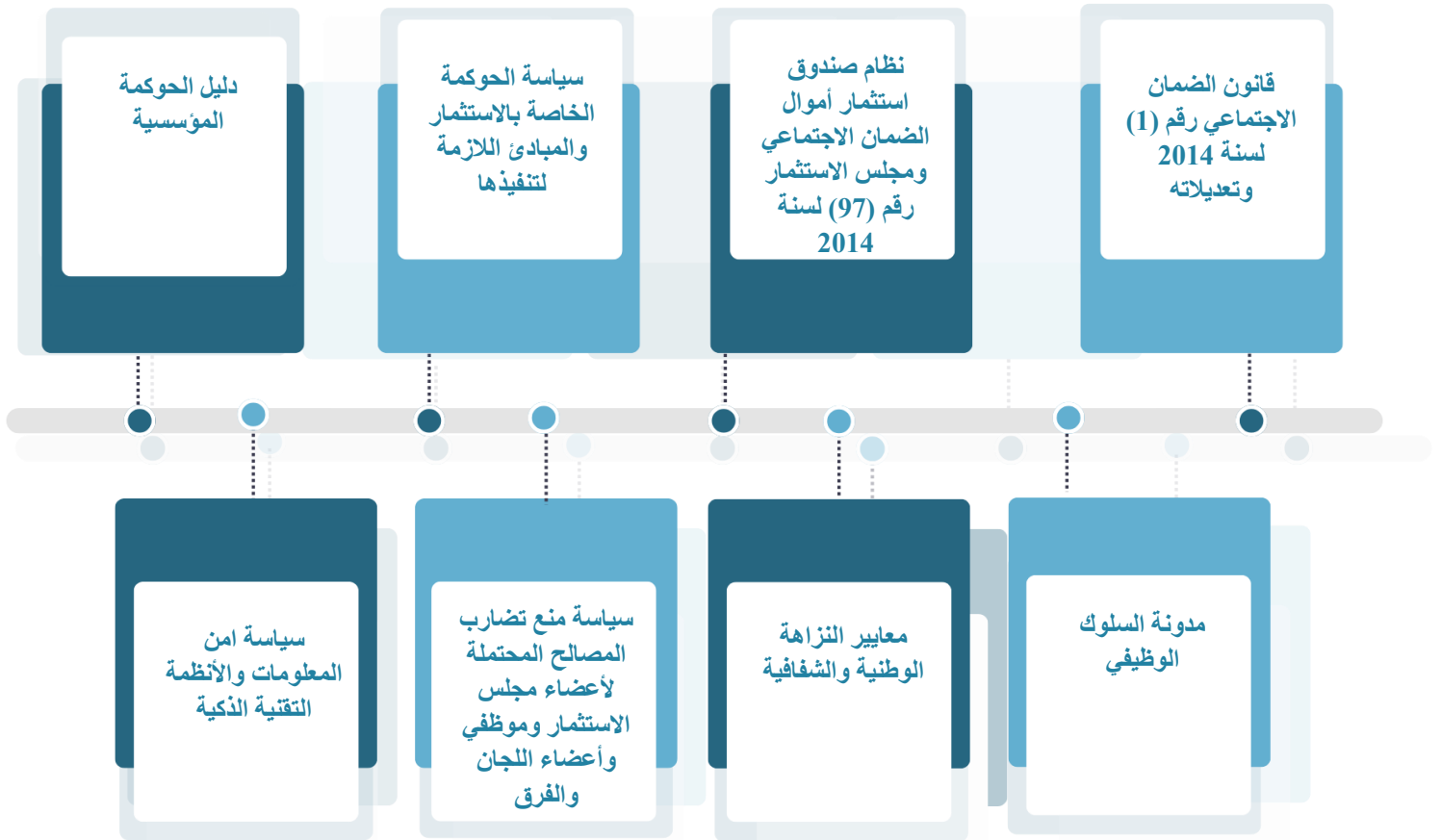
الحوكمة المؤسسية

يؤمن صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي بأن الحوكمة تشكل الركيزة الأساسية لضمان كفاءة الأداء، وجودة القرارات الاستثمارية، وتعزيز الاستدامة المؤسسية، بما يكفل حماية مصالح أصحاب العلاقة، ويرسخ مبادئ النزاهة والشفافية والمساءلة. وانطلاقاً من ذلك، يحرص الصندوق على تطوير وتطبيق منظومة حوكمة متكاملة، تتوافق مع التشريعات الوطنية وأفضل الممارسات العالمية، بما يعزز كفاءة إدارة استثماراته ويدعم تحقيق أهدافه الاستراتيجية.

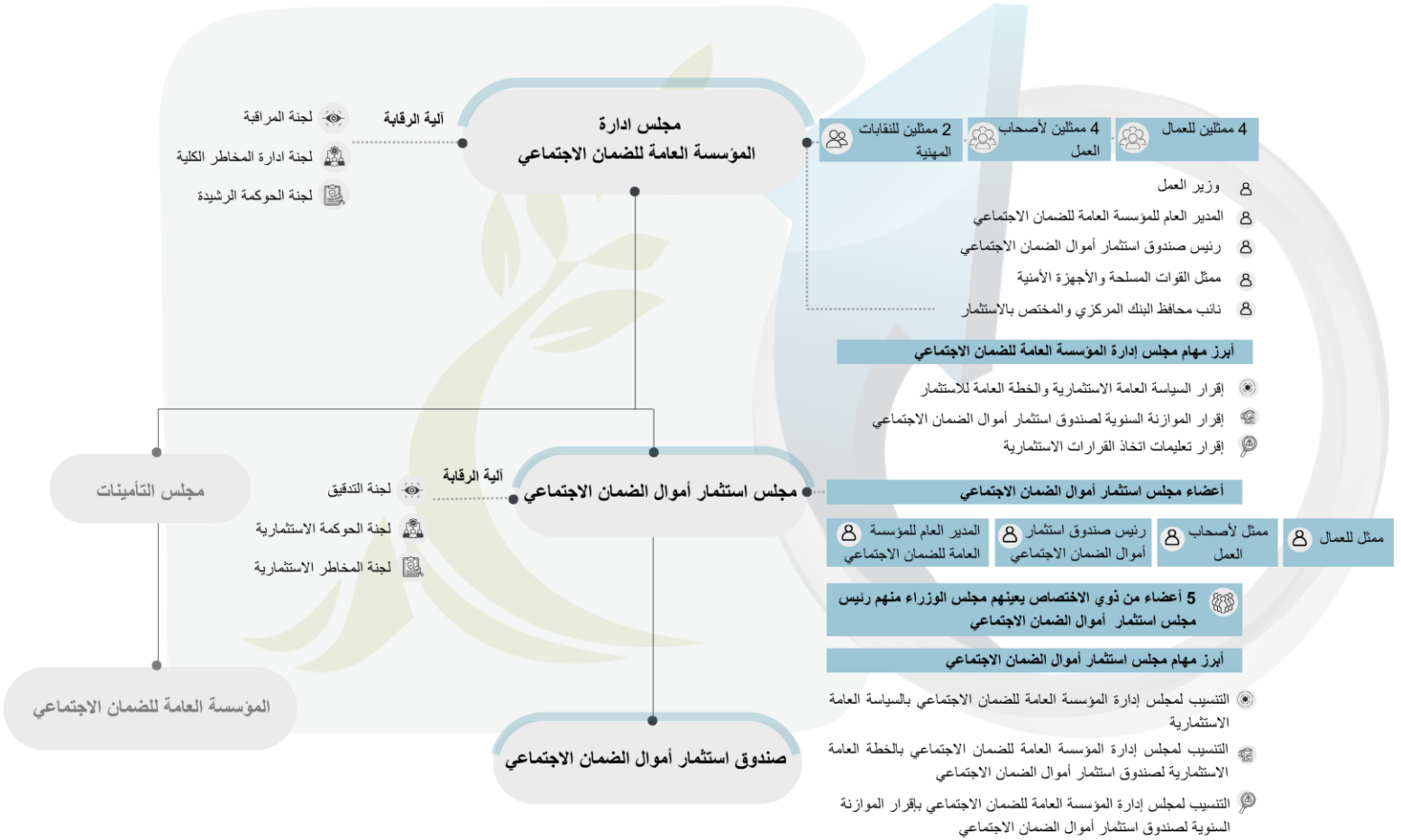
ويستند الصندوق في إدارة أعماله إلى إطار متكامل للحوكمة، يقوم على سياسات وإجراءات واضحة، وآليات فعالة لاتخاذ القرار، وإدارة المخاطر، والرقابة الداخلية، بما يضمن اتساق القرارات الاستثمارية مع أهدافه الاستراتيجية، ويعزز كفاءة الأداء والامتثال، ويرسخ نهج الإدارة الرشيدة على مستوى جميع أنشطته ووحداته التنظيمية.



منظومة الحوكمة المؤسسية في صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

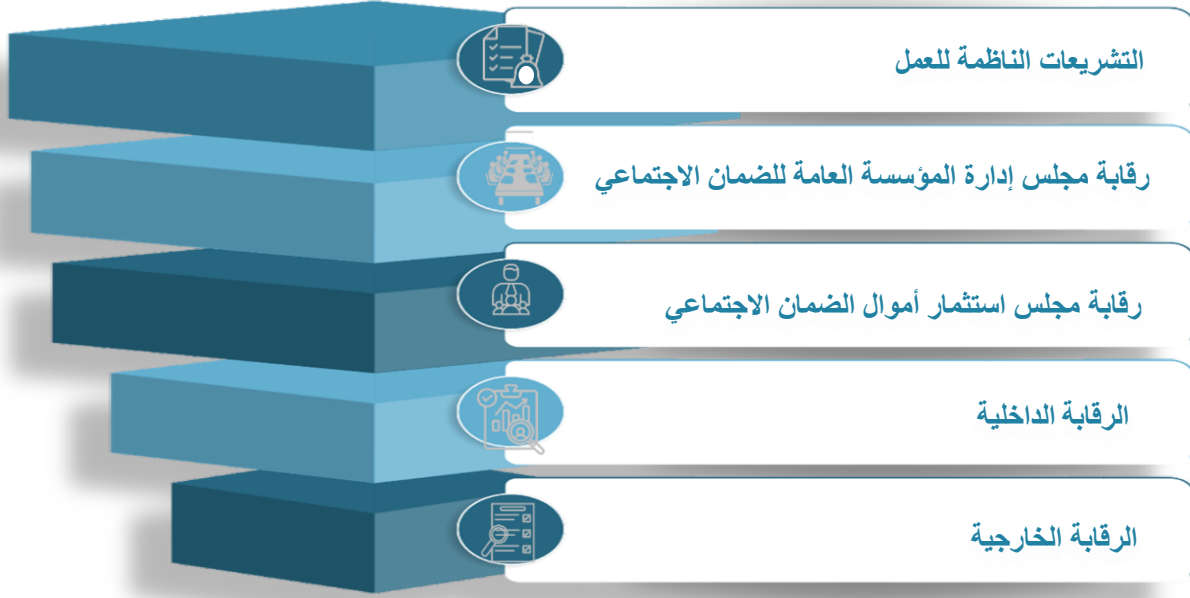


الهيكل الإداري لمجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ومجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي



المنظومة الرقابية:

يعتمد الصندوق منظومة رقابية متكاملة ومتعددة المستويات تضمن سلامة العمليات، وحصافة عملية اتخاذ القرار، والتوافق مع القوانين والتشريعات النافذة. وتقوم هذه المنظومة على خمسة مستويات أساسية:



التشريعات النافذة للعمل:



تخضع أعمال الصندوق لأحكام قانون الضمان الاجتماعي النافذ، ونظام صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ومجلس الاستثمار، والنظام المالي للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، ونظام اللوازم للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، ونظام الأشغال للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، ونظام الخدمة المدنية، بالإضافة إلى جميع القوانين والتشريعات النافذة في المملكة الأردنية الهاشمية. كما تقوم وحدة الشؤون القانونية بالمشاركة في إعداد التشريعات الداخلية والسياسات التي تحكم أعمال الصندوق لضمان حصافتها وعدم تعارضها مع القوانين والأنظمة النافذة.

الرقابة من قبل مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي:



حدد قانون الضمان الاجتماعي مهام وصلاحيات مجلس الإدارة المتعلقة بالجانب الاستثماري من المؤسسة. ويمارس مجلس إدارة المؤسسة الرقابة المباشرة على أعمال الصندوق، ويتم اطلاعه بشكل شهري على جميع قرارات ومحاضر اجتماعات مجلس الاستثمار، بالإضافة إلى اطلاعه بشكل شهري على تقرير متابعة تنفيذ قرارات مجلس إدارة المؤسسة المتعلقة بالجانب الاستثماري.

وهناك ثلاث لجان منبثقة عن مجلس إدارة المؤسسة تمارس الرقابة على أعمال الصندوق وهي:



ولكل لجنة من هذه اللجان مهامها المختلفة والمحددة بموجب أحكام قانون الضمان الاجتماعي النافذ وقرارات مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بهذا الخصوص، علماً بأن هذه اللجان تقوم بالمراقبة على أعمال المؤسسة بشقيها التأميني والاستثماري.

الرقابة من قبل مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي:

حدد قانون الضمان الاجتماعي مهام وصلاحيات مجلس الاستثمار. ويمارس مجلس الاستثمار الرقابة المباشرة على عمل الإدارة التنفيذية للصندوق، كما أن هناك ثلاث لجان منبثقة عن مجلس الاستثمار هي:



ولكل من هذه اللجان مهامها المختلفة والمحددة بموجب أحكام نظام صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ومجلس الاستثمار الصادر بموجب أحكام قانون الضمان الاجتماعي النافذ. وتعزيزاً للدور الرقابي لأعمال هذه اللجان، فإن الإدارة التنفيذية في الصندوق لا تشارك في عضوية أي من اللجان المنبثقة عن مجلس الاستثمار.

الرقابة الداخلية:



هناك عدد من المديريات والوحدات الرقابية في الصندوق التي تقوم بمراقبة سلامة وحصافة الإجراءات المتخذة من قبل المديريات والوحدات المختلفة في الصندوق وفق التشريعات النافذة وإجراءات العمل المعمول بها، وهي: مديرية إدارة المخاطر والتخطيط الاستراتيجي التي تقوم برفع تقارير دورية للجنة المخاطر الاستثمارية المنبثقة عن مجلس الاستثمار، ومديرية الرقابة المالية والتي تقوم بإعداد تقارير الأداء المالي والبيانات المالية ورفعها لمجلس الاستثمار، ووحدة التدقيق الداخلي التي تقوم برفع تقارير شهرية للجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الاستثمار، ومديرية العمليات والشؤون الإدارية والتي تقوم بتنفيذ جميع العمليات والقيود المالية وفتح الحسابات ذات العلاقة وإصدار أوامر الدفع والتأكد من تطبيق الإجراءات النافذة وتوفير المستندات والوثائق المعززة للعمليات. وتقوم هذه المديريات والوحدات بأعمال الرقابة السابقة واللاحقة على أعمال الصندوق بموجب التشريعات النافذة وإجراءات العمل المعمول بها.

الرقابة الخارجية:



تخضع أعمال الصندوق إلى رقابة ديوان المحاسبة بالتدقيق اللاحق على أعمال الصندوق، ورقابة المدقق الخارجي والذي يتم تعيينه من قبل مجلس إدارة المؤسسة لتدقيق حسابات المؤسسة بشقيها التأميني والاستثماري. كما يقوم الصندوق برفع تقارير ربع سنوية عن أداء الصندوق ونتائجه المالية واستثماراته لمجلس إدارة المؤسسة ليتم رفعها إلى مجلس الوزراء ولمجلسي الأعيان والنواب.

النزاهة المهنية:



يلتزم الصندوق بتطبيق منظومة متكاملة من ضوابط النزاهة، تشمل مدونة السلوك، إقرارات الذمة المالية، ونماذج الإفصاح عن تضارب المصالح، بما يعزز الانضباط الوظيفي، ويضمن أعلى درجات الشفافية والمسؤولية في الأداء المؤسسي.

أ. مدونة قواعد السلوك الوظيفي وأخلاقيات الوظيفة العامة

يولي الصندوق أهمية خاصة لترسيخ السلوك المهني المنضبط وتعزيز القيم المؤسسية من خلال الالتزام التام بمدونة قواعد السلوك الوظيفي وأخلاقيات الوظيفة العامة، المعتمدة بموجب نظام الخدمة المدنية. يوقع كل

موظف على وثيقة تعهد بالالتزام بهذه المدونة قبل مباشرته للعمل، مما يعزز ثقافة النزاهة، والشفافية، وتكافؤ الفرص، والانتماء المؤسسي.

وتهدف المدونة إلى وضع إطار أخلاقي واضح يرشد السلوك الوظيفي، ويُرسخ مبادئ الانضباط الذاتي، ويعزز ثقة المواطنين ومتلقي الخدمة بالمؤسسات العامة. كما تمثل مرجعاً توجيهياً لتمكين الموظفين من اتخاذ قرارات أخلاقية وسليمة تخدم مصلحة الصندوق، وتتسجم مع أهدافه الاستراتيجية.

ب. التعاون مع المؤسسات الوطنية:

انطلاقاً من التزامه الوطني بدعم منظومة النزاهة العامة، شارك الصندوق خلال عام 2025 في الحملة التوعوية التي أطلقها المركز الوطني للأمن السيبراني بمناسبة "شهر التوعية بالأمن السيبراني"، من خلال إعادة نشر المحتوى التوعوي على منصاته الرسمية، وتعميم الرسائل التوعوية داخلياً عبر البريد الإلكتروني، لضمان وصول المحتوى لجميع الموظفين وتعزيز ثقافة الوعي الأمني الرقمي.

ت. الإفصاح وسياسة منع تضارب المصالح:

يطبّق الصندوق سياسة شاملة لمنع تضارب المصالح، تشمل الموظفين وأعضاء اللجان وفرق العمل، وتُبنى على مدونة السلوك ونظام الخدمة المدنية. وتتطلب هذه السياسة توقيع إقرارات دورية تتعلق بالذمة المالية، وحفظ سرية المعلومات، والتصريح عن أي تضارب فعلي أو محتمل في المصالح، وخاصة في الوظائف الإشرافية.

كما تشمل السياسة أعضاء مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي، حيث يلتزم كل عضو بتوقيع نموذج إفصاح عن المصالح الشخصية عند التعيين، ومجدداً قبل كل جلسة. وفي حال وجود تضارب، يتم اتخاذ الإجراءات المناسبة كعدم المشاركة في المناقشة أو التصويت.

- أعضاء مجلس الاستثمار:

أقر مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي سياسة منع تضارب المصالح المحتملة لأعضاء مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ومجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي بتاريخ 2017/3/9، وتأتي هذه السياسة من أجل تعزيز منظومة الحوكمة الرشيدة للمؤسسة بشقيها التأميني والاستثماري، بالشكل الذي يساهم في تحقيق أهداف المؤسسة وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها تجاه الشركاء والمشاركين والمتقاعدين.

وتهدف هذه السياسة الى منع أي شكل من اشكال تضارب المصالح بين مصلحة أعضاء مجلس الادارة ومجلس الاستثمار من جهة ومصلحة المؤسسة والصندوق من جهة أخرى. ويلتزم العضو عند تعيينه في المجلس بالاطلاع على هذه السياسة والاقرار بالالتزام بها، والتوقيع على نموذج الإفصاح عن تضارب المصالح الذي يتضمن أي من أشكال التضارب في المصالح القائم أو المحتمل، أو أي موضوع قد يفسر بأنه تضارب في المصالح مع المؤسسة أو الصندوق.

وتأتي هذه السياسة كأحد متطلبات تنفيذ قانون الضمان الاجتماعي وبما ينسجم مع طبيعة أعمال المؤسسة والصندوق والتشريعات الأردنية النافذة، والتي تتضمن بأنه يتوجب على العضو الالتزام بعدم استخدام الصلاحيات الرسمية لدعم مصالحه الشخصية أو المالية الخاصة به أو بأفراد عائلته، وعليه الإفصاح عن المصالح الشخصية التي يمكن أن ينتج عنها تضارب محتمل، والامتناع نهائياً سواء بشكل مباشر أو غير مباشر عن القيام بأي معاملة تفضيلية لأي شخص، والإفصاح عن الأصول والالتزامات العينية والنقدية.

كما يلتزم جميع أعضاء مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي بداية كل جلسة للمجلس بالإفصاح عن أي شكل من اشكال تضارب المصالح القائمة أو المحتملة، وبناءً على ذلك يقرر المجلس فيما إذا كان الإفصاح يرتقي لأن يصنف تضارب للمصالح، وفي هذه الحالة يتم اتخاذ الإجراءات المحددة بالسياسة ومن ضمنها عدم حضور العضو للنقاش أو عدم المشاركة في مناقشة الموضوع أو التصويت عليه.

- موظفو الصندوق:

يطبق الصندوق سياسة منع تضارب المصالح على الموظفين وأعضاء ومقرري اللجان وفرق العمل في الصندوق. وتأتي هذه السياسة انسجاماً مع مدونة السلوك الوظيفي وأخلاقيات الوظيفة العامة الصادرة استناداً إلى أحكام نظام الخدمة المدنية.

حيث يقوم الموظفون بتوقيع وثيقة الحفاظ على سرية المعلومات، وقيامهم بالإفصاح دورياً عن ممتلكاتهم وعن أي تغيير يطرأ على تلك الممتلكات من خلال تقديم نموذج إقرار الذمة المالية، كما تتطلب قيام شاغلي بعض الوظائف الإشرافية بتوقيع نموذج عدم تضارب المصالح.

• آلية اتخاذ القرار الاستثماري:

ينتهج الصندوق نموذجاً مؤسسياً في اتخاذ القرار الاستثماري يستند إلى سياسة الحوكمة الخاصة بالاستثمار والمبادئ اللازمة لتنفيذها، والتي تُعد الإطار المرجعي الذي ينظم منهجية العمل الاستثماري في الصندوق من بداية دراسة الفرصة الاستثمارية وحتى صدور القرار بالاستثمار من عدمه.

وتُحدّد هذه السياسة المبادئ العامة التي تحكم الأداء الاستثماري، بما في ذلك تحقيق عوائد مجدية ضمن مستويات مقبولة من المخاطر، والحفاظ على القيمة الحقيقية للموجودات وتعظيمها على المدى الطويل. وتمتد هذه المبادئ لتغطي سلسلة متكاملة من الإجراءات، تبدأ من دراسة الفرص الاستثمارية، وتتم بمراجعة توصيات المديرية المعنية، وتنتهي باتخاذ القرار من قبل الجهة المخوّلة، بما يعكس التزام الصندوق بالحوكمة الرشيدة في كل خطوة.

وتشمل هذه السياسة جميع الجهات المعنية بالعملية الاستثمارية داخل الصندوق، من مجلس الاستثمار واللجان المنبثقة عنه، إلى رئيس الصندوق، واللجان الداخلية وفرق العمل، والمديريات المعنية، وتُرسّخ في جوهرها مفاهيم الشفافية والمساءلة والتكامل في صنع القرار.

وتستند آلية اتخاذ القرار الاستثماري إلى سبعة مبادئ تشكّل الأساس في فلسفة الحوكمة لدى الصندوق: المسؤولية، الشفافية، الشمولية، سيادة القانون، المشاركة، الديناميكية، والاستدامة. ولضمان فاعلية هذه المبادئ، تم تحديد أربعة مستويات مؤسسية تتقاطع مسؤولياتها بشكل تكاملي.

• **مجلس إدارة المؤسسة واللجان المنبثقة عنه:** والذي يتولى إقرار السياسة العامة الاستثمارية والموازنة السنوية للصندوق، إلى جانب دوره الإشرافي والرقابي.

• **مجلس الاستثمار واللجان المنبثقة عنه:** والذي يقوم بوضع السياسات التفصيلية والأسس التي تحكم إدارة الأموال، بما يتماشى مع القوانين والأنظمة السارية.

• **رئيس الصندوق:** الذي تقع على عاتقه مسؤولية ضمان الالتزام بالإطار التشريعي والتنظيمي، والإشراف على تنفيذ السياسات ضمن الحدود المقررة.

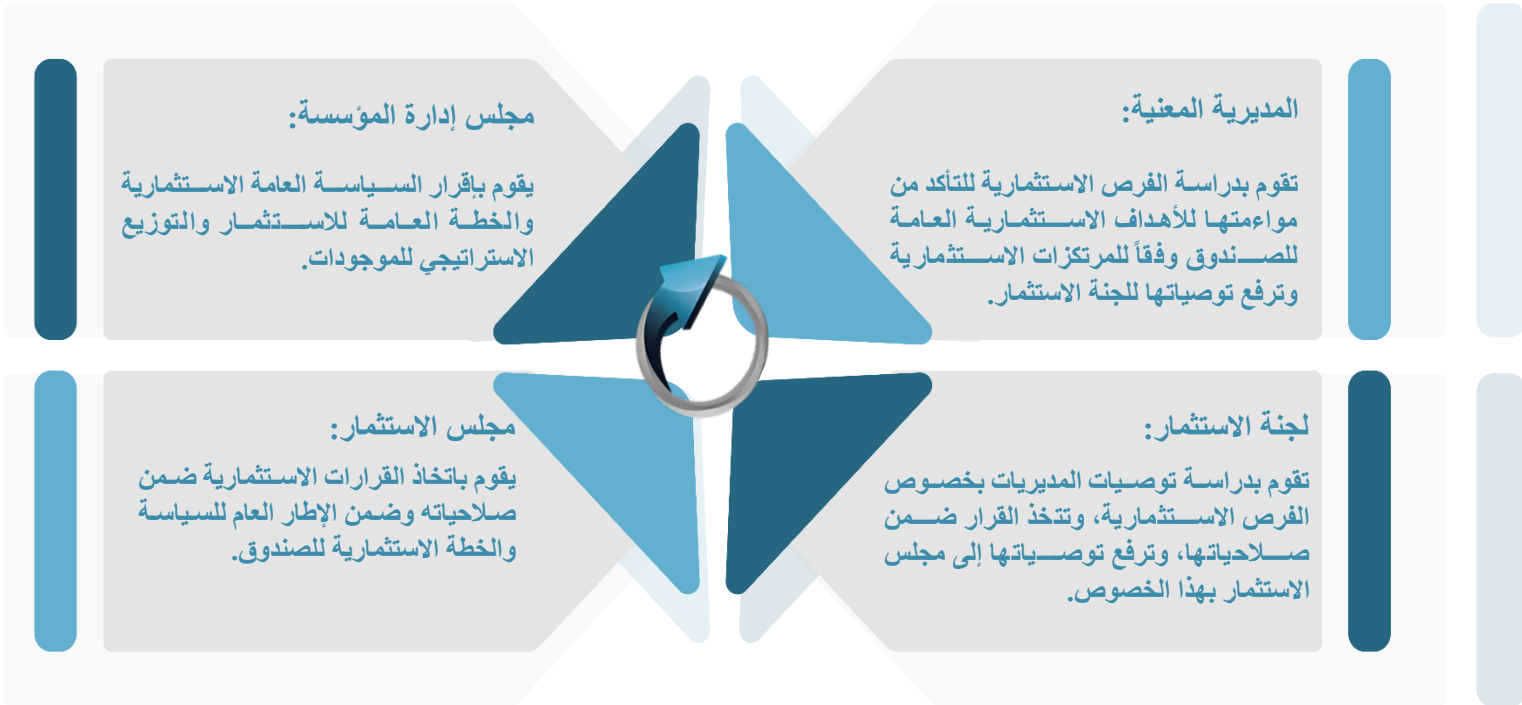
• **المديريات واللجان وفرق العمل:** والتي تُعنى بسلامة الإجراءات، ودراسة الفرص، وتطبيق الصلاحيات وفق معايير الحوكمة والتشريعات الناعمة.

وتبدأ دورة القرار الاستثماري بدراسة الفرص المتاحة من قبل المديريات المختصة، وذلك من خلال تقييم مدى انسجامها مع الأهداف الاستراتيجية للصندوق، وتحليل الجدوى الفنية والمالية لها. ثم تُرفع نتائج هذه الدراسات إلى لجنة الاستثمار، التي يرأسها رئيس الصندوق وتضم في عضويتها أربعة مدراء تنفيذيين، إلى جانب مديرية إدارة المخاطر والتخطيط الاستراتيجي بصفة مراقب.

تقوم اللجنة بمراجعة الدراسات المقدّمة وتتخذ قراراتها ضمن الصلاحيات المخوّلة لها. أما في حال تجاوز القرار نطاق صلاحيات اللجنة، فترفع توصياتها إلى مجلس الاستثمار لاتخاذ القرار النهائي، وذلك في إطار السياسة الاستثمارية العامة التي أقرّها مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

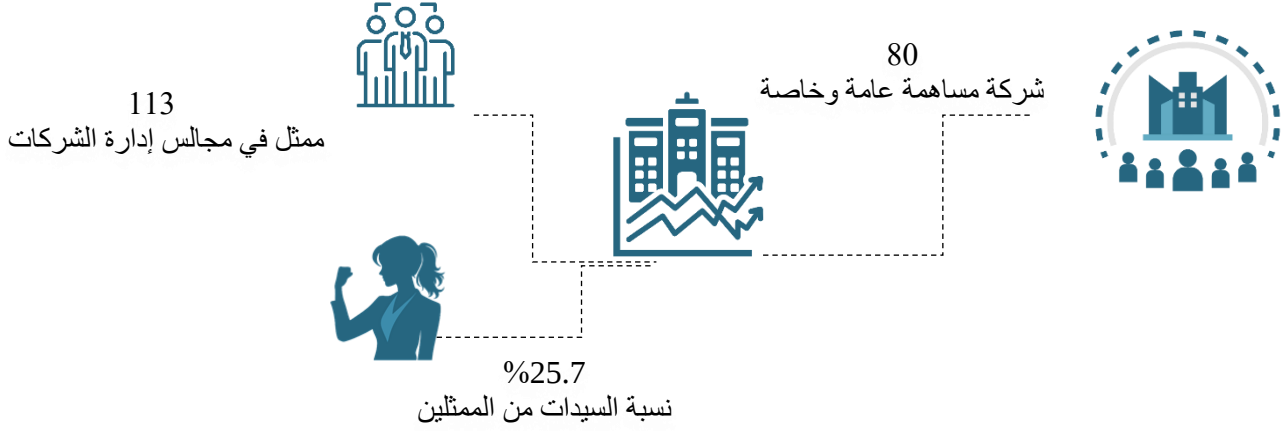
وتُعد هذه المنظومة في مجملها تجسيداً عملياً لفلسفة الصندوق في الإدارة الاستثمارية، حيث لا تُتخذ القرارات بمعزل عن رؤية مؤسسية متكاملة، بل تُبنى على أسس مهنية تُوازن بين الطموح الاستثماري والانضباط المؤسسي، وبين تحليل الجدوى ومتطلبات الامتثال.

ويعبر الشكل التالي عن آلية اتخاذ القرار الاستثماري في صندوق الاستثمار:



● التمثيل في مجالس إدارة الشركات:

يساهم الصندوق في حوالي 80 شركة مساهمة عامة وخاصة، ويمثله 113 عضو في مجالس إدارات وهيئات مديري تلك الشركات. ويحرص الصندوق على ترسيخ مبدأ التنوع ودعم تكافؤ الفرص في مواقع صنع القرار، حيث بلغت نسبة السيدات من إجمالي ممثليه في مجالس الإدارة وهيئات المديرين 25.7%.



ويعمل الصندوق على دور محوري في ترسيخ ممارسات الإدارة الرشيدة، والإسهام في رسم التوجهات الاستراتيجية للشركات، ومتابعة أدائها، بما يساهم في رفع كفاءتها التشغيلية والمالية، ودعم استدامتها، وحماية مصالح أصحاب العلاقة. كما يحرص الصندوق، من خلال ممثليه وبالشراكة مع المساهمين الآخرين، على الارتقاء بممارسات الحوكمة في الشركات التي يساهم فيها، بما يعزز القيمة طويلة الأجل لاستثماراته.

● آلية التمثيل في مجالس إدارة الشركات:

يعتمد الصندوق منهجية مؤسسية في اختيار ممثليه في الشركات ومتابعة أدائهم وتقييم دورهم. وتشمل هذه الآلية توجيه الممثلين، ومتابعة مدى إسهامهم في تطوير أعمال الشركات، وتقييم دورهم بناء على المبادرات التي يتقدمون بها، والتقارير الدورية التي يرفعونها، بما يشمل الأداء المالي، وفعالية الرقابة الداخلية، والالتزام بالحوكمة، وكفاءة الإدارة التنفيذية.

ويعمل الصندوق على تطوير آلية متابعة أداء ممثليه بصورة مستمرة، بهدف تعزيز فاعليتهم، وتمكينهم من أداء دورهم كشركاء مع المساهمين الآخرين في توجيه الشركات، وتعزيز أدائها، وتحقيق رؤيتها واستدامتها.

● الدليل الاسترشادي للممثلين:

ضمن جهوده لمواكبة أفضل الممارسات الدولية في الحوكمة المؤسسية والإدارة الرشيدة، يحرص الصندوق على تحديث الدليل الاسترشادي للممثلين بشكل دوري، بما ينسجم مع معايير الحوكمة وممارساتها، ويلبي متطلبات الجهات الرقابية.

ويُعد الدليل مرجعاً شاملاً للممثلين، حيث يوضح مهامهم وواجباتهم وصلاحياتهم، وينظم علاقتهم مع الصندوق الذي يشرف على توجيههم ومتابعة أدائهم لضمان قيامهم بمسؤولياتهم على النحو الأمثل. كما يتضمن الدليل آلية ومعايير تقييم الأداء، ومضمون التقارير الدورية الواجب تقديمها

للسندوق، والتي تشمل مؤشرات الأداء المالي، ونظم الرقابة الداخلية، ومدى الالتزام بالحوكمة المؤسسية، وكفاءة الإدارة التنفيذية، إلى جانب الجوانب القانونية والمالية ذات الصلة.

ويمكن الاطلاع على النسخة المحدثة من الدليل المنشور على الموقع الإلكتروني للصندوق عبر الرابط التالي:

[الدليل الاسترشادي لتمثيل المؤسسة في مجالس إدارة الشركات](#)

● التواصل الفعال مع الممثلين:

إيماناً بأهمية التنسيق المستمر وتكامل الأدوار، يحرص الصندوق على الحفاظ على قنوات تواصل نشطة مع ممثليه في الشركات، من خلال عقد اجتماعات دورية لتقييم الأداء ومناقشة المستجدات الاستراتيجية والتشغيلية. كما يلتزم الممثلون بتقديم تقارير دورية تتناول أداء الشركات، وفعالية الحوكمة، ومستوى الامتثال والشفافية، بالإضافة إلى أية تطورات جوهرية قد تؤثر على استدامة أعمال الشركة أو قيمة الاستثمار. وفي حال حدوث وقائع استثنائية أو تغييرات استراتيجية، يتدخل الصندوق فوراً من خلال تقارير خاصة واجتماعات طارئة لضمان التفاعل السريع والتوجيه المسؤول.

● بناء القدرات وتعزيز دور الممثلين:

انطلاقاً من دوره كمؤسسة استثمارية وطنية، يلتزم الصندوق بتأهيل ممثليه وتمكينهم من أداء دورهم كمساهمين فاعلين في مجالس إدارة الشركات. ولهذا، يواصل تنظيم ملتقيات الحوكمة التي تجمع بين الممثلين والخبراء المحليين والدوليين، وتتيح مساحة لتبادل الخبرات، ومتابعة آخر التطورات التشريعية والتنظيمية.



تهدف هذه الملتقيات إلى تطوير المهارات الاستراتيجية والرقابية للممثلين، وتعزيز قدرتهم على دعم خطط الشركات، وقيادة التغيير، وضمان مواءمة التوجهات المؤسسية مع أولويات التنمية والاستثمار المستدام. ويُعد هذا التوجه امتداداً لرسالة الصندوق في خلق بيئة استثمارية رصينة، قائمة على الكفاءة والمسؤولية والشفافية.

ملتقى الحوكمة العاشر :

عقد صندوق الاستثمار في شهر 2025/5 ملتقى الحوكمة المؤسسية العاشر بعنوان "نحو حوكمة استراتيجية تحقق أثراً مستداماً".

وشارك في الملتقى متحدثون من بورصة عمان، والبنك المركزي الأردني، وهيئة الأمم المتحدة للمرأة – الأردن، وتناولوا أهمية التحول من المفهوم التقليدي للحوكمة إلى حوكمة استراتيجية تواكب التحديات الاستثمارية المعاصرة، من خلال تعزيز التوجيه الاستراتيجي، ورفع الجاهزية لمواجهة المخاطر، وتحقيق استدامة حقيقية في الأداء.

كما تناول الملتقى الإفصاح المناخي؛ كأداة لتعزيز الشفافية ورفع جاهزية الشركات لمواجهة التحديات البيئية، والتمويل الأخضر؛ ودور مجالس الإدارة في توجيه الاستثمارات نحو التمويل الأخضر، بالإضافة إلى تعزيز المشاركة النسائية؛ وأثر التنوع في مجالس الإدارة على فاعلية الحوكمة وتطبيق معايير الاستدامة ESG.





مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي

استناداً الى احكام الفقرة (أ) من المادة رقم (14) من قانون الضمان الاجتماعي رقم (1) لسنة 2014 وتعديلاته، يشكل في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي مجلس يسمى (مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي) ممن يلي: -

1. رئيس صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي.
 2. مدير عام المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
 3. اثنين يختارهما مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي من بين أعضائه أحدهما من ممثلي العمال وثنائيهما من ممثلي أصحاب العمل من ذوي الخبرة والكفاءة والاختصاص في الاستثمار.
 4. خمسة من خارج المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي من ذوي الخبرة والاختصاص يعينهم مجلس الوزراء بناء على تنسيب مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي على أن يسمى مجلس الوزراء أحدهم رئيساً لمجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي.
- واستناداً لأحكام الفقرة (ب) من المادة أعلاه، ينتخب مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي من بين أعضائه من غير المنصوص عليهما في البندين (١) و (٢) من الفقرة (أ) من هذه المادة نائباً لرئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي يمارس مهامه عند غيابه.
- واستناداً لأحكام الفقرة (د) من المادة أعلاه، يعين مجلس الوزراء بناء على تنسيب رئيس مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي رئيساً متفرغاً لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي لمدة سنتين قابلة للتجديد ويحدد راتبه بقرار من مجلس الوزراء.

﴿ مهام مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي ﴾

حددت الفقرة (ج) من المادة رقم (14) من قانون الضمان الاجتماعي رقم (1) لسنة 2014 مهام وصلاحيات مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي التالية:

1. وضع السياسة العامة للاستثمارية لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ورفعها الى مجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي لإقرارها.
2. وضع الخطة العامة لاستثمار أموال المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ورفعها الى مجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي لإقرارها.
3. الإشراف على تنفيذ السياسة الاستثمارية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ووضع الخطط والبرامج اللازمة لتنفيذ تلك السياسة ومتابعتها.
4. اتخاذ القرارات الاستثمارية اللازمة لتنفيذ السياسة الاستثمارية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وخطتها العامة وبما يتفق واحكام قانون الضمان الاجتماعي والأنظمة الصادرة بمقتضاه.
5. التنسيب لمجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بإقرار مشروع الموازنة السنوية لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي مع بيان أوجه الصرف المختلفة والمبالغ المخصصة لكل منها.
6. رفع التقارير الدورية لمجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي عن نشاط صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي وأدائه.
7. مراجعة التقرير السنوي عن أعمال صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي والبيانات المالية الختامية المتعلقة به والتنسيب لمجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بإقرارها.
8. تسمية اللجان اللازمة للعمل الاستثماري وفقاً للتعليمات التنفيذية.
9. إعداد مشروعات التعليمات التنفيذية لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي بما يكفل تحقيق أغراض المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، ورفعها لمجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
10. أي صلاحيات أخرى يفوضها له مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي أو تناط به بموجب الأنظمة والتعليمات التنفيذية التي تصدر بمقتضى أحكام قانون الضمان الاجتماعي.



عطوفة د.جاءالله الخليله (2)

مدير عام المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي/ عضو



معالي د. عز الدين كناكريه

رئيس صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي/ عضو



سعادة د. أنيس الشطناوي

نائب رئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي



معالي السيد عمر ملخص (1)

رئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي



عطوفة السيدة دينا الدباس

عضو



سعادة السيد حسام عودة

ممثل عن أصحاب العمل/ عضو



سعادة السيد خالد أبو مرجوب

ممثل عن العمال/ عضو



سعادة د. ميشيل سويدان

عضو



سعادة السيد وميض مجلي

عضو

(2) يشغل عطوفة د.جاءالله الخليله منصب عضو مجلس الاستثمار منذ 2025/3/16
شغل عطوفة د. محمد الطراونة منصب عضو مجلس الاستثمار في الفترة من 2022/11/13 إلى 2025/3/16.

(1) يشغل معالي السيد عمر ملخص منصب رئيس مجلس الاستثمار منذ 2025/5/14.
شغل معالي د. أمية طوقان منصب رئيس مجلس الاستثمار في الفترة من 2024/5/12 إلى 2025/5/13.

﴿ عدد اجتماعات: عقد مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي (13) ثلاثة عشر اجتماعاً خلال عام 2025.﴾

﴿ المكافآت:﴾

بموجب أحكام الفقرة (و) من المادة رقم (14) من قانون الضمان الاجتماعي رقم (1) لسنة 2014، يتقاضى أعضاء مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي مكافأة شهرية قدرها (500) دينار، حيث يرتبط صرف هذه المكافأة بحضور عضو المجلس لجلسات المجلس الشهرية، باستثناء رئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي والذي يتم تحديد مكافأته بقرار من مجلس الوزراء بناء على تنسيب رئيس مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

بناءً على ما تقدم، فقد كانت المكافآت الشهرية لرئيس وأعضاء مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي وأمين سر المجلس على النحو التالي:

رئيس مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي	أعضاء مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي	أمين سر مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي
مكافأة شهرية مقدارها (4000) دينار.	مكافأة شهرية قدرها (500) دينار، حيث يرتبط صرف هذه المكافأة بحضور الجلسات الشهرية.	مكافأة قدرها (200) دينار، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات الشهرية.



اللجان المنبثقة عن مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي



« أولاً: لجنة التدقيق:

■ مهام اللجنة:

1. مراقبة أعمال الصندوق المتعلقة بالشؤون المالية والاستثمارية، وتدقيق التقارير المالية الخاصة به بما في ذلك البيانات المالية الخاصة به قبل عرضها على مجلس الاستثمار.
2. مراجعة تقارير التدقيق الداخلي في الصندوق، وتقارير المدقق الخارجي، ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها ورفع توصياتها لمجلس الاستثمار.
3. التوصية لمجلس الاستثمار بإقرار خطة التدقيق الداخلي السنوية.
4. التأكد من دقة الاجراءات المحاسبية والرقابية وسلامتها ومدى التقيد بها.
5. التأكد من تقيد الصندوق بالقوانين والأنظمة والتعليمات التي تحكم عمله.
6. ممارسة الصلاحيات الأخرى التي تُنَاط بها بموجب التعليمات التنفيذية الصادرة بمقتضى أحكام هذا النظام.
7. أي مهام أخرى يكلفها بها مجلس الاستثمار.

■ أعضاء اللجنة:

سعادة د. ميشيل سويدان رئيس اللجنة

عطوفة السيدة دينا الدباس عضو

سعادة السيد خالد أبو مرجوب عضو

السيد فادي أبو غوش / مدير وحدة التدقيق الداخلي أمين سر اللجنة

■ اجتماعات اللجنة:

- عقدت اللجنة (12) اجتماعاً.
- يتقاضى رئيس وأعضاء اللجنة مكافأة قدرها (300) ثلاثمائة دينار شهرياً، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات.
- يتقاضى أمين سر اللجنة مكافأة قدرها (200) مائتي دينار شهرياً، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات.

» ثانياً: لجنة الحوكمة الاستثمارية:

■ مهام اللجنة:

1. التوصية للجنة الحوكمة الرشيدة المنبثقة عن مجلس إدارة المؤسسة بسياسة الحوكمة الخاصة بالاستثمار، ووضع المبادئ والتوصيات اللازمة لتنفيذ هذه السياسة.
2. مراقبة تطبيق مدونة قواعد السلوك ورفع تقارير بالمخالفات.
3. التأكد من توافر أنظمة الرقابة الداخلية والخارجية وإدارة المخاطر وفعاليتها واستقلاليتها.
4. التأكد من الالتزام بأسس الحوكمة الرشيدة ومعاييرها في الصندوق والمعتمدة من مجلس إدارة المؤسسة.
5. التأكد من توافر هيكل واضح للحوكمة وفاعل للأدوات والمسؤوليات في صناعة القرار الاستثماري من حيث الموافقات، والإشراف على التنفيذ، وإدارة الاستثمار، ومراقبة الأداء.
6. التأكد من توافر منظومة لاتخاذ القرار الاستثماري توضح سقف وصلاحيات الأطراف المعنية بالقرار والالتزام بها.

7. التنسيب لمجلس الاستثمار بالأسس التي تنظم عمليات تمثيل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في هيئات مديري ومجالس ادارة الشركات بما يشمل تقييم الاشخاص المقترحين لتمثيل هذه المؤسسة.
8. التأكد من سلامة تطبيق الاسس والمعايير المحددة لعمليات تمثيل المؤسسة في مجالس ادارة وهيئات مديري الشركات.
9. التأكد من توفير الحفظ الامين المستقل للموجودات الاستثمارية.
10. التأكد من التزام أعضاء مجلس الاستثمار وموظفي الصندوق وممثلي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مجالس ادارة الشركات وهيئات مديري الشركات التي تساهم بها المؤسسة بسياسات تضارب المصالح المعتمدة والالتزام بالإفصاح عن أي شكل من أشكال التضارب سواء كان مالياً أو تجارياً أو وظيفياً أو مهنيًا.
11. التأكد من الالتزام بأسس ومعايير التداول أو المتاجرة الشخصية لموظفي الصندوق.
12. التأكد من الالتزام بسياسة قياس الاداء الاستثماري وتقييمه.
13. التأكد من توافر معايير محددة للكفاءات والقدرات الواجب توافرها لدى موظفي الصندوق.
14. التأكد من فاعلية أنظمة التقارير الاستثمارية ومحتوياتها.
15. ممارسة الصلاحيات الاخرى التي تُنَاط بها بموجب التعليمات التنفيذية الصادرة بمقتضى أحكام هذا النظام.
16. أي مهام أخرى يكلفها بها مجلس الاستثمار.



(3) يشغل عطوفة د. جادالله الخلايله منصب عضو مجلس الاستثمار منذ 2025/3/16
شغل عطوفة د. محمد الطراونة منصب عضو مجلس الاستثمار في الفترة من 2022/11/13 إلى 2025/3/16

■ اجتماعات اللجنة:

- عقدت اللجنة (8) اجتماعات.
- يتقاضى رئيس وأعضاء اللجنة مكافأة قدرها (300) ثلاثمائة دينار شهرياً، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات.
- يتقاضى أمين سر اللجنة مكافأة قدرها (200) مائتي دينار شهرياً، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات.

» ثالثاً: لجنة المخاطر الاستثمارية:

■ مهام اللجنة:

1. التأكد من سلامة المنهجيات المتبعة في قياس وتحليل وإدارة المخاطر وبما يتفق مع المعايير الدولية لإدارة المخاطر.
2. التأكد من وجود تقارير دورية سليمة لقياس وتحليل المخاطر الاستثمارية المرتبطة بالمحافظ الاستثمارية وضمان التطبيق الامثل لإدارة المخاطر.
3. مراقبة الانحرافات عن سياسة ادارة المخاطر والتوصية بالقرارات اللازمة بشأنها.
4. دراسة تقارير دائرة ادارة المخاطر ومراجعتها ورفع التوصيات اللازمة بشأنها.
5. أي صلاحية أخرى تُنَاط بها بموجب أحكام هذا النظام والتعليمات الصادرة بمقتضاه.
6. أي مهام أخرى يكلفها بها مجلس الاستثمار.

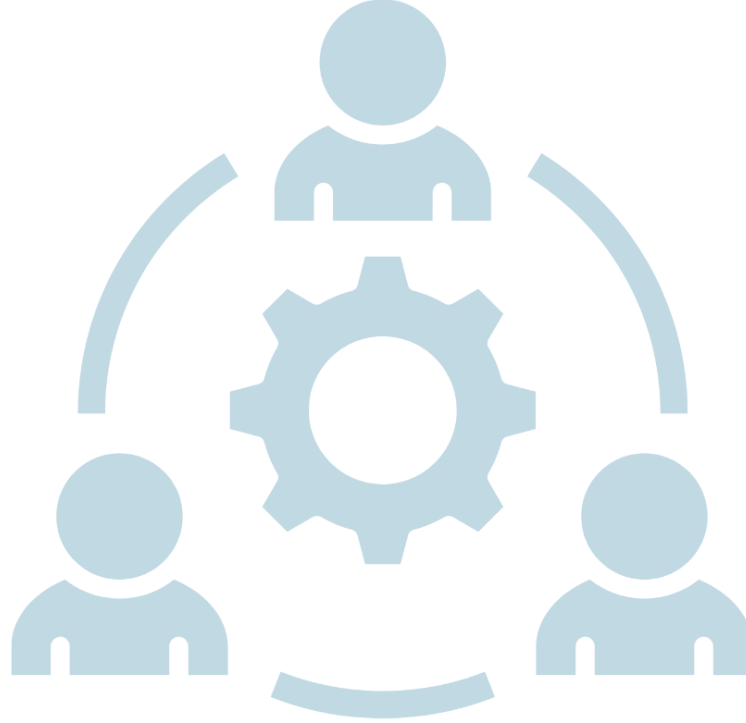
■ أعضاء اللجنة:

رئيس اللجنة	عطوفة السيدة دينا الدباس
عضو	سعادة د. انيس الشطناوي
عضو	سعادة د. ميشيل سويدان
السيد محمد حواشين /مديرية إدارة المخاطر والتخطيط الاستراتيجي بالوكالة (4) أمين سر اللجنة	

(4) يشغل السيد محمد حواشين منصب أمين سر لجنة المخاطر الاستثمارية منذ 2025/6/30.
شغل السيد نضال القبيج منصب أمين سر لجنة المخاطر الاستثمارية لغاية 2025/6/29.

■ اجتماعات اللجنة:

- عقدت اللجنة (12) اجتماعاً.
- يتقاضى رئيس وأعضاء اللجنة مكافأة قدرها (300) ثلاثمائة دينار شهرياً، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات.
- يتقاضى أمين سر اللجنة مكافأة قدرها (200) مائتي دينار شهرياً، ويرتبط صرف المكافأة بحضور الجلسات.



تُشكّل الإدارة التنفيذية في صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي الركيزة الأساسية في قيادة العمل المؤسسي وترجمة التوجهات الاستراتيجية إلى نتائج ملموسة، من خلال وضع السياسات العامة، وضمان تكامل الأدوار بين المديريات والوحدات التنظيمية، بما يعكس طبيعة الصندوق كمستثمر تقاعدي مؤسسي طويل الأمد يوازن بين الاستدامة والعائد.

وفي هذا السياق، تتولى الإدارة التنفيذية توجيه وإدارة المحافظ الاستثمارية ضمن أطر حوكمة راسخة، بما يضمن تحقيق عوائد مستدامة وفق مستويات مخاطر مدروسة، وبما يعزز متانة المركز المالي لمنظومة الضمان الاجتماعي، ويسهم في دعم الاستقرار الاقتصادي وتحفيز النمو في الاقتصاد الوطني.

كما تضطلع الإدارة التنفيذية بدور محوري في قيادة العمليات التشغيلية وإدارة الموارد، إلى جانب دفع جهود التطوير المؤسسي، واستقطاب الكفاءات النوعية، وترسيخ ثقافة الابتكار، وتبني الحلول التكنولوجية المتقدمة، بما ينعكس على رفع كفاءة الأداء المالي والتشغيلي، وترسيخ مكانة الصندوق كمستثمر وطني مؤسسي رائد.



مديرية المحفظة العقارية: تقوم المديرية بإدارة وتطوير محفظة الاستثمارات العقارية للصندوق، بما يشمل الأراضي والمجمعات التجارية وغيرها من الأصول العقارية. كما تتولى متابعة عقود التأجير وإدارة الالتزامات التعاقدية المرتبطة بها، بما في ذلك العقود طويلة الأجل وترتيبات البناء والتشغيل ثم التحويل (BOT)، إضافةً إلى تقييم ودراسة فرص الاستثمار الجديدة في القطاع العقاري.

مدير المديرية: المهندس أحمد ملكاوي.

مديرية الاستثمار بالأسهم: تقوم المديرية بإدارة ومتابعة استثمارات الصندوق في الشركات المساهمة العامة والخاصة، بما يشمل التحليل المستمر لأداء محفظة الأسهم وإعداد الدراسات اللازمة لتقييم نتائجها وتوقعاتها المستقبلية. كما تتولى متابعة أداء الشركات المستثمر بها وقياس أثر ذلك على المحفظة، إلى جانب تقييم الفرص الاستثمارية الجديدة في هذا القطاع.

مدير المديرية: السيد عرفات الأسعد.



مديرية الخزينة والقروض: تقوم المديرية بإدارة الفوائض النقدية للصندوق عبر الاستثمار في أدوات السوق النقدي والسندات، بما يدعم كفاءة السيولة وتعزيز العائد ضمن مستويات المخاطر المعتمدة. كما تتولى منح القروض والمشاركة في قروض التجمع البنكي، إضافةً إلى متابعة سير المشاريع الوطنية الكبرى التي يتم تمويلها من قبل شركة الضمان للتأجير التمويلي المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

مدير المديرية: السيد فادي العلوانة.

مديرية دعم المساهمات: تقوم المديرية بمتابعة وتقييم أداء ممثلي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مجالس إدارة الشركات، من خلال نظام متكامل للمتابعة والتقييم والتوجيه، بما يضمن فاعلية التمثيل وتعزيز جودة المشاركة في صنع القرار. كما تسهم المديرية في ترسيخ مبادئ الحوكمة المؤسسية والإدارة الرشيدة، ورفع مستوى الامتثال والشفافية بما يخدم حماية المصالح وتعظيم العائد على الاستثمارات.

مدير المديرية: السيد محمد الماضي.





مديرية تكنولوجيا المعلومات: تتولى المديرية إدارة وتطوير الأنظمة والتطبيقات وقواعد البيانات، وقيادة جهود التحول الرقمي وأتمتة أعمال الصندوق وفق أفضل الممارسات العالمية، بما يرفع كفاءة العمليات ويحسن جودة الخدمات ويعزز استمرارية الأعمال. كما تشرف المديرية على منظومة أمن المعلومات وحماية البيانات والأنظمة، بما يضمن أعلى مستويات السلامة والموثوقية والجاهزية التقنية.

مدير المديرية: المهندس فلاح طبيشات.



مديرية تمويل المشاريع والمحفظة السياحية: تقوم المديرية باستشراف الفرص الاستثمارية الجديدة في مختلف القطاعات ودراساتها من منظور اقتصادي ومالي متكامل، بما يشمل إعداد دراسات الجدوى وتقييم الجدوى والعوائد والمخاطر ومحددات التنفيذ. كما تتولى متابعة الاستثمارات السياحية التي تُدار من قبل الشركة الوطنية للتنمية السياحية المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

مدير المديرية: السيد سمير شحرور.



مديرية إدارة المخاطر والتخطيط الاستراتيجي: تقوم المديرية بإعداد الخطة الاستراتيجية للصندوق ومتابعة تنفيذها، وتحديد المخاطر الاستثمارية والتشغيلية المرتبطة بأنشطته وتطوير أطر قياسها من خلال مؤشرات واضحة وفاعلة. كما تتولى تقييم أداء المديريات والوحدات بناء على بطاقة الأداء المتوازن، بما يتيح قياس الأداء المؤسسي الكلي وتعزيز كفاءة التخطيط والمتابعة واتخاذ القرار.

مدير المديرية بالوكالة: السيد محمد حواشين (1).

(1) يشغل السيد محمد حواشين منصب مدير مديرية إدارة المخاطر والتخطيط الاستراتيجي بالوكالة منذ 2025/6/30. شغل السيد نضال القبح منصب مدير مديرية إدارة المخاطر والتخطيط الاستراتيجي لغاية 2025/6/29.

مديرية الرقابة المالية: تتولى المديرية إعداد البيانات المالية للصندوق وفقاً لمعايير الإبلاغ المالي الدولية (IFRS)، وإعداد الموازنة السنوية، بما يعزز موثوقية البيانات ودقة التقارير المالية. كما تقوم بتدقيق وإقرار معاملات الصرف والتحويلات المالية، وإجراء التسويات بين الحسابات، وإعداد التقارير الدورية التي تدعم الرقابة المالية وتعزز جودة اتخاذ القرار.



مدير المديرية: السيدة منال عريقات.

مديرية العمليات والشؤون الادارية: تتولى المديرية إدارة العمليات التشغيلية والمالية اليومية للصندوق، بما يشمل تنفيذ القيود والمعاملات المالية وفتح الحسابات وإدخال الحركات المالية المختلفة. كما تقوم بتحديث العمليات الخاصة بالمحافظ الاستثمارية المتنوعة، وإدارة منظومة الأرشفة والخدمات المساندة. وتشرف المديرية كذلك على عمليات الشراء والتوريد وإدارة العلاقة مع الموردين وفق الأطر والإجراءات المعتمدة.



مدير المديرية: السيد داود الفقير.

مديرية الموارد البشرية: تتولى المديرية استقطاب الكفاءات البشرية المتميزة والمؤهلة والمحافظة عليها ومتابعة شؤونهم، وتنمية قدرات ومهارات موظفيه عبر منظومة تدريب وتطوير متكاملة، وتأهيلهم وتمكينهم لأداء المهام بكفاءة، كما تقوم بدعم تطوير الأداء المؤسسي والإشراف على تنفيذ الخطط والنشاطات التي تهدف الى رفع كفاءة الانجاز وتحديث إجراءات العمل وتبسيطها، بما يعزز تبني أفضل الممارسات وترسيخ ثقافة التميز والتحسين المستمر، وذلك ضمن إطار متطلبات جوائز التميز الوطنية.



مدير المديرية: السيدة شروق السعد.



وحدة التدقيق الداخلي: تقوم الوحدة بالتحقق من صحة وسلامة أنشطة الصندوق المختلفة بموضوعية واستقلالية، والتأكد من التزامه بالتشريعات النازمة لطبيعة عمله والأنظمة والتعليمات النافذة والقرارات ذات الصلة. كما تتابع مدى الالتزام بمعايير الإبلاغ المالي الدولية، ومعايير التدقيق الدولية الخاصة بأنظمة تكنولوجيا المعلومات، بما يعزز فعالية الرقابة ويرفع مستوى الامتثال والحوكمة.

مدير الوحدة: السيد فادي أبو غوش.



وحدة الشؤون القانونية: تتولى الوحدة تطوير ومراجعة الإطار التشريعي الناظم لعمل الصندوق، وتقديم الاستشارات القانونية للإدارة التنفيذية بما يعزز سلامة القرارات والإجراءات ويدعم تعزيز الامتثال للتشريعات والأنظمة النافذة. كما تضطلع بإعداد وصياغة ومراجعة العقود والاتفاقيات ومذكرات التفاهم لحماية مصالح الصندوق والحد من المخاطر القانونية.

مدير الوحدة: الأنسة ريم أبزاح.



وحدة تطوير الأعمال والأبحاث: تقوم الوحدة بإعداد الدراسات الاقتصادية والتقارير الدورية حول أبرز المؤشرات الاقتصادية والمالية، بما يدعم قراءة الاتجاهات وتقييم المستجدات ذات الأثر على البيئة الاستثمارية. كما تتولى رصد أفضل ممارسات صناديق التقاعد والمؤسسات الاستثمارية المماثلة، ونقل التجارب الناجحة وتكييفها، بما يسهم في تطوير عمل الصندوق وتعزيز كفاءة السياسات والممارسات المؤسسية.

مدير الوحدة بالوكالة: السيدة شروق طومار (2).

(2) - تشغل السيدة شروق طومار منصب مدير وحدة تطوير الأعمال والأبحاث بالوكالة منذ 2025/12/2.
- شغل السيد محمد الماضي منصب مدير وحدة تطوير الأعمال والأبحاث بالوكالة في الفترة من 2025/10/16 إلى 2025/12/2.
- شغل السيد فادي العلوانة منصب مدير وحدة تطوير الأعمال والأبحاث بالوكالة لغاية 2025/10/16.

وحدة القرار والمتابعة: تتولى الوحدة أعمال أمانة سرّ مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي ولجنة الاستثمار، بما يشمل تنظيم الاجتماعات وإعداد محاضرها ومتابعة قراراتها وتوصياتها. كما تقوم بمتابعة تنفيذ القرارات والتوصيات الصادرة عنهما، إضافةً إلى التنسيق المؤسسي بين مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي ومجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، بما يضمن انسيابية العمل وتكامل مسارات القرار.



مدير الوحدة بالوكالة: السيد محمد الماضي (3).



وحدة العلاقات العامة والاعلام: تقوم الوحدة بترسيخ الصورة المؤسسية للصندوق لدى الشركاء والجمهور، وإبراز استثماراته وأنشطته ومبادراته من خلال إدارة منظومة الاتصال المتكاملة، بما يشمل الموقع الإلكتروني وقنوات التواصل المختلفة وحسابات الصندوق الرسمية على منصات التواصل الاجتماعي. كما تتولى إدارة العلاقة مع وسائل الإعلام وتنسيق الرسائل الإعلامية بما يعزز حضور الصندوق وموثوقيته ويخدم أهدافه الاتصالية.

مدير الوحدة: الأنسة أماني الكايد.

(3) يشغل السيد محمد الماضي منصب مدير وحدة دعم القرار والمتابعة بالوكالة منذ 2025/12/2. شغلت الأنسة ريم أبزاح منصب مدير وحدة دعم القرار والمتابعة بالوكالة لغاية 2025/12/2

الموظفون:

بلغ عدد موظفي الصندوق 124 موظفاً وموظفة، منهم 41 موظفة، تتولى 13 منهن مناصب قيادية أو إشرافية. ويبلغ عدد موظفي الفئة الأولى 101 موظفاً، بينهم 39 موظفة وبنسبة تصل إلى 38.6%. أما الفئة الثانية فتضم 4 موظفين. وتضم الفئة الثالثة 19 موظفاً، من بينهم موظفتان فقط وبنسبة تصل إلى 11%. كما بلغ معدل الدوران الوظيفي 3.22%.



• حملة الدرجات العليا:

تبلغ نسبة حملة شهادة البكالوريوس فأعلى من الموظفين حوالي 81%. كما يضم الصندوق 37 موظفاً من حملة درجة الماجستير، وتشكل موظفات منهم ما نسبته 34%، بالإضافة إلى وجود 3 موظفين من حملة شهادة الدكتوراه.

• الوظائف الاشرافية:

يبلغ عدد شاغلي من رتبة مدير في الصندوق 12 موظفاً، من بينهم 4 موظفات، بما نسبته 33%. كما يبلغ عدد شاغلي الوظائف من رتبة رئيس قسم 28 موظفاً، من بينهم 9 موظفات، وبنسبة 32%. وتشغل 10 موظفات وظيفة "بديل أول أو ثان للمدير"، بنسبة 36% من إجمالي عدد البدلاء. وخلال عام 2025، تم اجراء 8 ترقية وظيفية، منها 3 ترقية لموظفات، وبنسبة 38% من إجمالي الترقيات.



• التدريب والتمكين :

يواصل الصندوق تطوير قدرات موظفيه من خلال منظومة تدريبية متكاملة، تركز إلى الاحتياجات التدريبية، ونتائج تقييم الأداء، ومتطلبات التطوير المؤسسي، بما يعزز الكفاءة المهنية، ويدعم التعلم المستمر، ويرفع جاهزية الكوادر لمواكبة المتغيرات.

وخلال عام 2025، نفذ الصندوق 160 برنامجا تدريبيا استفاد منها جميع الموظفين، بإجمالي 2899 ساعة تدريبية، شملت 60 برنامجا تدريبيا للموظفات بإجمالي 1129 ساعة، و35 برنامجا للمهارات الإدارية بإجمالي 796 ساعة، و11 برنامجا تدريبيا للموظفات بإجمالي 288 ساعة.

وشارك موظفو الصندوق في ورش عمل متخصصة تناولت عددا من الأنظمة والتطبيقات المؤسسية، من أبرزها نظام إدارة الجودة (ISO)، والنظام الإلكتروني للمشتريات الحكومية (JONEPS)، ونظام الأرشفة الإلكترونية (ImageLinks)، ونظام إدارة الأمن السيبراني، ونظام تتبع المركبات الحكومية الإلكتروني. كما ينظم الصندوق ورش عمل داخلية بصورة دورية لتعزيز تبادل المعرفة والخبرات بين الموظفين، إلى جانب إتاحة المواد التدريبية عبر منصته الداخلية بما يضمن سهولة الوصول إليها والاستفادة منها.

البرامج التدريبية الفنية

160

عدد البرامج التدريبية للموظفين
بمجموع 2899 ساعة تدريبية

60

عدد البرامج التدريبية للموظفات،
بمجموع 1129 ساعة تدريبية



البرامج التدريبية الإدارية

35

عدد البرامج التدريبية للموظفين
بمجموع 796 ساعة تدريبية

11

عدد البرامج التدريبية للموظفات،
بمجموع 288 ساعة تدريبية



• إدارة المواهب :

يمثل الاستثمار في رأس المال البشري أحد الثوابت في نهج صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، انطلاقاً من قناعته بأن الكفاءات البشرية هي المحرك الحقيقي للتميز المؤسسي، وأن تطويرها وتمكينها يشكلان استثماراً في قدرة الصندوق على تحقيق أهدافه واستدامة أدائه. ولهذه الغاية، يطبق الصندوق منهجية متكاملة لإدارة المواهب، تهدف إلى اكتشاف الطاقات الواعدة، وتنمية قدرات الموظفين، وتطوير مهاراتهم، وإعداد كوادر مؤهلة وقادرة على مواكبة متطلبات العمل وتحدياته.

كما يحرص الصندوق على توفير بيئة عمل تعزز التعلم والتطوير المستمر، من خلال تنفيذ البرامج التدريبية، وإتاحة الفرصة للموظفين للمشاركة في اللجان وفرق العمل المشتركة، بما يساهم في تبادل الخبرات والمعرفة، وتوسيع خبراتهم العملية، وترسيخ ثقافة التعاون والمبادرة والعمل بروح الفريق..

• الموظف المتميز:

يشكل تقدير الكفاءات والاحتفاء بالتميز أحد ملامح الثقافة المؤسسية لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، إيماناً بأن التميز المؤسسي يبدأ بتميز كوادره، وأن بيئة العمل المحفزة على الإنجاز والإبداع تعد أساساً لاستدامة الأداء وتطويره. وانعكاساً لهذه القناعة، يواصل الصندوق تنفيذ جائزة "الموظف المتميز"، التي أطلقها عام 2023، بهدف تكريم الأداء المتميز، وتشجيع الإبداع، وتعزيز التنافس الإيجابي بين الموظفين، وذلك استناداً إلى معايير موضوعية ومؤشرات أداء واضحة.

ووفقاً لهذه المعايير، فاز بجائزة الموظف المتميز لعام 2025 كل من دينا خماس من مديرية الاستثمار بالأسهم، ومجدولين العلي من مديرية العمليات والشؤون الإدارية، ومنى صالح من وحدة العلاقات العامة والإعلام، تقديراً لتمييزهن المهني وإسهامهن في تطوير العمل وتعزيز ثقافة التميز المؤسسي.



• العمل الجماعي :

يولي الصندوق العمل الجماعي اهتماما باعتباره أحد الممكّنات الرئيسة لتعزيز التكامل المؤسسي ورفع كفاءة الأداء، من خلال تشكيل لجان وفرق عمل تضم موظفين من مختلف المديريات والوحدات التنظيمية، بما يتيح توظيف الخبرات المتنوعة، وتعزيز التعاون وتبادل المعرفة، ودعم إنجاز الأعمال بكفاءة أعلى.

• تكافؤ الفرص والعدالة في النوع الاجتماعي:

يطبق الصندوق سياسات تضمن تكافؤ الفرص بين الجنسين في التوظيف والتدريب والترقية، بما يعزز العدالة والمساواة في الحقوق والواجبات. وخلال عام 2025، نشر الصندوق إعلانين للتوظيف، أحدهما لم يحدد جنس المتقدمين .

• التأمين الصحي التكميلي الخاص :

يوفر الصندوق لموظفيه مظلة تأمين صحي تشمل التأمين الصحي المدني، إلى جانب تأمين صحي تكميلي للعلاج في القطاع الخاص ضمن شبكة طبية معتمدة، دون اشتراكات إضافية. كما يتيح للموظفين الاشتراك اختياريًا في برنامج "رعاية" التابع لمؤسسة الحسين للسرطان.

• تحسين جودة الحياة:

يحرص الصندوق على توفير بيئة عمل داعمة تساهم في تعزيز جودة حياة الموظفين، من خلال مبادرات صحية واجتماعية وترفيهية، وتنظيم لقاءات وأنشطة خارج أوقات العمل، والاحتفاء بالمناسبات الوطنية والدينية. كما شهد عام 2025 تنفيذ عدد من المبادرات لتحسين بيئة العمل، شملت زيادة عدد مواقف السيارات، وإتاحة عروض خاصة للموظفين مع شركات الاتصالات تتضمن خصومات وأسعاراً تفضيلية.

• الصحة المهنية والسلامة العامة:

يلتزم الصندوق بتطبيق معايير الصحة المهنية والسلامة العامة، بما يضمن توفير بيئة عمل آمنة وصحية للموظفين. وخلال عام 2025، لم تسجل أي إصابة عمل، نتيجة تطبيق إجراءات وقائية مستمرة شملت الفحوصات الدورية، وصيانة أنظمة الإنذار ومعدات الإطفاء، وتوفير صناديق الإسعافات الأولية في جميع الطوابق، إلى جانب تعزيز وعي الموظفين بأهمية الإبلاغ عن أي ملاحظات أو مخاطر صحية.



ملخص الخطة الإستراتيجية

تنطلق الخطة الاستراتيجية لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي من رؤيته في إدارة وتنمية أموال الضمان وفق نهج استثماري مؤسسي يقوم على تحقيق عوائد مجدية مستدامة، وإدارة المخاطر بكفاءة، وتعزيز دوره كمستثمر وطني طويل الأمد يساهم في تعزيز المركز المالي لمنظومة الضمان الاجتماعي، وبما ينسجم مع أفضل معايير الحوكمة والممارسات الفضلى.

في هذا الإطار، تعكس الخطة الاستراتيجية الأهداف الاستراتيجية التالية للصندوق:





السياسة الاستثمارية

ترتكز السياسة الاستثمارية لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي على تحقيق التوازن بين تعظيم العوائد وإدارة المخاطر، بما يسهم في تنمية موجودات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وتعظيم قيمتها، وتعزيز استدامتها المالية، وتمكينها من الوفاء بالتزاماتها التأمينية تجاه الأجيال المستقبلية، مع المحافظة على متانة مركزها المالي.

وتستند هذه السياسة إلى توجيه الاستثمارات نحو القطاعات الاستراتيجية والأدوات المالية المجدية، بما ينسجم مع المؤشرات الاقتصادية المحلية والدولية، والتوجهات الاستراتيجية المعتمدة من مجلس الاستثمار، ويضمن توافر السيولة اللازمة، ويعزز مرونة المحفظة الاستثمارية في اغتنام الفرص الاستثمارية الواعدة.

كما يمنح الصندوق أولوية للمساهمة في المشاريع الوطنية الكبرى المجدية، ضمن مستويات مخاطر مدروسة، بما يسهم في تحقيق أهدافه الاستثمارية، ودعم النمو الاقتصادي، وتعزيز التنمية، وخلق فرص العمل.

وانطلاقاً من هذه الفلسفة، تم تطوير سياسة استثمارية متكاملة تستند إلى جملة من الأهداف والمركّزات الأساسية، أبرزها :



1. **السيولة:** إدارة الصندوق لاستثماراته ضمن مستويات سيولة متنوعة وآجال استحقاق مختلفة. بهدف ضمان توفير التدفقات النقدية اللازمة لتمويل التزامات المؤسسة وفقاً للدراسات الاكتوارية، والتي تصدر عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي. بالإضافة الى توزيع الموجودات بشكل يتناسب مع التزامات الصندوق.
2. **التنوع والتوزيع الاستثماري:** يستثمر الصندوق موجوداته في أدوات استثمارية متنوعة، تشمل أدوات السوق النقدي، السندات، الأسهم (العامة والخاصة)، القروض (بما في ذلك التأجير التمويلي)، الاستثمار العقاري، والاستثمار السياحي. ويهدف هذا التنوع إلى تقليل الارتباط بين موجودات المحفظة وبالتالي تقليل المخاطر الاستثمارية، مع الحفاظ على القيمة الحقيقية للموجودات. كما يتم مراعاة التنوع الجغرافي للاستثمارات، بما في ذلك الاستثمار الخارجي، بعد موافقة مجلس إدارة المؤسسة بناءً على تنسيب مجلس استثمار أموال الضمان الاجتماعي وموافقة مجلس الوزراء، وفقاً لما هو محدد في نظام الصندوق لعام 2014.
3. **الاستثمار الوطني المجدي:** يعطي الصندوق الأولوية للاستثمار في المشاريع الوطنية التي تحقق العوائد المستهدفة ضمن مستويات المخاطر المقبولة، وبما يتماشى مع الأهداف الاستراتيجية للصندوق.
4. **المعطيات والمؤشرات الاقتصادية:** اتخاذ القرار الاستثماري بناءً على المعطيات والمؤشرات الاقتصادية المحلية والخارجية، مع تجنب الاستثمار في الأدوات التي لا تتسجم مع الواقع الاقتصادي والمضاربات.
5. **إدارة المخاطر التشغيلية:** يعتمد تنفيذ العمليات الاستثمارية على اتباع أفضل الإجراءات والأسس لضمان فاعلية وكفاءة العمليات، مع وضع الضوابط الرقابية الكافية التي تضمن سلامة وأمان الاستثمارات. كما يتم الفصل بين الوظائف لضمان الشفافية، والتعامل من خلال حافظ أمين ذو تصنيف مرتفع للأدوات الاستثمارية التي تتطلب وجود حافظ أمين.
6. **المعايير الأخلاقية:** يتعين عدم الاستثمار في المجالات المحظورة محلياً ودولياً، أو الاستثمارات التي تتعارض مع المعايير الأخلاقية العامة، مع ضرورة مراعاة المصلحة العامة في جميع القرارات الاستثمارية.



استثمارات الصندوق

ينطلق حضور صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي في القطاعات الاقتصادية الرئيسية من قناعة راسخة بأهمية هذه القطاعات في بناء اقتصاد وطني قوي ومستدام. ومن هذا المنطلق، يوجه الصندوق استثماراته نحو شركات رائدة تمثل ركائز أساسية للنشاط الاقتصادي، بما يساهم في دعم نموها واستدامتها وتعزيز تنافسيتها، ويعزز في الوقت ذاته الاستقرار المالي والنمو الاقتصادي، ويحقق قيمة طويلة الأجل لاستثمارات الصندوق.

• البنوك:

يُعد القطاع المصرفي حجر الأساس للنظام المالي وأحد أهم أدوات تمويل الاقتصاد. فهو القناة الرئيسية للائتمان، ومحرك للسيولة، وشريك مباشر في تمويل العمليات الاستثمارية والإنتاجية والتجارية. كما يضطلع بدور محوري في تمويل المشاريع الكبرى، ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتعزيز الشمول المالي، وتمكين أدوات التمويل الحديثة، بما يساند التحول الرقمي وتوسع الاقتصاد القائم على المعرفة. ويتميز القطاع المصرفي في الأردن بقاعدة رقابية متقدمة ومعايير حوكمة وإدارة مخاطر تتسم بالصرامة، ما يعزز متانة الاستقرار المالي ويُرسخ ثقة الأسواق.

ويستثمر الصندوق في 13 بنكاً تجارياً وإسلامياً من البنوك العاملة في الأردن وبنسب ملكية متنوعة.



• التعدين:

يُعد قطاع التعدين من أكبر القطاعات الصناعية في المملكة وأكثرها تأثيراً في مؤشرات الاقتصاد الكلي، بحكم مساهمته في الصادرات، وتوفير فرص العمل، وتغذية الصناعات التحويلية بمدخلات أساسية. كما يمثل القطاع ركيزة لاقتصاد القيمة المضافة عبر سلاسل إنتاج تمتد من استخراج الموارد الطبيعية إلى التصنيع والتسويق، بما ينعكس على الميزان التجاري والقدرة التنافسية للصناعة الوطنية. ويكتسب القطاع أهمية خاصة في الأردن لارتباطه بصناعات استراتيجية ذات امتداد إقليمي وعالمي، وبقدرته على توليد قيمة اقتصادية مستدامة.

ويمتلك الصندوق استثمارات استراتيجية في كبرى الشركات الوطنية العاملة في هذا القطاع والمدرجة في بورصة عمان، أبرزها: شركة مناجم الفوسفات الأردنية، شركة البوتاس العربية، وشركة مصانع الإسمنت الأردنية – لافارج.



• السياحة:

ينظر الصندوق إلى القطاع السياحي بوصفه مساحة استراتيجية للاستثمار ذي الأثر المركّب؛ يجمع بين العائد المالي المستدام، والتنمية المحلية، ومصدراً رئيسياً للعملة الصعبة للمملكة. ومن خلال الشركة الوطنية للتنمية السياحية المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، يملك الصندوق محفظة متنوعة من الأصول السياحية تشمل فنادق مصنّفة ضمن فئة الخمسة والأربعة نجوم، وعدداً من الاستراحات في أبرز الوجهات السياحية، والتي تم إدارتها من قبل مستثمرين أردنيين، كما يساهم الصندوق في عدد من الشركات الرائدة التي تمتلك مشاريع سياحية كبرى، مما يعزز حضور الصندوق في المشهد السياحي الوطني.

ويسهم هذا الاستثمار في تعزيز تنافسية المنتج السياحي الأردني، ورفع جودة الخدمات الفندقية، وتنويع تجربة الزائر، فضلاً عن توفير فرص عمل نوعية في مختلف المحافظات، وتشغيل العديد من القطاعات المرتبطة.



• الخدمات:

يُعد قطاع الخدمات العمود الفقري للاقتصاد الأردني، بحكم مساهمته الكبرى في الناتج المحلي الإجمالي واتساع قاعدة التشغيل التي يوفرها. وتتبع أهمية القطاع من كونه المظلة الأوسع للنشاط الاقتصادي اليومي، ومن قدرته على تحفيز الإنتاجية عبر البنية التحتية للاتصالات، وتطوير الخدمات المالية، وتوسيع نطاق المدفوعات الرقمية، ودعم التجارة والخدمات اللوجستية والخدمات ذات القيمة المضافة. ومع تسارع التحول الرقمي، تزداد أهمية قطاع الخدمات بوصفه الحاضنة الطبيعية لنمو الاقتصاد الرقمي وتعزيز تنافسية بيئة الأعمال.

ويستثمر الصندوق في عدد من شركات المساهمة العامة والخاصة ضمن هذا القطاع، ومن أبرزها: شركة الاتصالات الأردنية، شركة الأسواق الحرة الأردنية، وشركة مدفوعاتكم للدفع الإلكتروني، إضافة إلى عدد من شركات التأمين وشركات الخدمات المالية.



Madfoat.com
مدفوعاتكم

• الطاقة:

يعد قطاع الطاقة أحد القطاعات الرئيسية ضمن محفظة استثمارات الصندوق، حيث يولي الصندوق هذا القطاع أهمية خاصة إدراكاً لدوره الحيوي في دعم أمن التزود بالطاقة وتعزيز الاستقرار الاقتصادي وتنويع مصادر الدخل على المدى الطويل. وفي هذا الإطار، يحرص الصندوق على تحقيق توازن استثماري مدروس بين الطاقة التقليدية والطاقة المتجددة، بما ينسجم مع أولويات التنمية الوطنية والتوجهات العالمية في قطاع الطاقة.

ففي مجال الطاقة التقليدية، يستثمر الصندوق بشكل مباشر وغير مباشر في شركات توليد وتوزيع الكهرباء، وتكرير المشتقات النفطية، بما يسهم في دعم كفاءة هذا القطاع الحيوي وتعزيز قدرته على تحقيق عوائد مستقرة ومستدامة على المدى المتوسط والطويل.



أما في مجال الطاقة المتجددة، فيستثمر الصندوق بشكل غير مباشر في هذا القطاع من خلال مساهماته في شركات تمتلك مشاريع للطاقة المتجددة، بما يتيح له الاستفادة من الفرص الاستثمارية الواعدة.

كما أنشأ الصندوق (3) محطات للطاقة الشمسية لتغذية فنادق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ومبنى المؤسسة وفروعها ومبنى صندوق الاستثمار، ويعمل حاليًا على تنفيذ محطة جديدة، انسجامًا مع التوجهات الوطنية نحو التوسع في استخدام الطاقة النظيفة والاقتصاد الأخضر.

• التطوير العقاري:

يعد الاستثمار في التطوير العقاري أحد القطاعات المهمة ضمن محفظة استثمارات الصندوق، حيث يعمل الصندوق على تطوير واستثمار أصول عقارية مملوكة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مواقع حيوية ضمن مختلف محافظات المملكة، بما يسهم في تنويع الاستثمارات وتعظيم القيمة الاقتصادية لهذه الأصول وتحقيق عوائد مستقرة طويلة الأجل.

ويعتمد الصندوق في هذا القطاع على تطوير مشاريع متعددة الاستخدامات وتأجيرها من خلال صيغ استثمارية متنوعة، من بينها عقود طويلة الأجل بنظام البناء والتشغيل ونقل الملكية (BOT)، بما يعزز كفاءة استثمار الأصول العقارية.

وقد عمل الصندوق على تطوير وتأجير عدد من الأراضي والعقارات من خلال عقود استثمارية طويلة الأجل، كما قام بإعداد مخطط شمولي لتطوير أراضٍ في منطقتي الحُمّر والقسطل لإقامة مشاريع استثمارية ومرافق متعددة الاستخدامات.

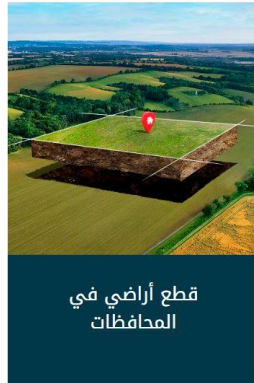
وفي إطار توسيع فرص التطوير العقاري، تم توقيع مذكرات تفاهم مع شركة رؤية عمان للاستثمار والتطوير والمؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري، إلى جانب شراء أراضٍ بمساحة 56 ألف دونم ضمن مشروع مدينة عمرة بسعر تفضيلي يقل بنسبة 30% عن قيمتها الإدارية، بما يتيح تطوير مشاريع استثمارية مستقبلية ذات قيمة مضافة.

كما يتيح الصندوق بوابة إلكترونية على موقعه الرسمي لعرض الفرص الاستثمارية العقارية المتاحة في مختلف محافظات المملكة، بما يتيح للمستثمرين الاطلاع على هذه الفرص والتعرف على مواقعها وخصائصها الاستثمارية.

فرص الاستثمار العقاري

ترغب المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي باستقبال ودراسة عروض من المهتمين باستثمار أراضي مملوكة للضمان الاجتماعي والمتنشرة في مواقع مميزة في مختلف محافظات المملكة.

للمهتمين والراغبين بالحصول على مزيد من التفاصيل والاطلاع على فرص الاستثمار العقاري المتاحة الأخرى، يمكنكم التواصل مع مديرية المخططة العقارية على هاتف رقم 96265501111 فريجي (314/315)، وذلك خلال أوقات الدوام الرسمي أيام الأحد إلى الخميس من الساعة 8:30 صباحاً وحتى 3:30 عصرًا.



• المناطق التنموية:

يندرج استثمار الصندوق في المناطق التنموية ضمن رؤيته لتعزيز اللامركزية الاقتصادية، وتحفيز النمو الصناعي والخدمي في المحافظات. ومن خلال شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية، المملوكة بالكامل

للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، وتقوم الأذرع الاستثمارية للشركة بدور المطور الرئيسي لمنطقتين تنمويتين، أعلن عنهما كمناطق اقتصادية خاصة بمبادرات ملكية سامية وهما منطقة الملك الحسين بن طلال للتنمية/ المفرق، ومنطقة إربد للتنمية.



ويتركز نشاط هذه المناطق في قطاعات الصناعة الخفيفة والمتوسطة، تكنولوجيا المعلومات، الخدمات اللوجستية، والطاقة المتجددة، ضمن بيئة استثمارية متكاملة تتيح بنية تحتية مؤهلة، وحوافز متنوعة، وخدمات تطوير عالية المستوى.

منطقة إربد للتنمية

❖ بلغ حجم استثمارات 46 مليون دينار

❖ القطاعات:

■ قطاع تكنولوجيا المعلومات، الاتصالات، تصميم وتطوير البرمجيات

❖ استقطبت المنطقة 10 استثمارات

منطقة الملك الحسين بن طلال للتنمية/ المفرق

❖ بلغ حجم الاستثمارات الأردنية والعربية والاجنبية في المنطقة حوالي 830 مليون دينار

❖ القطاعات:

■ القطاع الصناعي (الألبسة، الألمنيوم، البلاستيك، الغذاء، الورق الصحي، الكيماويات، الكرتون)
■ قطاع الطاقة المتجددة

❖ استقطبت المنطقة 71 مصنع عامل وتحت الإنشاء والتصميم.

• الصناعات الدوائية:

يُعد قطاع الصناعات الدوائية أحد الركائز الصناعية المتقدمة في الاقتصاد الأردني، حيث نجحت الشركات الدوائية الوطنية في ترسيخ حضورها في الأسواق الإقليمية والدولية، مستندة إلى مستويات متقدمة من الجودة والبحث والتطوير والامتثال للمعايير الدوائية العالمية.

ويمثل هذا القطاع ركيزة مهمة في تعزيز الأمن الدوائي الوطني، إلى جانب مساهمته في دعم الصادرات الصناعية ذات القيمة المضافة العالية، وتوفير فرص عمل نوعية في مجالات التصنيع والبحث العلمي.

وفي هذا الإطار، يستثمر صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي في عدد من الشركات الدوائية الأردنية الرائدة التي تمكنت من بناء حضور قوي في الأسواق العالمية، وهي شركة الحكمة للأدوية، وشركة دار الدواء.

وتندمج هذه الاستثمارات مع استراتيجية الصندوق في دعم الصناعات الوطنية المتقدمة ذات القدرة التنافسية إقليمياً ودولياً، بما يسهم في تعزيز الصادرات وتنمية الاقتصاد الوطني، إلى جانب تحقيق عوائد استثمارية مستدامة للموجودات التي يديرها الصندوق.

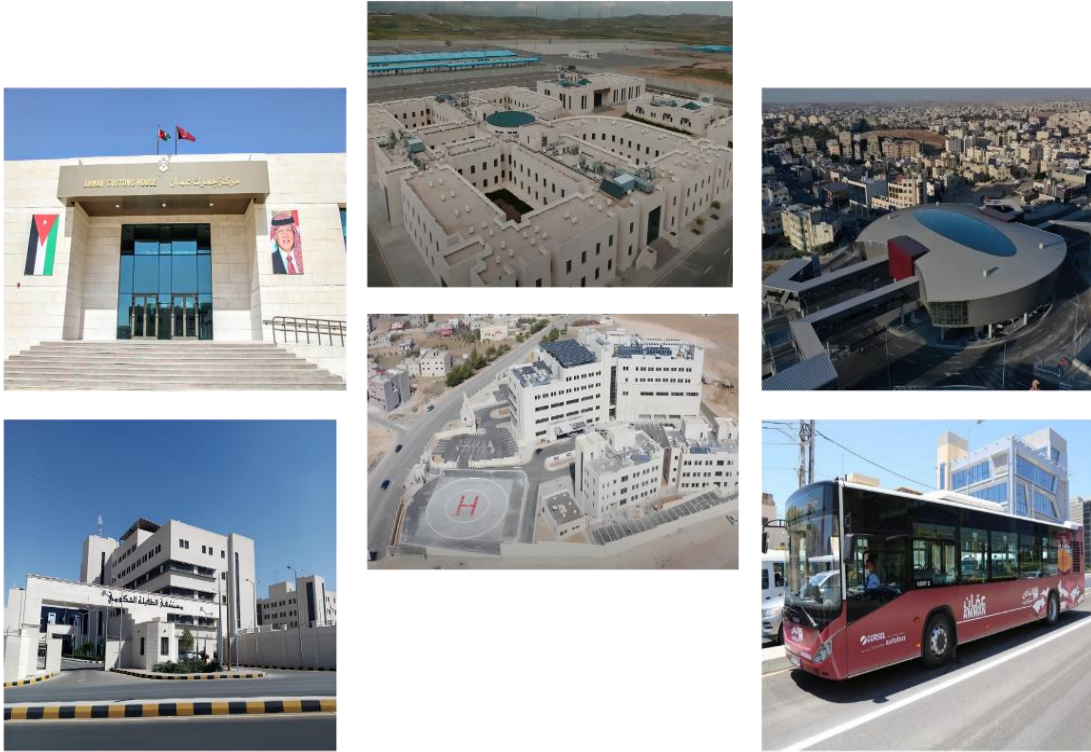


• التأجير التمويلي:

في إطار سعي الصندوق إلى تنويع أدواته الاستثمارية وتوسيع مساهمته في تمويل المشاريع الوطنية، أسس الصندوق عام 2016 شركة الضمان للتأجير التمويلي المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، لتكون ذراعه الاستثماري المتخصص في تمويل مشاريع البنية التحتية الكبرى والقطاعات الحيوية التي تمس حياة المواطنين بشكل مباشر، مثل الصحة والنقل والخدمات العامة في مختلف محافظات المملكة .

وقد بلغت القيمة الإجمالية لهذه المشاريع ذات الجدوى الاقتصادية والأثر التنموي ما يقارب 320 مليون دينار أردني وتتوزع على قطاعات الصحة والنقل والخدمات، حيث أسهمت في تطوير البنية التحتية والخدمات الأساسية في عدد من محافظات المملكة، ودعم الاقتصاد الوطني بالتوازي مع تحقيق عوائد استثمارية مستقرة وطويلة الأجل تضمن تنمية موجودات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي واستدامتها.

- مستشفى الطفيلة الحكومي
- مبنى جمر ك عمان – الماضونة
- مشروع حافلات التردد السريع بين عمان والزرقاء
- مستشفى معان العسكري (قيد الانشاء)



• القطاع الزراعي:

يعد الاستثمار في القطاع الزراعي أحد المحاور الاستراتيجية ضمن توجهات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، انسجاماً مع الجهود الوطنية الرامية إلى تعزيز منظومة الأمن الغذائي ودعم الاستثمار الأخضر في المملكة.

وفي هذا الإطار، يتولى صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، من خلال شركة الضمان للاستثمار والصناعات الزراعية المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، إدارة مشروع زراعي يمتد على مساحة كلية تقارب 30 ألف دونم في منطقة المدورة - محافظة معان، ليشكل أحد أكبر المشاريع الزراعية الحديثة في الأردن، ويُدار وفق نموذج استثماري مؤسسي متكامل يعتمد على كفاءات وطنية مؤهلة.

ويعمل المشروع على إنتاج عدد من المحاصيل الاستراتيجية مثل القمح والبطاطا والبصل وبعض المحاصيل الحقلية الأخرى، حيث يتم تسويقها إلى الأسواق المركزية والمصانع المحلية والأسواق العربية، بما يسهم في توفير منتجات زراعية بمواصفات عالية.

وإلى جانب أثره الاقتصادي، أسهم المشروع في توفير فرص تشغيل بنظمي العمل الدائم والموسمي، بما يعزز التنمية الريفية ويدعم المجتمعات المحلية في محافظات الجنوب.





الشراكات المؤسسية

يعد بناء الشراكات المؤسسية مع الجهات المحلية والإقليمية والدولية أحد المرتكزات الرئيسة في نهج صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، لما توفره من فرص لتبادل الخبرات، واستقطاب الكفاءات المتخصصة، وتطبيق أفضل الممارسات، بما يسهم في رفع كفاءة إدارة الاستثمارات، وتعظيم العوائد، ودعم التنمية الاقتصادية المستدامة.

وتجسيدا لهذا النهج، واصل الصندوق خلال عام 2025 توسيع شبكة علاقاته المؤسسية على المستويين المحلي والعربي، حيث وقع مذكرة تفاهم مع المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري، لتعزيز التعاون بين الجانبين، ودراسة فرص تطوير المشاريع العقارية في المملكة.

كما وقع الصندوق مذكرة تفاهم مع صندوق الإيداع والتدبير المغربي، بهدف توسيع آفاق التعاون الاقتصادي والاستثماري بين البلدين الشقيقين، وتبادل الخبرات والمعرفة، واستكشاف الفرص الاستثمارية المشتركة في القطاعات ذات الاهتمام المشترك.

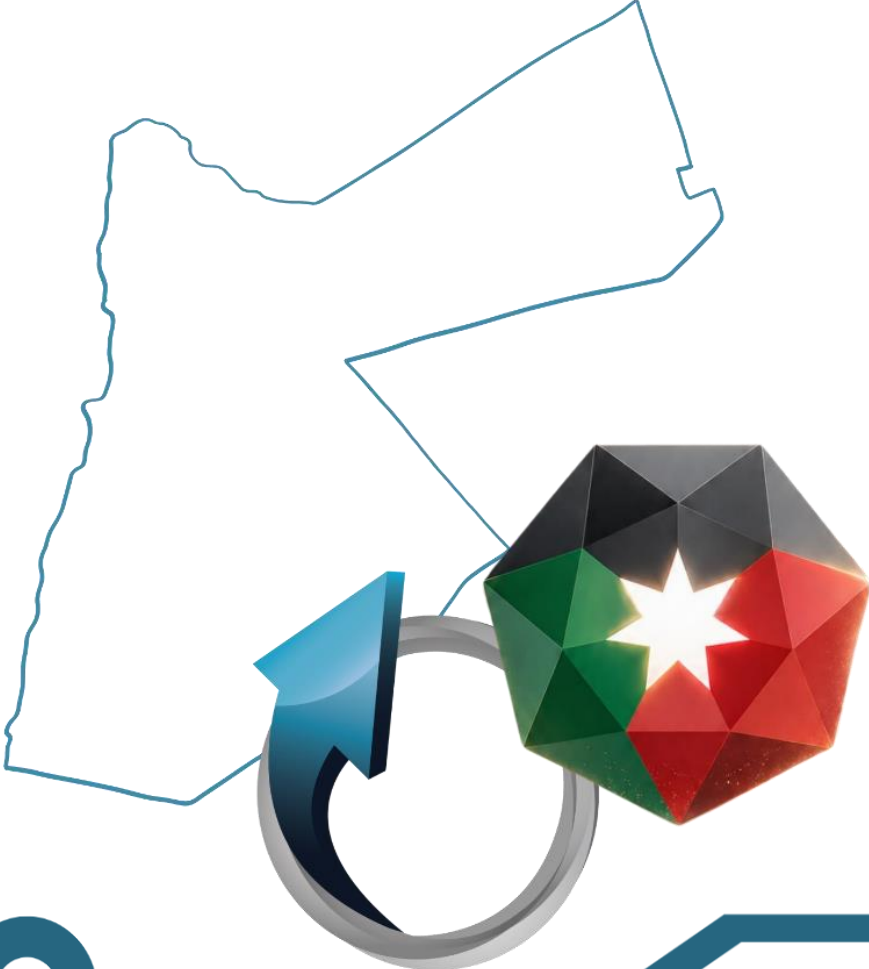




دور الصندوق في مشروع التحديث الوطني الشامل

يشكل مشروع التحديث الوطني الشامل الإطار المرجعي الذي تسترشد به المؤسسات الوطنية في تطوير سياساتها وبرامجها، بما ينسجم مع الأولويات الوطنية ويعزز تحقيق مستهدفات التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة. وفي هذا السياق، يواصل صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي مواصلة توجهاته الاستثمارية مع مستهدفات المشروع، بما يعزز دوره كمستثمر وطني استراتيجي في دعم تنفيذ المشاريع ذات الأولوية.

وانطلاقاً من هذا الدور، حدد الصندوق القطاعات الاستثمارية ذات الأولوية بما ينسجم مع سياسته الاستثمارية وتوجهاته الاستراتيجية، وبما يعزز الأثر الاقتصادي والاجتماعي لاستثماراته، ويوجهها نحو القطاعات الأكثر قدرة على دعم النمو الاقتصادي، وخلق القيمة المضافة، وتحفيز الاستثمار، بما يسهم في تحقيق مستهدفات رؤية التحديث الاقتصادي.





أهداف مشروع التحديث الوطني الشامل

تحفيز نمو اقتصادي شامل ومستدام

تعزيز تنافسية الأردن عالمياً

تعزيز الحوكمة والوصول الى جهاز حكومي فعال،
وتطوير الثقافة المؤسسية الداعمة للإنتاج والتطوير
والابتكار

تطوير الخدمات الرقمية وجسر الفجوة بين الجنسين
في مكان العمل

زيادة المواءمة بين المهارات المقدمة والمطلوبة
وزيادة البحث والتطوير وتعزيز الأداء الحكومي

خلق فرص عمل للأردنيين

تحسين جودة الحياة وتعزيز الاستدامة



أهداف الصندوق

تحقيق عوائد مجدية ضمن مستويات مخاطر مقبولة
لتعظيم قيمة واستدامة استثمارات المؤسسة العامة
للضمان الاجتماعي

توفير السيولة اللازمة لتغطية الالتزامات المادية طويلة
الأجل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

ترسيخ صورة الصندوق كمستثمر وطني طويل الأمد

اتباع أفضل المعايير والممارسات الدولية

الالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة وشفافية الإفصاح

توفير بيئة عمل محفزة وداعمة لأعمال الصندوق

تنمية الموارد البشرية في الصندوق

المساهمة في تعزيز المسؤولية المجتمعية في الأردن



التوجهات الاستراتيجية

في ظل البيئة الاقتصادية المتغيرة على المستويين الإقليمي والدولي، يواصل صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي تطوير توجهاته الاستراتيجية بما يعزز قدرته على الاستفادة من الفرص التي تتيحها الأسواق، وترسيخ مكانته كمستثمر مؤسسي طويل الأجل، يستند إلى نهج استثماري متوازن ورؤية بعيدة المدى.

وانطلاقاً من هذه التوجهات، يواصل الصندوق توجيه استثماراته نحو القطاعات والفرص ذات الجدوى الاقتصادية والاستثمارية، مع التوسع في تنفيذ المشاريع بالشراكة مع القطاع الخاص، بما يحقق قيمة مستدامة على المدى الطويل، ويسهم في تطوير مشاريع نوعية ذات أثر اقتصادي.

كما يعمل الصندوق على الارتقاء بمنظومته الاستثمارية من خلال تطوير منهجيات التقييم، وترسيخ منهجية متكاملة لإدارة المخاطر، والارتقاء بحصافة وجودة آليات اتخاذ القرار، بما ينعكس على فعالية إدارة محفظته الاستثمارية.

وبهذا النهج، يواصل الصندوق ترسيخ دوره كشريك في مسيرة التنمية الاقتصادية، من خلال استثمارات تسهم في دعم النمو الاقتصادي، بما يعزز استدامة منظومة الضمان الاجتماعي، ويخدم أولويات التنمية في المملكة. وتشمل هذه القطاعات:





إدارة المخاطر واستمرارية الأعمال

يعتمد الصندوق نهجاً استباقياً وشاملاً في إدارة المخاطر، بهدف تحقيق أهدافه الاستراتيجية وضمان استدامة أنشطته على المدى الطويل. ويرتكز هذا النهج على سياسة متكاملة لإدارة المخاطر الاستثمارية والتشغيلية، بما ينسجم مع أهداف الصندوق ويعزز من كفاءته المؤسسية.

وتشمل السياسة تحديد وتصنيف أنواع المخاطر المرتبطة بأنشطة الصندوق وأهدافه، وقياسها، وتقييم أثرها واحتمالية حدوثها، ومدى فعالية الضوابط الرقابية المعتمدة للحد منها. كما يتم تحديد الإجراءات التخفيفية المناسبة، وتحديثها بشكل دوري، كما يتم بموجب السياسة فحص مدى الالتزام بالسياسات الاستثمارية وضوابط الاستثمارات، بما يضمن الحفاظ على أصول الصندوق وتحقيق عوائد مستهدفة ضمن مستويات مخاطر مدروسة وقابلة للتحمل.

ومن خلال تحليل السيناريوهات والتنبؤ بالمخاطر المحتملة، يتم إعداد وتنفيذ خطط معالجة شاملة، مدعومة بالموارد اللازمة، الأمر الذي يعزز قدرة الصندوق على التكيف مع المتغيرات والتحديات غير المتوقعة.

وفي إطار هذا التوجه المتكامل، يُولي الصندوق اهتماماً خاصاً بأمن وحماية المعلومات باعتباره عنصراً أساسياً في استدامة الأعمال. وتتضمن سياسة أمن المعلومات اتخاذ إجراءات وقائية وتخفيفية للحد من المخاطر السيبرانية، وضمان استمرارية الأعمال.



انطلاقاً من التزامه الراسخ بالحوكمة المؤسسية واستدامة الأداء، عزّز الصندوق قدرته على التكيف والصمود من خلال تطوير خطة متكاملة لاستمرارية الأعمال، أعدّها فريق "إدارة الأزمات" في الصندوق. وتهدف هذه الخطة إلى ضمان استمرارية الأنشطة الحيوية للصندوق خلال الأزمات والطوارئ، أو في حال الانقطاعات المفاجئة التي قد تؤثر على سير العمليات.

وترتكز الخطة على تحليل دقيق للمخاطر المحتملة التي تهدد سير العمل، ووضع إطار عمل فعال لإدارة استمرارية الأعمال يشمل تطوير خطط مرنة وواقعية، وتطبيق أنظمة تكنولوجية تضمن سلامة البيانات، واستعادة الوظائف الحيوية بسرعة وكفاءة. ويقوم فريق إدارة الأزمات بمتابعة تنفيذ التوصيات، وتقييم نتائج فحص جاهزية الأعمال، وتحديث الخطة بصورة دورية استجابة للمتغيرات والتحديات المستجدة.

وتهدف خطة استمرارية الأعمال إلى تحقيق ما يلي:

حماية أصول الرقمية والتشغيلية



ضمان استمرارية الخدمات الأساسية والأنشطة الاستثمارية الحيوية



تعزيز جاهزية الصندوق للاستجابة الفاعلة في حالات الطوارئ



ترسيخ نهج الوقاية والتخطيط المسبق كجزء من الثقافة التنظيمية للصندوق



تعزيز ثقة المعنيين من خلال تطبيق أعلى معايير الجاهزية المؤسسية





الاستدامة

تمثل الاستدامة نهجا مؤسسيا متكاملا يحكم توجهات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي وقراراته الاستثمارية، انطلاقا من مسؤوليته في تنمية موجودات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وتعظيم قيمتها على المدى الطويل. وفي هذا الإطار، يوازن الصندوق بين تحقيق العوائد المستدامة، وتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية (ESG)، بما يعزز مرونة محفظته الاستثمارية، ويدعم استدامة منظومة الضمان الاجتماعي، ويسهم في تحقيق أولويات التنمية الاقتصادية. كما يواصل الصندوق ترسيخ نهج الإفصاح والشفافية من خلال إصدار تقارير الاستدامة بصورة طوعية ونشرها عبر موقعه الإلكتروني، بما يتيح لأصحاب المصلحة الاطلاع على أدائه في هذه الجوانب، ويعكس التزامه بأفضل الممارسات المؤسسية.

• الاستثمار المسؤول:

يتبنى صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي نهج الاستثمار المسؤول باعتباره امتدادا لاستراتيجيته الاستثمارية طويلة الأجل، من خلال مراعاة الاعتبارات البيئية والاجتماعية والحوكمة في مختلف مراحل اتخاذ القرار الاستثماري، بما يسهم في تعزيز كفاءة إدارة المخاطر، وتحقيق عوائد مستدامة، وخلق قيمة طويلة الأجل لاستثماراته. كما يحرص الصندوق على توجيه استثماراته نحو الفرص والمشاريع المجدية التي تحقق التوازن بين الجدوى الاقتصادية والأثر التنموي، بما ينسجم مع أولويات الاقتصاد الوطني.



تحسين مستوى الخدمات



توفير فرص عمل



استثمارات مجدية ذات أثر تنموي

• الحوكمة الرشيدة:

تمثل الحوكمة الرشيدة أحد المرتكزات الأساسية للاستثمار المسؤول، باعتبارها الإطار الذي يضمن سلامة القرارات الاستثمارية، ويعزز الشفافية والمساءلة وإدارة المخاطر. ويواصل الصندوق تطوير منظومة الحوكمة

المؤسسية بما ينسجم مع أفضل الممارسات والمعايير الدولية، بما يدعم كفاءة الأداء، ويحافظ على استدامة استثماراته، ويعزز ثقة أصحاب المصلحة.

• رأس المال البشري:

يؤمن الصندوق بأن الاستثمار في رأس المال البشري يمثل عنصرا أساسيا لتحقيق الاستدامة المؤسسية، ويحرص على استقطاب الكفاءات الوطنية، وتنمية قدراتها، وتوفير بيئة عمل داعمة للإبداع والابتكار والتطوير المستمر. كما يواصل الاستثمار في التدريب وبناء القيادات، بما يعزز جاهزية كوادره لمواكبة المتغيرات وتحقيق أهدافه الاستراتيجية بكفاءة.



استقطاب الكفاءات



تبني بيئة عمل مرنة ومحفزة



تعزيز مشاركة المرأة



التدريب والتطوير

• البيئة:

يحرص الصندوق على دمج الاعتبارات البيئية ضمن ممارساته المؤسسية والاستثمارية، من خلال ترشيد استخدام الموارد، وتعزيز كفاءة استهلاك الطاقة، ودعم المبادرات التي تسهم في الحد من الأثر البيئي، بما ينسجم مع أهداف التنمية المستدامة ويعزز الاستدامة طويلة الأجل لاستثماراته ومشاريعه.



تعظيم كفاءة استخدام الموارد



التحول للطاقة النظيفة



مشاريع خضراء

وتعزيزاً لممارسات الإفصاح والمسؤولية المؤسسية، يواظب الصندوق منذ عام 2016 على إصدار تقارير استدامة طوعية، توثق الأثر التنموي والمستدام لمختلف أنشطته ومحافظه الاستثمارية. وبإمكانكم الاطلاع على [تقرير الاستدامة التاسع للعام 2025](#).

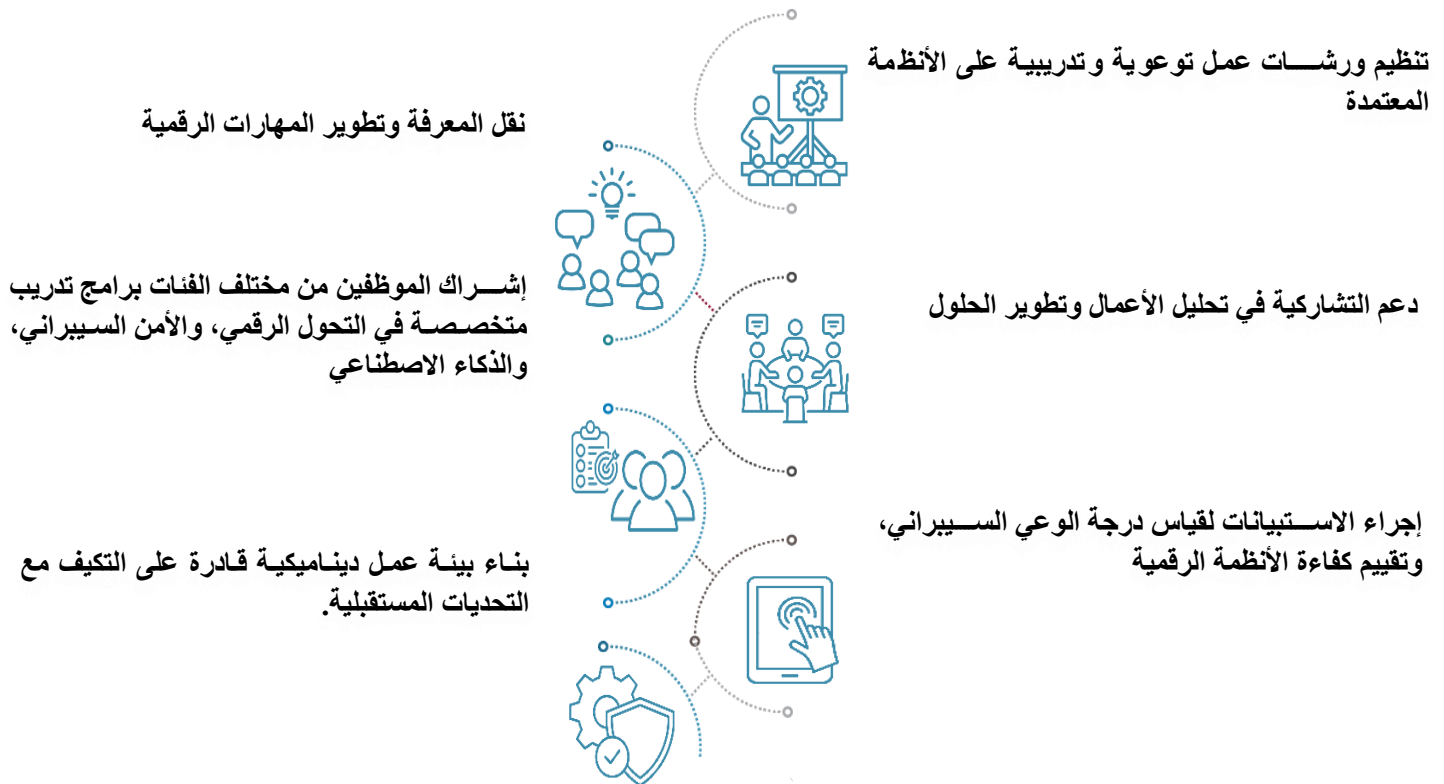




التحول الرقمي والأمن السيبراني

يمثل التحول الرقمي أحد المحاور الاستراتيجية في صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، ويأتي انسجاماً مع توجهات المملكة في إطار الاستراتيجية الوطنية للتحول الرقمي (2021-2025)، وخارطة طريق تحديث القطاع العام، بما يساهم في تعزيز الكفاءة المؤسسية، ورفع جودة الخدمات، ودعم استدامة الأعمال. وانطلاقاً من ذلك، يواصل الصندوق تنفيذ مبادراته الرقمية من خلال تطوير بنيته التكنولوجية، وتبني الحلول الرقمية الحديثة، وأتمتة العمليات، وتعزيز استخدام البيانات والتقنيات الناشئة، بما يدعم سرعة الإنجاز، ويرفع كفاءة اتخاذ القرار، ويعزز جاهزية الصندوق لمواكبة متطلبات المستقبل.

أبرز إنجازات التحول الرقمي



يولي صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي الأمن السيبراني أولوية استراتيجية، انسجاماً مع الاستراتيجية الوطنية للأمن السيبراني، وبما يواكب متطلبات التحول الرقمي، ويعزز حماية أصوله الرقمية واستمرارية أعماله. وفي هذا الإطار، يواصل الصندوق تطوير منظومة متكاملة للأمن السيبراني تستند إلى أفضل الممارسات والمعايير الوطنية والدولية، بما يعزز جاهزيته لمواجهة المخاطر والتهديدات السيبرانية، ويرسخ بيئة رقمية آمنة وموثوقة. كما يحرص على تعزيز ثقافة الأمن السيبراني، وتطوير قدرات الرصد والاستجابة، وتطبيق أفضل ممارسات حوكمة أمن المعلومات، بما يسهم في رفع مستوى الجاهزية المؤسسية وتعزيز مرونة بيئته الرقمية.

وفي هذا الإطار، تبنى الصندوق مجموعة من السياسات والأطر المؤسسية التي تُعزز من متانة بنيته التكنولوجية وامتناله لأفضل الممارسات الوطنية والعالمية، من أبرزها:



ويسعى الصندوق من خلال هذا النهج إلى تحقيق التميز في إدارة الأمن السيبراني، بما يضمن مرونة العمليات واستدامتها، ويسهم في بناء منظومة حماية متكاملة تشمل:

بنية تحتية رقمية آمنة: طور الصندوق بيئة تكنولوجية متكاملة تعتمد على أنظمة حماية متقدمة مثل جدران الحماية، أنظمة الكشف والاستجابة (XDR , NDR)، المصادقة متعددة العوامل، ونظام التحكم بالوصول، إلى جانب مصفوفة صلاحيات تُطبّق مبدأ فصل المهام لضمان حماية البيانات.

إدارة المخاطر واستمرارية الأعمال: أنشأ الصندوق ثلاث فرق متخصصة (وقاية، استجابة، استمرارية) تُنفذ خطط استجابة للطوارئ وتدير سيناريوهات الأزمات بشكل منسق، بالتعاون مع المركز الوطني لإدارة الأزمات، بما يضمن استمرارية العمل دون انقطاع بالإضافة إلى فريق مختص للاستجابة للأحداث الأمنية.

دعم التحول الرقمي الآمن: يُراعي الصندوق معايير الأمان عند تبني تقنيات الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات الضخمة، بما يُسهم في رفع كفاءة العمليات الاستثمارية ويُعزز من تحقيق الأهداف الاستراتيجية.

بناء القدرات وتعزيز الوعي: يُنفذ الصندوق برامج تدريبية دورية لموظفيه، إلى جانب حملات توعية داخلية تُعزز ثقافة الأمن السيبراني وتدعم سلوكيات الاستخدام الآمن للأنظمة الرقمية.

كما يعتمد الصندوق، بالتعاون مع المركز الوطني للأمن السيبراني، نظام "واعي" الذي يهدف إلى قياس مستوى الوعي الأمني لدى الموظفين من خلال اختبارات وحملات محاكاة دورية، بما يُسهم في رفع كفاءة الكوادر وتعزيز الجاهزية المؤسسية في مواجهة التهديدات السيبرانية.

المشاركة في جوائز التميز في الأمن السيبراني: يحرص الصندوق على المشاركة في جوائز التميز في الأمن السيبراني، تأكيداً على التزامه بتطبيق أفضل الممارسات والمعايير العالمية، وسعيه المستمر نحو التميز والريادة في هذا المجال، بما يعكس مكانته كمؤسسة منافسة تسعى إلى تحقيق مستويات متقدمة من النضج في الأمن السيبراني وتعزيز حضورها بين المؤسسات الرائدة على المستوى الوطني.

التعاون المؤسسي والشراكات: يتعاون الصندوق مع المركز الوطني للأمن السيبراني من خلال فحوصات دورية وتحليل مستمر لنقاط الضعف، وتطبيق إجراءات تصحيحية فورية تعزز الجاهزية المؤسسية في مواجهة التهديدات.





ملخص أداء الاقتصاد الوطني 2025

رغم استمرار التحديات الجيوسياسية الإقليمية خلال عام 2025، واصل الاقتصاد الوطني تحقيق أداء إيجابي، مسجلاً نمواً في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار السوقية بنسبة 2.8%، مقارنة مع 2.6% في عام 2024، الأمر الذي يعكس مرونة الاقتصاد الوطني.

وسيتّم فيما يلي استعراض أهم مؤشرات أداء الاقتصاد الوطني لعام 2025، اذ يتناول البند الأول الناتج المحلي الإجمالي ومعدلات البطالة، ويتناول البند الثاني تطورات الأسعار ومعدلات التضخم. وفيما يخص السياستين المالية والنقدية والدين العام، فسيتّم تناولها في البندين الثالث والرابع على التوالي. أما فيما يخص أبرز تطورات ميزان المدفوعات والذي يعكس علاقة الاقتصاد الوطني مع اقتصادات الدول الأخرى، فسيتّم تناولها في البند الخامس. وأخيراً سيتم تناول أداء بورصة عمان.

1. الناتج المحلي الإجمالي والبطالة

حقّق الاقتصاد الوطني عام 2025 نمواً إيجابياً بلغت نسبته 2.8%، مقابل معدل نمو بلغت نسبته 2.6% لعام 2024. ويعزى ذلك النمو إلى الأداء القوي الذي حقّقه العديد من المؤشرات الاقتصادية، وفي مقدمتها القطاع الخارجي الذي أظهر مرونة وقدرة على مواجهة التحديات الإقليمية والدولية محققاً أداءً أفضل من المتوقع، لا سيما على صعيد الاستثمار الأجنبي المباشر، الصادرات الوطنية، والدخل السياحي.

وساهم النمو الذي حقّقه الاقتصاد الوطني في السنوات الأخيرة بتخفيض معدلات البطالة في المملكة، حيث انخفض معدل البطالة في عام 2025 انخفاضاً طفيفاً ليصل إلى نحو 21.3%، مقارنة مع 21.4% عام 2024، وكان قد بلغ ذروة ارتفاعه في السنوات الأخيرة عام 2021 مسجلاً 24.1% متأثراً بتداعيات جائحة كورونا.

2. معدلات التضخم

بقي معدل التضخم المحلي، والمحسوب على أساس التغير النسبي للرقم القياسي لأسعار المستهلك، ضمن مستويات مقبولة خلال عام 2025 مسجلاً 1.77% مقابل 1.56% في عام 2024، وساهم في بقاء معدل

التضخم المحلي ضمن هذه المستويات؛ استمرار التراجع في حدة الضغوط التضخمية العالمية، إلى جانب تطبيق السياسات الاقتصادية المحلية المتوازنة.

ولدى تتبع معدلات التضخم الشهرية لعام 2025، يلاحظ أنها شهدت عدة تغيرات، إذ بلغت في شهر كانون ثاني 2.29%، ثم بدأت بالانخفاض تدريجياً إلى أن وصلت لنحو 1.31% في شهر كانون أول.

3. السياسة المالية والدين العام

• السياسة المالية

ارتفع عجز الموازنة الكلي بعد المنح الخارجية خلال عام 2025 بحوالي 157.8 مليون دينار مقارنة بعام 2024، ليبلغ حوالي 2,256 مليون دينار (5.2 % من الناتج المحلي الاجمالي) مقابل عجز بلغ حوالي 2,098.5 مليون دينار (5.0 % من الناتج المحلي الاجمالي) خلال عام 2024. أما العجز باستثناء المنح الخارجية عام 2025 فبلغ حوالي 2,940 مليون دينار (6.7 % من الناتج المحلي الاجمالي) مقابل حوالي 2,803 مليون دينار عام 2024 (6.7 % من الناتج المحلي الاجمالي).

• الدين العام

ارتفع الدين العام خلال عام 2025 بحوالي 3.2 مليار دينار ليبلغ حوالي 47.4 مليار دينار في نهاية العام، أي ما نسبته حوالي 108.2 % من الناتج المحلي الإجمالي، مقارنة مع حوالي 44.2 مليار وما نسبته 106.1 % من الناتج المحلي الإجمالي نهاية عام 2024. وقد توزع إجمالي الدين العام إلى ديون داخلية وديون خارجية، حيث بلغت الديون الداخلية حوالي 26.4 مليار دينار، والديون الخارجية حوالي 21 مليار دينار كما في نهاية عام 2025.

4. السياسة النقدية والقطاع المصرفي

واصل البنك المركزي الأردني خلال عام 2025، اتباع سياسة التخفيف التدريجي في سياسته النقدية للعام الثاني على التوالي بعد مرحلة تشديد نقدي بدأت منذ نهاية آذار 2022 بهدف احتواء الضغوط التضخمية العالمية. جاء هذا التوجه متسقاً مع التطورات في أسعار الفائدة على الصعيدين العالمي والإقليمي، وفي ظل استمرار تراجع معدلات التضخم واتجاه عدد من البنوك المركزية إلى خفض أسعار الفائدة تدريجياً، ما أتاح

للبنك المركزي هامشاً أوسع لمواصلة تخفيف سياسته النقدية ضمن إطار متوازن يحافظ على الاستقرار النقدي والمالي ويدعم النمو الاقتصادي.

وفي هذا السياق، خفّض البنك المركزي أسعار الفائدة خلال عام 2025 على ثلاث مراحل، بواقع 25 نقطة أساس في كل مرة، ليبلغ إجمالي التخفيض خلال العام 75 نقطة أساس، ولتصل التخفيضات التراكمية إلى 175 نقطة أساس منذ بدء دورة التيسير في أيلول 2024.

أما بالنسبة لمؤشرات القطاع المصرفي لعام 2025، فقد ارتفع النقد المتداول بنسبة 5.4% ليصل إلى حوالي 6.4 مليار دينار مقابل حوالي 6.1 مليار دينار نهاية عام 2024، بينما ارتفع إجمالي الودائع لدى البنوك المرخصة بنحو 3.3 مليار دينار وبنسبة 7.1% لتصل إلى حوالي 50 مليار دينار في نهاية عام 2025.

5. القطاع الخارجي

أثبت القطاع الخارجي في عام 2025 قدرته على التكيف مع مختلف الصدمات الاقتصادية، محققاً أداءً إيجابياً على الرغم من الظروف غير المواتية والتطورات الجيوسياسية المتلاحقة. ويعود هذا الأداء إلى متانة الاقتصاد الوطني، الذي استفاد من تنويع قاعدة الصادرات، وتحسن كفاءة إدارة مستوردات الطاقة. كما أسهم في ذلك تنوع المنتجات السياحية في المملكة إلى جانب تبني سياسات اقتصادية حكيمة هدفت إلى ترسيخ الاستقرار الاقتصادي الكلي.

وسجلت الصادرات الكلية خلال عام 2025 نمواً بنسبة 10.1%. وفي المقابل، ارتفعت المستوردات بنسبة 7.5%، بينما شهد القطاع السياحي ارتفاعاً في المقبوضات السياحية بنسبة 7.6% رغم التحديات الإقليمية. كما واصلت حوالات العاملين الواردة نموها، مسجلة ارتفاعاً نسبته 4.5%، وسجل الاستثمار الأجنبي المباشر تحسناً ملحوظاً بارتفاع نسبته 25.1%، وهو ما يعكس تحسن ثقة المستثمرين في البيئة الاستثمارية في المملكة. وبلغ عجز الحساب الجاري نحو 5.6% من الناتج المحلي الإجمالي مقارنة بحوالي 5.4% في عام 2024.

6. بورصة عمان

ارتفع الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم المرجح بالقيمة السوقية للأسهم الحرة لبورصة عمان بنسبة 45.12% خلال عام 2025 مقارنة بمستواه لعام 2024، حيث بلغ 3611.6 نقطة. وجاء ذلك محصلة لارتفاع مؤشر

القطاع الصناعي بحوالي 60.41%، وارتفاع مؤشر قطاع الخدمات بحوالي 28.3%، وارتفاع مؤشر القطاع المالي بحوالي 42.4%.

وبلغت القيمة السوقية للأسهم المدرجة في البورصة نهاية عام 2025 حوالي 26.5 مليار دينار، مسجلة بذلك ارتفاعاً بنسبة 50.1% عن قيمتها نهاية عام 2024.





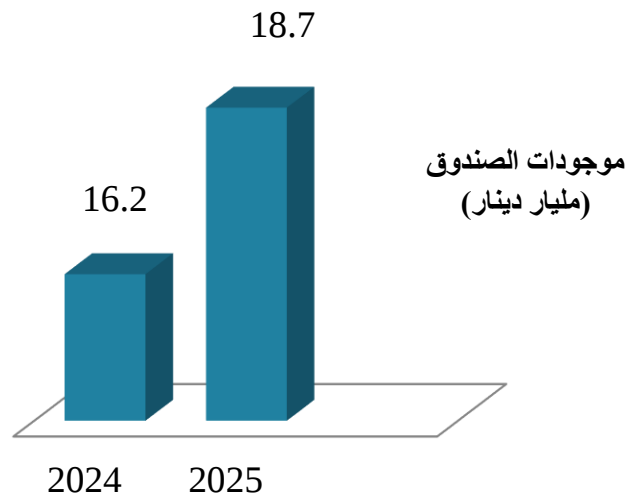
ملخص الأداء المالي للعام 2025

واصل صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي تحقيق نتائج مالية إيجابية خلال عام 2025، نتيجة لاستمرار نهجه الاستثماري القائم على التوسع المدروس بالاستثمار في الأدوات المالية التي تتميز بالعوائد المالية المجدية والمستقرة والمخاطر المقبولة.

ويتناول هذا الفصل من التقرير الأداء المالي لصندوق الاستثمار والذي يتكون من أربعة أجزاء رئيسية. يتضمن الجزء الأول ملخص الأداء المالي لعام 2025، فيما يتناول الجزء الثاني تطور إجمالي موجودات الصندوق منذ مباشرة الصندوق لأعماله في عام 2003 وحتى نهاية عام 2025، ويعرض الجزء الثالث توزيع الموجودات وتطورات هذا التوزيع خلال السنوات الخمس الأخيرة (2021-2025)، ويتناول الجزء الأخير من هذا الفصل تطور العوائد الاستثمارية للمحافظ الاستثمارية لنفس الفترة.

● أولاً: ملخص الأداء المالي لصندوق الاستثمار لعام 2025

حقق صندوق الاستثمار نتائج إيجابية خلال عام 2025، حيث ارتفع إجمالي الموجودات بما نسبته 15.3% ليبلغ حوالي 18.7 مليار دينار في نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 16.2 مليار دينار في نهاية عام 2024.



كما حقق الصندوق ارتفاعاً بدخله الصافي لعام 2025 بما نسبته 23.8%، فقد بلغ الدخل الصافي خلال عام 2025 حوالي 1,120.8 مليون دينار مقارنة بحوالي 905.2 مليون دينار خلال عام 2024، أي بارتفاع مقداره حوالي 216 مليون دينار.

وشهدت أوزان المحافظ الاستثمارية للصندوق من المحفظة الكلية خلال عام 2025 تغيرات طفيفة مقارنة بعام 2024، نتجت عن التطورات والتغيرات الاقتصادية والمالية التي شهدتها الاقتصاد الوطني خلال عام 2025.

فقد سجل وزن محفظة الاستثمار بالأسهم ارتفاعاً من 15.3% في نهاية عام 2024 إلى 19.9% في نهاية عام 2025. وارتفع وزن محفظة الاستثمارات العقارية لتبلغ حوالي 6.2% نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 5.4% نهاية عام 2024.

أما بالنسبة لبقية المحافظ، فقد شهدت أوزانها انخفاضات متفاوتة من إجمالي محفظة الصندوق الكلية، حيث انخفض وزن محفظة السندات من إجمالي الموجودات إلى حوالي 55.6% نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 57.7% نهاية عام 2024، فيما شكل وزن محفظة أدوات السوق النقدي من إجمالي محافظ الصندوق حوالي 12.1% نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 14.6% نهاية عام 2024. وشكل وزن محفظة القروض حوالي 3.0% من إجمالي محافظ الصندوق نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 3.4% نهاية عام 2024، وكذلك انخفض وزن محفظة الاستثمارات السياحية لتبلغ حوالي 1.8% نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 2.0% نهاية عام 2024.

ويقوم الصندوق بشكل دوري بمراجعة توزيع استثماراته عند إعداد ومراجعة خطته الاستراتيجية، وذلك في إطار سعيه الدائم لتوظيف موارده المالية بأعلى درجات الكفاءة وتحقيق أعلى عائد ممكن ضمن مخاطر مقبولة، واستجابة للتطورات الاقتصادية والمالية الحالية والمستقبلية، وبما ينسجم مع أهدافه الاستراتيجية والأهداف الوطنية والالتزامات المستقبلية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

وفي ضوء وثيقة رؤية التحديث الاقتصادي وخارطة تحديث القطاع العام التي أصدرتها الحكومة في عام 2023، قام الصندوق بمراجعة سياسته الاستثمارية لتتواءم مع التوجهات والأهداف الوطنية، كما قام بإصدار وثيقة تبين مجالات مساهمة أهداف الصندوق الاستراتيجية في كل من رؤية التحديث الاقتصادي وخارطة تحديث القطاع العام.

وإدراكاً من الصندوق لأهمية البعد التنموي المستدام لأعماله واستثماراته، وأثر ذلك على تحسين الأداء المالي للصندوق والاقتصاد الأردني بشكل عام، فقد قام الصندوق بمراجعة مبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية (ESG) وأهداف التنمية المستدامة (SDGs) ضمن أهداف خطته الاستراتيجية.

● ثانياً: تطور الموجودات للفترة (2003-2025)

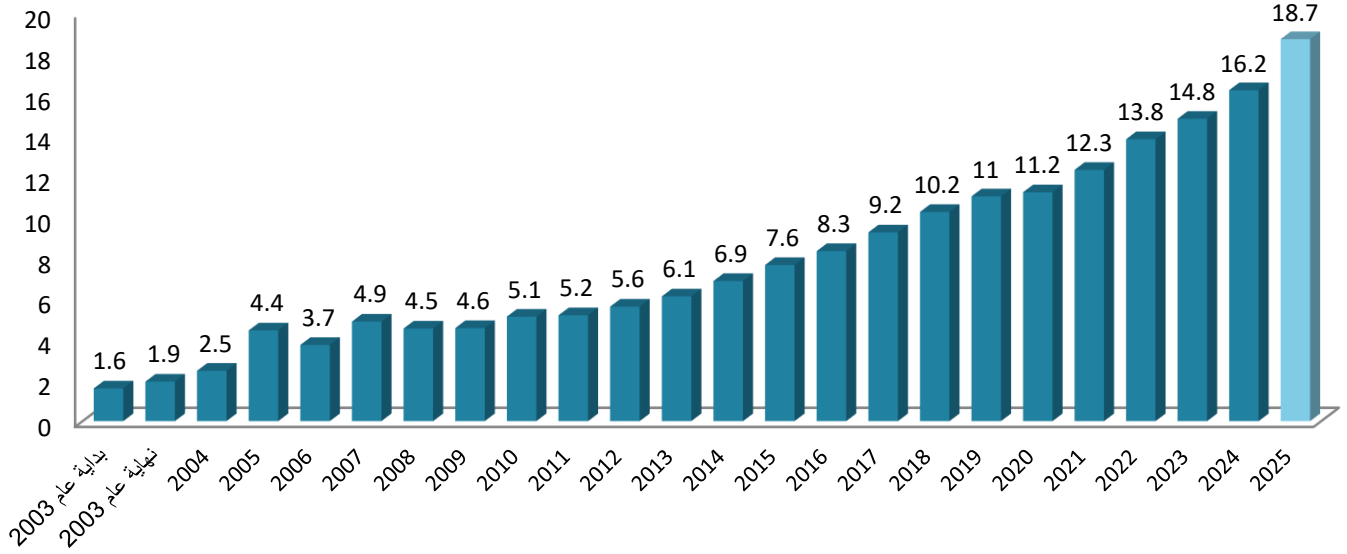
ارتفعت موجودات الصندوق منذ تأسيسه بداية عام 2003 من 1.6 مليار دينار أردني لتصل الى حوالي 18.7 مليار دينار أردني في نهاية عام 2025. وجاء هذا النمو من أرباح النشاط الاستثماري (الشق الاستثماري) والبالغة 10.8 مليار دينار أردني، ومن تحويلات الفوائض النقدية من المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي (الشق التأميني) والبالغة 6.3 مليار دينار أردني، وبمتوسط نمو بلغ حوالي 12.4% سنوياً، محققة معدلات نمو إيجابية متفاوتة خلال تلك الفترة باستثناء عامي 2006 و2008.

وبتتبع تطور موجودات الصندوق لآخر عشر سنوات وآخر خمس سنوات وآخر ثلاث سنوات عملاً بالممارسات العالمية الفضلى، نجد أن موجودات الصندوق قد حققت متوسط نمو بلغ حوالي 9.4%، و10.8%، و10.6% لآخر 10 و5 و3 سنوات على الترتيب.

وسجل إجمالي موجودات الصندوق خلال عام 2025 ارتفاعاً بحوالي 2.5 مليار دينار عن مستواه في نهاية عام 2024 حيث بلغ إجمالي الموجودات في نهاية عام 2025 حوالي 18.7 مليار دينار مقابل حوالي 16.2 مليار دينار في نهاية عام 2024، وبنسبة نمو بلغت حوالي 15.3%.

ويعود السبب في ذلك الارتفاع الى نمو حجم جميع المحافظ الاستثمارية للصندوق وخاصة محفظة السندات التي نمت نتيجة اكتتاب الصندوق بعدد من الإصدارات الجديدة لسندات الخزينة لما تتميز به هذه السندات من استقرار وارتفاع العائد المتحقق عليها وانخفاض المخاطر المرتبطة بها، وكذلك إلى نمو محفظة الاستثمارات العقارية بسبب قيام الصندوق بشراء أراض جديدة، إلى جانب نمو محفظة الاستثمار بالأسهم نتيجة تحسن أداء الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان، وشراء أسهم في الشركات الاستراتيجية الكبرى، بالإضافة إلى الفوائض النقدية المحولة من المؤسسة إلى الصندوق خلال العام.

الرسم البياني رقم (1) التالي، يبين تطور موجودات الصندوق (بالمليار دينار) منذ تأسيسه عام 2003 وحتى نهاية عام 2025.



• ثالثاً: توزيع الموجودات للفترة (2025-2021)

يقوم الصندوق بتوزيع موجوداته على عدة محافظ استثمارية بهدف تحقيق عوائد مجدية ومستمرة على أصول المؤسسة، وتوفير السيولة اللازمة لمواجهة الالتزامات المستقبلية للمؤسسة، والمساهمة في نمو الاقتصاد الوطني. ويطبق الصندوق مبدأ تنويع الاستثمارات من خلال توزيع الموجودات على المحافظ الاستثمارية المختلفة لتقليل المخاطر الكلية وبحيث يتم التنويع على مستوى كل محفظة، وذلك وفقاً لأسس علمية ومهنية وحسب أفضل الممارسات العالمية لمؤسسات استثمارية مشابهة، وبالاستناد إلى السياسة الاستثمارية العامة والخطة الاستراتيجية للصندوق.

ويعمل الصندوق على مراجعة التوزيع المستهدف لموجوداته بشكل دوري، من خلال مراجعة خطته الاستراتيجية والتي يتم إعادة النظر بها كل ثلاث سنوات آخذاً بعين الاعتبار التطورات الاقتصادية والمالية التي يشهدها الاقتصاد العالمي والاقليمي والوطني، ونتائج الدراسات الاكتوارية التي تجريها المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي كل ثلاث سنوات.

وشهد توزيع المحافظ الاستثمارية للصندوق خلال السنوات الخمس الماضية عدة تغيرات أبرزها التوجه نحو أدوات الدخل الثابت كالسندات وأدوات السوق النقدي. ويعود السبب الرئيسي لهذا التوجه لاستقرار العائد على هذه الأدوات وانخفاض مخاطرها مقارنة بالأدوات الاستثمارية الأخرى.

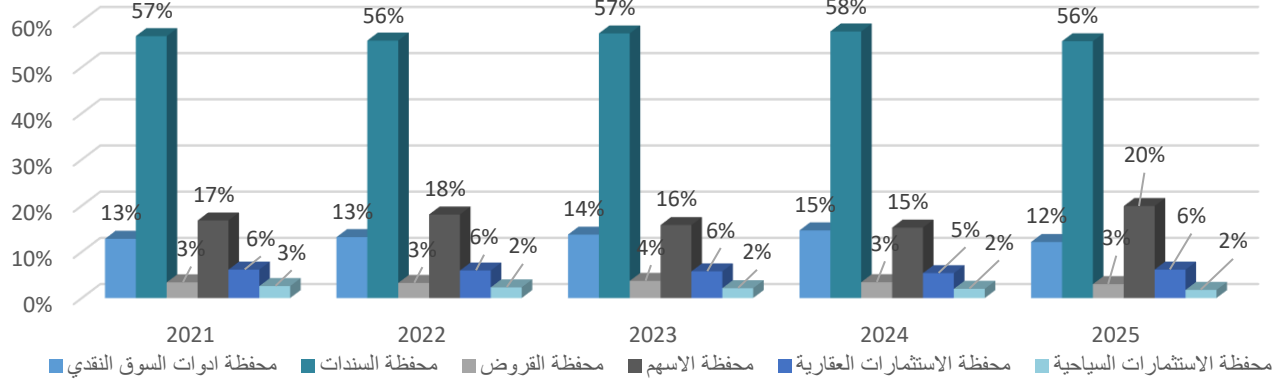
وتتكون المحافظ الاستثمارية في صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي من ست محافظ وهي:



ويبين الجدول رقم (1) التالي توزيع المحافظ الاستثمارية المقارن وتطورها خلال السنوات الخمس الماضية (2021-2025) بالمليون دينار.

الرقم	البند/السنة	2021	2022	2023	2024	2025
		مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ
1	محفظة أدوات السوق النقدي	1,558.4	1,808.6	2,023.3	2,354.6	2,245.6
2	محفظة السندات	6,893.6	7,645.4	8,446.1	9,277.5	10,287.8
3	محفظة القروض	412.1	447.9	545.6	551.7	555.3
4	محفظة الاسهم	2,040.8	2,479.9	2,329.6	2,451.7	3,686.5
5	محفظة الاستثمارات العقارية	748.2	817.3	851.1	865.9	1,139.2
6	محفظة الاستثمارات السياحية	314.3	317.7	314.4	320.6	325.1
7	أخرى	373.8	286.5	327.9	353.3	412.1
	مجموع موجودات الصندوق	12,341.2	13,803.2	14,838.0	16,175.3	18,651.5

ويبين الرسم البياني رقم (2) التالي التوزيع النسبي للمحافظ الاستثمارية كنسبة من إجمالي المحافظ سنويا لنفس الفترة:



وتتضمن الأجزاء التالية تحليلا مختصرا لأهم التطورات التي حصلت على صعيد كل محفظة من محافظ الصندوق خلال السنوات الخمس الماضية.

1. محفظة أدوات السوق النقدي:

تتميز أدوات السوق النقدي بسيولتها العالية وانخفاض مخاطرها كون فترة استحقاقها لا تزيد عن سنة واحدة عند التملك.

وقد حافظت محفظة أدوات السوق النقدي على نسب متقاربة من إجمالي موجودات الصندوق خلال الفترة (2021-2025) مع ارتفاع قيمتها عاما بعد آخر خلال هذه الفترة.

وسجلت نسبة محفظة أدوات السوق النقدي من إجمالي محافظ الصندوق انخفاضا في نهاية عام 2025 لتبلغ حوالي 12.1% مقارنة مع حوالي 14.6% في نهاية عام 2024، في حين كانت نسبتها 12.8% نهاية عام 2021.

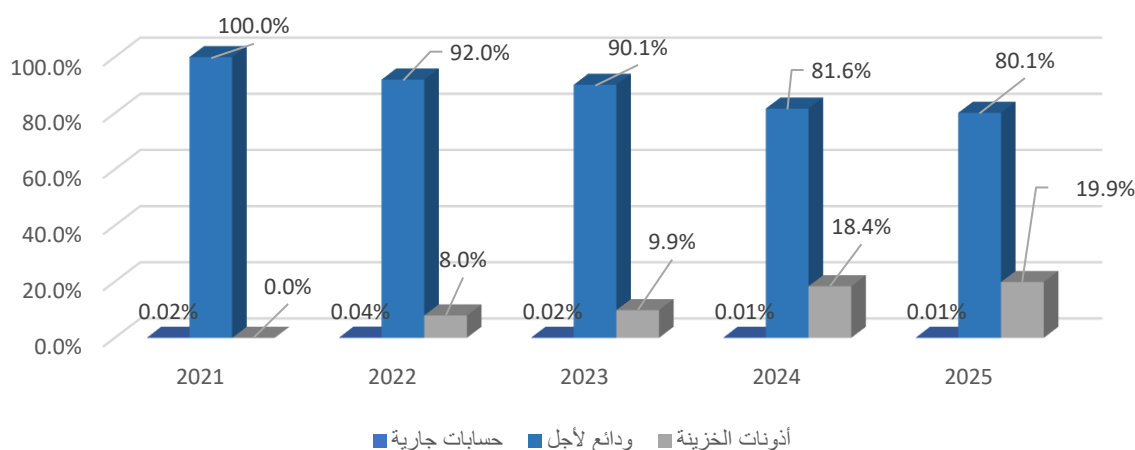
وانخفضت القيمة الإجمالية لهذه المحفظة لتبلغ حوالي 2,246 مليون دينار كما في نهاية عام 2025 مقابل حوالي 2,355 مليون دينار في نهاية عام 2024 في حين كانت قيمتها حوالي 1,558 مليون دينار في نهاية عام 2021.

وتتكون محفظة أدوات السوق النقدي من ثلاث أدوات: حسابات جارية وودائع لأجل جميعها في البنوك المحلية، بالإضافة إلى أدوات الخزينة، شكلت الودائع لأجل منها بالمتوسط ما نسبته 88.8% خلال السنوات الخمس الماضية، كما شكلت أدوات الخزينة منها حوالي 11.2%، والمتبقي من المحفظة هي حسابات جارية.

ويبين الجدول رقم (2) التالي إجمالي محفظة أدوات السوق النقدي ومكوناتها للفترة (2025-2021) بالمليون دينار.

البند/ السنة	2025	2024	2023	2022	2021
حسابات جارية	0.1	0.2	0.3	0.8	0.4
ودائع لأجل	1,800	1,922	1,823	1,664	1,558
اذونات الخزينة	446	432	199	144	0
المجموع	2,246	2,355	2,023	1,809	1,558

ويبين الرسم البياني رقم (3) التالي التوزيع النسبي لمكونات محفظة أدوات السوق النقدي لنفس الفترة:



2. محفظة السندات:

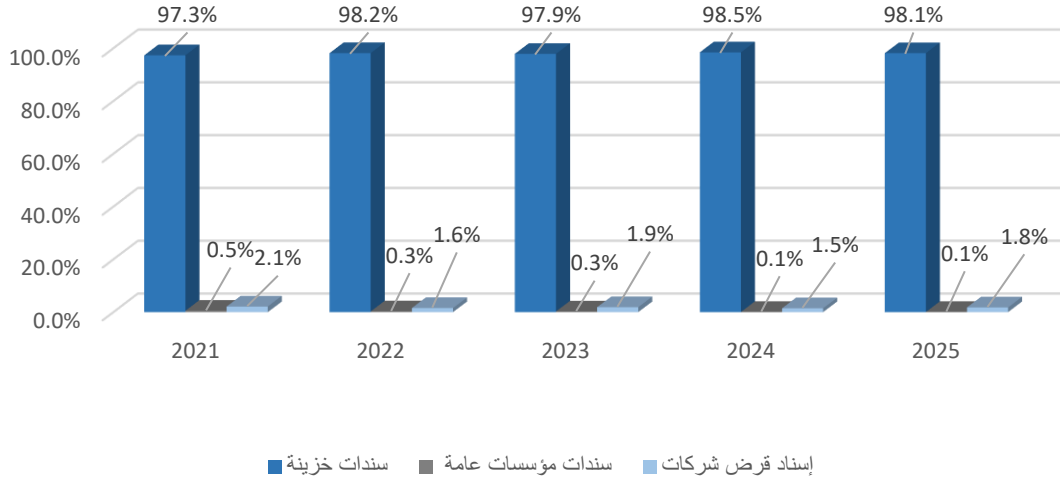
يستثمر الصندوق في محفظة السندات من خلال ثلاثة أنواع من السندات وهي سندات الخزينة، وسندات مؤسسات عامة واسناد قرض شركات، وتشكل سندات الخزينة الجزء الأكبر من هذه المحفظة حيث بلغت نسبتها من إجمالي المحفظة في المتوسط حوالي 98% خلال السنوات الخمس الماضية، بينما شكل اسناد قرض الشركات ما نسبته حوالي 1.8% بالإضافة إلى سندات مؤسسات عامة شكلت حوالي 0.2%. ويعود السبب وراء هذا التوجه إلى ما تتميز به سندات الخزينة من استقرار معدلات العائد عليها وانخفاض مخاطرها. وشهدت محفظة السندات ارتفاعا في إجمالي قيمتها من عام لآخر خلال الفترة (2021-2025)، وبلغت قيمتها حوالي 10,288 مليون دينار نهاية عام 2025 مقابل حوالي 6,894 مليون نهاية عام 2021، بينما بلغت قيمتها حوالي 9,278 مليون دينار نهاية عام 2024.

وعلى الرغم من ارتفاع إجمالي قيمة هذه المحفظة خلال السنوات الخمس الأخيرة، إلا أن نسبتها من إجمالي المحافظ الاستثمارية بقيت متقاربة مع بعض التغيرات الطفيفة خلال تلك الفترة. فقد بلغت نسبتها نهاية عام 2025 حوالي 55.6% مقابل حوالي 57.7% نهاية عام 2024، في حين كانت نسبتها عام 2021 حوالي 56.7%.

ويبين الجدول رقم (3) أدناه تطور محفظة السندات ومكوناتها خلال الفترة (2021-2025) بالمليون دينار.

البند/ السنة	2021	2022	2023	2024	2025
سندات خزينة	6,710	7,505	8,266	9,135	10,097
سندات مؤسسات عامة	37	22	22	6	6
إسناد قرض شركات	147	119	158	137	185
المجموع	6,894	7,645	8,446	9,278	10,288

أما الرسم البياني رقم (4) أدناه، فيبين التوزيع النسبي لمكونات محفظة السندات خلال نفس الفترة:



3. محفظة القروض:

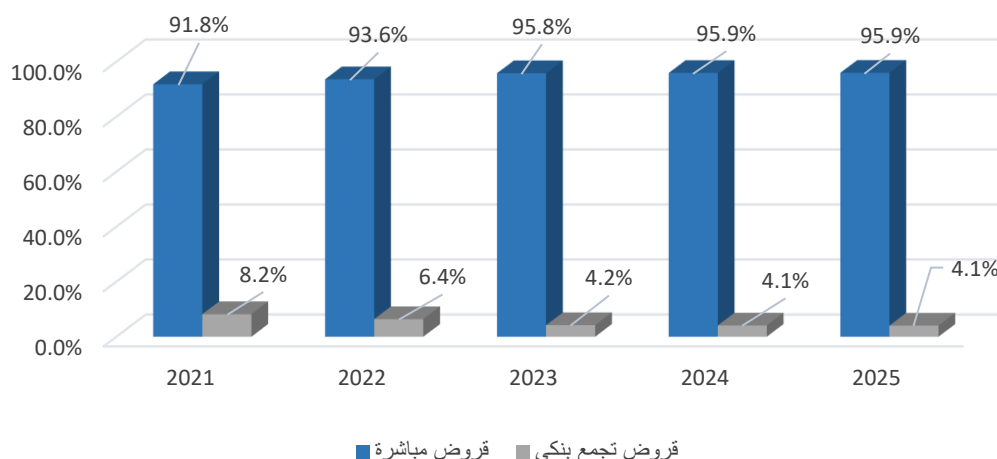
شهدت محفظة القروض ارتفاعاً تدريجياً خلال الفترة (2021-2025)، لتصل قيمتها إلى 555 مليون دينار نهاية عام 2025، مقارنة مع 552 مليون دينار نهاية عام 2024 وحوالي 412 مليون دينار نهاية عام 2021. وبلغت حصة محفظة القروض من إجمالي محافظ الصندوق حوالي 3.0% في نهاية عام 2025 مقارنة بحوالي 3.4% نهاية كل من عام 2024، وعام 2021. ويعود هذا الانخفاض في وزن محفظة القروض من إجمالي محافظ الصندوق عام 2025 على الرغم من ارتفاع قيمتها نهاية هذا العام مقارنة بالأعوام السابقة إلى ارتفاع قيم المحافظ الأخرى للصندوق.

وتتكون محفظة القروض من أداتين رئيسيتين: القروض المباشرة وقروض التجمع البنكي. وشكلت القروض المباشرة في المتوسط ما نسبته 94.6% من إجمالي محفظة القروض خلال السنوات الخمس الماضية، بينما شكلت قروض التجمع البنكي ما نسبته 5.4% في المتوسط خلال نفس الفترة. ومن الجدير بالذكر، أن القروض المباشرة هي قروض تم منح أغلبها من خلال شركة الضمان للتأجير التمويلي لمؤسسات عامة ودوائر حكومية وشركات مملوكة للحكومة لتمويل مشاريع بنية تحتية في قطاعات الصحة والنقل والخدمات اللوجستية.

ويبين الجدول رقم (4) أدناه إجمالي محفظة القروض ومكوناتها للفترة (2021-2025) بالمليون دينار.

البند/السنة	2021	2022	2023	2024	2025
قروض مباشرة	378	419	523	529	533
قروض تجمع بنكي	34	29	23	23	23
المجموع	412	448	546	552	555

أما الرسم البياني رقم (5) أدناه، فيبين التوزيع النسبي لمكونات محفظة القروض لنفس الفترة:



4. محفظة الاستثمار بالأسهم:

شهدت محفظة الاستثمار بالأسهم نموا كبيرا في قيمتها السوقية خلال السنوات الخمس الماضية (2021-2025)، إذ ارتفعت قيمتها من حوالي 2,041 مليون دينار نهاية عام 2021 لتبلغ حوالي 3,687 مليون دينار في نهاية عام 2025، في حين سجلت المحفظة نهاية عام 2025 ارتفاعا بنسبة 50.4% مقارنة بقيمتها نهاية عام 2024 التي بلغت 2,452 مليون دينار. وجاء ذلك نتيجة تحسن أرباح الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان والتي نمت بنسبة 12.9%، مما أدى الى ارتفاع القيمة السوقية لاسهم الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان في نهاية عام 2025 بنسبة 50.05% مقارنة مع القيمة السوقية لها في نهاية عام 2024.

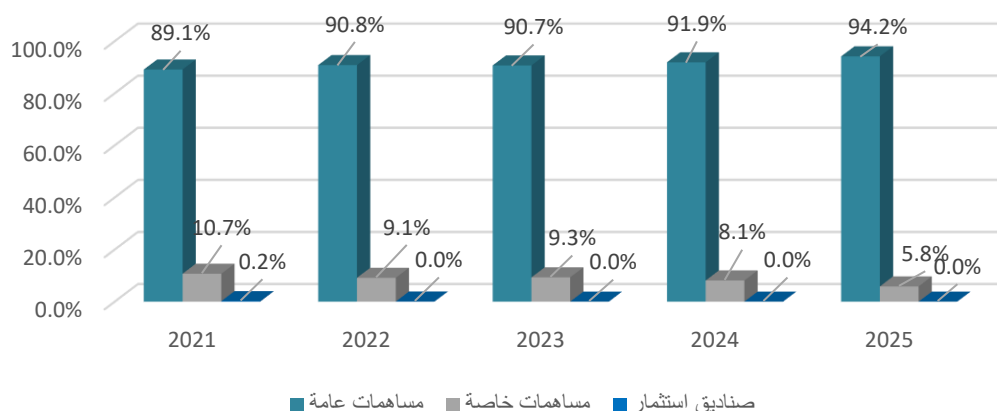
وبلغت حصة محفظة الاستثمار بالأسهم من إجمالي المحافظ الاستثمارية حوالي 19.9% في نهاية عام 2025 مقابل حوالي 15.3% في نهاية عام 2024، وشكلت محفظة الاستثمار بالأسهم بالمتوسط خلال السنوات الخمس الأخيرة حوالي 17.2% من إجمالي الموجودات.

وتتكون موجودات محفظة الاستثمار بالأسهم من: مساهمات عامة، مساهمات خاصة، وصناديق استثمارية. وشكلت أسهم الشركات المساهمة العامة ما نسبته حوالي 91.33% من إجمالي محفظة الأسهم في المتوسط خلال السنوات (2025-2021)، فيما شكلت المساهمات الخاصة ما نسبته حوالي 8.63%، وشكلت الصناديق حوالي 0.04% من إجمالي المحفظة خلال الفترة ذاتها.

ويبين الجدول رقم (5) أدناه إجمالي محفظة الاستثمار بالأسهم ومكوناتها خلال الفترة (2025-2021) بالمليون دينار.

البند/السنة	2021	2022	2023	2024	2025
مساهمات عامة	1,818	2,252	2,112	2,252	3,471
مساهمات خاصة	219	227	217	199	215
صناديق استثمار	3.8	0.8	0.2	0.00	0.00
المجموع	2,041	2,480	2,330	2,452	3,687

أما الرسم البياني رقم (6) أدناه، فيبين تطور التوزيع النسبي لهذه المحفظة خلال نفس الفترة:



5. محفظة الاستثمار العقاري:

يستهدف الصندوق الاستثمار في القطاع العقاري ضمن محافظته الاستثمارية كونه من الاستثمارات الأكثر أماناً واستقراراً. ويتمثل الهدف الأساسي للاستثمار العقاري بتحقيق ارتفاع القيمة السوقية لهذه العقارات مع مرور السنوات، كما أنها تعتبر من أهم وسائل التحوط ضد مخاطر التضخم، بالإضافة إلى أنه يوفر تدفقات نقدية مستقرة من العقارات المؤجرة. لذلك، يعمل الصندوق على زيادة حجم محفظته العقارية من خلال التوسع في شراء قطع أراضي وعقارات في مختلف محافظات المملكة وبتنظيمات متعددة مع دراسة فرص تطوير هذه العقارات بشكل مستمر، بالإضافة إلى تأجير الأراضي والعقارات ومنها تأجير على نظام (BOT) لفترات طويلة.

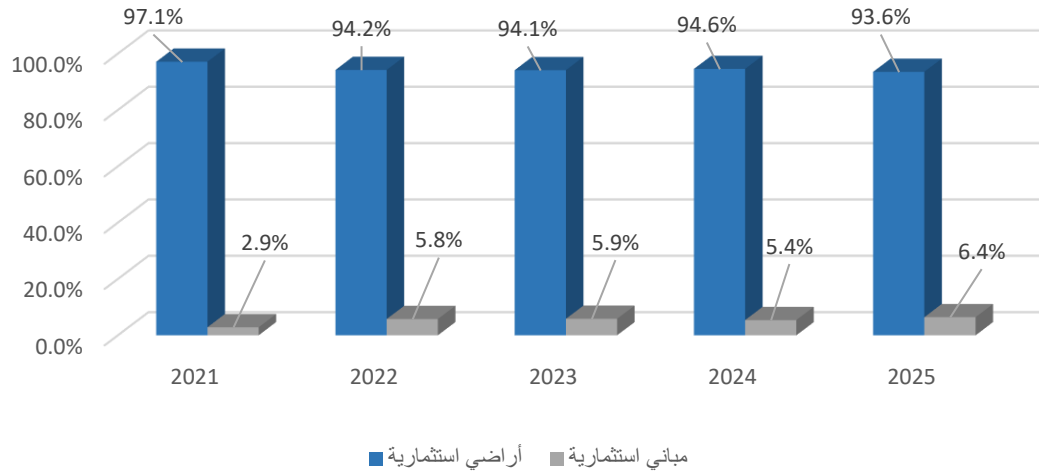
وبتتبع إجمالي قيمة محفظة الاستثمار العقاري خلال السنوات الخمس الماضية (2021-2025)، يُلاحظ ارتفاعها من عام إلى آخر. فقد ارتفع إجمالي المحفظة من حوالي 748 مليون دينار نهاية عام 2021 إلى حوالي 1,139 مليون دينار في نهاية عام 2025، وبمتوسط نمو بلغ حوالي 10.2% سنوياً. وبلغت نسبة محفظة الاستثمارات العقارية من إجمالي موجودات الصندوق حوالي 6.2% نهاية عام 2025 لتعود إلى نفس النسبة التي سجلتها نهاية عام 2021 بعد أن سجلت هذه النسبة انخفاضات متتالية خلال السنوات الواقعة بين هذين العامين بسبب نمو موجودات الصندوق في عدد من المحافظ الاستثمارية الأخرى بنسب فاقت نمو المحفظة العقارية في تلك الأعوام.

وتتكون استثمارات المحفظة العقارية من جزئين رئيسيين وهما: أراضي استثمارية، ومباني استثمارية، بالإضافة إلى جزئين صغيرين يتمثلان في مشاريع مشتركة مع مؤسسات متخصصة، وموجودات عقارية أخرى، ويشكلان نسبة هامشية جداً من إجمالي المحفظة العقارية. وتشكل الأراضي الاستثمارية النسبة الأعلى من هذه المحفظة بحوالي 94.7% في المتوسط خلال الفترة (2021-2025)، فيما شكلت المباني الاستثمارية ما نسبته حوالي 5.3% بالمتوسط خلال نفس الفترة. ويتم التنويع والتوزيع ضمن كل بند من بنود المحفظة على صعيد المحافظات وعلى صعيد التنظيم العقاري.

ويبين الجدول رقم (6) التالي إجمالي محفظة الاستثمار العقاري وأهم مكوناتها للسنوات (2025-2021) بالمليون دينار.

البند/ السنة	2021	2022	2023	2024	2025
أراضي استثمارية	727	770	801	819	1,066
مباني استثمارية	21	47	50	47	73
المجموع	748	817	851	866	1,139

ويبين الرسم البياني رقم (7) التالي التوزيع النسبي للمكونات الرئيسية لمحفظة الاستثمار العقاري (الأراضي والمباني الاستثمارية) خلال نفس الفترة:



6. محفظة الاستثمار السياحي:

يملك الصندوق استثمارات مباشرة وغير مباشرة في القطاع السياحي في مناطق مختلفة من المملكة، وتتكون محفظة الاستثمار السياحي من الاستثمارات المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والتي يتم إدارتها من قبل مشغلين. وشهدت القيمة الإجمالية لهذه المحفظة ارتفاعات متتالية خلال الفترة (2025-2021) نتجت بشكل رئيسي عن عدد من المشاريع الجديدة في هذا القطاع، باستثناء عام 2023 حيث انخفضت قيمة

المحفظة في نهايته بحوالي 3 مليون دينار عن العام الذي سبقه نتيجة إعادة تصنيف فندق عمان براديس (عمان الشام بالاس - سابقا) الذي تم إخراج من محفظة الاستثمارات السياحية وإضافته إلى محفظة الاستثمارات العقارية.

وارتفعت قيمة المحفظة السياحية من حوالي 314 مليون دينار في نهاية عام 2021 إلى حوالي 325 مليون دينار كما في نهاية عام 2025، بينما بلغت حوالي 321 مليون دينار نهاية عام 2024. أما نسبة المحفظة من إجمالي محافظ الصندوق، فقد شهدت انخفاضا طفيفا خلال هذه السنوات من حوالي 2.6% في نهاية عام 2021 إلى حوالي 1.8% في نهاية عام 2025 بسبب نمو موجودات عدد من المحافظ الأخرى بنسب أعلى من نسبة نمو هذه المحفظة، والتي بلغت حصتها من إجمالي محافظ الصندوق بالمتوسط خلال السنوات الخمس الأخيرة حوالي 2.2%.

ويبين الجدول رقم (7) أدناه إجمالي محفظة الاستثمار السياحي وأهم مكوناتها للفترة (2021-2025) بالمليون دينار.

البند/السنة	2021	2022	2023	2024	2025
فندق كراون بلازا - البحر الميت	101	101	101	101	101
منتجع الانتركونتيننتال - العقبة	59	59	60	60	60
منتجع الهوليدي إن - البحر الميت	48	48	48	48	48
فندق كراون بلازا - عمان	40	40	40	40	40
فندق كراون بلازا - البتراء	14	14	14	14	14
فندق عمان الشام بالاس*	10	10	0	0	0
مشاريع تحت التنفيذ	43	47	52	58	62
المجموع	314	318	314	321	325

*خلال عام 2023، تم إخراج فندق عمان براديس (عمان الشام بالاس - سابقا) من محفظة الاستثمار السياحي، وإضافته إلى محفظة الاستثمارات العقارية.

رابعاً: العوائد الاستثمارية للفترة (2021-2025)

تمكن صندوق الاستثمار من تحقيق زيادة في عوائده الاستثمارية خلال السنوات الخمس الماضية بنسبة نمو بلغت حوالي 88.8%، حيث ارتفع صافي الدخل من محافظ الصندوق الاستثمارية من حوالي 594 مليون دينار خلال عام 2021 إلى حوالي 1,121 مليون دينار خلال 2025، وبمتوسط نمو سنوي حوالي 17.2% سنوياً.

أما بالنسبة لنمو العوائد الاستثمارية خلال عام 2025، فقد ارتفع صافي الدخل بحوالي 216 مليون دينار وبما نسبته 23.8% عن مستواه لعام 2024 حيث بلغ حوالي 1,121 مليون دينار في نهاية عام 2025 مقابل حوالي 905 مليون دينار في نهاية عام 2024. ويأتي ذلك بسبب الارتفاع الملحوظ في عوائد ثلاثة محافظ استثمارية هي السندات، الأسهم، والاستثمارات العقارية. حيث ارتفع خلال عام 2025 مقارنة بعام 2024 عائد محفظة السندات بحوالي 69 مليون دينار وبنسبته ارتفاع حوالي 12.7%، وارتفع عائد محفظة الاستثمار بالأسهم بحوالي 109.4 مليون دينار وبنسبة حوالي 69.1%. أما محفظة الاستثمارات العقارية، فقد انتقلت من تسجيل خسائر بلغت نحو 3 مليون دينار في عام 2024 إلى تحقيق عوائد بلغت حوالي 67.1 مليون دينار في عام 2025، محققة ارتفاعاً بحوالي 70 مليون دينار.

ويبين الجدول رقم (8) التالي العوائد الاستثمارية المتحققة على محافظ الصندوق المختلفة والمصرفيات الإدارية للفترة (2021-2025) بالمليون دينار.

البند/السنة	2021	2022	2023	2024	2025
محفظة ادوات السوق النقدي	56	70	118	150	138
محفظة السندات	403	431	484	544	613
محفظة القروض	21	11	29	34	33
محفظة الاسهم	92	122	148	158	268
محفظة الاستثمارات العقارية	16	46	21	(3)	67
ايرادات اخرى	10	9	7	28	7
اجمالي المصاريف	(5)	(5)	(9)	(5)	(6)
صافي دخل صندوق الاستثمار	593	684	797	905	1,121

القوائم المالية المنفصلة لعام 2025

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي –

صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

القوائم المالية المنفصلة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى معالي الرئيس والسادة أعضاء مجلس الاستثمار المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية المنفصلة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المنفصلة المرفقة لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ("الصندوق") والتي تتكون من قائمة المركز المالي المنفصلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة وقائمة الدخل الشامل المنفصلة وقائمة التغيرات في حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي المنفصلة وقائمة التدفقات النقدية المنفصلة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية المنفصلة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للصندوق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية المنفصلة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الصندوق وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية المنفصلة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

فقرات تأكيدية

- كما هو مبين في إيضاح (٢-١) حول القوائم المالية المنفصلة، تمثل هذه القوائم المالية القوائم المالية المنفصلة للصندوق، وبالتالي لم يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة، قام الصندوق بإعداد وإصدار قوائم مالية موحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
- إن القوائم المالية المنفصلة قد تم إعدادها لغايات الإدارة فقط، ونتيجة لذلك، فإن هذه القوائم المالية المنفصلة قد لا تصلح لأي استخدامات أخرى. إن تقريرنا لإدارة الصندوق فقط ولا ينبغي توزيعه أو استخدامه من أي جهة أخرى غير الإدارة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية المنفصلة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المنفصلة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية منفصلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الصندوق على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية المنفصلة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الصندوق أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية المنفصلة للصندوق.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية المنفصلة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية المنفصلة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهريّة، إذا كانت منفردة أو مجتمعةً يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية المنفصلة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية المنفصلة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، و تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للصندوق.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الصندوق على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية المنفصلة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الصندوق في أعماله كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية المنفصلة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية

يحتفظ الصندوق بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية المنفصلة وتوصي بالمصادقة عليها، مع الأخذ بعين الاعتبار ما ورد في الفقرات التأكيدية.

إرنست ويونغ / الأردن

أحمد محمود أبو عصب
ترخيص رقم ١١٥٥

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٣ تموز ٢٠٢٦

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة المركز المالي المنفصلة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	الموجودات
١٦٣	١٢٥	٤	أرصدة لدى البنوك
١,٩٢٤,٣٥٦	١,٨١٦,٩٩٣	٥	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٣٦,٣٥٤	٢١٣,٧٨٣	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥٥١,٦٦٧	٥٥٥,٢٧٨	٧	قروض وديون ممنوحة
١,٦٥١,٤٦٥	٢,٦٩٧,٣٩٣	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٥٤,٢٢٠	٢٧٣,٦٤٢	٩	استثمارات في شركات تابعة
٤٠٩,٦٢٠	٥٠١,٦٨٣	١٠	استثمارات في شركات حليفة
٩,٨٠٥,٣٧٢	١٠,٨٥٩,٦٤٥	١١	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٣٢,٢٤٧	٣٥,٧١٩	١٢/٢٥	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٨٦٥,٨٧٤	١,١٣٩,١٢٧	١٢	استثمارات عقارية
١٥	١٥	١٣	استثمارات في عمليات مشتركة
٢٦٢,٧٨٧	٢٦٢,٨٥٦	١٤	استثمارات في فنادق
٥,٥٥٦	٥,٤٨٦	١٥	ممتلكات ومعدات
٢٧٥,٥٧٧	٢٨٩,٧٨٠	١٦	موجودات أخرى
١٦,١٧٥,٢٧٣	١٨,٦٥١,٥٢٥		مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

المطلوبات -		
١٩,١٠٠	٣٢,٩٦٧	١٧
٥٤٢	٦٠٥	٢٦
١٩,٦٤٢	٣٣,٥٧٢	
		مطلوبات أخرى
		مخصص ضريبة الدخل
		مجموع المطلوبات

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي -		
٧,٧١٧,٦٩١	٧,٨٧٩,٨٩٩	حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
		حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق التعطل
٩٨,٨٣٨	١٤٤,٧٤٢	١٨ عن العمل
٧١٦,٥٥٢	١,٨٥٧,٨٣٣	٢٧ احتياطي القيمة العادلة
٧,٦٢٢,٥٥٠	٨,٧٣٥,٤٧٩	فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكم
١٦,١٥٥,٦٣١	١٨,٦١٧,٩٥٣	مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
١٦,١٧٥,٢٧٣	١٨,٦٥١,٥٢٥	مجموع المطلوبات وحقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المنفصلة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
الإيرادات –		
٧٣٤,٦٢٠	٧٩٤,٦٥٦	١٩ فوائد دائنة
(٥,٢٣٦)	٧٧,١٣٧	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالصافي
(٢,١٢٤)	٦٧,٧٢٥	أرباح (خسائر) استثمارات عقارية، بالصافي
١٦٣,٥١٤	١٩٠,٥٩٧	توزيعات أرباح
١,٨١٣	(١,٣٠٥)	(مصاريف) إيرادات أخرى، بالصافي
٨٩٢,٥٨٧	١,١٢٨,٨١٠	
المصروفات –		
(٤,٣٠١)	(٤,٢٣٣)	٢٣ مصاريف إدارية
١٧,٩٢٦	(٢,٦٦٧)	(مخصص) المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٩٠٦,٢١٢	١,١٢١,٩١٠	زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة قبل الضريبة
(٩٩٣)	(١,١٢٢)	٢٦ مصروف ضريبة الدخل
٩٠٥,٢١٩	١,١٢٠,٧٨٨	زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المنفصلة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة الدخل الشامل المنفصلة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدينائر الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩٠٥,٢١٩	١,١٢٠,٧٨٨	زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الإيرادات والمصروفات في الفترات اللاحقة
١٢٤,٣٧٧	١,١٣٩,٧٦٥	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٠٢٩,٥٩٦	٢,٢٦٠,٥٥٣	مجموع الدخل الشامل للسنة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة التغيرات في حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي المتفصلة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدنانير الأردنية)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ –					
إيضاحات	للمضمان الاجتماعي	حساب جاري المؤسسة العامة للصندوق التعتل	عن العمل	القيمة العادلة	فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكم
المجموع					
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ –	٧,٧١٧,٦٩١	٩٨,٨٣٨	٧١٦,٥٥٢	٧,٦٢٢,٥٥٠	١٦,١٥٥,٦٣١
	-	-	١,١٣٩,٧٦٥	٢,٢٦٠,٥٥٣	
	-	-	١,٥١٦	(١,٥١٦)	
	١٦٢,٢٠٨	٣٩,٥٦١	-	-	٢٠١,٧٦٩
	-	٦,٣٤٣	-	(٦,٣٤٣)	-
١٨	٧,٨٧٩,٨٩٩	١٤٤,٧٤٢	١,٨٥٧,٨٣٣	٨,٧٣٥,٤٧٩	١٨,٦١٧,٩٥٣
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ –					
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ –	٧,٤٠٩,٣٢٩	٩٣,٥٧٣	٥٨٧,٣٨٤	٦,٧٢٧,٣٨٧	١٤,٨١٧,٦٨٣
	-	-	١٢٤,٣٧٧	٩,٥٦١٩	١,٠٢٩,٥٩٦
	-	-	٤,٧٩١	(٤,٧٩١)	-
	٣٠٨,٣٥٢	-	-	-	٣٠٨,٣٥٢
	-	٥,٢٦٥	-	(٥,٢٦٥)	-
١٨	٧,٧١٧,٦٩١	٩٨,٨٣٨	٧١٦,٥٥٢	٧,٦٢٢,٥٥٠	١٦,١٥٥,٦٣١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المتفصلة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة التدفقات النقدية المنفصلة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدينائر الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
الأنشطة التشغيلية			
٩٠٦,٢١٢	١,١٢١,٩١٠		زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة قبل الضريبة
تعديلات -			
(٢)	-		أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
-	(١,٠٧٣)	٢١	أرباح بيع استثمارات عقارية
٣٣٦	٢٤٩	١٥	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٥,٢١٧	(٧٧,٢٠٠)	٢٠	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٨	٥٩	٢٠	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٧,٩٢٦)	٢,٦٦٧		مخصص (المسترد من مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة
٨,٦٦٤	(٦٠,٣٧٠)	٢١	(أرباح) خسائر تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة
(١,٢٣٩)	٣١٤	١٧	مخصص (المسترد من مخصص) التزامات أخرى
تغيرات رأس المال العامل -			
١٣٧,٥٢٨	٤٤٧,٥٠٦		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
٢٠٦	(٢٨٨)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢٣,٣٥٣)	(١٤,٧٩٣)		موجودات أخرى
٣,١٣٥	(٣,٣٢٤)		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,١٩١	(٢,٤٦٢)		مطلوبات أخرى
(٧٣٨)	(٣١٤)	١٧	المدفوع من مخصص التزامات أخرى
(٩٦٣)	(١,٠٥٩)	٢٦	ضريبة الدخل المدفوعة
١,٠١٨,٢٨٦	١,٤١١,٨٢٢		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية			
٦,٠٩٦	(٢,٨٥٣)		قروض وديون ممنوحة
(٢,٩٠٩)	(١٤,٦٨٦)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٠٧٠,٩٨٩)	(١,٠٥٧,٨٢٢)		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٢٣٥)	(٧١٠)		استثمارات في شركات حليفة
-	(٢,٢٥٢)		استثمارات في شركات تابعة
(٢٣,٥٩٥)	(٢٠٠,٧١٨)	١٢	شراء استثمارات عقارية
(٤٨٩)	(١٧٩)	١٥	شراء ممتلكات ومعدات
٣	-		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	٥,٢٣٧		المتحصل من بيع استثمارات عقارية
(٣٤)	(٦٩)		استثمارات في فنادق
(١,٠٩٢,١٥٢)	(١,٢٧٤,٠٥٢)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية			
٣٠٨,٣٥٢	١٦٢,٢٠٨		صافي المبالغ النقدية المحولة من المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
-	٣٩,٥٦١		حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق التعطل عن العمل
٣٠٨,٣٥٢	٢٠١,٧٦٩		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢٣٤,٤٨٦	٣٣٩,٥٣٩		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٦٥١,٤٠٨	٨٨٥,٨٩٤		النقد وما في حكمه في أول كانون الثاني
٨٨٥,٨٩٤	١,٢٢٥,٤٣٣	٢٤	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المنفصلة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدنانير الأردنية)

(١) عام

تأسست الوحدة الاستثمارية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بموجب نظام استثمار أموال المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي رقم (١١١) لسنة ٢٠٠١ الصادر بمقتضى المادة (٧٦) من قانون الضمان الاجتماعي رقم (١٩) لسنة ٢٠٠١ وقد تم اعتبار الأول من كانون الثاني ٢٠٠٣ تاريخ مباشرة الوحدة لأعمالها حيث تم نقل أرصدة حسابات الاستثمارات والحسابات الأخرى المتعلقة بها بذلك التاريخ من سجلات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي إلى سجلات الوحدة بموجب قرار مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي رقم ٢٠٠٣/١ بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠٠٣.

بموجب قانون الضمان الاجتماعي المؤقت رقم (٧) لسنة ٢٠١٠ تم تعديل اسم الوحدة الاستثمارية خلال العام ٢٠١٠ ليصبح "صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي". إن عنوان الصندوق المسجل هو شارع عبد الرحمن ارشيدات، الشميساني، ص.ب ٨٥٠٦٣٣، عمان ١١١٨٥، المملكة الأردنية الهاشمية.

يهدف الصندوق إلى إدارة استثمارات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بشكل يكفل تنمية مواردها المالية ويتولى الصندوق في سبيل تحقيق أهدافه القيام بالمهام التالية:

- تأسيس المشاريع بالتعاون مع القطاعين العام والخاص والمساهمة في المشاريع القائمة ذات الجدوى الاقتصادية.
- شراء وبيع الاسناد والسندات والاذونات وغيرها من الأوراق المالية والاكتتاب فيها.
- الإيداع النقدي لدى الجهاز المصرفي وبعوائد مناسبة.
- المساهمة في صناديق الاستثمار المشترك.
- المساهمة في تمويل المشاريع الوطنية ذات الجدوى الاقتصادية من خلال تقديم القروض طويلة الأجل ومقابل ضمانات مناسبة.
- شراء وبيع وتطوير الأراضي والمباني لغايات التملك أو المشاركة أو الاستثمار أو المتاجرة.
- القيام بأي أنشطة استثمارية يقرها مجلس الاستثمار ويعتمدها مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- إجراء دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع التي ينوي الاستثمار بها ولها في هذا المجال الاستعانة بدور الخبرة وأصحاب الاختصاص.
- متابعة أداء تمثيل المؤسسة في الشركات التي تساهم فيها، ورفع تقرير عن أداء هذه الشركات مشفوعة بتوصياتها إلى مجلس الاستثمار.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدنانير الأردنية)

يلتزم صندوق الاستثمار بالسياسة العامة الإستثمارية للمؤسسة والخطة العامة لإستثمار أموالها اللتين يقرهما المجلس بما في ذلك ما يلي:

- تعظيم القيمة السوقية للأصول.
 - الالتزام بالنسب المستهدفة للمحافظ الاستثمارية والمدى المستهدف للاستثمارات التي يقرها المجلس بناءً على تنسيب مجلس الاستثمار.
 - الالتزام بنموذج التقييم المعتمد من مجلس الاستثمار لتقييم مشاريع الاستثمارات.
 - العمل على مواءمة آجال الاستحقاق لأدوات الدين مع نتائج الدراسات الاكتوارية.
 - تقليل المخاطر بتوزيع استثمارات المؤسسة بين أدوات الاستثمار المختلفة.
 - الالتزام بالقيود الكمية على الاستثمارات الخارجية المصنفة جغرافياً واقتصادياً والتي أقرها المجلس.
 - يصدر المجلس التعليمات اللازمة لتحديد الأهداف الاستثمارية ومعايير وآليات ومحددات الاستثمارات.
- تمت الموافقة على القوائم المالية المنفصلة للصندوق للعام ٢٠٢٥ من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٦.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المنفصلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

تمثل هذه القوائم المالية القوائم المالية المنفصلة للصندوق، وبالتالي لم يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة. قام الصندوق بإعداد وإصدار قوائم مالية موحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية المنفصلة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات العقارية والاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المنفصلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية المنفصلة والذي يمثل العملة الرئيسية للصندوق ويتم تقريب جميع المبالغ بالدينار الأردني لأقرب ألف إلا إذا ذكر عكس ذلك.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المنفصلة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية المنفصلة السنوية للصندوق للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن الصندوق قام بتطبيق المعايير والتعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)
توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) "أثار التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" للفترة المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥، كيفية تقييم المنشأة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المنفصلة للصندوق.

(٣-٢) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة الصندوق وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً العلوة/ الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وتنزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم امكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

يتم تكوين مخصص خسائر انتمائية متوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة عن طريق الوصول إلى احتمالية التعثر، ونسب الخسارة بافتراض التعثر، حيث يقوم الصندوق بالاستناد على عدد من المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في بناء عدد من الافتراضات وأهمها مؤشرات نمو الناتج المحلي الإجمالي، ومؤشر السوق العالمي، ومؤشرات المديونية العامة للدولة، إضافة إلى التصنيف الصادر عن مؤسسات التصنيف الائتمانية وحسب البيانات الإحصائية لمعدلات التعثر العالمية لهذا التصنيف.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تمثل هذه الموجودات الإستثمارات في أسهم الشركات لأغراض المتاجرة وإن الهدف منها هو توليد الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل المنفصلة وضمن قائمة حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي المنفصلة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل المنفصلة وضمن قائمة التغيرات في حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي المنفصلة ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكم وليس من خلال قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني، يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تخضع لسيطرة الصندوق وتحقق السيطرة عندما يكون الصندوق معرض للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمار في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادر على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على هذه الشركات التابعة، تظهر الاستثمارات في الشركات التابعة بالقيمة العادلة.

استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي يمارس فيها الصندوق تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة الحليفة دون ممارسة السيطرة عليها، إن الاعتبار المستخدم للتحديد أو السيطرة المشتركة مشابهة إلى حد ما للاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة، تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بالقيمة العادلة.

استثمارات في فنادق

يظهر الاستثمار في الفنادق بالكلفة ويتم استهلاك موجودات هذه الفنادق ضمن القوائم المالية الخاصة بكل منها وعكسها في القوائم المالية الموحدة للصندوق.

القروض والديون الممنوحة

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة، ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم تكوين مخصص خسائر انتمائية متوقعة للقروض والديون الممنوحة المباشرة عن طريق الوصول إلى احتمالية التعثر، ونسب الخسارة بافتراض التعثر، حيث يقوم الصندوق بالاستناد على عدد من المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في بناء عدد من الافتراضات وأهمها مؤشرات نمو الناتج المحلي الإجمالي، ومؤشر السوق المالي، ومؤشرات المديونية العامة للدولة، إضافة إلى التصنيف الصادر عن مؤسسات التصنيف الائتمانية وحسب البيانات الإحصائية لمعدلات التعثر العالمية لهذا التصنيف.

القيمة العادلة

يقوم الصندوق بقياس الأدوات المالية مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، الاستثمارات في شركات تابعة، الاستثمارات في شركات حليقة والاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المنفصلة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية إن عملية بيع الموجودات أو نقل الالتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات.

في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات.

يقيس الصندوق القيمة العادلة للموجودات أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزام على افتراض إن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.

يقوم الصندوق باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

يقوم الصندوق باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية المنفصلة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- | | |
|-----------------|--|
| المستوى الأول: | الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة. |
| المستوى الثاني: | تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر. |
| المستوى الثالث: | تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها. |

يقوم الصندوق بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرية على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، يقوم الصندوق بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

يعرض الصندوق الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي المنفصلة على أساس التصنيف المتداول وغير المتداول.

يعتبر الأصل متداولاً عندما:

- يتوقع تحقيقه أو بنوى بيعه أو استهلاكه في الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- يحتفظ به بصورة أساسية لغرض المتاجرة؛
- يتوقع تحقيقه خلال اثنتى عشر شهراً بعد فترة إعداد التقارير؛ أو
- النقد وما في حكمه إلا إذا كان مقيد من إن يتم استبداله أو استخدامه لتسوية مطلوب لمدة اثنتى عشر شهراً على الأقل بعد فترة إعداد التقارير.

يصنف الصندوق جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

يعتبر المطلوب متداولاً عندما:

- يتوقع تسويته في الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- يحتفظ به بصورة أساسية لغرض المتاجرة؛
- عندما يكون مستحق السداد خلال اثنتى عشر شهراً بعد فترة إعداد التقارير؛ و
- ليس هناك حق غير مشروط لتأجيل تسوية المطلوب لمدة اثنتى عشر شهراً على الأقل بعد فترة إعداد التقارير.

يصنف الصندوق جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

تدني الموجودات المالية

يقوم الصندوق، في تاريخ كل تقرير، بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة أحد الأصول المالية أو مجموعة من الأصول المالية.

تعتبر الموجودات المالية أو مجموعة الموجودات المالية متدنية القيمة إذا كان هناك دليل موضوعي على تدني القيمة نتيجة حدث واحد أو أكثر وقع منذ الاعتراف الأولي بالأصل وكان لحدث الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة الموجودات المالية التي يمكن تقديرها بشكل موثوق.

تدني الموجودات غير المالية

يقوم الصندوق بتاريخ إعداد التقارير المالية المنفصلة بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الموجودات قد انخفضت قيمتها. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، يقوم الصندوق بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للموجودات. إن مبلغ الموجودات الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للموجودات أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للموجودات الفردية، إلا إذا كانت الموجودات لا تولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات الصندوق. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للموجودات أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، تعتبر الموجودات منخفضة ويتم تخفيضها إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للموجودات. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الإحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، وأي مخصص مقابل التدني، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم المتعلق بها عند بيعها أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة. يتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

%	
٢	مباني
١٥-١٠	معدات وأجهزة وأثاث
١٥	وسائط نقل
٢٥	أجهزة الحاسب الآلي
٢٥	برامج الحاسب الآلي

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استرداده وقيد قيمة التدني في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

تتم رسمة نفقات تغيير جزء من بنود الممتلكات والمعدات الذي يتم تسجيله بشكل منفصل ويتم شطب القيمة الدفترية للجزء المستبعد.

تتم رسمة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع المصروفات الأخرى في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة عند تكبدها.

يتم التوقف عن تثبيت بند الممتلكات والآلات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يكون من غير المتوقع تحقيق منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الأصل (محتسبة على أساس الفرق بين المتحصلات النقدية والقيمة الدفترية للأصل المستبعد) ضمن قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة عند استبعاد الأصل.

استثمارات عقارية

يتم إثبات الاستثمارات العقارية بتاريخ الشراء بالكلفة متضمناً تكاليف الشراء ويتم قياسها بعد ذلك بالقيمة العادلة والتي تعكس بشكل أساسي ظروف وأسعار السوق بتاريخ القوائم المالية المنفصلة.

يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

تقيم الاستثمارات العقارية اعتماداً على أسس وفرضيات تعتمد على ظروف وأسعار السوق حيث يتم احتساب القيمة السوقية باعتماد المتوسط الحسابي لخمسة خبراء عقاريين معتمدين بعد استثناء أعلى وأدنى قيمة تقييم. تم تقييم الاستثمارات العقارية التي تم اقتناءها خلال العام بسعر الشراء.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف بموجب أساس الاستحقاق باستثناء فوائد وعمولات القروض غير العاملة والتي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم قيدها في حساب الفوائد والعمولات المعلقة.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين).

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الصندوق ببيع أو شراء الموجودات المالية).

عقود إعادة الشراء أو البيع

يستمر الاعتراف في القوائم المالية المنفصلة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي، وذلك لاستمرار سيطرة الصندوق على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للصندوق حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة، تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

أما الموجودات المشتراة مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية المنفصلة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للصندوق حال حدوثها. وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى أو ضمن القروض والديون الممنوحة، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

ضريبة الدخل

- يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية المنفصلة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في المملكة الأردنية الهاشمية، علماً بأن إيرادات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي معفاة من ضريبة الدخل بموجب القانون باستثناء الاستثمارات الخارجية وإيرادات تأجير العقارات.

العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة المالية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بمتوسط أسعار العملات الأجنبية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي المنفصلة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

يتم إثبات فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة البنكية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر وتتضمن النقد والارصدة لدى البنك المركزي والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي مخصوماً منها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم عمل تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة ويستخدم الصندوق الأسلوب المبسط في حساب خسائر ائتمانية متوقعة حيث تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية وفقاً لمتطلبات المعايير الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

العمليات المشتركة

العمليات المشتركة هي اتفاقية تعاقدية بين الصندوق وأطراف أخرى بأنشطة اقتصادية خاضعة لسيطرة مشتركة وذلك عندما تتطلب قرارات السياسة المالية والتشغيلية والاستراتيجية المتعلقة بأنشطة المشاريع الموافقة بالإجماع من قبل الأطراف المشاركة بالسيطرة.

وفقاً لاتفاقيات العمليات المشتركة يقوم الصندوق بالاعتراف بالموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المتعلقة بالعمليات الخاضعة للسيطرة المشتركة بنسبة مساهمته في هذه العمليات.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي المنفصلة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الأصول والالتزامات المحتملة

لا يتم تسجيل الالتزامات المحتملة في القوائم المالية المنفصلة للصندوق وإنما يتم الإفصاح عنها عندما تكون احتمالية تدفق منافع اقتصادية في المستقبل ضئيلة.

لا يتم تسجيل الأصول المحتملة في القوائم المالية المنفصلة للصندوق وإنما يتم الإفصاح عنها عندما تكون احتمالية تدفق منافع اقتصادية في المستقبل محتملة.

(٣) أهم الاجتهادات والتقديرات والافتراضات المحاسبية المستخدمة

إن إعداد القوائم المالية المنفصلة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الصندوق القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإيضاحات المرفقة والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. هذا وبشكل خاص يتطلب من إدارة الصندوق القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل.

قامت الإدارة ببعض الاجتهادات خلال تطبيق السياسات المحاسبية للصندوق. إن تلك الاجتهادات المقدره من قبل الإدارة والتي لها الأثر الأكبر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية المنفصلة قد تمت مناقشتها في إيضاحات بنود القوائم المالية المنفصلة ذات الصلة.

إن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات في تاريخ التقرير والتي قد تحتوي مخاطر كبيرة لما قد تتسبب به من تعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية، موضحة أيضاً في إيضاحات بنود القوائم المالية المنفصلة ذات الصلة أدناه. قام الصندوق بوضع افتراضاته وتقديراته عند إعداد القوائم المالية المنفصلة. ومع ذلك، قد تتغير الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي قد تنشأ خارجاً عن سيطرة الصندوق. يقوم الصندوق بعكس هذه التغيرات على الافتراضات عند حدوثها.

إن تقديراتنا المعتمدة في إعداد القوائم المالية المنفصلة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- يتم قيد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية اعتماداً على تقييمات وتقديرات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغايات احتساب القيمة العادلة وفقاً لآلية واضحة لذلك، ويتم تقييمها بشكل سنوي.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الصندوق اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشاري الصندوق والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، كما أن هنالك آلية معتمدة في الصندوق لتكوين المخصصات ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة.

- مستويات القيمة العادلة:

يتم تحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة، كما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

- مخصص خسائر انتمائية متوقعة:

يتطلب تحديد مخصص تدني الموجودات المالية من إدارة الصندوق إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الانتمائية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الانتمائية المتوقعة.

قام الصندوق باحتساب قيمة مخصص تدني الموجودات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن سياسة الصندوق في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناءً عليها قياس مخاطر الانتماء والخسارة الانتمائية المتوقعة على أساس تجميعي (Collective Basis) أو على أساس فردي (On an Individual Basis).

منهجية احتساب مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة

إن المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل الصندوق عند احتساب مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة تتضمن ما يلي:

■ **تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الانتمائية:**

يتم تقييم فيما إذا كان هناك زيادة جوهرية للمخاطر الانتمائية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم الصندوق بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى الصندوق.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية للمخاطر الانتمائية سنوياً وبشكل منفصل لكل من التعرضات لمخاطر الانتماء وبناءً على ثلاثة عوامل. إذا أشار أحد هذه العوامل إلى وجود زيادة جوهرية للمخاطر الانتمائية فإنه يتم إعادة تصنيف الأداة المالية من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢:

١. لقد قام الصندوق بتحديد حدود لقياس الزيادة الجوهرية في المخاطر الانتمائية بناءً على التغير في مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية مقارنة مع تاريخ نشأتها.

٢. تم الأخذ بعين الاعتبار أية جدوليات أو تعديلات تتم على حسابات العملاء أثناء فترة التقييم كمؤشر للزيادة الجوهرية في مخاطر الانتماء.

٣. يتضمن معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) افتراضاً بوجود زيادة جوهرية في المخاطر الانتمائية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من ٣٠ يوم. يفترض وجود زيادة جوهرية في المخاطر الانتمائية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من ٦٠ يوم وسيتم تخفيض هذه المدة إلى ٣٠ يوم خلال ٣ سنوات. بهذا الخصوص قام الصندوق باعتماد فترة ٤٥ يوم.

يعتمد التغير بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ على ما إذا كانت الأدوات المالية متعثرة كما في نهاية الفترة المالية.

■ عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة. إن قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة الصندوق القيام بجتهادات جوهرية مبنية على التعاون مع جهات دولية ذات خبرة في هذا المجال.

احتمالية حدوث التعثر نسبة الخسارة باقتراض التعثر والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناءً على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة.

إن التقديرات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصومة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي للثلاثة سنوات اللاحقة.

يعتمد السيناريو الأساسي على تنبؤات الاقتصاد الكلي (مثل: الناتج المحلي الإجمالي والتضخم وأسعار الفائدة). إن تغيرات الصعود والهبوط في العوامل الاقتصادية تمّ اعدادها على أساس الأوضاع الاقتصادية البديلة الممكنة.

■ تعريف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتماشى ويتفق مع مفهوم التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى الصندوق. هناك افتراض أن التعثر يحدث عند التوقف عن الدفع لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

■ العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم الصندوق بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها الصندوق معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع الالتزامات التعاقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناءً على الفترة المعرضة بها الصندوق لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

■ نطاق التطبيق:

تم قياس واحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع الموجودات المالية لدى صندوق الاستثمار، وكما يلي:

- أدوات السوق النقدي وتشمل الحسابات الجارية والودائع لدى البنوك، والودائع مقابل رهن سندات، وعقود المقايضة.
- السندات وتشمل سندات الخزينة الأردنية، والحكومية المقومة بالدولار الأمريكي، وسندات المؤسسات العامة، واسناد قرض الشركات.
- القروض وتشمل القروض المباشرة وقروض التجمع البنكي، والقروض الأخرى.
- ذمم الشركات التابعة.

■ الفرضيات ومنهجية العمل

تم البحث في كل أداة من الأدوات الاستثمارية الواردة أعلاه للوصول إلى احتمالية التعثر، ونسب الخسارة بافتراض التعثر، حيث تم الاستناد على عدد من المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في بناء عدد من الافتراضات وأهمها مؤشرات نمو الناتج المحلي الإجمالي، ومؤشر السوق المالي، ومؤشرات المديونية العامة للدولة، إضافة إلى التصنيف السيادي للأردن الصادر عن مؤسسات التصنيف الائتمانية وحسب البيانات الإحصائية لمعدلات التعثر التراكمية العالمية لهذا التصنيف. كما تم افتراض عدد من السيناريوهات لغايات احتساب احتمالية التعثر، باستخدام البيانات المتاحة حول الشركات سواء خارجية أو من داخل صندوق الاستثمار، إضافة إلى استخدام نظام التقييم الذاتي للمخاطر في تصنيف الشركات والبنوك والمعتمد داخل صندوق الاستثمار.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٤) أرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٦٣	١٢٥

حسابات جارية وتحت الطلب*

* يتضمن هذا البند مبلغ صفر دينار حسابات جارية تخص صندوق التعطل عن العمل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١٠ ألف دينار).

– لا تتضمن الحسابات الجارية أية أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

– لا يوجد أية أرصدة مقيدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

(٥) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٨٨٥,٧٣١	١,٢٢٥,٣٠٨
٦٦٨,٣٨٠	٤٣٥,٤٦٧
٣٨٢,٢٧٠	١٦٧,٦٧٧
١,٩٣٦,٣٨١	١,٨٢٨,٤٥٢
(١٢,٠٢٥)	(١١,٤٥٩)
١,٩٢٤,٣٥٦	١,٨١٦,٩٩٣

ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل
ودائع تستحق خلال فترة من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر
ودائع تستحق خلال فترة من ٦ أشهر إلى ١٢ شهر

ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة*

– تتراوح معدلات الفوائد والعوائد السنوية على الودائع بالدينار الأردني من ٥,٣٪ إلى ٦,٨٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ومن ٥,٧٥٪ إلى ٧٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

– لا توجد أية ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية كما لا يوجد أية أرصدة مقيدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

– تتضمن الودائع مبلغ ١٠٤,٦ مليون دينار تمثل ودائع مقابل رهن سندات حكومية لصالح الصندوق مربوطة لدى بنك المال الأردني (٢٠٢٤: ١٦٦,٩ مليون دينار).

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
١٣,٥٤٦	١٢,٠٢٥	-	-	١٢,٠٢٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٨	٦٩	-	-	٦٩	مخصص التعطل للسنة
(١,٥٣٩)	(٦٣٥)	-	-	(٦٣٥)	المسترد من مخصص السنة
١٢,٠٢٥	١١,٤٥٩	-	-	١١,٤٥٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٢٦,٨٥٥	١٩٩,٧٣٠	أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية:
٩,٤٩٩	١٤,٠٥٣	محلية
١٣٦,٣٥٤	٢١٣,٧٨٣	أجنبية

(٧) قروض وديون ممنوحة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥١٤,٨٣٤	٥١٥,٥٦٦	قروض مباشرة
٢٥,٣٢٤	٢٤,٨٢٧	قروض تجمع بنكي
٢٣,٥٩٧	٢٦,٢١٥	قروض إسكان
٥٦٣,٧٥٥	٥٦٦,٦٠٨	
(١٢,٠٨٨)	(١١,٣٣٠)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة*
٥٥١,٦٦٧	٥٥٥,٢٧٨	

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للقروض والديون الممنوحة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٢٤,٢٦٠	١٢,٠٨٨	٣,٠١٦	-	٩,٠٧٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(١٢,١٣٢)	(١٩١)	١٢٠	-	(٣١١)	المسترد من المخصص خلال السنة (قروض مباشرة)
(٤٠)	(٥٦٧)	-	-	(٥٦٧)	المسترد من المخصص خلال السنة (قروض تجمع بنكي)
١٢,٠٨٨	١١,٣٣٠	٣,١٣٦	-	٨,١٩٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدينار الأردني)

يبين الجدول أدناه أسعار الفوائد وتواريخ الاستحقاق والضمانات لكل من القروض أعلاه:

الرصيد	سعر الفائدة	تاريخ استحقاق	الضمانات
	%	آخر قسط	
قروض مباشرة	٥١٥,٥٦٦	٤ – ٨,٥	١ كانون الثاني ٢٠٤٠ حكومية، عقارية، اعتبارية
قروض تجمع بنكي	٢٤,٨٢٧	٨,٢٥ – ١٠,٨١٣	١١ كانون الثاني ٢٠٣٥ حكومية، عقارية، اعتبارية
قروض إسكان	٢٦,٢١٥	٤,٧٥	٣١ آذار ٢٠٦٠ رهن عقاري
	٥٦٦,٦٠٨		

بلغت القروض والديون الممنوحة غير العاملة ٢,٦٢١ ألف دينار أي ما نسبته ٠,٤٦٪ من رصيد القروض والديون الممنوحة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقد تم أخذ مخصص مقابلها بالكامل، مقارنة مع ٢,٣٨٢ ألف دينار أي ما نسبته ٠,٤٢٪ من رصيد القروض والديون الممنوحة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وقد تم أخذ مخصص مقابلها بالكامل.

(٨) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٦١٤,١٣٠	٢,٦٦٢,٤٣١	أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية محلية*
٣٧,٣٣٥	٣٤,٩٦٢	أسهم شركات غير مدرجة في أسواق مالية
١,٦٥١,٤٦٥	٢,٦٩٧,٣٩٣	

* إن تفاصيل توزيع أسهم الشركات المدرجة في أسواق مالية محلية حسب القطاع هي كما يلي:

٢٠٢٤	النسبة	٢٠٢٥	النسبة	
	%		%	
٨٢١,٧٦٣	٥٠,٩	١,٥٠٩,٧٥٥	٥٦,٧	قطاع الصناعة
٧٦٢,١٩٢	٤٧,٢	١,١١٣,٨٧٦	٤١,٨	قطاع البنوك
٢٨,٥٢٨	١,٨	٣٦,٧٧٦	١,٤	قطاع الخدمات
١,٦٤٧	٠,١	٢,٠٢٤	٠,١	قطاع التأمين
١,٦١٤,١٣٠		٢,٦٦٢,٤٣١		

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٩) استثمارات في شركات تابعة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

قيمة الاستثمار		عدد		اسم الشركة	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	النشاط	نسبة المساهمة %	الاسهم/الحصص المملوكة للصندوق	عدد أسهم رأس المال
٨٧,٤٥٢	٨٢,٦٢٢	أوراق حرة	٥٦,٥	١٢,٧١١,٠٠٦	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٤,٧٢٨	١١,٦٦٦	استثمار	٦١,٤	٦,١٤٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٨٤	٤٣٩	صحافة ونشر	٥٤,٩	٥,٤٩٢,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٩٢,٥٦٤	٩٤,٧٢٧				

مكافؤة في بورصة عمان*:

شركة الأوراق الحرة الأردنية

شركة الضمان للاستثمار

المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي)

غير مكافؤة**:

شركة كهرباء المملكة

شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية

الشركة الوطنية للتنمية السياحية

شركة مركز الانطلاق الموحد

شركة راما للاستثمار والادخار

شركة الضمان للتأجير التمويلي

شركة الضمان للاستثمار والصناعات الزراعية**

شركة الضمان لخدمات النقل الفندقي

شركة الضمان الأردنية للأعمال الدولية

٩٣,١٠٠	١٠٢,٢١٧	استثمارات الطاقة	٧٠	٣٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٢٩,١٠٥	٣٥,٤٦٣	استثمار	١٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٦,٧١١	٢٨,٨١٤	خدمات سياحية	١٠٠	٢,٠٥٠,٠٠٠	٢,٠٥٠,٠٠٠
٩٩٤	١,٣٧٦	خدمات تأجير	١٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
٣,١٠١	٣,٣٧١	استثمار	١٠٠	٥٦,٠٠٠	٥٦,٠٠٠
٥٦٦	٥٨١	تأجير تمويلي	١٠٠	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٧,٦٥٥	٦,٦٢٨	استثمارات زراعية	١٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠
١٥١	١٨٧	خدمات سياحية	١٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٢٧٣	٢٧٨	استثمار	١٠٠	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
١٦١,٦٥٦	١٧٨,٩١٥				
٢٥٤,٢٠	٢٧٣,٦٤٢				

* تظهر الاستثمارات في الشركات التابعة المتداولة بالقيمة العادلة كما في تاريخ القوائم المالية المنفصلة.

** قررت الهيئة العامة لشركة الضمان للاستثمار والصناعات الزراعية في اجتماعها غير العادي المتفق بتاريخ ١٩ كانون الأول ٢٠٢٣ زيادة رأس مالها بمبلغ ٤,٥٠٠ ألف دينار ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ١٠,٥٠٠ ألف دينار، حيث تم استكمال إجراءات زيادة رأس المال خلال عام ٢٠٢٦.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدينير الأردنية)

(١٠) استثمارات في شركات حليفة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

اسم الشركة	استثمارات في شركات حليفة	عدد أسهم رأس المال	عدد الأسهم/الحصص المملوكة للصندوق	نسبة المساهمة %	النشاط	قيمة الاستثمار	٢٠٢٥	٢٠٢٤
مداولة في بورصة عمان*:								
شركة الاتصالات الأردنية	١٨٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,١٤٠,٦٢٤	٢٨,٩	اتصالات	١٦٨,٩٤٨	١٥٤,٨٦٩	١٠٠,٧٠٣
شركة مصفاة البترول الأردنية	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٥٦٢,٤٦٦	٢١	صناعات بتروكيماوية	١١٨,٤٢٧	٩٠,٩٠٠	٤٣,٧٦٤
البنك الأردني الكويتي	٩٦,٥٧٨,٩١٩	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٩	خدمات مصرفية ومالية	٨,٦١٠	٧٧,٧٥٥	٦,٠٦٠
شركة الكهرباء الأردنية***	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,١٩٧,٢٢٦	٢٠	طاقة	٨,١٨٣	٤٠٤,٤٧٩	٤٠٤,٤٧٩
شركة مصانع الأجواخ الأردنية	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠		٢١,٨	صناعة نسجية			
شركة مصانع الإسمنت الأردنية					صناعات إنشائية			

غير مداولة*:

شركة تطوير جنوب البحر الميت	١٧,٠٠٠,٠٠٠	٥,١٠٠,٠٠٠	٣٠	استثمار	٥,١١٧	٥,٠٤٣	٥,١١٧
شركة الوطنية للاستثمار في البنية التحتية	٨٠,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	٤٨,٨	استثمار	٢٣	١٩	٢٣
شركة العالم الأخضر للمياه والطاقة**	٥٠,٠٠٠	١٣,٧٧١	٢٧,٥	طاقة ومياه	١	١	١
					٥,١٤١	٥,٠٦٣	٥,١٤١
					٤٠٩,٦٢٠	٥٠١,٦٨٣	٤٠٩,٦٢٠

* تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة المتداولة وغير المتداولة بالقيمة العادلة كما في تاريخ القوائم المالية المفصلة.

** يمتلك صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ١٣,٧٧١ سهم في شركة العالم الأخضر للمياه والطاقة بقيمة عادلة تساوي صفر بعد التقييم.

*** قررت الهيئة العامة لشركة الكهرباء الأردنية في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٣ نيسان ٢٠٢٥ زيادة رأس مالها بمبلغ ٤,٨١٧ ألف دينار ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٩٦,٥٧٩ ألف دينار، حيث تم استكمال إجراءات زيادة رأس المال بتاريخ ٢١ أيار ٢٠٢٥.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١١) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	معدلات الفائدة السنوية %	
			أ- سندات حكومية ومؤسسات عامة
٣٥١,٠٠٧	٣٥١,٤٠٩	٦,٨٦٨ – ٥,٩٠٠	أذونات خزينة
٩,٢٣٠,٠٤٦	١٠,٢٢٢,٥٩١	٧,٩٩٩ – ٣,٧١٠	سندات خزينة*
٦,٣٤٨	٦,٣٤٨	٦,٩٨٩ – ٦,٤٧٠	أسناد قرض مؤسسات عامة
٩,٥٨٧,٤٠١	١٠,٥٨٠,٣٤٨		
			ب- سندات واسناد قرض وأوراق مالية أخرى
٢٢٥,٢١٠	٢٩٠,٠٨٥	٧,٠٠٠ – ٤,٠٠٠	إسناد قرض وسندات شركات قطاع خاص
(٧,٢٣٩)	(١٠,٧٨٨)		ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**
٢١٧,٩٧١	٢٧٩,٢٩٧		
٩,٨٠٥,٣٧٢	١٠,٨٥٩,٦٤٥		

تتراوح استحقاقات الموجودات المالية بالكلفة المطفأة من شهر واحد حتى عام ٢٠٤٨.

* يتضمن هذا البند مبلغ ١٢٥,٩٢٥ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل سندات خزينة تخص صندوق التعطل عن العمل (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٩٥,٥٠٧ ألف دينار).

** إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٥,٦٣٦	٧,٢٣٩	١,١٢٥	-	٦,١١٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٦٠٣	٣,٥٤٩	٤١	-	٣,٥٠٨	مخصص خلال السنة
٧,٢٣٩	١٠,٧٨٨	١,١٦٦	-	٩,٦٢٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٢) استثمارات عقارية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨١٨,٩٦٦	١,٠٦٥,٧٥٣	أراضي استثمارية
٤٦,٩٠٨	٧٣,٣٧٤	مباني استثمارية
٨٦٥,٨٧٤	١,١٣٩,١٢٧	

إن الحركة الحاصلة على الاستثمارات العقارية خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨٥٠,٩٤٣	٨٦٥,٨٧٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٣,٥٩٥	٢٠٠,٧١٨	شراء استثمارات عقارية
-	(٤,١٦٤)	بيع استثمارات عقارية
-	١٦,٣٢٩	مباني جديدة مقامة على أراضي مؤجرة*
(٨,٦٦٤)	٦٠,٣٧٠	أرباح (خسائر) تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة (إيضاح ٢١)
٨٦٥,٨٧٤	١,١٣٩,١٢٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

* قام الصندوق بعقد اتفاقيات مع مستأجرين لأراضي مملوكة للصندوق على أن يقوم المستأجر ببناء مباني على هذه الأراضي. هذه الاتفاقيات تنص على أن ملكية المباني المقامة على هذه الأراضي تعود للصندوق كجزء من اتفاقية تأجير هذه الأراضي.

خلال الفترة السابقة، قام الصندوق بتوقيع (١٢) عقد إيجار جديد وفق نظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT) على أراضي جديدة. وقد تم استكمال أعمال الإنشاء لتلك المشاريع والحصول على أذونات الإشغال الخاصة بها خلال عام ٢٠٢٥. وعليه، تم إدراج هذه المباني ضمن المحفظة العقارية للصندوق والاعتراف بها في القوائم المالية المنفصلة للعام ٢٠٢٥.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٣) استثمارات في عمليات مشتركة

يمثل هذا البند مشروع الزيتونة رقم (١) في جنوب عمان والذي يمثل أراضي تم الاستثمار بها بالشراكة مع مؤسسة التطوير الحضري وشركاء آخرين وتم فرز هذه الأراضي. تظهر الاستثمارات في العمليات المشتركة بالكلفة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفيما يلي تفاصيل هذه العمليات:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٥	١٥

مشروع الزيتونة (١) *

* يمثل حصة الصندوق في كلفة اخر قطعة ارض سكنية متبقية من المشروع.

(١٤) استثمارات في فنادق

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٠٠,٦٨٣	١٠٠,٧١٩	منتجع كراون بلازا – البحر الميت
٥٩,٥٣٦	٥٩,٩٦٤	منتجع الانتركونتننتال – العقبة
٤٨,٢٩٣	٤٧,٨٦٠	منتجع هولندي إن – البحر الميت
٣٩,٩٢٢	٣٩,٩٦٠	فندق كراون بلازا – عمان
١٤,٣٥٣	١٤,٣٥٣	منتجع كراون بلازا – البتراء
٢٦٢,٧٨٧	٢٦٢,٨٥٦	

– يظهر الاستثمار في الفنادق بالكلفة ويتم استهلاك موجودات هذه الفنادق ضمن القوائم المالية الخاصة بكل منها كما يتم توحيدها في القوائم المالية الموحدة للصندوق.

– يبلغ التقييم العقاري لأراضي الفنادق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ما قيمته ١٧٤,٠٢٣ ألف دينار، كما يبلغ التقييم العقاري لمباني الفنادق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ما قيمته ١٥٨,٩٥٦ ألف دينار. وتعد هذه أول سنة يقوم فيها الصندوق بإجراء تقييم عقاري للأراضي والمباني المرتبطة بالاستثمارات في الفنادق، ويأتي هذا الإفصاح لغايات العرض، حيث يتم تسجيل هذه الاستثمارات وفقاً للكلفة التاريخية.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدينير الأردنية)

(١٥) مستلزمات ومعدات

المجموع	برامج الحاسب الآلي	أجهزة الحاسب الآلي	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	مباني	أراضي	
٢٠٢٥ –							
٨,١٤٩	١,٠٤٧	٣٥٦	١٦٥	٧٥٥	٢,٨١٤	٣,٠١٢	الكلفة:
١٧٩	٣٠	٤٨	-	٨٤	١٧	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٩)	-	-	-	(٩)	-	-	إضافات
٨,٣١٩	١,٠٧٧	٤٠٤	١٦٥	٨٣٠	٢,٨٣١	٣,٠١٢	استيعادات
							الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢,٥٩٣	٥٩١	٣١٠	٨١	٦١٨	٩٩٣	-	الاستهلاك المتراكم:
٢٤٩	٥٩	٢٥	٢٠	٦٦	٧٩	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٩)	-	-	-	(٩)	-	-	استهلاك السنة (إيضاح ٢٣)
٢,٨٣٣	٦٥٠	٣٣٥	١٠١	٦٧٥	١,٠٧٢	-	استيعادات
٥,٤٨٦	٤٢٧	٦٩	٦٤	١٥٥	١,٧٥٩	٣,٠١٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
							صافي القيمة الدفترية
							كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

– بلغ رصيد المستلزمات والمعدات المستهلكة بالكامل ٦٩٦ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(الآلاف الدنانير الأردنية)

– ٢٠٢٤

المجموع	برامج الحاسب الآلي	أجهزة الحاسب الآلي	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	مباني	أراضي	
٧,٧٨٥	٦٧٥	٣٩٣	١٨٥	٣١٩	٣,٢٠١	٣,٠١٢	الكلفة:
٤٨٩	٣٧١	١	٥٠	٣٧	٣٠	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	١	١	-	٤١٥	(٤١٧)	-	إضافات
(١٢٥)	-	(٣٩)	(٧٠)	(١٦)	-	-	إعادة تصنيف
٨,١٤٩	١,٠٤٧	٣٥٦	١٦٥	٧٥٥	٢,٨١٤	٣,٠١٢	استيعابات
							الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢,٣٨١	٥٤٨	٣٢٠	١٣٦	١٧٢	١,٢٠٥	-	الاستهلاك المتراكم:
٣٣٦	٤٢	٢٨	١٥	١٤٩	١٠٢	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	١	١	-	٣١٢	(٣١٤)	-	استهلاك السنة (إيضاح ٢٣)
(١٢٤)	-	(٣٩)	(٧٠)	(١٥)	-	-	إعادة تصنيف
٢,٥٩٣	٥٩١	٣١٠	٨١	٦١٨	٩٩٣	-	استيعابات
٥,٥٥٦	٤٥٦	٤٦	٨٤	١٣٧	١,٨٢١	٣,٠١٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
							صافي القيمة الدفترية
							كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

- بلغ رصيد الممتلكات والمعدات المستهكة بالكامل ٧٠٥ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٦) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢١٠,١٨٥	٢١٩,٧٧٢	فوائد مستحقة القبض*
٥٨,٠٤٥	٦٢,٤٣٠	مشاريع قيد التنفيذ**
١١,٩٢٢	١٢,٧٥٣	ذمم وغرامات مستأجرين
١,٩٨٧	١,٨٦٦	أمانات صندوق الإسكان
٦٥٤	٦٥٤	دفعات مقدمة لفندق البتراء
٣	-	دفعات مقدمة لشراء أراضي
١,١١١	١,٢٢٥	أخرى
٢٨٣,٩٠٧	٢٩٨,٧٠٠	
(٨,٣٣٠)	(٨,٩٢٠)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة***
٢٧٥,٥٧٧	٢٨٩,٧٨٠	

* يتضمن هذا البند مبلغ ١,١٧٠ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل فوائد مستحقة القبض تخص صندوق التعطل عن العمل (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١,٠٣٥ ألف دينار).

** يتضمن بند المشاريع تحت التنفيذ ما يلي:

- مبلغ ٣٢,١٧٣ ألف دينار والذي يمثل قيمة أرض الشاطئ السياحي وما عليها. حيث قامت الشركة الوطنية للتنمية السياحية المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي خلال عام ٢٠٢٥ بعمل دراسة جدوى اقتصادية لتحديد آلية الاستفادة من هذه الأرض. تمت الموافقة على إقامة فندق ٤ نجوم عليها، تحت علامة تجارية دولية (فوكو) علماً بأن الموافقة النهائية تعتمد على نتائج الدراسات التي سيتم إعدادها من قبل شركة أرابتك جردانة. وقد سبق وأن تم توقيع رسالة اهتمام مع شركة الإنتركونتيننتال العالمية لإقامة هذا الفندق وجاري العمل على إعداد التصاميم اللازمة.

إن الكلفة المتوقعة لإقامة الفندق بحدود ١٨,٦ مليون دينار ومن المتوقع البدء في تنفيذه نهاية عام ٢٠٢٦ ولمدة سنتين تقريباً.

- مبلغ ٢٤,٤ ألف دينار والذي يمثل مشروع تطوير فندق كراون بلازا البتراء. إن التكلفة المتوقعة للمشروع مقدارها ٢٥,٦ ألف دينار ومتوقع إنجازه خلال عام ٢٠٢٦.

*** إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات الأخرى خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
المجموع	المجموع	المرحلة ٣
٧,٦٠٢	٨,٣٣٠	٨,١٠٩
٧٢٨	٦٢٨	٦٢٨
-	(٣٨)	-
٨,٣٣٠	٨,٩٢٠	٨,٧٣٧
		٢٢١
		-
		(٣٨)
		١٨٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني
مخصص السنة
المسترد خلال العام من ذمم أخرى
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٧) مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٤,٣٩٧	٢٩,٣٤٢	إيرادات مؤجلة
٢,٧٩٥	١,٩٢٨	ذمم دائنة
٨١	٨١	مخصص التزامات أخرى* (إيضاح ٣٢)
١,٨٢٧	١,٦١٦	أخرى
١٩,١٠٠	٣٢,٩٦٧	

* إن الحركة الحاصلة على مخصص التزامات أخرى للمطلوبات الأخرى خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢,٠٥٨	٨١	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(١,٢٣٩)	٣١٤	المخصص (المسترد من مخصص) للسنة
(٧٣٨)	(٣١٤)	المدفوع خلال السنة
٨١	٨١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(١٨) حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق التعطل عن العمل

بناءً على قرار مجلس الإدارة للمؤسسة رقم ٢٠١٣/١٤ بتاريخ ٤ شباط ٢٠١٣، تم فصل الاستثمارات المتعلقة بصندوق التعطل عن العمل بمحفظه آمنة وبشكل مستقل عن باقي الصناديق التأمينية، وعليه تم تحويل المبالغ الخاصة بصندوق التعطل من حسابات المؤسسة إلى حساب منفصل ضمن حسابات الصندوق خلال عام ٢٠١٣، وقد قام الصندوق باستثمار هذه المبالغ في سندات خزينة أردنية بناءً على قرار مجلس الاستثمار تاريخ ٢٦ حزيران ٢٠١٣. قرر مجلس الإدارة للمؤسسة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩ الإيجاز للمؤمن عليه الأردني التقدم بطلب لسحب الرصيد المتراكم في حسابه الادخاري أو أي جزء منه لغايات تعليم أبنائه في مؤسسات التعليم العالي والمهني أو لغايات تغطية نفقات أو تكاليف المعالجة الطبية للمؤمن عليه أو لأفراد العائلة وذلك وفقاً للشروط والاحكام والتعليمات الصادرة عن المجلس لهذه الغاية.

إن الحركة الحاصلة التي تمت على الحساب خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩٣,٥٧٣	٩٨,٨٣٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	٣٩,٥٦١	صافي المبالغ النقدية المحولة خلال السنة من المؤسسة لحساب صندوق التعطل عن العمل
٥,٢٦٥	٦,٣٤٣	حصة صندوق التعطل عن العمل من عوائد صندوق الاستثمار للسنة
٩٨,٨٣٨	١٤٤,٧٤٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٩) فوائد دائنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٨٠,٦١٨	٦٤٨,٠١٣	فوائد سندات وأسناد قرض*
١١٩,٨٦٦	١١٣,٢٧٧	فوائد أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية*
٣٤,١٣٦	٣٣,٣٦٦	فوائد قروض وديون ممنوحة
٧٣٤,٦٢٠	٧٩٤,٦٥٦	

* تتضمن هذه البنود مبلغ ٦,٣٤٣ ألف دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل فوائد دائنة لصالح صندوق التعتل عن العمل (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٥,٢٧٥ ألف دينار).

(٢٠) أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(١٨)	(٥٩)	خسائر بيع متحققة
(٥,٢١٧)	٧٧,٢٠٠	أرباح (خسائر) تقييم غير متحققة
(١)	(٤)	عمولات شراء وبيع
(٥,٢٣٦)	٧٧,١٣٧	

(٢١) أرباح (خسائر) استثمارات عقارية، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٠٢٧	٦,٨٧٠	الإيرادات:
-	١,٠٧٣	إيرادات تأجير عقارات
		أرباح بيع استثمارات عقارية
(٤٨٧)	(٥٨٨)	المصاريف:
		أتعاب الإدارة والتأمين ورسوم ومصاريف أخرى
(٨,٦٦٤)	٦٠,٣٧٠	التغير في القيمة العادلة:
(٢,١٢٤)	٦٧,٧٢٥	أرباح (خسائر) تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة (إيضاح ١٢)

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٢) توزيعات أرباح

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١١٨,١٣٦	١٤٣,٠٦٢	توزيعات أرباح موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٧,٢٧٠	٢٨,٧٦٧	توزيعات أرباح من شركات حليفة
٧,٢٤٦	٧,٢٥٥	توزيعات أرباح موجودات مالية من خلال الأرباح أو الخسائر
١٠,٨٦٢	١١,٥١٣	توزيعات أرباح من شركات تابعة
١٦٣,٥١٤	١٩٠,٥٩٧	

(٢٣) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٨٨٣	١,٩٦٢	رواتب وأجور
٦٠٦	٥٢٥	حوافز ومكافآت
٣٣٦	٢٤٩	استهلاكات (إيضاح ١٥)
٢٩٥	٢٩٧	المساهمة في الضمان الاجتماعي
١٦٠	١٧٩	تأمين
١٢١	١٥٧	أتعاب مهنية واستشارات قانونية وفنية
١٣٩	١٤٩	صيانة ودعم برمجيات
٩٣	٩٤	مكافأة أعضاء مجلس الإستثمار
٦٤	٧٠	تنقلات
٤٨	٥١	اشتراكات
٤٧	٥٣	نظافة
٣٤	٣١	مكافآت لجان المجلس
٢٩	١٢	قرطاسية
٢٨	٣٣	صيانة عامة
٢٤	١٩	كهرباء ومياه وتدفئة
٢٤	١٩	تدريب ودورات
١٩	١٢	بريد واتصالات وإنترنت
١٨	١٦	إعلانات وعلاقات عامة
١٨	١٩	المساهمة في صندوق الإيداع
٦	٦	مصاريف بنكية
٣	٢	مياومات وسفر خارجي
٣٠٦	٢٧٨	أخرى
٤,٣٠١	٤,٢٣٣	

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٤) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٦٣	١٢٥
٨٨٥,٧٣١	١,٢٢٥,٣٠٨
٨٨٥,٨٩٤	١,٢٢٥,٤٣٣

حسابات جارية وتحت الطلب (إيضاح ٤)
ودائع تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل (إيضاح ٥)

(٢٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة بالشركات الحليفة والتابعة، المساهمين الرئيسيين في الشركات الحليفة والتابعة، المدراء وأعضاء الإدارة التنفيذية والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيون. قام الصندوق بالدخول في معاملات مع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والشركات التابعة والحليفة ضمن النشاطات الاعتيادية للصندوق وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية. إن جميع القروض والديون الممنوحة لجهات ذات علاقة تعتبر عاملة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع الجهات ذات العلاقة خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	المؤسسة	شركات	شركات	المجموع
المجموع	المجموع	الأم	شركات تابعة	حليفة	المجموع
١٩	٥	٥	-	-	١٩
١٨٠,٨٥٠	١٩٣,٠٢٢	١٩٣,٠٢٢	-	-	١٨٠,٨٥٠
٩,٧٨٧	١٣,٤٨٤	-	١٣,٤٨٤	-	٩,٧٨٧
٢٤,٥٩٩	٢٤,٢٢٦	-	٢٤,٢٢٦	-	٢٤,٥٩٩
٣٤,٣٨٦	٣٧,٧١٠	-	٣٧,٧١٠	-	٣٤,٣٨٦
(٢,١٣٩)	(١,٩٩١)	-	(١,٩٩١)	-	(٢,١٣٩)
٣٢,٢٤٧	٣٥,٧١٩	-	٣٥,٧١٩	-	٣٢,٢٤٧

بنود قائمة المركز المالي المنفصلة

الموجودات والمطلوبات:

أرصدة وإيداعات لدى البنوك -

البنك الاردني الكويتي (حسابات جارية)

البنك الأردني الكويتي (ودائع)

(أ) - مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة -

الشركة الوطنية للتنمية السياحية*

شركة الضمان الأردنية للأعمال الدولية

ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**

(ب) - قروض -

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

شركة الضمان الأردنية للاستثمارات الدولية

شركة كهرباء المملكة

شركة الضمان للتأجير التمويلي

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	أخرى	شركات حليفة	شركات تابعة	المؤسسة الأم
١٧	٥	-	٥	-	-
١٠,٣٦٦	١١,٠٠٨	-	١١,٠٠٨	-	-
١,٢٧٨	٨٨٣	-	-	٨٨٣	-
١١,٠٧٧	٩,١٣١	-	-	٩,١٣١	-
٥١٩	٥٨٢	-	-	٥٨٢	-
٧,٠٨٨	٥,٨٣٩	-	-	-	٥,٨٣٩
بنود قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة					
(ج) - الفوائد -					
فوائد الحساب الجاري لدى البنك الأردني الكويتي					
ودائع لدى البنك الأردني الكويتي					
قرض شركة كهرباء المملكة					
قرض شركة الضمان للتأجير التمويلي					
قرض شركة الضمان الأردنية للاستثمارات الدولية					
قرض المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي					
(د) - أرباح أسهم نقدية مقبوضة (إيضاح ٢٢) -					
شركة الأسواق الحرة الأردنية					
شركة كهرباء المملكة					
شركة رامال للاستثمار والادخار					
شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية					
شركة الضمان للاستثمار					
شركة الكهرباء الأردنية					
شركة مصفاة البترول الأردنية					
شركة مصانع الأجواخ الأردنية					
شركة الاتصالات الأردنية					
البنك الأردني الكويتي					
٦,٣٥٦	٤,٧٠٣	-	-	٤,٧٠٣	-
٢,٤٥٠	٤,٢٠٠	-	-	٤,٢٠٠	-
٥٦	٣٦٤	-	-	٣٦٤	-
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	-	-	٢,٠٠٠	-
-	٢٤٦	-	-	٢٤٦	-
٣,٣٤٨	٢,٥٧٦	-	٢,٥٧٦	-	-
٩,٠٦٤	١٠,٠٧١	-	١٠,٠٧١	-	-
٤٢٠	٤٢٠	-	٤٢٠	-	-
١١,٩١٣	١١,٩١٣	-	١١,٩١٣	-	-
٢,٥٢٥	٣,٧٨٧	-	٣,٧٨٧	-	-
٣٨,١٣٢	٤٠,٢٨٠	-	٢٨,٧٦٧	١١,٥١٣	-
(هـ) - إيرادات تأجير عقارات -					
الشركة الوطنية للتنمية السياحية					
شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية					
٣١	٣١	٣١	-	-	-
١٥	١٥	١٥	-	-	-
(و) - بنود أخرى -					
رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا					
مكافأة مجلس الاستثمار واللجان المنبثقة عنه					
٧٢٨	٧١٢	٧١٢	-	-	-
١٢٧	١٢٦	١٢٦	-	-	-

* يشمل هذا البند على كلفة شراء أرض المثلثية بمدينة العقبة بقيمة ٩,٩ مليون دينار وتم تسديد المبلغ من قبل صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي وتسجيل الملكية باسم الشركة الوطنية للتنمية السياحية.

** إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للمبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥			
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٨,٧٠٣	٢,١٣٩	-	-	٢,١٣٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٦,٥٦٤)	(١٤٨)	-	-	(١٤٨)	المسترد من مخصص خلال السنة
٢,١٣٩	١,٩٩١	-	-	١,٩٩١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٦) ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥١٢	٥٤٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٩٩٣	١,١٢٢	مصروف ضريبة الدخل
(٩٦٣)	(١,٠٥٩)	ضريبة الدخل المدفوعة
٥٤٢	٦٠٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

تم احتساب ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته. وبرأي الإدارة فإن المخصص البالغ ٦٠٥ ألف دينار كافٍ ولا داعي لقيد مبالغ إضافية، علماً بأن نشاطات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي معفاة من ضريبة الدخل بموجب قانون ضريبة الدخل باستثناء صافي الدخل المتأتي من الإيجارات وتوزيعات أرباح الاستثمارات الخارجية.

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الصندوق للعام ٢٠٢٤ ضمن المدة القانونية، ولم يتم تدقيق الإقرار الضريبي من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخ إعداد القوائم المالية المنفصلة، وخلال عام ٢٠٢٥ سدد الصندوق مبلغ ٧٥٠ ألف دينار دفعات نصف سنوية، ليبلغ رصيد الصندوق ٥٧٨ ألف دينار كما في ذلك التاريخ.

حصل الصندوق على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٤.

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الصندوق للأعوام ٢٠١٥ وحتى ٢٠٢٢ وتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولا تزال إقرارات أعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ منظورة بدائرة الضريبة الدخل والمبيعات.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتقدير فروقات ضريبية بما مجموعه ١,٥٦٥ ألف دينار عن تلك السنوات من ٢٠١٥ إلى ٢٠٢٢ باستثناء عام ٢٠١٩ حيث صدر قرار بها وقد تم دفع الضريبة المستحقة عن عام ٢٠١٩ وتعليق الغرامة البالغة ٢٧٢ ألف دينار. وبخصوص القضايا الأخرى التي لم يصدر بها قرار قام الصندوق بالاعتراض على المبالغ المطالب بها ورفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل. لا زالت القضية منظورة لدى المحكمة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية المنفصلة.

تم احتساب مصروف ضريبة الدخل كالآتي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٦٥٥	٦,٤٢٦	إجمالي دخل الإيجارات
		ينزل:
(٤٨٧)	(٦١٤)	مصاري ف مباشرة متعلقة بالاستثمارات العقارية
(٣٤٨)	(٣٤٨)	استهلاك الاستثمارات العقارية
(٢١٤)	(٢٢٣)	رواتب موظفي دائرة الاستثمارات العقارية
(٤٤)	(٤١)	حصة الإيجارات من المصاري ف المشتركة
٤,٥٦٢	٥,٢٠٠	صافي دخل الإيجارات
٨٩٨	١,٠٢١	ضريبة الدخل المستحقة على بدلات الإيجارات (٢٠٪)
٤٥	٤٥	ضريبة الدخل المستحقة على توزيعات أرباح الاستثمارات الخارجية (١٠٪)
٥٠	٥٦	المساهمة الوطنية (١٪)
٩٩٣	١,١٢٢	مصروف ضريبة الدخل

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٧) احتياطي القيمة العادلة

ان الحركة الحاصلة على احتياطي القيمة العادلة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٨٧,٣٨٤	٧١٦,٥٥٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١١٩,٧٤٦	١,٠٣١,٢٤٢	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٣,١٧٨)	١٧,١٧٠	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في شركات تابعة
٣٧,٨٠٩	٩١,٣٥٣	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في شركات حليفة
٤,٧٩١	١,٥١٦	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٧١٦,٥٥٢	١,٨٥٧,٨٣٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٢٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الصندوق بالموجودات والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وقروض وديون ممنوحة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر واستثمارات في شركات حليفة وتابعة وموجودات مالية بالكلفة المطفأة ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من بعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة إستناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبينة على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى (١)	المستوى (٢)	المستوى (٣)	المجموع
٢٠٢٥ -			
موجودات أدوات مالية:			
٢١٣,٧٨٣	-	-	٢١٣,٧٨٣
٢,٦٦٢,٤٣١	-	٣٤,٩٦٢	٢,٦٩٧,٣٩٣
٩٤,٧٢٧	-	١٧٨,٩١٥	٢٧٣,٦٤٢
٤٩٦,٦٢٠	-	٥,٠٦٣	٥٠١,٦٨٣
٣,٤٦٧,٥٦١	-	٢١٨,٩٤٠	٣,٦٨٦,٥٠١

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

المستوى (١)	المستوى (٢)	المستوى (٣)	المجموع
٢٠٢٤ -			
موجودات أدوات مالية:			
١٣٦,٣٥٤	-	-	١٣٦,٣٥٤
موجودات مالية من خلال الأرباح أو الخسائر			
١,٦١٤,١٣٠	-	٣٧,٣٣٥	١,٦٥١,٤٦٥
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر			
٩٢,٥٦٤	-	١٦١,٦٥٦	٢٥٤,٢٢٠
استثمارات في شركات تابعة			
٤٠٤,٤٧٩	-	٥,١٤١	٤٠٩,٦٢٠
استثمارات في شركات حليفة			
٢,٢٤٧,٥٢٧	-	٢٠٤,١٣٢	٢,٤٥١,٦٥٩

(٢٩) إدارة المخاطر

يقوم صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي بإدارة المخاطر المتنوعة في إطار منهجية منظمة واستراتيجية شاملة تحدد مصادر المخاطر وأنواعها وآليات قياسها وتحليلها والخطط اللازمة لمعالجتها وإدارتها سواء من خلال تخفيف احتمالية حدوثها أو تجنبها أو من خلال أدوات التحوط المتوفرة.

وعملية إدارة المخاطر هي عملية مستمرة حيث يقوم الصندوق بمراقبة المخاطر ومعالجة الانحرافات عن الحدود المسموح بها.

كما يقوم الصندوق وفي إطار إدارة المخاطر بالتأكد من الالتزام بالتأم بالقوانين والتشريعات التي تحكم عمل الصندوق وعكسها على سياسات وإجراءات العمل.

تتم إدارة المخاطر من خلال مديرية متخصصة تعمل وفق منهجية متكاملة وتتخصص بدراسة المخاطر الاستثمارية والتشغيلية ومخاطر أمن وحماية المعلومات، بالإضافة إلى تواجدها في بعض اللجان مثل لجنة الاستثمار كعضو مراقب.

المخاطر الائتمانية

هي المخاطر التي قد تنشأ من عدم مقدرة الجهات التي يتم التعامل معها على الإيفاء بالتزاماتها في تواريخ استحقاقها.

يقوم الصندوق بإجراء عمليات التحليل المالي والائتماني اللازم عند شراء أية سندات عائدة لشركات مساهمة عامة أو عند منح أية قروض، كما يقوم الصندوق بتحديد سقف الإيداع لدى الجهاز المصرفي المحلي بناءً على منهجية محددة وبناءً على الوضع المالي للبنك بالإضافة إلى قيام الصندوق بتحديد سقف التعامل مع الوسطاء الماليين بناءً على منهجية محددة.

المخاطر التشغيلية

هي المخاطر التي ينتج عنها حدوث خسائر ناتجة عن فشل أو عدم كفاية الإجراءات الداخلية، والعنصر البشري، وأنظمة تكنولوجيا المعلومات أو تلك الناشئة عن الأحداث الخارجية.

ويقوم الصندوق بالعمل على إصدار التعليمات وإجراءات العمل التي تضمن سلامة تنفيذ العمليات إضافة إلى توفير أفضل الأنظمة المحوسبة والكوادر الفنية المتخصصة ووضع خطط لضمان استمرارية العمل تحت أية ظروف طارئة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

مخاطر السوق

تتسبب مخاطر السوق نتيجة التقلبات في أسعار الأدوات الاستثمارية، وأبرزها مخاطر التقلب في أسعار الأسهم والاستثمارات العقارية، حيث يقوم الصندوق بقياس هذه المخاطر من خلال المقاييس الاحصائية المتعارف عليها (الانحراف المعياري، التباين والتغاير، الترابط، بيتا، والقيمة عند الخطر) وبالتالي تحديد مستويات المخاطر المقبولة استناداً إلى السياسة الاستثمارية المعتمدة.

ويقوم الصندوق في إطار التخفيف من أثر هذه المخاطر خاصة في ظل عدم توفر أدوات التحوط اللازمة، برفع مستويات التنوع داخل المحفظة والتخفيف من درجة الارتباط بين أدوات المحفظة وذلك من خلال التوزيع القطاعي السليم.

مخاطر أسعار الفائدة

المخاطر الناجمة عن التغير في الهيكل الأساسي لأسعار الفائدة والتي بدورها تؤثر على قيمة الأدوات الاستثمارية المرتبطة بأسعار الفائدة وعلى عوائد هذه الأدوات وإعادة استثمار عوائد هذه الأدوات.

ويقوم الصندوق في إطار التخفيف من هذه المخاطر بالعمل على زيادة أو تقليل معدل فترة الاسترداد لمحفظة الأدوات الاستثمارية التي تتأثر بأسعار الفائدة مباشرة كالودائع والسندات تبعاً لتوقعات الصندوق المستقبلية لتحركات أسعار الفوائد.

كما يقوم الصندوق بتحليل الفجوة في استحقاقات الأدوات الاستثمارية وربطها مع الاستحقاقات الاستثمارية والمطلوبات الأخرى وذلك من خلال لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات، حيث يتم ذلك من خلال توزيع محفظة إدارة السوق النقدي ومحفظة السندات لتناسب أجالها مع التزامات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي والالتزامات الأخرى.

تتمثل حساسية قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الصندوق لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

العملية	الزيادة بسرعة الفائدة %	الأثر على زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة
- ٢٠٢٥		
دينار أردني	١	١٢٧,٢٨٥
دولار أمريكي	١	٥,٠٣٥
- ٢٠٢٤		
دينار أردني	١	١١٨,٠٢٤
دولار أمريكي	١	٤,٧٩١

في حال حدوث تغير سلبي في سعر الفائدة يكون الأثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الإشارة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

إن حساسية أسعار الفوائد هي كما يلي:

٢٠٢٥	حتى شهر واحد	من شهر حتى ٣ شهور	من ٣ شهور حتى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
الموجودات –								
١٢٥	١٢٥	-	-	-	-	-	-	١٢٥
٥٥٧,٣١٢	٦٦٥,٤٦٤	٤٤٦,٢٧٨	١٤٧,٩٣٩	-	-	-	-	١,٨١٦,٩٩٣
أرصدة لدى البنوك								
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية								
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو								
الخسائر								
٥,٠٩٩	١٩,٤٢٤	٣١,٠٨٧	٣٠,٣٨٢	-	-	-	٢١٣,٧٨٣	٢١٣,٧٨٣
قروض وديون ممنوحة								
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل								
الأخر								
-	-	-	-	-	-	-	٢,٦٩٧,٣٩٣	٢,٦٩٧,٣٩٣
استثمارات في شركات تابعة								
-	-	-	-	-	-	-	٢٧٣,٦٤٢	٢٧٣,٦٤٢
استثمارات في شركات حليفة								
-	-	-	-	-	-	-	٥٠١,٦٨٣	٥٠١,٦٨٣
١٩٤,٠٩٦	٤٠٠,٩٥٥	٤٣٥,٥١٢	١,١٤٨,٥٥٩	٢,٥٨٠,٣٠٣	٦,١٠٠,٢٢٠	-	٣٥,٧١٩	١٠,٨٥٩,٦٤٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة								
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة								
-	-	-	-	-	-	-	١,١٣٩,١٢٧	١,١٣٩,١٢٧
استثمارات عقارية								
-	-	-	-	-	-	-	١٥	١٥
استثمارات في عمليات مشتركة								
-	-	-	-	-	-	-	٢٦٢,٨٥٦	٢٦٢,٨٥٦
استثمارات في فنادق								
-	-	-	-	-	-	-	٥,٤٨٦	٥,٤٨٦
ممتلكات ومعدات								
-	-	-	-	-	-	-	٢٨٩,٧٨٠	٢٨٩,٧٨٠
موجودات أخرى								
٧٥٦,٦٣٢	١,٠٨٥,٨٤٣	٩١٢,٨٧٧	١,٣٢٦,٨٨٠	٢,٧٤٢,٢٣٠	٦,٤٠٧,٥٧٩	٥,٤١٩,٤٨٤	١٨,٦٥١,٥٢٥	١٨,٦٥١,٥٢٥
مجموع الموجودات								

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

والمطلوبات –

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي -								
-	-	-	-	-	-	-	٧,٨٧٩,٨٩٩	٧,٨٧٩,٨٩٩
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي								
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي -								
-	-	-	-	-	-	-	١٤٤,٧٤٢	١٤٤,٧٤٢
صندوق التعتل عن العمل								
-	-	-	-	-	-	-	١,٨٥٧,٨٣٣	١,٨٥٧,٨٣٣
احتياطي القيمة العادلة								
-	-	-	-	-	-	-	٨,٧٣٥,٤٧٩	٨,٧٣٥,٤٧٩
فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكم								
-	-	-	-	-	-	-	١٨,٦١٧,٩٥٣	١٨,٦١٧,٩٥٣
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي								

والمطلوبات –

-	-	-	-	-	-	-	٣٢,٩٦٧	٣٢,٩٦٧
مطلوبات أخرى								
-	-	-	-	-	-	-	٦٠٥	٦٠٥
مخصص ضريبة الدخل								
-	-	-	-	-	-	-	٣٣,٥٧٢	٣٣,٥٧٢
مجموع المطلوبات								
-	-	-	-	-	-	-	١٨,٦٥١,٥٢٥	١٨,٦٥١,٥٢٥
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والمطلوبات								
٧٥٦,٦٣٢	١,٠٨٥,٨٤٣	٩١٢,٨٧٧	١,٣٢٦,٨٨٠	٢,٧٤٢,٢٣٠	٦,٤٠٧,٥٧٩	(١٣,٢٣٢,٠٤١)	-	-
فرق الحساسية								
٧٥٦,٦٣٢	١,٨٤٢,٤٧٥	٢,٧٥٥,٣٥٢	٤,٠٨٢,٢٣٢	٦,٨٢٤,٤٦٢	١٣,٢٣٢,٠٤١	-	-	-
فرق الحساسية المتراكم								

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

إن حساسية أسعار الفوائد هي كما يلي:

٢٠٢٤	حتى شهر واحد	من شهر حتى ٣ شهور	من ٣ شهور حتى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
الموجودات –								
١٦٣	-	-	-	-	-	-	-	١٦٣
٣٦٠,٢٧٠	٥٢٥,٤٦١	٦٦٨,٣٨٠	٣٧٠,٢٤٥	-	-	-	-	١,٩٢٤,٣٥٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية								
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر								
٩,٧٣٢	١٣,٥٦٤	٣٤,١٨٣	٣٤,٠٤٨	١٧١,٤٨٨	٢٨٨,٦٥٢	-	١٣٦,٣٥٤	١٣٦,٣٥٤
قروض وديون ممنوحة								
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر								
-	-	-	-	-	-	-	١,٦٥١,٤٦٥	١,٦٥١,٤٦٥
-	-	-	-	-	-	-	٢٥٤,٢٢٠	٢٥٤,٢٢٠
-	-	-	-	-	-	-	٤٠٩,٦٢٠	٤٠٩,٦٢٠
١١٠,٧٥٨	٤٩٥,٦٩٦	٣٥٣,٣٠٤	٢٢٠,٥١٢	٣,٣٣٣,٣٣١	٥,٢٩١,٧٧١	-	-	٩,٨٠٥,٣٧٢
موجودات مالية بالكلفة المطفأة								
-	-	-	-	-	-	-	٣٢,٢٤٧	٣٢,٢٤٧
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة								
-	-	-	-	-	-	-	٨٦٥,٨٧٤	٨٦٥,٨٧٤
استثمارات عقارية								
-	-	-	-	-	-	-	١٥	١٥
استثمارات في عمليات مشتركة								
-	-	-	-	-	-	-	٢٦٢,٧٨٧	٢٦٢,٧٨٧
استثمارات في فنادق								
-	-	-	-	-	-	-	٥,٥٥٦	٥,٥٥٦
ممتلكات ومعدات								
-	-	-	-	-	-	-	٢٧٥,٥٧٧	٢٧٥,٥٧٧
موجودات أخرى								
٤٨٠,٩٢٣	١,٠٣٤,٧٢١	١,٠٥٥,٨٦٧	٦٢٤,٨٠٥	٣,٥٠٤,٨١٩	٥,٥٨٠,٤٢٣	-	٣,٨٩٣,٧١٥	١٦,١٧٥,٢٧٣
مجموع الموجودات								

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

والمطلوبات –

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي -								
-	-	-	-	-	-	-	٧,٧١٧,٦٩١	٧,٧١٧,٦٩١
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي								
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق التعطل عن العمل								
-	-	-	-	-	-	-	٩٨,٨٣٨	٩٨,٨٣٨
احتياطي القيمة العادلة								
-	-	-	-	-	-	-	٧١٦,٥٥٢	٧١٦,٥٥٢
فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكم								
-	-	-	-	-	-	-	٧,٦٢٢,٥٥٠	٧,٦٢٢,٥٥٠
-	-	-	-	-	-	-	١٦,١٥٥,٦٣١	١٦,١٥٥,٦٣١
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي								

والمطلوبات –

مطلوبات أخرى								
-	-	-	-	-	-	-	١٩,١٠٠	١٩,١٠٠
مخصص ضريبة الدخل								
-	-	-	-	-	-	-	٥٤٢	٥٤٢
-	-	-	-	-	-	-	١٩,٦٤٢	١٩,٦٤٢
مجموع المطلوبات								
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والمطلوبات								
٤٨٠,٩٢٣	١,٠٣٤,٧٢١	١,٠٥٥,٨٦٧	٦٢٤,٨٠٥	٣,٥٠٤,٨١٩	٥,٥٨٠,٤٢٣	(١٢,٢٨١,٥٥٨)	١٦,١٧٥,٢٧٣	١٦,١٧٥,٢٧٣
فرق الحساسية								
٤٨٠,٩٢٣	١,٠١٥,٦٤٤	٢,٥٧١,٥١١	٣,١٩٦,٣١٦	٦,٧٠١,١٣٥	١٢,٢٨١,٥٥٨	-	-	-
فرق الحساسية المتراكم								

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. يعمل الصندوق على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة قطاعات اقتصادية. إن استثمارات الأسهم ضمن القوائم المالية المنفصلة مدرجة بشكل رئيسي في بورصة عمان.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الإيرادات والمصروفات المنفصلة (للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) وحقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي (للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر واستثمارات في شركات حليفة وتابعة) نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

التغير في المؤشر %	الأثر على زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة	الأثر على بنود الدخل الشامل الآخر	الأثر على حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- ٢٠٢٥			
المؤشر			
بورصة عمان	٩,٩٨٧	١٦٢,٦٨٩	١٧٢,٦٧٦
بورصة فلسطين	٧٠٣	-	٧٠٣
	١٠,٦٩٠	١٦٢,٦٨٩	١٧٣,٣٧٩
- ٢٠٢٤			
المؤشر			
بورصة عمان	٦,٣٤٣	١٠٥,٥٥٩	١١١,٩٠٢
بورصة فلسطين	٤٧٥	-	٤٧٥
	٦,٨١٨	١٠٥,٥٥٩	١١٢,٣٧٧

هذا وفي حال حدوث تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية، يعتبر الدينار الأردني عملة الأساس لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، والدولار الأمريكي عملة الأساس للاستثمار الأجنبي وبالتالي ونتيجة لتثبيت سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الدينار فإن الصندوق لا يواجه أية مخاطر تتعلق بتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية، إضافة إلى أنه لا يوجد لدى الصندوق أية التزامات بعملات أجنبية ليتم التحوط ضد مخاطرها.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الصندوق على توفير التمويل اللازم لتأدية الالتزامات في تواريخ استحقاقها، وبما إنه لا توجد أية التزامات تجاه الصندوق في الأجل القصير والمتوسط فإن الصندوق يقوم بإدارة السيولة في إطار توفير التمويل اللازم لعملياته الاستثمارية من خلال السعي لتحقيق التوازن بين استحقاقات الأدوات الاستثمارية والمتطلبات الاستثمارية.

يتم تحديد تواريخ الاستحقاقات التعاقدية للموجودات على أساس الفترة المتبقية من تاريخ الاستحقاق التعاقدية دون الأخذ بعين الاعتبار الاستحقاقات الفعلية التي تعكسها الوقائع التاريخية للاحتفاظ بالودائع وتوفير السيولة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

يلخص الجدول أدناه استحقاقات الموجودات والمطلوبات:

٢٠٢٥	حتى شهر واحد	من شهر حتى ٣ شهور	من شهر حتى ٦ شهور	من شهر حتى ٩ شهور	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
الموجودات –								
١٢٥	١٢٥	-	-	-	-	-	-	١٢٥
٥٥٧,٣١٢	٦٦٥,٤٦٤	٤٤٦,٢٧٨	١٤٧,٩٣٩	-	-	-	-	١,٨١٦,٩٩٣
-	-	-	-	-	-	-	٢١٣,٧٨٣	٢١٣,٧٨٣
٥,٠٩٩	١٩,٤٢٤	٣١,٠٨٧	٣٠,٣٨٢	١٦١,٩٢٧	٣٠٧,٣٥٩	-	-	٥٥٥,٢٧٨
-	-	-	-	-	-	-	٢,٦٩٧,٣٩٣	٢,٦٩٧,٣٩٣
-	-	-	-	-	-	-	٢٧٣,٦٤٢	٢٧٣,٦٤٢
-	-	-	-	-	-	-	٥٠١,٦٨٣	٥٠١,٦٨٣
١٩٤,٠٩٦	٤٠٠,٩٥٥	٤٣٥,٥١٢	١,١٤٨,٥٥٩	٢,٥٨١,٣٠٣	٦,١٠٠,٢٢٠	-	-	١٠,٨٥٩,٦٤٥
-	-	-	-	-	-	-	٣٥,٧١٩	٣٥,٧١٩
-	-	-	-	-	-	-	١,١٣٩,١٢٧	١,١٣٩,١٢٧
-	-	-	-	-	-	-	١٥	١٥
-	-	-	-	-	-	-	٢٦٢,٨٥٦	٢٦٢,٨٥٦
-	-	-	-	-	-	-	٥,٤٨٦	٥,٤٨٦
-	-	-	٢٢٧,٣٤٨	-	-	-	٦٢,٤٣٢	٢٨٩,٧٨٠
٧٥٦,٦٣٢	١,٠٨٥,٨٤٣	٩١٢,٨٧٧	١,٥٥٤,٢٢٨	٢,٧٤٢,٢٣٠	٦,٤٠٧,٥٧٩	٥,١٩٢,١٣٦	١٨,٦٥١,٥٢٥	١٨,٦٥١,٥٢٥
مجموع الموجودات								

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

والمطلوبات –

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي -

-	-	-	-	-	-	-	٧,٨٧٩,٨٩٩	٧,٨٧٩,٨٩٩
-	-	-	-	-	-	-	١٤٤,٧٤٢	١٤٤,٧٤٢
-	-	-	-	-	-	-	١,٨٥٧,٨٣٣	١,٨٥٧,٨٣٣
-	-	-	-	-	-	-	٨,٧٣٥,٤٧٩	٨,٧٣٥,٤٧٩
-	-	-	-	-	-	-	١٨,٦١٧,٩٥٣	١٨,٦١٧,٩٥٣
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي								

المطلوبات –

-	-	-	-	-	-	-	٣٢,٩٦٧	٣٢,٩٦٧
-	٦٠٥	-	-	-	-	-	-	٦٠٥
-	٦٠٥	-	-	-	-	-	٣٢,٩٦٧	٣٣,٥٧٢
-	٦٠٥	-	-	-	-	-	١٨,٦٥٠,٩٢٠	١٨,٦٥١,٥٢٥
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والمطلوبات								

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	حتى شهر واحد	من شهر حتى ٣ شهور	من ٣ شهور حتى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
الموجودات –								
أرصدة لدى البنوك	١٦٣	-	-	-	-	-	-	١٦٣
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٦٠,٢٧٠	٥٢٥,٤٦١	٦٦٨,٣٨٠	٣٧٠,٢٤٥	-	-	-	١,٩٢٤,٣٥٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-	-	-	-	١٣٦,٣٥٤
قروض وديون ممنوحة	٩,٧٣٢	١٣,٥٦٤	٣٤,١٨٣	٣٤,٠٤٨	١٧١,٤٨٨	٢٨٨,٦٥٢	-	٥٥١,٦٦٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	-	١,٦٥١,٤٦٥
استثمارات في شركات تابعة	-	-	-	-	-	-	-	٢٥٤,٢٢٠
استثمارات في شركات حليفة	-	-	-	-	-	-	-	٤٠٩,٦٢٠
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	١١٠,٧٥٨	٤٩٥,٦٩٦	٣٥٣,٣٠٤	٢٢٠,٥١٢	٣,٢٣٣,٣٣١	٥,٢٩١,٧٧١	-	٩,٨٠٥,٣٧٢
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	-	-	-	-	-	-	-	٣٢,٢٤٧
استثمارات عقارية	-	-	-	-	-	-	-	٨٦٥,٨٧٤
استثمارات في عمليات مشتركة	-	-	-	-	-	-	-	١٥
استثمارات في فنادق	-	-	-	-	-	-	-	٢٦٢,٧٨٧
ممتلكات ومعدات	-	-	-	-	-	-	-	٥,٥٥٦
موجودات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	٢٧٥,٥٧٧
مجموع الموجودات	٤٨٠,٩٢٣	١,٠٣٤,٧٢١	١,٠٥٥,٨٦٧	٦٢٤,٨٠٥	٣,٥٠٤,٨١٩	٥,٥٨٠,٤٢٣	٣,٨٩٣,٧١٥	١٦,١٧٥,٢٧٣

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

والمطلوبات –

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي –								
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	-	-	-	-	-	-	-	٧,٧١٧,٦٩١
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق التعتل عن العمل	-	-	-	-	-	-	-	٩٨,٨٣٨
احتياطي القيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	-	٧١٦,٥٥٢
فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكم	-	-	-	-	-	-	-	٧,٦٢٢,٥٥٠
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	-	-	-	-	-	-	-	١٦,١٥٥,٦٣١

والمطلوبات –

مطلوبات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	١٩,١٠٠
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-	-	-	-	-	٥٤٢
مجموع المطلوبات	-	-	-	-	-	-	-	١٩,٦٤٢
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والمطلوبات	-	-	-	-	-	-	-	١٦,١٧٥,٢٧٣

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣٠) التحليل القطاعي

تتركز الموجودات والمطلوبات وفقاً لقطاعات الاعمال كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		قطاعات الاعمال
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
-	١٤,٠٦٩,٣٧٧	-	١٦,١٤٣,٢١٧	استثمارات مالية
-	٤٠٩,٦٢٠	-	٥٠١,٦٨٣	استثمارات في شركات حليفة
-	٨٦٥,٨٧٤	-	١,١٣٩,١٢٧	استثمارات عقارية
-	٢٦٢,٧٨٧	-	٢٦٢,٨٥٦	استثمارات في فنادق
-	٢٥٤,٢٢٠	-	٢٧٣,٦٤٢	استثمارات في شركات تابعة
١٩,٦٤٢	٣١٣,٣٩٥	٣٣,٥٧٢	٣٣١,٠٠٠	أخرى
١٩,٦٤٢	١٦,١٧٥,٢٧٣	٣٣,٥٧٢	١٨,٦٥١,٥٢٥	

يمارس الصندوق والشركات التابعة نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية وتتركز الموجودات والمطلوبات طبقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		حسب المناطق الجغرافية
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
١٩,٦٤٢	١٦,١٦٥,٧٧٤	٣٣,٥٧٢	١٨,٦٣٧,٤٧٢	داخل المملكة
-	٩,٤٩٩	-	١٤,٠٥٣	الدول العربية (إيضاح ٦)
١٩,٦٤٢	١٦,١٧٥,٢٧٣	٣٣,٥٧٢	١٨,٦٥١,٥٢٥	

فيما يلي توزيع إيرادات الصندوق ومصاريفه على قطاعات الاعمال:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		قطاعات الاعمال
المصاريف	الإيرادات	المصاريف	الإيرادات	
-	٨٧٢,٦٩٢	-	١,٠١٩,٤٤٣	استثمارات مالية
-	٢٧,٢٧٠	-	٢٨,٧٦٧	استثمارات في شركات حليفة
-	١٠,٨٦٢	-	١١,٥١٣	استثمارات في شركات تابعة
-	(٢,١٢٤)	-	٦٧,٧٢٥	استثمارات عقارية
٤,٣٠١	١,٨١٣	٤,٢٣٣	(١,٣٠٥)	أخرى
٤,٣٠١	٩١٠,٥١٣	٤,٢٣٣	١,١٢٦,١٤٣	

فيما يلي توزيع إيرادات الصندوق ومصاريفه الرأسمالية داخل وخارج المملكة:

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨٩٠,٧٧٤	١,١٣٠,١١٥	١,٤٥٩	(٥,٠٠٣)	٨٨٩,٣١٥	١,١٣٥,١١٨	إجمالي الإيرادات
٤٨٩	١٧٩	-	-	٤٨٩	١٧٩	المصروفات الرأسمالية
٣٣٦	٢٤٩	-	-	٣٣٦	٢٤٩	استهلاكات

(٣١) ارتباطات والتزامات محتملة

لا يوجد كفالات بنكية واعتمادات مستندية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

(٣٢) القضايا

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد الصندوق ٢٥٠ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٥٩١ ألف دينار). وبراى الإدارة والمستشار القانونى، فإن موقف الصندوق متوسط وإن المخصص المرصود البالغ ٨١ ألف دينار (إيضاح ١٧) كافٍ لمواجهة أية خسائر مستقبلية متعلقة بهذه القضايا.

(٣٣) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية المنفصلة مبيّنة أدناه، وسيقوم الصندوق بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامى:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات ببنية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المنفصلة للصندوق.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" على العقود المشمولة بالنطاق
- تعديل متطلبات تحديد البند المحوط في علاقة التحوط للتدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة بالنطاق
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة/المجموعة/البنك

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يجب تطبيق التعديلات المتعلقة باستثناء الاستخدام الخاص بأثر رجعي، في حين يجب تطبيق تعديلات محاسبة التحوط بأثر مستقبلي على علاقات التحوط الجديدة التي يتم تحديدها اعتباراً من تاريخ التطبيق الأولي. بالإضافة إلى ذلك، يجب تطبيق تعديلات الإفصاح المتعلقة بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) مع تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). وإذا لم تقم المنشأة بإعادة عرض معلومات المقارنة، فلا يمكنها تقديم إفصاحات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المنفصلة للصندوق.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨) – العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨)، الذي يحل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض البيانات المالية". يقدم معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨) متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الإجمالية والفردية. علاوة على ذلك، تُلزم المنشأة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقعة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والإيضاحات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلية" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨) والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة إظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة إلى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

يعمل الصندوق حالياً على تحديد جميع التأثيرات الناتجة عن التعديلات على القوائم المالية المنفصلة الرئيسية والإيضاحات حولها.

معييار التقارير المالية الدولي رقم (١٩) – الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩)، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المنشأة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠)، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩) على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

من غير المتوقع لهذا المعيار أن يكون له أثر جوهري على القوائم المالية المنفصلة للصندوق.

الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في تشرين الثاني ٢٠٢٥ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) بعنوان الترجمة إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط. تتطلب هذه التعديلات الترجمة من عملة وظيفية غير خاضعة للتضخم المفرط إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط باستخدام سعر الإغلاق.

إذا كانت العملة الوظيفية للمنشأة هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، ولكن عملة العرض الخاصة بها هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، يتم ترجمة نتائجها ومركزها المالي إلى عملة العرض من خلال ترجمة جميع المبالغ (الأصول، الالتزامات، بنود حقوق الملكية، والإيرادات والمصاريف) وجميع أرقام المقارنة باستخدام سعر الإغلاق كما في تاريخ أحدث قائمة مركز المالي.

أما المنشأة التي تكون عملتها الوظيفية وعملة العرض هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، فتقوم بتعديل أرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، والتي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، من خلال تطبيق مؤشر الأسعار العام على الأرقام المقارنة للعملية الأجنبية، وفقاً للفقرة ٣٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩). تتطلب التعديلات أيضاً إفصاحات إضافية معينة.

تسري التعديلات على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الأول ٢٠٢٧، يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.



القوائم المالية الموحدة لعام 2025

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي –
صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى معالي الرئيس والسادة أعضاء مجلس الاستثمار المحترمين
المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الإجتماعي
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ("الصندوق") وشركاته التابعة (ويشار إليهم معاً "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملزمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال بعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم نيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو وحدات الأعمال ضمن نطاق المجموعة كأساس لتكوين الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه وإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنجزة لأغراض تدقيق المجموعة. ونحن نبقي وحدنا مسؤولون عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية

يحتفظ الصندوق بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ / الأردن

أحمد محمود أبو عصبه
ترخيص رقم ١١٥٥

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٣ تموز ٢٠٢٦

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	الموجودات
١٧,٥٢٨	١٨,٧٨٥	٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
٢,٠٠٤,٥٠٤	١,٩٠١,٩٧٦	٤	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٣٦,٣٥٤	٢١٣,٧٨٣	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٤٩٦,٨٠٤	٥٠٣,٧٠١	٦	قروض وديون ممنوحة، بالصافي
١,٧٣٠,٤٥٧	٢,٧٦٣,٦٠٦	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٣٦,٤٤٧	٦٦٦,٢٨٦	٨	استثمارات في شركات حليفة
٩,٨٠٥,٩٣٧	١٠,٨٦٠,٢٠٩	٩	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٢١٢,٠٢٣	٢١٩,٦٥١	١٠	موجودات مساهمات المشتركين وقلس الريف
١٣٧,٠٦٤	١٤٥,٦٠١	١١	مشاريع تحت التنفيذ
٣٥,٤٥٧	٣٨,١٥٤	١٢	مخزون
٤٣١,٤٣١	٤٦١,١٣٧	١٣	ممتلكات ومعدات، بالصافي
٩١٤,١٦٠	١,١٨٨,٥٠٩	١٤	استثمارات عقارية
١٥	١٥	١٥	استثمارات في عمليات مشتركة
١,٣٧٩	٥٩٥	١٦	استثمارات في مشروع مشترك
٧,٩٥٥	٩,٤٧٤	١٧/٣٨	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٦١,١٠٥	٥٦,٨٣٢	١٧	موجودات غير ملموسة، بالصافي
٥٨٤,٣٨٩	٥٣٨,٩٣٠	١٨	موجودات أخرى
١٧,٢١٣,٠٠٩	١٩,٥٨٧,٢٤٤		مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

			المطلوبات -
٢١٢,٠٢٣	٢١٩,٦٥١	١٠	مطلوبات مساهمات المشتركين وقلس الريف
٩٦,٥٩٢	١٠٢,٨٦٩	١٩	تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء
٢٧,٤١١	٢٦,٣٠٨	٢٠	دفعات مقدمة من المشتركين في خدمة الكهرباء
٢٩٠,٨٢٧	٢٤١,٤٠١	٢١	المطلوب لشركة الكهرباء الوطنية
١٢٩,٧٤٤	١٥٣,١٣٠	٢٢	قروض بنكية
٦,٣٩٤	٦,٢٩١	٤٥	مخصص ضريبة الدخل
٢٤,٤٩٨	٢٥,٦١١	٢٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٧,٦٨٣	٢٩,٨٨١	٢٤	بنوك دائنة
٨٨	-	٢٥/٣٨	ذمم لجهات ذات علاقة
٢١٩,٥٢٢	٢٣٣,٩٠٥	٢٥	مطلوبات أخرى
١,٠٣٤,٧٨٢	١,٠٣٩,٠٤٧		مجموع المطلوبات

حقوق الملكية -

			حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي -
٧,٦٥٢,٥٤٦	٧,٨١٢,٧١٨		حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
٩٨,٨٣٨	١٤٤,٧٤٢	٢٨	حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق التعطل عن العمل
٨٧,٨٠٤	٨٧,٨٠٤	٢٦	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات
٥٨٢,٤٧٥	١,٦٠٥,١٤٠	٢٧	إحتياطي القيمة العادلة، بالصافي
٤,٣٧١	٢,٩٢٤		إحتياطي تغطيات التدفقات النقدية
٧,٦٩٥,٥٢٣	٨,٨٣٤,٥٤٧		فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكمة
١٦,١٢١,٥٥٧	١٨,٤٨٧,٨٧٥		مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
٥٦,٦٧٠	٦٠,٣٢٢		حقوق غير المسيطرين
١٦,١٧٨,٢٢٧	١٨,٥٤٨,١٩٧		مجموع حقوق الملكية
١٧,٢١٣,٠٠٩	١٩,٥٨٧,٢٤٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٤٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
			الإيرادات التشغيلية -
٢٥,٠٩٧	٢٧,٠١٤		الفنادق
٥,٠٣٩	٤,٠٧٨		الصحافة والنشر
٦١٦,٤٨١	٦٢٩,٩٩٩		الطاقة
٨٠,٤٧٦	٨٦,٤٣٠		التجارة
٦,٩٧٢	٦,٩٤٩		أخرى
٧٣٤,٠٦٥	٧٥٤,٤٧٠		إجمالي الإيرادات
(٥٧٦,٩٥٣)	(٥٩٩,٤٠٥)		تكاليف الإيرادات
١٥٧,١١٢	١٥٥,٠٦٥	٣٠	صافي الإيرادات التشغيلية
٧٣٩,٣٨٠	٧٩٧,٧٨٦	٣١	الفوائد الدائنة
(٥,٢٣٦)	٧٧,١٣٧	٣٢	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٦٩,١٣٢	٥٩,٣٦٤	٨	حصة المجموعة من صافي نتائج أعمال شركات حليفة
(٤٩٨)	(٧٨٤)	١٦	حصة المجموعة من نتائج أعمال المشروع المشترك، بالصافي
(١,٠١٧)	٧١,٠٣٣	٣٣	أرباح (خسائر) استثمارات عقارية، بالصافي
١٢٧,٨٩٨	١٥٢,٩٩١	٣٤	توزيعات أرباح نقدية
٣١,٦٢٥	٢٨,٩٦٨		إيرادات أخرى
١,١١٨,٣٩٦	١,٣٤١,٥٦٠		صافي الإيرادات
			المصروفات -
(٩٨,١٢٢)	(٩٥,٩٩٢)	٣٥	مصاريف إدارية وعمومية
(١٤,٤٨٩)	(١٤,٤٢٧)		مصاريف طاقة وصيانة
(٧,٤٤٥)	(٧,٥٨٧)		مصاريف بيع وتوزيع
(٣٣,٨٧٠)	(٣٦,١٢٩)	١٣	استهلاكات ممتلكات ومعدات
(٤,٣١٩)	(٤,٣٢٦)	١٧	إطفاءات موجودات غير ملموسة
(٢,١٤٩)	(١,٨٦٨)		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٧٩٥)	(١٣٥)	١٢	مخصص بضاعة بطينة الحركة
(٨,٩٢٦)	(٧,٨١٢)	٣٦	تكاليف التمويل
١,٩٧٧	-	٢٥	المسترد من مخصص التزامات محتملة
(٣,٢٧١)	(٦,٥٢٢)		مصاريف أخرى
(١٧١,٤٠٩)	(١٧٤,٧٩٨)		مجموع المصروفات
٩٤٦,٩٨٧	١,١٦٦,٧٦٢		زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة قبل الضريبة
(٧,٥٧٤)	(٦,٨٩٠)	٤٥	مصروف ضريبة الدخل
٩٣٩,٤١٣	١,١٥٩,٨٧٢		زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة
			العائد إلى:
٩٢٦,٤٤١	١,١٤٦,٨٨٣		صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
١٢,٩٧٢	١٢,٩٨٩		حقوق غير المسيطرين
٩٣٩,٤١٣	١,١٥٩,٨٧٢		

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٤٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدينار الأردني)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩٣٩,٤١٣	١,١٥٩,٨٧٢	زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الإيرادات والمصروفات في الفترات اللاحقة
١٢٤,١٦٣	١,٠٢١,١٨٤	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٣٠	(٢,٠٦٧)	حصة المجموعة من صافي (خسائر) أرباح التحوطات التدفقات النقدية
١,٠٦٤,٣٠٦	٢,١٧٨,٩٨٩	مجموع الدخل الشامل للسنة
		العائد إلى:
١,٠٥١,٠٨٢	٢,١٦٦,٥٨٥	صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
١٣,٢٢٤	١٢,٤٠٤	حقوق غير المسيطرين
١,٠٦٤,٣٠٦	٢,١٧٨,٩٨٩	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	الأنشطة التشغيلية
٩٤٦,٩٨٧	١,١٦٦,٧٦٢		زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة قبل الضريبة
			تعديلات -
٣٣,٨٧٠	٣٦,١٢٩	١٣	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٤,٣١٩	٤,٣٢٦	١٧	إطفاءات موجودات غير ملموسة
١,٠٢٤	١,٠٦٠	٣٥	استهلاك حق استخدام الاصل
٤٩٨	٧٨٤	١٦	حصة المجموعة من نتائج أعمال المشروع المشترك، بالصافي
٢,٢٣٣	٣,٠٦٧	٣٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٦٩,١٣٢)	(٥٩,٣٦٤)	٨	حصة المجموعة من صافي نتائج أعمال شركات حليفة
٥,٢١٧	(٧٧,٢٠٠)	٣٢	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
			خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١٨	٥٩	٣٢	مخصص بضاعة بطينة الحركة
٧٩٥	١٣٥	١٢	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٢,١٤٩	١,٨٦٨		(أرباح) خسائر تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة
٩,٦١٧	(٦١,٤٦٦)	٣٣	أرباح بيع استثمارات عقارية
-	(١,٠٧٩)	٣٣	تكاليف التمويل
٨,٩٢٦	٧,٨١٢		المسترد من مخصص التزامات محتملة
(١,٩٧٧)	-	٢٥	
			تغيرات رأس المال العامل -
			إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
١٤٣,١٤٥	٤٥٤,٩٣٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢٠٦	(٢٨٨)		مخزون
(٢,٩٩٧)	(٢,٨٣٢)		موجودات أخرى
(١٦٨,٠٥١)	٢٩,٦٥٠		تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء
٥,٧٥٤	٦,٢٧٧		دفعات مقدمة من المشتركين في الكهرباء
٢,٦٦٠	(١,١٠٣)		المطلوب لشركة الكهرباء الوطنية
١٤٦,٨٧٨	(٤٩,٤٢٦)		ذمم لجهات ذات علاقة
(٤٤٩)	(٨٨)		مطلوبات أخرى
١٦,٤٨٩	١٤,٤٠٩		تعويض نهاية الخدمة المدفوع
(٢,٥٣٥)	(٢,٥٨٣)	٢٣	ضريبة الدخل المدفوعة
(٧,٣٢٤)	(٧,٣٩١)	٤٥	المدفوع من مخصص التزامات محتملة
(١٦)	(٢٦)	٢٥	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١,٠٧٨,٣٠٤	١,٤٦٤,٤٢٢		

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٤٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
الأنشطة الاستثمارية		
(٣,٧٢٩)	(١٦,٥٣٨)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٠٧١,٥٥٤)	(١,٠٥٧,٨٢١)	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢,٣٠٤	٢,٨٨٥	٨ إستثمارات في شركات حليفة
٢٧,٦٤٠	٢٩,١٤٦	٨ توزيعات أرباح مستلمة من شركات حليفة
(٢٥,٣٢٨)	(٢٠٠,٧١٨)	١٤ استثمارات عقارية
(٧٠,٧٥٧)	(٧٣,٧٤٣)	ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ، بالصافي
٢,٣٦٦	(٦,٩٦٤)	قروض وديون ممنوحة
(١,٨٧٧)	-	استثمارات في مشروع مشترك
(٧,٧٧٤)	(١,٥١٩)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
-	٥,٢٤٣	المتحصل من بيع استثمارات عقارية
(٦٨)	(٥٣)	١٧ موجودات غير ملموسة
(١,١٤٨,٧٧٧)	(١,٣٢٠,٠٨٢)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
٣٠٣,٤١٠	١٦٠,١٧٢	صافي المبالغ النقدية المحولة من المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
١١,٧٨٥	٢٣,٣٨٦	قروض بنكية
(٨,٣٦٨)	(٨,٧٥٢)	توزيعات أرباح حقوق غير المسيطرين
(٨,٩٢٦)	(٧,٨١٢)	تكاليف تمويل مدفوعة
-	٣٩,٥٦١	٢٨ حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق التعطل عن العمل
٢٩٧,٩٠١	٢٠٦,٥٥٥	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢٢٧,٤٢٨	٣٥٠,٨٩٥	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٦٨٠,٨٢٩	٩٠٨,٢٥٧	النقد وما في حكمه في أول كانون الثاني
٩٠٨,٢٥٧	١,٢٥٩,١٥٢	٣٧ النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٤٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١) عام

تأسست الوحدة الاستثمارية للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بموجب نظام استثمار أموال المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي رقم (١١١) لسنة ٢٠٠١ الصادر بمقتضى المادة (٧٦) من قانون الضمان الاجتماعي رقم (١٩) لسنة ٢٠٠١ وقد تم اعتبار الأول من كانون الثاني ٢٠٠٣ تاريخ مباشرة الوحدة لأعمالها حيث تم نقل أرصدة حسابات الاستثمارات والحسابات الأخرى المتعلقة بها بذلك التاريخ من سجلات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي إلى سجلات الوحدة بموجب قرار مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي رقم ٢٠٠٣/١ بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠٠٣.

بموجب قانون الضمان الاجتماعي المؤقت رقم (٧) لسنة ٢٠١٠ تم تعديل اسم الوحدة الاستثمارية خلال العام ٢٠١٠ ليصبح "صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي" "الصندوق". إن عنوان الصندوق المسجل هو شارع عبد الرحمن ارشيدات، الشميساني، ص.ب ٨٥٠٦٣٣، عمان ١١١٨٥، المملكة الأردنية الهاشمية.

يهدف الصندوق إلى إدارة استثمارات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بشكل يكفل تنمية مواردها المالية ويتولى الصندوق في سبيل تحقيق أهدافها القيام بالمهام التالية:

- تأسيس المشاريع بالتعاون مع القطاعين العام والخاص والمساهمة في المشاريع القائمة ذات الجدوى الاقتصادية.
- شراء وبيع الاسناد والسندات والاذونات وغيرها من الأوراق المالية والاكتتاب فيها.
- شراء وبيع أسهم شركات مدرجة أو غير مدرجة في بورصة عمان.
- الإيداع النقدي لدى الجهاز المصرفي وبعوائد مناسبة.
- المساهمة في صناديق الاستثمار المشترك.
- المساهمة في تمويل المشاريع الوطنية ذات الجدوى الاقتصادية من خلال تقديم القروض طويلة الأجل ومقابل ضمانات مناسبة.
- شراء وبيع وتطوير الأراضي والمباني لغايات التملك، المشاركة، الاستثمار أو المتاجرة.
- القيام بأي أنشطة استثمارية يقرها مجلس الاستثمار ويعتمدها مجلس إدارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- إجراء دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع التي ينوي الاستثمار بها ولها في هذا المجال الاستعانة بدور الخبرة وأصحاب الاختصاص.
- متابعة أداء تمثيل المؤسسة في الشركات التي تساهم فيها، ورفع تقرير عن أداء هذه الشركات مشفوعة بتوصياتها إلى مجلس الاستثمار.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

يلتزم صندوق الاستثمار بالسياسة العامة الاستثمارية للمؤسسة والخطة العامة لاستثمار أموالها اللتين يقرهما المجلس بما في ذلك ما يلي:

- تعظيم القيمة السوقية للأصول.
 - الالتزام بالنسب المستهدفة للمحافظ الاستثمارية والمدى المستهدف للاستثمارات التي يقرها المجلس بناءً على تنسيب مجلس الاستثمار.
 - الالتزام بنموذج التقييم المعتمد من مجلس الاستثمار لتقييم مشاريع الاستثمارات.
 - العمل على مواءمة آجال الاستحقاق لأدوات الدين مع نتائج الدراسات الاكتوارية.
 - تقليل المخاطر بتوزيع استثمارات المؤسسة بين أدوات الاستثمار المختلفة.
 - الالتزام بالقيود الكمية على الاستثمارات الخارجية المصنفة جغرافياً واقتصادياً والتي أقرها المجلس.
 - يصدر المجلس التعليمات اللازمة لتحديد الأهداف الاستثمارية ومعايير وآليات ومحددات الاستثمارات.
- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة للصندوق للعام ٢٠٢٥ من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ حزيران ٢٠٢٦.

(٢) السياسات المحاسبية

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات العقارية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة ويتم تقريب جميع المبالغ بالدينار الأردني لأقرب ألف إلا إذا ذكر عكس ذلك.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢-٢) القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للصندوق والقوائم المالية للشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للصندوق والقوائم المالية للشركات التابعة له ("المجموعة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، ان الشركات التابعة المتضمنة في القوائم المالية الموحدة هي كما يلي:

نسبة المساهمة	رأس المال	القطاع		
			٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٠٢٤	٢٠٢٥		دينار	دينار
%	%			
٥٤,٩	٥٤,٩	شركة المؤسسة الصحفية الأردنية المساهمة العامة / الرأي	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٥٦,٥	٥٦,٥	شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٦١,٤	٦١,٤	شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠	١٠٠	شركة راما للاستثمار والادخار محدودة المسؤولية	٥٦٠,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠
١٠٠	١٠٠	الشركة الوطنية للتنمية السياحية محدودة المسؤولية	٢,٠٥٠,٠٠٠	٢,٠٥٠,٠٠٠
		شركة مركز الانطلاق الموحد لسيارات السفريات الخارجية		
١٠٠	١٠٠	محدودة المسؤولية	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
١٠٠	١٠٠	شركة الضمان للتأجير التمويلي ذات مسؤولية محدودة	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
١٠٠	١٠٠	شركة الضمان لخدمات النقل الفندقي ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٧٠	٧٠	شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة المساهمة الخاصة*	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
		تأجير وتطوير		
١٠٠	١٠٠	شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية المساهمة الخاصة**	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠	١٠٠	شركة الضمان الاردنية للأعمال الدولية ذات مسؤولية محدودة***	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
١٠٠	١٠٠	شركة الضمان للاستثمار والصناعات الزراعية المساهمة الخاصة	٨,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠
		استثمار زراعي		

* تتضمن القوائم المالية لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة المساهمة الخاصة الشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية	بلد التأسيس
١٠٠%	الأردن
٥٥,٥٢%	الأردن
	شركة توزيع الكهرباء العامة المحدودة وشركتها التابعة
	شركة كهرباء محافظة إربد المساهمة العامة المحدودة *
	سما المملكة للمشاريع التجارية والخدمات**

* إن شركة كهرباء محافظة إربد مملوكة من قبل شركة توزيع الكهرباء بنسبة ٥٥,٤٦% وهي تمثل نسبة الملكية الفعلية للمجموعة بالإضافة إلى ٠,٠٦% نسبة الملكية المباشرة لشركة كهرباء المملكة في شركة كهرباء محافظة إربد.

** إن شركة سما المملكة للمشاريع التجارية والخدمات مملوكة من قبل شركة كهرباء المملكة بنسبة ٦٠% وهي تمثل نسبة الملكية الفعلية للمجموعة، بالإضافة إلى ٤٠% نسبة الملكية المباشرة لشركة توزيع الكهرباء وشركة كهرباء محافظة إربد (شركة تابعة).

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

** تتضمن القوائم المالية لشركة الضمان لتطوير المناطق التنموية المساهمة الخاصة الشركات التابعة التالية:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	
الأردن	٨٠٪	شركة تطوير المفرق
الأردن	١٠٠٪	شركة تطوير الشمال

*** تتضمن القوائم المالية لشركة الضمان الاردنية للأعمال الدولية الشركة التابعة التالية:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	
الأردن	١٠٠٪	شركة الضمان الأردنية للاستثمارات الدولية

فيما يلي الفنادق والاستراحات السياحية التي تم تجميع حساباتها ضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة والمملوكة بالكامل من قبل الصندوق:

- فندق عمرة كراون بلازا – عمان
- منتجع كروان بلازا البتراء والاستراحة التابعة له
- فندق انتركوتنينتال – العقبة
- فندق هوليدي إن – البحر الميت
- منتجع كروان بلازا – البحر الميت

يتم إعداد القوائم المالية للصندوق والشركات التابعة له لنفس الفترة المالية للصندوق وباستخدام نفس السياسات المحاسبية باستثناء الاستثمارات العقارية لشركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة ولشركة الضمان لتطوير المناطق التنموية المساهمة الخاصة التي تظهر بالكلفة في القوائم المالية للشركة في حين يتم اثباتها بالقيمة العادلة ويتم إعداد التسويات اللازمة لذلك ضمن القوائم المالية الموحدة للصندوق.

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها، ويتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات

العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وحقوق غير المسيطرين، حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين.
- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة.
- إعادة تصنيف حصة المجموعة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر.

(٣-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق المعايير والتعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) "آثار التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" للفترة المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥، كيفية تقييم المنشأة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(٤-٢) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة المجموعة وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً العلاوة/ الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وتنزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات المالية الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات من/ إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معيار التقارير المالية الدولية (وفي حال بيع أي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة في بند مستقل والافصاح عن ذلك وفقاً لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية بالخصوص).

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أسهم الشركات لأغراض المتاجرة وأن الهدف منها هو توليد الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المحققة في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

القروض والديون الممنوحة

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة، ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للقروض والديون الممنوحة المباشرة عن طريق الوصول إلى احتمالية التعثر، ونسب الخسارة بافتراض التعثر، حيث يقوم الصندوق بالاستناد على عدد من المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في بناء عدد من الافتراضات وأهمها مؤشرات نمو الناتج المحلي الإجمالي، ومؤشر السوق المالي، ومؤشرات المديونية العامة للدولة، إضافة إلى التصنيف الصادر عن مؤسسات التصنيف الائتمانية وحسب البيانات الإحصائية لمعدلات التعثر العالمية لهذا التصنيف.

القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما تم الإفصاح عنها في (إيضاح ٣٩).

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو نقل الالتزام تمت من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات.

في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات.

تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقيس المجموعة القيمة العادلة للموجودات أو الالتزام باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزام على افتراض أن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركون في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية.

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تعرّف المجموعة بمخصص خسائر انتمائية متوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة. تستند الخسائر الانتمائية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، مخصومة عند تقدير سعر الفائدة الفعلي الأصلي. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع ضمانات محتفظ بها أو تحسينات انتمائية أخرى تعد جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية (إن وجدت).

تقوم إدارة المجموعة باحتساب المخصص استناداً إلى خبرتها التاريخية في خسارة الائتمان معدلة وفقاً للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، وأي تدني في قيمتها ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية:

%	
١٠-٢	مباني
١٠	عدادات وكوابل ومضخات
٢٥-٩	أثاث ومفروشات
٢٠-٣	أجهزة ومعدات
٢٠-١٥	وسائط نقل
١٥	إضافات وتحسينات
٢٥-٢٠	حاسب آلي
١٥	أجهزة كهروميكانيكية
١٥	تمديدات صحية
٢٠-١٠	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقيد قيمة التدني في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

الشهرة

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة تملك أو شراء الاستثمار في الشركة الحليفة أو التابعة عن حصة المجموعة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، أما الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة فتظهر كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ويتم لاحقاً تخفيض كلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الاستثمار.

يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك مؤشرات على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة / لوحدات توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة / وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

موجودات غير ملموسة

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد ويتم تسجيل الإطفاء في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال المجموعة ويتم تسجيلها في الإيرادات والمصروفات الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أي مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على السنوات اللاحقة.

استثمارات عقارية

يتم اثبات الاستثمارات العقارية بتاريخ الشراء بالكلفة متضمناً تكاليف الشراء ويتم قياسها بعد ذلك بالقيمة العادلة والتي تعكس بشكل أساسي ظروف وأسعار السوق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم اثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

تقيم الاستثمارات العقارية اعتماداً على أسس وفرضيات تعتمد على ظروف وأسعار السوق حيث يتم احتساب القيمة السوقية باعتماد المتوسط الحسابي لخمس خبراء عقاريين معتمدين بعد استثناء أعلى وأدنى قيمة تقييم. تم تقييم الاستثمارات العقارية التي تم اقتناءها خلال العام بسعر الشراء.

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم الاعتراف بمخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين عندما تكون المجموعة ملتزمة بتقديم تعويض نهاية الخدمة للموظفين. تكون المجموعة ملتزمة عندما يكون لديها خطة رسمية مفصلة للتعويض ولا يوجد احتمال فعلي بسحب هذه الخطة. يتم قياس مخصص تعويض نهاية الخدمة بناءً على عدد الموظفين في المجموعة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة وفقاً للسياسات الداخلية للمجموعة ومعياري المحاسبة الدولي رقم (١٩) يخضع موظفو صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي لأحكام نظام الموارد البشرية.

الدائون والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

بعد الاعتراف الأولي، تقاس القروض بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة عند سداد المطلوبات، وهكذا خلال عملية حساب الإطفاء لأسلوب معدل الفائدة الفعلي. تحسب التكلفة المطفأة باعتبار أي خصم أو علاوة اقتناء والرسوم والتكاليف وهي جزء لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي وتدرج تكاليف التمويل في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين. قامت المجموعة بإعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية. يتم شطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

الإيجارات

المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد إذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. أي أنه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

وتطبق المجموعة نهجاً موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة، وتتعرف المجموعة بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحة منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحة منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم المجموعة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم المجموعة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

المجموعة كمؤجر

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار التشغيلي كإيراد إيجارات في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة حسب طريقة القسط الثابت على فترة عقد الإيجار.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف بموجب أساس الاستحقاق باستثناء فوائد وعمولات القروض غير العاملة والتي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم قيدها في حساب الفوائد والعمولات المعلقة.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين).

يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) والذي يتضمن تحديد العقد والثلث وتحديد التزام الاداء في العقد والاعتراف بالإيرادات بناء على تأدية التزام الاداء.

تقوم المجموعة بالاعتراف بإيرادات بيع الصحف وتوزيع الاعلانات وإيرادات المطبعة التجارية عند نقطة معينة من الزمن في الوقت الذي يتم فيه نقل السيطرة على الأصل إلى العميل، عند تسليم البضائع.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد على الموجودات.

يتم تحقق توزيعات أرباح أسهم الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق إيرادات مبيعات الطاقة عند استخدامها من قبل المستهلك وإصدار فاتورة له.

تمثل إيرادات الفندق الإيرادات المتحققة من خدمة تقديم الغرف الفندقية للزبائن يتم تحقق إيرادات الفندق (المبيت) عند تقديم الخدمة بشكل يومي وعلى مدة الإقامة.

تمثل إيرادات خدمات الطعام والشراب الإيرادات المتحققة من خدمة تقديم الطعام والشراب للزبائن من خلال قسم خدمة الغرف بالإضافة الى المطاعم داخل الفندق. يتم تحقق إيرادات الطعام والشراب عند تقديم الخدمة وإصدار الفاتورة للعميل والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن.

تمثل إيرادات الإيجارات الإيرادات المتحققة للمجموعة من خلال خدمات التأجير للعملاء حيث يتم تسجيل الدفعات من المستأجرين كإيرادات غير متحققة ويتم الاعتراف بها عند بدء مدة التأجير وعلى عمر العقد.

إثبات الإيرادات

تقوم المجموعة بالاعتراف بإيرادات بيع البضائع حسب معيار التقارير المالية الدولية (١٥) بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو المستحقة وعندما يكون هناك احتمال معقول لتحصيل هذه المبالغ. تقوم المجموعة بالاعتراف بإيرادات بيع البضائع عند نقطة معينة من الزمن في الوقت الذي يتم فيه انتقال السيطرة على الموجودات للعميل. وبشكل عام عند توصيل البضائع وإصدار فاتورة للعميل.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الصندوق ببيع أو شراء الموجودات المالية).

المشتقات المالية

يتم إثبات القيمة العادلة لمشتقات الأدوات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة (مثل عقود الفائدة المستقبلية وعقود المقايضة وحقوق خيارات أسعار العملات الأجنبية) في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن الموجودات الأخرى أو المطلوبات الأخرى، وتحدد القيمة العادلة وفقاً لأسعار السوق السائدة، ويتم قيد مبلغ التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

عقود إعادة الشراء أو البيع

يستمر الاعتراف في القوائم المالية الموحدة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي، وذلك لاستمرار سيطرة المجموعة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للمجموعة حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة، تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

أما الموجودات المشتركة مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للصندوق حال حدوثها. وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى أو ضمن القروض والديون الممنوحة، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها المجموعة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن قائمة المركز المالي الموحدة بالكلفة، بالإضافة إلى حصة المجموعة من التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم إطفائها. يتم تسجيل حصة المجموعة من أرباح الشركات الحليفة في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بحدود حصة المجموعة في الشركات الحليفة.

مخزون

يتم تسعير المخزون بسعر الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح وصافي القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. إن صافي القيمة المتوقع تحقيقها هي سعر البيع المتوقع في الظروف الاعتيادية مطروحاً منه تكاليف البيع.

(آلاف الدنانير الأردنية)

ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في المملكة الأردنية الهاشمية، علماً بأن إيرادات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي معفاة من ضريبة الدخل بموجب القانون باستثناء إيرادات الإيجارات وأرباح بعض الفنادق والإيرادات من الاستثمارات الخارجية.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات المهنية الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها، يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.
- يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر وتتضمن: النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنك المركزي والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

موجودات ومطلوبات مساهمات المشتركين

يتم إظهار هذه الموجودات في بند مستقل تمشياً مع تعليمات هيئة تنظيم قطاع الكهرباء وإظهارها ضمن الموجودات تحت بند موجودات مساهمات المشتركين والتي يقابلها في جانب المطلوبات بند مطلوبات مساهمات المشتركين وبنفس القيمة.

يتم استهلاك موجودات مساهمات المشتركين بنسبة ٤٪ سنوياً وتطفاً مطلوبات مساهمات المشتركين المقابلة لها بنفس النسبة بحيث لا تؤثر على قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

موجودات فلس الريف

يمثل هذا البند موجودات البنية التحتية لتمديد شبكة الكهرباء إلى المناطق الريفية ويتم إظهارها ضمن الموجودات تحت بند موجودات فلس الريف والتي يقابلها في جانب المطلوبات بند مطلوبات فلس الريف وبنفس القيمة وذلك تمشياً مع تعليمات هيئة تنظيم قطاع الكهرباء بشأن إظهار تلك البنود.

يتم استهلاك موجودات فلس الريف بنسبة ٤٪ سنوياً وتطفاً مطلوبات فلس الريف المقابلة لها بنفس النسبة بحيث لا تؤثر على قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

العمليات المشتركة

العمليات المشتركة هي اتفاقية تعاقدية بين المجموعة أو الصندوق وأطراف أخرى بأنشطة اقتصادية خاضعة لسيطرة مشتركة وذلك عندما تتطلب قرارات السياسة المالية والتشغيلية والاستراتيجية المتعلقة بأنشطة المشاريع الموافقة بالإجماع من قبل الأطراف المشاركة بالسيطرة.

وفقاً لاتفاقيات العمليات المشتركة تقوم المجموعة والصندوق بالاعتراف بالموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المتعلقة بالعمليات الخاضعة للسيطرة المشتركة بنسبة مساهمته في هذه العمليات.

استثمارات في مشاريع مشتركة

المشاريع المشتركة هي مشاريع مشتركة تكون بموجبها "للجهات اللذين يمارسون سيطرة مشتركة على انتلاف الحقوق في صافي موجودات ذلك المشروع المشترك". السيطرة المشتركة هي المشاركة في السيطرة بناءً على ترتيب متفق عليه تعاقدياً ويتم فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من قبل الجهات المشاركة بالسيطرة.

إن الاعتبارات المستخدمة لتحديد المشاريع المشتركة أو السيطرة المشتركة مشابهة إلى حد ما للاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الاستثمارات في المشروع المشترك بالتكلفة، يتم تعديل القيمة المدرجة للاستثمار في المشروع المشترك لتثبيت حصة المجموعة في التغيرات في صافي موجودات المشروع المشترك بتاريخ الاستحواذ. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن المشروع المشترك كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم اطفائها ولا يتم اجراء اختبار الانخفاض في القيمة لها بشكل منفصل.

تعكس قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال المشروع المشترك أو المشاريع المشتركة. أي تغيرات في بنود الدخل الشامل الأخرى لهذا الاستثمار يتم تصنيفه ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى للمجموعة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية المشروع المشترك فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة المشروع المشترك بمقدار حصة المجموعة في المشروع المشترك.

يتم إظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر المشروع المشترك ضمن قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة ويمثل ربح أو خسارة بعد الضريبة والحصص غير المسيطرة في الشركة التابعة للمشروع المشترك.

يتم إعداد القوائم المالية للمشروع المشترك لنفس فترة إعداد التقارير المالية للمجموعة. وعند الضرورة، تجرى تعديلات على السياسات المحاسبية لتنماشى مع تلك التي تتعلق بالمجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هنالك ضرورة لاحتساب خسارة انخفاض في القيمة على استثمارها في المشروع المشترك. تقوم المجموعة في كل تاريخ لإعداد التقارير المالية بتحديد ما إذا كان هنالك دليل موضوعي على الانخفاض في قيمة الاستثمار في المشروع المشترك. في حال وجود دليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة على أنه الفرق بين المبالغ القابلة للتحويل للمشروع المشترك وقيمتة الدفترية، ويتم تثبيت الخسائر كحصة الأرباح في المشروع المشترك في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

عند خسارة التأثير الجوهري على المشروع المشترك، تقوم المجموعة بقياس وتثبيت أي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة. إن أي فرق بين القيمة المدرجة للمشروع المشترك عند خسارة التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به والمبالغ المحصلة من الاستبعاد يتم تثبيته في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة المالية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بمتوسط أسعار العملات الأجنبية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة.

يتم إثبات فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الإيرادات والمصروفات) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

(٥-٢) أهم الاجتهادات والتقديرات والافتراضات المحاسبية المستخدمة

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإيضاحات المرفقة والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. هذا وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل.

قامت الإدارة ببعض الاجتهادات خلال تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن تلك الاجتهادات المقدرة من قبل الإدارة والتي لها الأثر الأكبر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية قد تمت مناقشتها في إيضاحات بنود القوائم المالية الموحدة ذات الصلة.

إن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات في تاريخ التقرير والتي قد تحتوي على مخاطر كبيرة لما قد تتسبب به من تعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية، موضحة أيضاً في إيضاحات بنود القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أدناه. قامت المجموعة بوضع افتراضاتها وتقديراتها عند إعداد القوائم المالية الموحدة. ومع ذلك، قد تتغير الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي قد تنشأ خارجاً عن سيطرة المجموعة. تقوم المجموعة بعكس هذه التغيرات على الافتراضات عند حدوثها.

إن تقدير اتنا المعتمدة في اعداد القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- يتم قيد تدني قيمة للاستثمارات العقارية اعتماداً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغايات احتساب التدني، ويعاد النظر في ذلك التدني بشكل دوري.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.
- تقوم الادارة بإعادة تقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، يتم اخذ خسارة التدني في قائمة الايرادات والمصروفات الموحدة.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشاري المجموعة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير اي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الايرادات والمصروفات الموحدة.
- مستويات القيمة العادلة:
يتم تحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة، كما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.
- مخصص خسائر انتمائية متوقعة:
يتطلب تحديد مخصص تدني الموجودات المالية من إدارة المجموعة اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الانتمائية للأصول المالية بعد الاعتراف المبني بها، بالإضافة الى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الانتمائية المتوقعة.
- قامت المجموعة باحتساب قيمة مخصص تدني الموجودات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن سياسة المجموعة في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناءً عليها قياس مخاطر الانتماء والخسارة الانتمائية المتوقعة على اساس تجميعي (Collective Basis) او على اساس فردي (On an Individual Basis).

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية):

إن المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل المجموعة عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

■ **تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:**

يتم تقييم فيما إذا كان هناك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى المجموعة.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية للمخاطر الائتمانية سنوياً وبشكل منفصل لكل من التعرضات لمخاطر الائتمان وبناء على ثلاثة عوامل. إذا أشار أحد هذه العوامل إلى وجود زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية فإنه يتم إعادة تصنيف الاداة المالية من المرحلة ١ الى المرحلة ٢:

١. لقد قامت المجموعة بتحديد حدود لقياس الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية بناءً على التغير في مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية مقارنة مع تاريخ نشأتها.

٢. يتم الأخذ بعين الاعتبار اية جدوليات او تعديلات تتم على حسابات العملاء اثناء فترة التقييم كمؤشر للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

٣. يتضمن معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) افتراضاً بوجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من ٣٠ يوم. يفترض وجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من ٦٠ يوم وسيتم تخفيض هذه المدة الى ٣٠ يوم خلال ٣ سنوات. بهذا الخصوص قامت المجموعة باعتماد فترة ٤٥ يوم.

يعتمد التغير بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ على ما إذا كانت الأدوات المالية متعثرة كما في نهاية الفترة المالية.

■ **عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:**

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة. ان قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة المجموعة القيام باجتهادات جوهرية مبنية على التعاون مع جهات دولية ذات خبرة في هذا المجال.

احتمالية حدوث التعثر نسبة الخسارة بافتراض التعثر والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناءً على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة.

إن التقديرات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي للثلاثة سنوات اللاحقة.

يعتمد السيناريو الأساسي على تنبؤات الاقتصاد الكلي (مثل: الناتج المحلي الإجمالي والتضخم وأسعار الفائدة). ان تغيرات الصعود والهبوط في العوامل الاقتصادية سيتم اعدادها على أساس الأوضاع الاقتصادية البديلة الممكنة.

■ تعريف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتمشى ويتفق مع مفهوم التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى المجموعة. إن التعثر غير معرف في المعيار، وهناك افتراض أن التعثر يحدث عند التوقف عن الدفع لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

■ العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تقوم المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها المجموعة معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع الالتزامات التعاقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناء على الفترة المعرضة بها المجموعة لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

■ نطاق التطبيق:

- تم قياس واحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع الموجودات المالية لدى المجموعة، وكما يلي:
- أدوات السوق النقدي وتشمل الحسابات الجارية والودائع لدى البنوك، والودائع مقابل رهن سندات، وعقود المقايضة.
 - السندات وتشمل سندات الخزينة الأردنية، والحكومية المقومة بالدولار الأمريكي، وسندات المؤسسات العامة، واسناد قرض الشركات.
 - القروض وتشمل القروض المباشرة وقروض التجمع البنكي، والقروض الأخرى.
 - الذمم المدينة.

الفرضيات ومنهجية العمل

تم البحث في كل أداة من الأدوات الاستثمارية الواردة أعلاه للوصول إلى احتمالية التعثر، ونسب الخسارة بافتراض التعثر، حيث تم الاستناد على عدد من المؤشرات الاقتصادية الرئيسية في بناء عدد من الافتراضات وأهمها مؤشرات نمو الناتج المحلي الإجمالي، ومؤشر السوق المالي، ومؤشرات المديونية العامة للدولة، إضافة إلى التصنيف السيادي للأردن الصادر عن مؤسسات التصنيف الائتمانية وحسب البيانات الإحصائية لمعدلات التعثر التراكمية العالمية لهذا التصنيف. كما تم افتراض عدد من السيناريوهات لغايات احتساب احتمالية التعثر، باستخدام البيانات المتاحة حول الشركات سواء خارجية أو من داخل صندوق الاستثمار، إضافة إلى استخدام نظام التقييم الذاتي للمخاطر في تصنيف الشركات والبنوك والمعتمد داخل صندوق الاستثمار.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣) نقد وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩,٧٣٩	٤٢٠	نقد في الصندوق
٧,٧٨٩	١٨,٣٦٥	حسابات جارية وتحت الطلب*
١٧,٥٢٨	١٨,٧٨٥	

* يتضمن هذا البند مبلغ صفر دينار حسابات جارية تخص صندوق التعطل عن العمل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١٠ ألف دينار).

– لا تتضمن الحسابات الجارية أية أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

– لا يوجد أية أرصدة مقيّدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

(٤) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩١٨,٤١٢	١,٢٧٠,٢٤٨	ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل
٧٠٤,١٩٣	٤٣٥,٨٩١	ودائع تستحق خلال فترة من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر
٣٩٣,٩٢٤	٢٠٧,٢٩٦	ودائع تستحق خلال فترة من ٦ أشهر إلى ١٢ أشهر
٢,٠١٦,٥٢٩	١,٩١٣,٤٣٥	
(١٢,٠٢٥)	(١١,٤٥٩)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة *
٢,٠٠٤,٥٠٤	١,٩٠١,٩٧٦	

– تتراوح معدلات الفوائد والعوائد السنوية على الودائع بالدينار الأردني من ٢,٧٥٪ إلى ٦,٨٥٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ومن ٥,٧٥٪ إلى ٧٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

– لا توجد أية ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية كما لا يوجد أية أرصدة مقيّدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

– تتضمن الودائع مبلغ ١٠٤,٦ مليون دينار تمثل ودائع مقابل رهن سندات حكومية لصالح الصندوق مبروطة لدى بنك المال الأردني (٢٠٢٤: ١٦٦,٩ مليون دينار).

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خلال السنة هي كما يلي:

	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الرصيد كما في أول كانون الثاني	١٣,٥٤٦	١٢,٠٢٥	
المسترد من مخصص السنة	(١,٥٣٩)	(٦٣٥)	
مخصص للتعطّل	١٨	٦٩	
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	١٢,٠٢٥	١١,٤٥٩	

إن مراحل الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خلال السنة هي كما يلي:

	٢٠٢٤	٢٠٢٥				
	المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
الرصيد كما في أول كانون الثاني	١٣,٥٤٦	١٢,٠٢٥	-	-	١٢,٠٢٥	
المسترد من مخصص السنة	(١,٥٣٩)	(٦٣٥)	-	-	(٦٣٥)	
مخصص التعطّل للسنة	١٨	٦٩	-	-	٦٩	
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	١٢,٠٢٥	١١,٤٥٩	-	-	١١,٤٥٩	

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية:			
محلية	١٢٦,٨٥٥	١٩٩,٧٣٠	
أجنبية	٩,٤٩٩	١٤,٠٥٣	
	١٣٦,٣٥٤	٢١٣,٧٨٣	

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٦) قروض وديون ممنوحة، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٥٣,٢١٥	٤٥٨,٠٥٨	قروض مباشرة
٢٥,٣٢٤	٢٤,٨٢٧	قروض تجمع بنكي
٢٣,٥٩٧	٢٦,٢١٥	قروض إسكان
٥٠٢,١٣٦	٥٠٩,١٠٠	
(٥,٣٣٢)	(٥,٣٩٩)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة*
٤٩٦,٨٠٤	٥٠٣,٧٠١	صافي القروض والديون الممنوحة

يبين الجدول أدناه أسعار الفوائد وتواريخ الاستحقاق والضمانات لكل من القروض أعلاه:

الضمانات	تاريخ استحقاق آخر	سعر الفائدة	الرصيد	
	قسط	%		
حكومية، عقارية، اعتبارية	١ كانون الثاني ٢٠٤٠	٨,٥ – ٤	٤٥٨,٠٥٨	قروض مباشرة
حكومية، عقارية، اعتبارية	١١ كانون الثاني ٢٠٣٥	٨,٢٥ – ١٠,٨١٣	٢٤,٨٢٧	قروض تجمع بنكي
رهن عقاري	٣١ آذار ٢٠٦٠	٤,٧٥	٢٦,٢١٥	قروض إسكان
			٥٠٩,١٠٠	

بلغت القروض والديون الممنوحة غير العاملة ١,٩٢٤ ألف دينار أي ما نسبته ٠,٣٨٪ من رصيد القروض والديون الممنوحة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقد تم أخذ مخصص مقابلها بالكامل، مقارنة مع ١,٩٢٤ ألف دينار أي ما نسبته ٠,٣٨٪ من رصيد القروض والديون الممنوحة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وقد تم أخذ مخصص مقابلها بالكامل.

* ان الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للقروض والديون الممنوحة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥			
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٥,٢٦٢	٥,٣٣٢	٣,٠٦٨	-	٢,٢٦٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٧٠	٦٧	٦٧	-	-	مخصص السنة
٥,٣٣٢	٥,٣٩٩	٣,١٣٥	-	٢,٢٦٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٦١٤,٥٠٣	٢,٦٦٣,٠٥١	موجودات مالية - أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية*:
٧٨,٦١٩	٦٥,٥٩٣	موجودات مالية أسهم شركات مدرجة - محلية
١,٦٩٣,١٢٢	٢,٧٢٨,٦٤٤	موجودات مالية أسهم شركات مدرجة - أجنبية
٣٧,٣٣٥	٣٤,٩٦٢	موجودات مالية - أسهم شركات غير مدرجة في أسواق مالية
١,٧٣٠,٤٥٧	٢,٧٦٣,٦٠٦	إجمالي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تم تحديد القيمة العادلة للأسهم والصناديق المشتركة غير المدرجة وفقاً لعدة طرق تتلائم مع طبيعة المجموعة حيث تم استخدام صافي القيمة الدفترية والتدفقات النقدية المخصومة وصافي الموجودات.

* إن تفاصيل توزيع أسهم الشركات المدرجة في أسواق مالية حسب القطاع هي كما يلي:

٢٠٢٤	النسبة	٢٠٢٥	النسبة	
	%		%	
٩٠٠,٦٢١	٥٣,٢	١,٥٧٥,٨١٩	٥٧,٨	قطاع الصناعة
٧٦٢,٣٤٥	٤٥	١,١١٤,٠٥٣	٤٠,٨	قطاع البنوك
٢٨,٥٠٩	١,٧	٣٦,٧٤٨	١,٣	قطاع الخدمات
١,٦٤٧	٠,١	٢,٠٢٤	٠,١	قطاع التأمين
١,٦٩٣,١٢٢		٢,٧٢٨,٦٤٤		

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

توضح الجداول التالية ملخص المعلومات المالية لأهم استثمارات المجموعة في الشركات الحليفة:

البنك الأردني الكويتي		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٦٣٠,٣٢٦	٥,٤٦٠,٥٦٢	قائمة المركز المالي
(٤,٧٤٤,١٩٦)	(٤,٥٠٨,٥٠٧)	موجودات
(١٧٨,٠١٣)	(١٧٢,٥٢٢)	مطلوبات
٧٠٨,١١٧	٧٧٩,٥٣٣	حقوق غير المسيطرين
%٢١,٠٤	%٢١,٠٤	صافي حقوق الملكية
١٣١,٤٨٧	١٤٨,٨٩٧	نسبة الملكية
		صافي قيمة الاستثمار كما في ٣١ كانون الأول
٣٨٣,٩٨٩	٣١٦,٥٦٩	قائمة الدخل الشامل
٤٤	٤٥٦	صافي إيرادات الفوائد والعمولات والعملاء الأجنبية
٢,٤٦٤	٤,٨٢١	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٥١٩	٢,٧٩٨	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٤٣,٥٥٣)	(٣١,٨٤٧)	توزيعات أرباح نقدية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩,٣١٢)	٢,٣٧٧	مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٤٨,٨٣٨)	(٥٣,٧٧٠)	مخصص خسائر انتمانية
(٩١,٩٩٢)	(٩٠,٢٥٩)	نفقات الموظفين
١٩٤,٣٢١	١٥١,١٤٥	مصاريف أخرى، بالصافي
		ربح السنة
١١٧,٣٢٩	٩٧,١٥٢	العائد الى مساهمي البنك
٧٦,٩٩٢	٥٣,٩٩٣	العائد الى حقوق غير المسيطرين
١٩٤,٣٢١	١٥١,١٤٥	
٢٤,٦٨٨	٢٠,٤٤٢	حصة المجموعة من نتائج الأعمال

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

شركة مصفاة البترول الأردنية		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		قائمة المركز المالي
١,٢١٦,٨٠٢	١,٢٠٦,٧٩٦	موجودات متداولة
٥٨٣,٦٩٥	٦٠٠,١٣٢	موجودات غير متداولة
(١,٠٥٥,٩٢٢)	(١,٠٣٠,٨٩٢)	مطلوبات متداولة
(٧٦,٣٧٠)	(٧٦,١٨٧)	مطلوبات غير متداولة
(٧,٠٠١)	(١١,٤٦٦)	حقوق غير المسيطرين
٦٦١,٢٠٤	٦٨٨,٣٨٣	صافي حقوق الملكية
%٢٠,٤٠	%٢٠,٤٠	نسبة الملكية
١٤٣,٧٤١	١٤٩,٢٨٣	صافي قيمة الاستثمار كما في ٣١ كانون الأول
		قائمة الدخل الشامل
١,٥١٦,٨٤٨	١,٤٥٢,٠٣١	المبيعات
(١,٣٥٦,١٢٧)	(١,٢٨٩,٧٥١)	كلفة المبيعات
(٤٧,٤٦٢)	(٤٤,١٢٤)	فوائد وعمليات بنكية
(٤٦,٦٩٨)	(٥٠,٢٩١)	مصاريق بيع وتوزيع
٦,٥١٣	٧,٦٤٢	إيرادات أخرى، بالصافي
٧٣,٠٧٤	٧٥,٥٠٧	ربح السنة
٧٢,٤١٥	٧٤,٧٨٣	العائد إلى مساهمي الشركة
٦٥٩	٧٢٤	العائد إلى حقوق غير المسيطرين
٧٣,٠٧٤	٧٥,٥٠٧	
١٤,٧٧٣	١٥,٢٥٣	حصة المجموعة من نتائج الأعمال

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

شركة الاتصالات الأردنية		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		قائمة المركز المالي
٢٠٤,٩٦١	٢١٤,١٧٩	موجودات متداولة
٥٨٤,٨١٤	٥٨٠,٦٥٩	موجودات غير متداولة
(٢٨٨,٢٠٣)	(٣٢٨,٣٠٦)	مطلوبات متداولة
(١٩٦,٦٠٢)	(١٦١,١١٢)	مطلوبات غير متداولة
٣٠٤,٩٧٠	٣٠٥,٤٢٠	صافي حقوق الملكية
%٢٨,٨٨	%٢٨,٨٨	نسبة الملكية
٢٣٠,٤١٦	٢٣٠,٥٤٦	صافي قيمة الاستثمار كما في ٣١ كانون الأول

قائمة الدخل الشامل		
		الإيرادات
٣٦١,٢٥٢	٣٦٣,٠٣٩	كلفة الخدمات
(١٢٦,٢٢١)	(١٢٤,٩٣٣)	مصاريف إدارية
(٢٢,٩٣٠)	(٢١,٢٣٩)	مصاريف بيعية وتسويقية
(٤٣,٩٩٥)	(٤٢,٨٨١)	مصاريف أخرى، بالصافي
(١٢٦,٦٤٨)	(١٣٢,٢٨٥)	ربح السنة
٤١,٤٥٨	٤١,٧٠١	حصة المجموعة من نتائج الأعمال
١١,٩٧٣	١٢,٠٤٣	

شركة مصانع الأجواخ الأردنية		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		قائمة المركز المالي
٢,٩١٤	٤,٤٦٦	موجودات متداولة
٥٢,٦٠١	٦٨,٦٤١	موجودات غير متداولة
(٢٢٧)	(٢٢١)	مطلوبات متداولة
(١١٣)	(١٤٦)	مطلوبات غير متداولة
٥٥,١٧٥	٧٢,٧٤٠	صافي حقوق الملكية
%٢٠	%٢٠	نسبة الملكية
٩,٧٥١	١٣,٢٣٠	صافي قيمة الاستثمار كما في ٣١ كانون الأول

قائمة الدخل الشامل		
		إيرادات استثمارات عقارية
٢١٤	٢١٤	مصاريف إدارية
(٨٥٥)	(٩٦٠)	إيرادات أخرى، بالصافي
٢,٧٨٠	٣,٩٨٧	ربح السنة
٢,١٣٩	٣,٢٤١	حصة المجموعة من نتائج الأعمال
٤٢٨	٦٤٨	

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

شركة الشرق للمشاريع الإستثمارية	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,١٤٠	٣,٣٧٢
١٩,٠٣١	١٩,٣٧٦
(١,١٧٦)	(١,٠٠٧)
-	-
٢٠,٩٩٥	٢١,٧٤١
%٢٦,٠٣	%٢٦,٠٣
٥,٥٦١	٥,٧٦١

قائمة المركز المالي

موجودات متداولة

موجودات غير متداولة

مطلوبات متداولة

مطلوبات غير متداولة

صافي حقوق الملكية

نسبة الملكية

صافي قيمة الاستثمار كما في ٣١ كانون الأول

قائمة الدخل الشامل

إيرادات التشغيل

تكاليف التشغيل

مصاريف إدارية وصيانة وتسويق واستهلاكات

إيرادات أخرى

ربح السنة

حصة المجموعة من نتائج الأعمال

شركة الكهرباء الأردنية	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
٥٦٢,١٥١	٤٨٥,٠٣٤
٥٨٧,١٩٦	٦٣٦,٩٧٨
(٨٧٤,٩٢١)	(٨٥٩,٠٨٧)
(١٢٢,٩١٤)	(٩٩,٩٤١)
١٥١,٥١٢	١٦٢,٩٨٤
%٢١,٥٨	%٢١,٨٨
٤٨,٥٧٣	٥٢,١٣٠

قائمة المركز المالي

موجودات متداولة

موجودات غير متداولة

مطلوبات متداولة

مطلوبات غير متداولة

صافي حقوق الملكية

نسبة الملكية

صافي قيمة الاستثمار كما في ٣١ كانون الأول

قائمة الدخل الشامل

إيرادات التشغيل

تكاليف التشغيل

مصاريف إدارية وصيانة وتسويق واستهلاكات ومصاريف أخرى بالصافي

ربح السنة قبل الضريبة

ضريبة الدخل

ربح السنة

حصة المجموعة من نتائج الأعمال

١,٠٦٧,٣٩٧	١,١٠٨,٦٩٧
(٩٠١,٣٦٨)	(٩٣١,٤٦١)
(١٣٨,٦٢٣)	(١٤٥,١٢٠)
٢٧,٤٠٦	٣٢,١١٦
(٨,٢٢٣)	(٧,٣٢٥)
١٩,١٨٣	٢٤,٧٩١
٤,١٤٠	٥,٤٢٤

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٩) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	معدل الفائدة %	
			أ- سندات حكومية ومؤسسات عامة
٣٥١,٠٠٧	٣٥١,٤٠٩	٦,٨٦٨ – ٥,٩٠٠	أذونات خزينة
٩,٢٣٠,٦١١	١٠,٢٢٣,١٥٥	٧,٩٩٩ – ٣,٧١٠	سندات خزينة*
٦,٣٤٨	٦,٣٤٨	٦,٩٨٩ – ٦,٤٧٠	أسناد قرض مؤسسات عامة
٩,٥٨٧,٩٦٦	١٠,٥٨٠,٩١٢		
			ب- سندات وأسناد قرض وأوراق مالية أخرى
٢٢٥,٢١٠	٢٩٠,٠٨٥	٧,٠٠٠ – ٤,٠٠٠	أسناد قرض وسندات شركات قطاع خاص
(٧,٢٣٩)	(١٠,٧٨٨)		ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**
٢١٧,٩٧١	٢٧٩,٢٩٧		
٩,٨٠٥,٩٣٧	١٠,٨٦٠,٢٠٩		

تتراوح استحقاقات الموجودات المالية بالكلفة المطفأة من شهر واحد حتى العام ٢٠٤٧.

* يتضمن هذا البند مبلغ ١٢٥,٩٢٥ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل سندات خزينة تخص صندوق التعطل عن العمل (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٩٥,٥٠٧ ألف دينار).

** ان الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥			
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
٥,٦٣٦	٧,٢٣٩	١,١٢٥	-	٦,١١٤
١,٦٠٣	٣,٥٤٩	٤١	-	٣,٥٠٨
٧,٢٣٩	١٠,٧٨٨	١,١٦٦	-	٩,٦٢٢

الرصيد كما في أول كانون الثاني

مخصص السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٠) موجودات ومطلوبات مساهمات المشتركين وفلس الريف

يمثل هذا البند البنية التحتية التي قامت الشركات التابعة بإنشائها لإيصال الكهرباء للمشتركين والمناطق النائية. يقوم المشتركون ومشروع كهرباء الريف الأردني بدفع كلفة البنية التحتية، ويتم تسجيلها كموجودات ومطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٣٢,٩٦٩	٤٥٥,٨٨٧	الكلفة -
٢٢,٩١٨	٢٥,١٩٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٥٥,٨٨٧	٤٨١,٠٨٢	المحول من مشاريع تحت التنفيذ
		الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢٢٧,٠٨١	٢٤٣,٨٦٤	الإستهلاك المتراكم -
١٦,٧٨٣	١٧,٥٦٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٤٣,٨٦٤	٢٦١,٤٣١	إستهلاك السنة *
٢١٢,٠٢٣	٢١٩,٦٥١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
		صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

* يتم استهلاك موجودات مساهمات المشتركين وفلس الريف بنسبة ٤٪ سنوياً وتطفاً مطلوبات مساهمات المشتركين وفلس الريف المقابلة لها بنفس النسبة وبذلك لا تؤثر على الأداء المالي للمجموعة. ان تفاصيل مطلوبات مساهمات المشتركين وفلس الريف كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥٠,٥٦٩	١٥٦,٠٧٩	مطلوبات مساهمات المشتركين
٦١,٤٥٤	٦٣,٥٧٢	مطلوبات فلس الريف
٢١٢,٠٢٣	٢١٩,٦٥١	

(١١) مشاريع تحت التنفيذ

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣٢,١٧٣	٣٢,٥٠٧	مشروع الشاطئ السياحي في العقبة*
٢٧,٧٠٥	٢٧,٤٣٥	بناء وتطوير البنية التحتية لأراضي مشروع المفرق**
٣٨,٥٢١	٣٧,٩٠٠	مشاريع إيصال الكهرباء***
١,٨٥١	٨٠٣	تطوير الأسواق الحرة على المعابر الحدودية****
٢٣,١٤٤	٢٤,٤٠٠	تحديث منتجج كراون بلازا-البتراء*****
١٠,٨٧٨	١٦,٨٨٠	بناء وتطوير البنية التحتية لمشاريع إربد*****
٦٤٩	٧٨١	تحديث فندق هوليداي ان – البحر الميت
٣٥٥	٢,٤٦٨	تحديث فندق انتركونتيننتال – العقبة
٣٨٣	٤٧٠	تحديث فندق عمرة كراون بلازا – عمان
٥٨٢	٥٩٢	منتجج كراون بلازا-البحر الميت
٨٢٣	١,٣٦٥	المشاريع تحت التنفيذ الأخرى
١٣٧,٠٦٤	١٤٥,٦٠١	

* يمثل مبلغ ٣٢,٥٠٧ ألف دينار قيمة أرض الشاطئ السياحي وما عليها. قامت الشركة الوطنية للتنمية السياحية المملوكة بالكامل للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي خلال عام ٢٠٢٥ بعمل دراسة جدوى اقتصادية لتحديد آلية الاستفادة من هذه الأرض. تمت الموافقة على إقامة فندق ٤ نجوم عليها، تحت علامة تجارية دولية (فوكو) علماً بأن الموافقة النهائية تعتمد على نتائج الدراسات التي سيتم إعدادها من قبل شركة أرابتك جردانة. وقد سبق وأن تم توقيع رسالة اهتمام مع شركة الإنترنتوننتننل العالمية لإقامة هذا الفندق وجاري العمل على إعداد التصاميم اللازمة.

إن الكلفة المتوقعة لإقامة الفندق بحدود ١٨,٦ مليون دينار ومن المتوقع البدء في تنفيذه نهاية عام ٢٠٢٦ ولمدة سنتين تقريباً.

** قامت المجموعة بتحديث دراسة التكلفة التقديرية المتوقعة لاستكمال مشروع شركة تطوير المرفق من قبل شركة هندسية بتاريخ ٥ شباط ٢٠١٨، حيث بلغت التكلفة الاجمالية المتوقعة لإتمام المشروع حوالي ١٤٣ مليون دينار، وبلغت التكلفة التقديرية للمتر المربع الواحد المطور ١٢,٧٨ دينار بعد توزيع التكلفة التقديرية على صافي مساحة الأراضي ١١,٣ ألف كيلو متر مربع، ويتوقع الانتهاء من الانشاء والتطوير خلال عام ٢٠٣٠ وتعتقد الإدارة بأن هذا التقدير معقول ويعكس الأسعار وكلفة التطوير للبنية التحتية لغاية عام ٢٠٢٥.

*** يمثل هذا البند مشاريع البنية التحتية لإيصال الكهرباء للشركات التابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة والتي هي قيد التنفيذ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، تقدر كلفة الانتهاء من الجزء غير المنفذ من المشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٣٧,٧٦٨ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٢٩,٥٧٢ ألف دينار).

**** تشمل المشاريع تحت التنفيذ بشكل رئيسي كلف الهندسة، المشتريات، البناء، والكلف المباشرة الأخرى المرتبطة بتطوير وفصل أسواق المغادرين عن القادمين والبنية التحتية الداعمة لها. تتركز هذه المشاريع في المعابر الحدودية المختلفة، مثل سوق جابر، سوق المدورة، سوق الشيخ حسين، وسوق العمري، بالإضافة إلى مشاريع تطويرية في العقبة مثل مشروع شركة الأسواق الأولى كما يتضمن التنفيذ تحسينات في مرافق قائمة مثل العزل والصيانة، إضافة إلى مشاريع الطاقة الشمسية لتوفير حلول مستدامة في مول النافورة. خلال عام ٢٠٢٥ تحملت المجموعة تكاليف إضافية لهذه المشاريع، وتم تسجيل هذا التكاليف ضمن المشاريع تحت التنفيذ وتبلغ التكلفة المتوقعة للإنتهاء من المشاريع ٣,٩٧٢ ألف دينار ومن المتوقع الإنتهاء من هذه المشاريع خلال عام ٢٠٢٦.

قامت المجموعة بتحويل مبلغ ٣,١٠٤ ألف دينار الى الممتلكات والمعدات ويمثل جزء من هذا المبلغ مصاريف ذات صلة بالقضية التي كانت قائمة بين المجموعة والمقاول المسؤول عن إنشاء المول، حيث تمت رسملة مبلغ وقدره ٢,٥٢١ ألف دينار وإضافته إلى قيمة المول، وسيتم استهلاكه على مدى العمر الإنتاجي للمشروع (إيضاح ٤٤).

***** يمثل مبلغ ٢٤,٤ ألف دينار والذي يمثل مشروع تطوير فندق كراون بلازا البتراء. إن التكلفة المتوقعة للمشروع مقدارها ٢٥,٦ ألف دينار ومتوقع إنجازه خلال العام ٢٠٢٦.

***** قامت المجموعة بالتعاقد مع شركة استشارية لدراسة حجم الطلب ودراسة السوق بعد أن قامت الحكومة بإعادة الأراضي لشركة الضمان لتطوير المناطق التنموية وتم إحالة عطاء إعداد المخطط الشمولي الجديد لمشروع شركة تطوير الشمال على مكتب هندسي متخصص وتم إنجازه خلال عام ٢٠١٩ وتم اعتماده من الهيئة. تبلغ الكلفة التقديرية للبنية التحتية حوالي ٦٨ مليون دينار تقريباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ويتوقع اتمامه في العام ٢٠٤٦، بناءً على الدراسة المقدمة من الشركة الاستشارية.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٢) مخزون

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥,٣٢٢	١٧,٢٤٣	مواد كهرباء ولوازم مشتركين وقطع غيار
١٤,١٩٤	١٤,٣٠١	بضاعة جاهزة
٦١٢	٦٦٢	مواد خام
٢٦١	١٩١	طعام وشراب
١١,٠٠٢	١١,٦٣٦	أخرى
٤١,٣٩١	٤٤,٠٣٣	
(٥,٩٣٤)	(٥,٨٧٩)	ينزل: مخصص بضاعة بطينة الحركة*
٣٥,٤٥٧	٣٨,١٥٤	

* إن الحركة على مخصص بضاعة بطينة الحركة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٣٠٧	٥,٩٣٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٧٩٥	١٣٥	مخصص السنة
(١٦٨)	(١٩٠)	بضاعة تم شطبها خلال السنة
٥,٩٣٤	٥,٨٧٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة لضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(الآلاف الدنانير الأردنية)

(١٣) ممتلكات ومعدات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥ -	أخرى	تدوينات صحيحة	أجهزة كمبيوتر وإلكترونية	حاسب إلى	إضافات وتحديثات	وسائط نقل	أجهزة ومعدات	أثاث ومفروشات	معدات وكراسي	مباني	أرضي
المجموع	٩,٣٢٤	٩,٤٥٧	٥٤,٨٩٦	٤٩,١٥٢	٥,٥٦١	٢٢,١٧٢	٥٢٣,٨١٩	٤٥,٨٣١	١,٠٥٨	١٩٦,٣٢٦	٢٧,٩٨٢
٩٤٥,٥٧٨	٩٤٣	٤٧	١٦١	٢,٨٠٤	٨١	٢,٤١٨	٢٧,٨٣١	٤٩٢	٤١	٧٤٣	٤
(١٢,٠١٠)	(٨٢)	(١٦٢)	(٥٣٩)	(٤٣٤)	(١١)	(١,٠٥٤)	(٧,٩٢٣)	(١,٣٠٩)	-	(٤٩٦)	-
٢١,٧٩٩	-	-	-	١٢٧	-	-	٢٨,٨٩٤	١١٨	-	٢,١٦٠	-
٢٩	-	-	-	٢٩	-	-	-	-	-	-	-
١,٠٠١,٩٦١	١,٠١,١٨٥	٩,٣٤٢	٥٤,٥١٨	٥١,٦٧٨	٥,٦٢١	٢٤,٥٣٦	٥٧٢,٦٢١	٤٥,١٢٢	١,٠٩٩	١٩٩,٢٣٣	٢٧,٩٨٦

الاستهلاك المبرر:

٥١٤,١٤٧	٦,٨٦٠	٩,٤٥٤	٤٨,٤٤٥	٣٩,١٧٥	٤,٠٢٩	١٧,٧٥٧	٢٧٤,٣٦٥	٣٧,٥٤٣	٧٨١	٧٦,٢٣٨	-
٣٦,١٢٩	٧٠٤	٤١	١,٧٢٥	٣,٩٤٧	١١٠	١,١٣٢	٢٣,٥٠٠	٦٦١	١٢٥	٤,٦٨٤	-
(٩,٤٥٢)	(٨٢)	(١٥٩)	(٥٢٤)	(٤١٣)	(١١)	(١,٠٣٠)	(٥,٨٧٠)	(١,٢٩٦)	-	(٧٧)	-
٥٤,٠٨٢	٦,٩٨٢	٩,٣٢٦	٤٩,١٤٦	٤٢,٧٠٩	٤,١٢٨	١٧,٨٦٩	٢٩١,٩٩٥	٣٦,٩٠٨	٤٠٦	٨٠,٨٤٥	-
٤٦١,١٢٧	٢,٢٠٣	٦	٤,٨٧٢	٨,٩٦٩	١,٥٠٣	٦,٦٦٧	٢٨٠,٦٢٦	٨,٢٢٤	٦٩٣	١١٨,٣٨٨	٢٧,٩٨٦

- ٢٠٢٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إضافات
استهلاكات
الحول من مشاريع تحت التنفيذ
إعادة تصنيف
الحول من دفعات مقدمة لبراء ممتلكات ومعدات

٨٩٦,٢٤٤	٨,٢١٤	٩,٥٦٦	٥٥,٧٢٧	٤٦,٥٧٣	٥,١٠٣	٢٠,٢٧٠	٤٨١,٠٧٥	٤٦,١٩٧	٨١٨	١٩٤,٧٠٩	٢٧,٩٨٢
٢٩,١٧٥	١,٢٣٥	١٨	١١٧	٢,٦٩٣	٥٢٢	٢,٢١٤	٣٠,٨٣٣	٤٩٤	٢٤٠	٧٩٩	-
(١٠,١٦٧)	(١٢٦)	(١٢٧)	(٩٥٨)	(٢١٠)	(٧٤)	(٣١٢)	(٧,٣٦٧)	(٨٨٠)	-	(٨)	-
٢,٢٣٩	-	-	-	١١٣	-	-	١٨,٨٦٣	٢٠	-	١,٢٤٣	-
-	١	-	-	١	-	-	٤١٥	-	-	(٤١٧)	-
٨٢	-	-	-	٨٢	-	-	-	-	-	-	-
٩٤٥,٥٧٨	٩,٣٢٤	٩,٤٥٧	٥٤,٨٩٦	٤٩,١٥٢	٥,٥٦١	٢٢,١٧٢	٥٢٣,٨١٩	٤٥,٨٣١	١,٠٥٨	١٩٦,٣٢٦	٢٧,٩٨٢

الاستهلاك المبرر:

الرصيد كما في أول كانون الثاني
استهلاكات
استهلاكات
إعادة تصنيف
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
صافي القيمة الدفترية
٢٠٢٤ كانون الأول ٢٠٢٤

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٤) استثمارات عقارية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨٥٥,٩١٤	١,١٠٣,٧٧٢	أراضي استثمارية
٥٦,٩٣٢	٨٣,٤٢٢	مباني استثمارية
١,٣١٤	١,٣١٥	أخرى
٩١٤,١٦٠	١,١٨٨,٥٠٩	

إن الحركة الحاصلة على الاستثمارات العقارية خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨٩٨,٤٤٩	٩١٤,١٦٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٥,٣٢٨	٢٠٠,٧١٨	شراء استثمارات عقارية
-	(٤,١٦٤)	بيع استثمارات عقارية
-	١٦,٣٢٩	مباني جديدة مقامة على أراضي مؤجرة*
(٩,٦١٧)	٦١,٤٦٦	أرباح (خسائر) تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة (إيضاح ٣٣)
٩١٤,١٦٠	١,١٨٨,٥٠٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

* قامت المجموعة بعقد اتفاقيات مع مستأجرين لأراضي مملوكة للصندوق على أن يقوم المستأجر ببناء مباني على هذه الأراضي. هذه الاتفاقيات تنص على أن ملكية المباني المقامة على هذه الأراضي تعود للمجموعة كجزء من اتفاقية تأجير هذه الأراضي.

خلال الفترة السابقة، قامت المجموعة بتوقيع (١٢) عقد إيجار جديد وفق نظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT) على أراضي جديدة. وقد تم استكمال أعمال الإنشاء لتلك المشاريع والحصول على أذونات التشغيل الخاصة بها خلال عام ٢٠٢٥. وعليه، تم إدراج هذه المباني ضمن المحفظة العقارية للمجموعة والاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠٢٥.

(١٥) استثمارات في عمليات مشتركة

يمثل هذا البند مشروع الزيتون رقم (١) والذي يمثل أراضي تم الاستثمار بها بالشراكة مع مؤسسة التطوير الحضري وشركاء آخرين. تم فرز هذه الأراضي بانتظار توزيعها على المستثمرين كلاً حسب حصته. تظهر الاستثمارات في العمليات المشتركة بالكلفة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفيما يلي تفاصيل هذه العمليات:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥	١٥	مشروع الزيتون (١) *
١٥	١٥	

* يمثل حصة المجموعة في كلفة آخر قطعة أرض سكنية متبقية من المشروع.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٦) استثمارات في مشروع مشترك

تم بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢٤ الاتفاق على عقد تأسيس بين كل من شركة هاينمان أفريقيا المحدودة الألمانية، وشركة العربية للتموين والتجارة السعودية "أسترا"، وشركة الأسواق الحرة الأردنية (شركة تابعة)، بهدف إنشاء شركة جي أيه اتش العربية الدولية للأسواق الحرة ذات مسؤولية محدودة، وذلك لإنشاء سوق حرة في مطار الملك عبد العزيز الدولي – جدة، حيث يكون المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة العربية السعودية متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة الشركاء.

وفقاً لشروط الاتفاقية، ستمتلك كل شركة حصة قدرها ٣٣٪، باستثناء شركة هاينمان التي ستمتلك حصة تبلغ ٣٤٪.

لدى شركة الأسواق الحرة الأردنية (شركة تابعة) تأثير جوهري على الاستثمارات في المشروع المشترك حيث أن لديها اثنين من أصل ستة أعضاء في مجلس إدارة شركة جي أيه اتش العربية الدولية للأسواق الحرة ويتم إصدار القرارات بالإجماع.

بناءً على ذلك؛ تم تصنيف هذا الاستثمار كاستثمارات في مشروع مشترك وسيتم معالجته محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية.

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

اسم الشركة	عدد حصص رأس المال	عدد الحصص المملوكة للمجموعة	نسبة المساهمة %	نشاط	بلد التأسيس/الموقع	قيمة الاستثمار	
						٢٠٢٥	٢٠٢٤
شركة جي أيه إتس العربية الدولية للأسواق الحرة	٣,٠٠٠,٠٠٠	٩٩٠,٠٠٠	٣٣	بيع وتجارة الجملة والتجزئة	السعودية / جدة	٥٩٥	١,٣٧٩

فيما يلي ملخص الحركة على الاستثمار في المشروع المشترك خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ / ٢٢ نيسان ٢٠٢٤	١,٣٧٩	١,٨٧٧
حصة المجموعة من نتائج أعمال المشروع المشترك*	(٩٥٦)	(٤٩٨)
تعديلات	١٧٢	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	٥٩٥	١,٣٧٩

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

* فيما يلي ملخص للبيانات المالية حول المشروع المشترك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

شركة جي آيه إنتش العربية الدولية للأسواق الحرة	٢٠٢٥ -
٣٣,٧١٧	الإستثمارات في مشروع مشترك
١٦,٤٣٣	الموجودات المتداولة
(١٩,٧٦٦)	الموجودات غير المتداولة
(٢٤٧)	المطلوبات المتداولة
٣٠,١٣٧	المطلوبات غير المتداولة
(٢٨,٣٦٠)	حقوق الملكية
٢٥	ي طرح: دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال
١,٨٠٢	يضاف: فرق احتساب العملة
%٣٣	صافي حقوق الملكية
٥٩٥	نسبة ملكية الشركة %
	قيمة الاستثمار
٥٥,٩٧٨	نتائج الأعمال
(٤٦,٧١٤)	الإيرادات
(١٢,١٦٠)	كلفة المبيعات
(٢,٨٩٦)	المصاريف الإدارية
(٩٥٦)	خسارة الفترة
	حصة المجموعة من خسارة السنة

* فيما يلي ملخص للبيانات المالية حول المشروع المشترك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

شركة جي آيه إنتش العربية الدولية للأسواق الحرة	٢٠٢٤ -
٢٦,٨٣٢	الإستثمارات في مشروع مشترك
٥,٦٣٨	الموجودات المتداولة
(١١,٢٨٤)	الموجودات غير المتداولة
-	المطلوبات المتداولة
٢١,١٨٦	المطلوبات غير المتداولة
%٣٣	حقوق الملكية
١,٣٧٩	نسبة ملكية الشركة %
	قيمة الاستثمار
١٠,١٢٩	نتائج الأعمال
(٥,١٧٦)	الإيرادات
(٦,٤٦٢)	كلفة المبيعات
(١,٥٠٩)	المصاريف الإدارية
(٤٩٨)	خسارة الفترة
	حصة المجموعة من خسارة الفترة منذ التأسيس
	بتاريخ ٢٢ نيسان ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٧) موجودات غير ملموسة

٢٠٢٥ -	حق حصرية *	رخص **	حق مرور ***	حق استعمال وتشغيل ****	شهره *****	برامج الحاسوب	المجموع
الكلفة:							
الرصيد كما في أول كانون الثاني	١٧,٦٩٧	٣٩,٤١١	٨,٤٢٦	٤,١٨٥	٢٨,٠١٤	٤١٧	٩٨,١٥٠
إضافات	-	-	٥١	٢	-	-	٥٣
استيعادات	-	-	-	(٢)	-	-	(٢)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	١٧,٦٩٧	٣٩,٤١١	٨,٤٧٧	٤,١٨٥	٢٨,٠١٤	٤١٧	٩٨,٢٠١
الاطفاء المتراكم:							
الرصيد كما في أول كانون الثاني	٤,٧٢٠	٢٣,٦٥١	٥,٤٤٣	٢,٩٣١	-	٣٠٠	٣٧,٠٤٥
إطفاء السنة	١,٧٦٩	١,٩٧٠	٣٨٦	١١٣	-	٨٨	٤,٣٢٦
استيعادات	-	-	-	(٢)	-	-	(٢)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	٦,٤٨٩	٢٥,٦٢١	٥,٨٢٩	٣,٠٤٢	-	٣٨٨	٤١,٣٦٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول	١١,٢٠٨	١٣,٧٩٠	٢,٦٤٨	١,١٤٣	٢٨,٠١٤	٢٩	٥٦,٨٣٢
٢٠٢٤ -							
الكلفة:							
الرصيد كما في أول كانون الثاني	١٧,٦٩٧	٣٩,٤١١	٨,٣٥٩	٤,١٨٤	٢٨,٠١٤	٤١٧	٩٨,٠٨٢
إضافات	-	-	٦٧	١	-	-	٦٨
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	١٧,٦٩٧	٣٩,٤١١	٨,٤٢٦	٤,١٨٥	٢٨,٠١٤	٤١٧	٩٨,١٥٠
الاطفاء المتراكم:							
الرصيد كما في أول كانون الثاني	٢,٩٥٠	٢١,٦٨١	٥,٠٦٣	٢,٨١٨	-	٢١٤	٣٢,٧٢٦
إطفاء السنة	١,٧٧٠	١,٩٧٠	٣٨٠	١١٣	-	٨٦	٤,٣١٩
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	٤,٧٢٠	٢٣,٦٥١	٥,٤٤٣	٢,٩٣١	-	٣٠٠	٣٧,٠٤٥
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول	١٢,٩٧٧	١٥,٧٦٠	٢,٩٨٣	١,٢٥٤	٢٨,٠١٤	١١٧	٦١,١٠٥

* خلال عام ٢٠٢١ انتهت اتفاقية حق الحصيرية مع المملكة الأردنية الهاشمية والممثلة بوزارة المالية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١. خلال عام ٢٠٢٢ حصلت المجموعة على تجديد حق الحصيرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ على أن تلتزم المجموعة بدفع مبلغ ٢٥ مليون دينار والذي سيتم تسديده على مدى عمر الاتفاقية. بناءً على ذلك تم خصم مبلغ اتفاقية الحصيرية المتفق عليه إلى القيمة الحالية وتسجيله كموجودات غير ملموسة، حيث يتم اطفأؤه على عمر الاتفاقية. ويتوجب على المجموعة أن تلتزم بالدفع للخزينة العامة كل من المبالغ التالية:

- بدل خدمات شهرية بنسبة ١٣,٥٪ وبدل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية.

- بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية السنوية للأسواق الحرة وذلك على أساس سنوي ويبدأ احتسابه اعتباراً من السنة المالية ٢٠٢٢ وبحيث يشمل كامل أرباح ٢٠٢٢ وما بعدها إلى نهاية عام ٢٠٣١. تسدد قيمة هذا البديل خلال ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

****** يمثل بند الرخص القيمة العادلة لرخص توزيع الكهرباء الممنوحة من هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن الى الشركات التابعة كما في تاريخ المنح حيث يتم اطفأؤها على مدى عمر الرخصة والبالغ ٢٠ عاماً.

******* يمثل هذا البند قيمة التعويضات المدفوعة من قبل شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة وشركاتها التابعة لأصحاب الأراضي عن الأضرار جراء مرور خطوط الكهرباء فوق ممتلكاتهم بناءً على قرار المحكمة أو التدني في القيمة السوقية لتلك الممتلكات. قامت شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة وشركاتها التابعة ابتداءً من بداية عام ٢٠١٤ بإطفاء حق المرور على مدى عمر الرخصة المتبقي.

******** يمثل هذا البند قيمة المبالغ المدفوعة من شركة الانطلاق الموحد لقاء انشاء وتطوير البنية التحتية لمجمع الانطلاق الموحد كموجودات غير ملموسة وفقاً لمتطلبات تفسير التقارير المالية رقم (١٢) ترتيبات امتياز الخدمات الصادر عن لجنة تفسير التقارير المالية الدولية حيث إن المبالغ المدفوعة تمثل حق (رخصة) لاستعمال وتشغيل مرفق عام لمدة ٢٧ سنة.

********* إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

١- تم تحديد الشركة التابعة التالية على أنها وحدة توليد النقد المنتفعة من عمليات التملك لأغراض اختبار تدني قيمة الشهرة:

الشركة التابعة	الشهرة
شركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة المحدودة	٥,٢٧١

قامت المجموعة بإجراء اختبار تدني قيمة الشهرة السنوي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ كما يلي:

- شركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة

تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لشركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة عن طريق احتساب القيمة القابلة للاسترداد للشركة والتي تم احتسابها بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة للشركة والمبنية على الموازنة التقديرية لعام ٢٠٢٥ التي تم اقرارها من قبل الادارة. وقد تم احتساب التدفقات النقدية المتوقعة بعد عام ٢٠٢٥ باستخدام معدل نمو سنوي في الإيرادات بلغ ٠,٣٪. في اعتقاد الادارة، فإن معدل النمو يعتبر مناسباً بالنظر لطبيعة العمل والنمو العام في النشاط الاقتصادي في المنطقة. وقد تم استخدام معدل خصم يبلغ ١١٪ لخصم التدفقات النقدية المتوقعة ومعدل نمو يبلغ ١٪. لم ينتج عن اختبار التدني أي خسائر تدني في قيمة الشهرة المتعلقة بتملك شركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة.

تعتقد إدارة المجموعة بعدم وجود تغيرات متوقعة على الافتراضات الأساسية في تحديد القيمة المستخدمة والتي من الممكن أن تؤدي الى انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية.

٢- شهرة بقيمة ٢٢,٧٤٣ ألف دينار نتيجة تملك صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي خلال العام ٢٠١١ لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة (شركة الضمان لاستثمارات الطاقة سابقاً) والتي تتمثل بقيمة فرق التقييم.

تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة عن طريق احتساب القيمة القابلة للاسترداد والتي تم احتسابها بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة للشركة وتم تحديد الشركة على أنها وحدة توليد النقد المنتفعة من عملية التملك لأغراض تملك تلك الشركة ولاختبار تدني قيمة الشهرة. وقد تم استخدام الفرضيات التالية لاختبار التدني حيث تم استخدام معدل خصم يبلغ ١٣٪ لخصم التدفقات النقدية المتوقعة وباستخدام معدل نمو ٣٪ ولم ينتج عن اختبار التدني أي خسائر في قيمة الشهرة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٨) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣٩٦,١٠٣	٣٤٤,٨٥٧	ذمم تجارية
٢٠٣,٤٦٣	٢١٢,٦٧٩	إيرادات وفوائد مستحقة القبض*
٨,٠٠٥	٦,٧٩٢	حق استخدام الأصول
٦,٨٤١	٥,٩٦٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤,٥٦٩	٤,٩٦٩	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٩٨٧	١,٨٦٦	أمانات صندوق الإسكان
١,٩٤٧	٢,٧١٨	شيكات برسم التحصيل
٢٧,٥٠٥	٢٤,٠٤٦	أرصدة مدينة أخرى
٦٥٠,٤٢٠	٦٠٣,٨٩٦	
(٦٦,٠٣١)	(٦٤,٩٦٦)	
٥٨٤,٣٨٩	٥٣٨,٩٣٠	

ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**

* يتضمن هذا البند مبلغ ١,١٧٠ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل فوائد مستحقة القبض تخص صندوق التعطل عن العمل (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١,٠٣٥ ألف دينار).

** إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات الأخرى خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦٤,٠٣٤	٦٦,٠٣١	الرصيد في بداية السنة
٣,٦٦٢	١,٩٢٢	مخصص السنة
(١,٦٦٥)	(٣,١٠٤)	المسترد من المخصص
-	١١٧	تعديلات سنوات سابقة
٦٦,٠٣١	٦٤,٩٦٦	

إن مراحل الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات الأخرى خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٦٤,٠٣٤	٦٦,٠٣١	٦٥,٧٦٩	٢٦٢	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٣,٦٦٢	١,٩٢٢	١,٩٢٢	-	-	مخصص السنة
(١,٦٦٥)	(٣,١٠٤)	(٣,٠٦٦)	(٣٨)	-	المسترد من المخصص
-	١١٧	١١٧	-	-	تعديلات سنوات سابقة
٦٦,٠٣١	٦٤,٩٦٦	٦٤,٧٤٢	٢٢٤	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(١٩) تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء

يمثل هذا البند المبالغ المستلمة لدى الشركات التابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة (شركة تابعة) من المشتركين كتأمينات نقدية مقابل خدمات توصيل الكهرباء وذلك بناءً على تعليمات تكاليف التوصيل الصادرة عن هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن.

(٢٠) دفعات مقدمة من المشتركين في خدمة الكهرباء

يمثل هذا البند المبالغ المستلمة مقدماً لدى الشركات التابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة (شركة تابعة) من المشتركين لقاء تنفيذ مشاريع مساهمات المشتركين. حيث تقوم المجموعة بإقفال هذا البند بعد اتمام المشروع في بندي مطلوبات مساهمات المشتركين وفائض مساهمات المشتركين.

(٢١) المطلوب لشركة الكهرباء الوطنية

يمثل هذا البند قيمة المبالغ المطلوبة من الشركات التابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة (شركة تابعة) بالإضافة الى فوائد تأخير سداد قيمة طاقة مشتراه من شركة الكهرباء الوطنية وبلغت فوائد التأخير ١٣,٧٦٣ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٢,١٧٠ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

(٢٢) قروض بنكية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
المجموع	أقساط طويلة الأجل	أقساط قصيرة الأجل	
٣,٣٥٧	٢,٨١٧	٥٤٠	البنك العربي
٢,٠٠٠	-	٢,٠٠٠	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
٢٠,٠٤٨	٢٠,٠٤٢	٦	بنك القاهرة عمان
١٠,٨٠٠	٧,٢٠٠	٣,٦٠٠	البنك الإسلامي الأردني
١١٦,٩٢٥	-	١١٦,٩٢٥	قروض قصيرة الأجل
١٥٣,١٣٠	٣٠,٠٥٩	١٢٣,٠٧١	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
المجموع	أقساط طويلة الأجل	أقساط قصيرة الأجل	
٣,٣٥٧	٢,٨١٧	٥٤٠	البنك العربي
٦٦٧	-	٦٦٧	البنك الأردني الكويتي
٨,٠٠٠	٢,٠٠٠	٦,٠٠٠	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
١٤,٤٠٠	١٠,٨٠٠	٣,٦٠٠	البنك الإسلامي الأردني
١١	-	١١	البنك التجاري الأردني
١٠٣,٢٥٦	-	١٠٣,٢٥٦	البنك الإسلامي الأردني - قرض قصير الأجل
٥٣	٤٧	٦	بنك القاهرة عمان
١٢٩,٧٤٤	١٥,٦٦٤	١١٤,٠٨٠	

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

البنك العربي

يمثل هذا البند قيمة القرض الممنوح للمؤسسة الصحفية الأردنية / الرأي بتاريخ ١٣ آذار ٢٠١٤ من البنك العربي بسقف ٣,٥ مليون دينار وبمعدل فائدة ٨,٦٢٥٪، يسدد القرض بموجب ٤٤ قسط شهري قيمة كل منها ٨٠ ألف دينار عدا القسط الأخير بقيمة ٦٠ ألف دينار، هذا واستحق القسط الأول منها بتاريخ أول نيسان ٢٠١٥. تم استخدام القرض لسداد الأقساط المستحقة لقرض البنك العربي السابق وتمويل الجزء المتبقي من مشروع مطابع الرأي ودعم رأس المال العامل وسداد بعض المصاريف التشغيلية.

قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك العربي لإعادة الجدولة بتاريخ ١٨ حزيران ٢٠١٩. بناءً عليه، تم تعديل قيمة القسط الشهري للقرض ليصبح ٢٥ ألف دينار وتعديل سعر الفائدة ليصبح ٨,٨٧٥٪. يسدد القرض بموجب ٥٧ قسط شهري بحيث استحق القسط الأول بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وحتى السداد التام. قامت الشركة خلال الربع الأخير من عام ٢٠١٩ بتوقيع ملحق لزيادة قيمة القرض بمبلغ ٥٢٥ ألف من قيمة الجاري المدين على أن يتم سداد القرض بموجب أقساط شهرية قيمة كل منها ٤٥ ألف دينار بنسبة فائدة ٩٪ بموجب ٤٥ قسط شهري بحيث استحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ آب ٢٠٢١ ويكون القسط الأخير مساوياً لرصيد القرض المتبقي.

قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك العربي لإعادة الجدولة بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢١ و٨ تموز ٢٠٢١ لزيادة رصيد القرض المتناقص بمبلغ ١٩٠ ألف دينار و٤٠٠ ألف دينار. بناءً عليه تم تعديل قيمة القسط الشهري للقرض ليصبح ٤٥ ألف دينار وبنسبة فائدة ٨٪ سنوياً بحيث استحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ آب ٢٠٢١.

قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك العربي لإعادة الجدولة بتاريخ ١ تشرين الأول ٢٠٢٢ بقسط الشهري ٤٥ ألف دينار وحتى السداد التام عدا القسط الأخير بباقي الرصيد بحيث استحق القسط الأول بتاريخ ١ تموز ٢٠٢٣.

البنك الأردني الكويتي

قامت شركة كهرباء المملكة بتوقيع اتفاقية مع البنك الأردني الكويتي عمان بتاريخ ١ كانون الأول عام ٢٠٢٢، للحصول على تمويل بمقدار ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني، بمعدل فائدة ٨,٧٥٪ على أن يتم على ان يسدد القرض على ٣ أقساط متساوية مضافاً إليها الفائدة، يستحق أول قسط بعد سنة من تاريخ المنح. وقد تم سداد كامل مبلغ القرض خلال عام ٢٠٢٥.

بنك الإسكان للتجارة والتمويل

قامت شركة توزيع الكهرباء (شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة) بتوقيع اتفاقية مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل بتاريخ ٢٤ تشرين الثاني ٢٠١٥، يتضمن هذا البند قرض بنك الإسكان للتجارة والتمويل بمبلغ وسقف ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار مع وجود فترة سماح لمدة سنة، وبمعدل سعر فائدة يتراوح بين ٥٪ إلى ٥,٤٪ أو معدل سعر فائدة إقراض لأفضل العملاء مطروحاً منه ٣٪ أيهما أقل لأول خمسة سنوات من عمر القرض ومن السنة السادسة من عمر القرض ولنهاية فترة السداد معدل سعر فائدة إقراض لأفضل العملاء مطروحاً منه ٣٪ ويحد أدنى ٥,٢٥٪ سنوياً، على أن يسدد القرض على ٢٠ قسط نصف سنوي متساوي، هذا واستحق القسط الأول بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ ويتم تسديد الفوائد كل ستة أشهر.

تم تعديل الفائدة لتصبح ٥,٧٥٪ مع تثبيت السعر لمدة عام من تاريخ ١ أيلول ٢٠٢٤، وتم تعديل الفائدة لتصبح ٧,٧٥٪ مع تثبيت السعر لمدة ست شهور من تاريخ ١ أيلول ٢٠٢٤، علماً بأنه سيعاد العمل بسعر فائدة ٥,٧٥٪ بتاريخ ١ آذار ٢٠٢٥.

البنك التجاري الأردني

يمثل هذا البند قيمة القرض الممنوح للمؤسسة الصحفية الأردنية / الرأي بتاريخ ٦ آذار ٢٠١٨ من البنك التجاري الأردني بمبلغ ٥٠٠ ألف دينار وبمعدل فائدة ٩,٥٪، يسدد القرض من قبل أحد وكلاء الإعلانات مقابل الإعلانات التي تقوم بها الشركة لصالحه.

قامت الشركة بتاريخ ٢٩ أيار ٢٠١٩ بإعادة جدولة القرض لتصبح قيمته ١٩٢ ألف دينار وبمعدل فائدة ١٠,٢٥٪. يسدد القرض بموجب ٩ أقساط شهرية قيمة كل منها ٢٢ ألف دينار عدا القسط الأخير بباقي الرصيد، واستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٩. تم استخدام القرض لتسديد مستندات بوليصة التحصيل الواردة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

قامت الشركة بتوقيع عقد مع البنك التجاري الأردني لإعادة الجدولة بتاريخ ٨ آذار ٢٠٢٣، يسدد القرض بموجب ٢٣ قسط شهري شاملة الفائدة قيمة كل منها ٦ ألف دينار وحتى سداد التام عدا القسط الأخير بباقي الرصيد. وقد تم سداد كامل مبلغ القرض خلال عام ٢٠٢٥.

البنك الإسلامي الأردني

قامت شركة كهرباء محافظة اربد (شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة) خلال عام ٢٠٢٣ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الإسلامي الأردني بمبلغ ١٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار وبمراجعة قدرها ٣,١٥٠,٠٠٠ دينار وبمقدار نسبة مراجعة ٣,٥٪. يسدد القرض بموجب ١٠ أقساط نصف سنوية بقيمة ١,٨٠٠,٠٠٠ دينار للقسط، بحيث تستحق الدفعة الأولى شهر أيار ٢٠٢٥ وتستحق الدفعة الأخيرة شهر تشرين الثاني ٢٠٢٨، وبالتالي فإن مجموع قيمة القرض مع المراجعة تساوي ٢١,١٥٠,٠٠٠ دينار.

بنك القاهرة عمان

قامت شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠٢٤ بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك القاهرة عمان بقيمة ٦٦,٥٠٠ دينار وبنسبة ٢,٣٪. ان الهدف من القرض هو تمويل مشروع الطاقة الشمسية لتوفير الكهرباء لفرع العقبة. قامت الشركة بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٢٤ بتوقيع ملحق للاتفاقية تشمل تخفيض قيمة القرض ليصبح ٥٦,٠٠٠ دينار. يتم سداد القرض بموجب ١٢٠ قسط شهري يبلغ ٤٦٦ دينار وبنسبة فائدة ٢,٣٪. استحق القسط الأول بتاريخ ٨ آب ٢٠٢٤.

قامت شركة توزيع الكهرباء (شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة) بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك القاهرة عمان بتاريخ ٥ تشرين الثاني ٢٠٢٥ بقيمة ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار. تبلغ مدة القرض ١١ سنة مع فترة سماح لمدة سنة على ان تستحق اخر دفعة بتاريخ ٥ تشرين الثاني ٢٠٣٦. يتم سداد اصل القرض على دفعات نصف سنوية وفقاً لجدول السداد المتفق عليه مع البنك ويتم سداد الفوائد كل ٦ اشهر. خلال السنة الاولى من عمر القرض يتم احتساب العائد بسعر فائدة ثابت بنسبة ٦,٥٪ سنوياً. بعد انتهاء السنة الاولى وحتى السداد التام يتم احتساب العائد بسعر فائدة متغير يعادل سعر فائدة الايداع الساري Overnight Deposit Window Rate لدى البنك المركزي الاردني مضافا اليه هامش ثابت قدره ٠,٥٪ ويحد ادنى لسعر الفائدة المطبق قدره ٦,٠٪ سنوياً طوال مدة القرض.

قروض قصيرة الأجل:

شركة توزيع الكهرباء (شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة):

البنك الإسلامي الاردني

قامت شركة توزيع الكهرباء بتوقيع اتفاقية توريد الطاقة الكهربائية (تمويل ائتمان طاقة كهربائية) مع البنك الإسلامي الأردني خلال عام ٢٠٢٥ لتسديد جزء من فاتورة شراء الطاقة الكهربائية من شركة الكهرباء الوطنية ويسقف ائتماني متضمن الربح مقداره ٢٨,٨٥٠,٠٠٠ دينار مقابل معدل نسبة ربح سنوية متفق عليها مقدارها ٤,٣٪ (٢٠٢٤: ٥,٥٪). سيتم تسديد كامل مبلغ القرض خلال عام ٢٠٢٦.

البنك العربي الإسلامي الدولي

قامت شركة توزيع الكهرباء بتوقيع اتفاقية توريد الطاقة الكهربائية (تمويل ائتمان طاقة كهربائية) مع البنك العربي الإسلامي الدولي خلال عام ٢٠٢٥ لتسديد جزء من فاتورة شراء الطاقة الكهربائية من شركة الكهرباء الوطنية ويسقف ائتماني متضمن الربح مقداره ١٦,٩٩٩,٠٠٤ دينار مقابل نسبة ربح سنوية متفق عليها مقدارها ٤,٥٪. سيتم تسديد كامل مبلغ القرض خلال عام ٢٠٢٦.

شركة كهرباء محافظة اربد (شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة):

البنك الإسلامي الاردني

قامت شركة كهرباء محافظة اربد بتوقيع اتفاقية توريد الطاقة الكهربائية (تمويل ائتمان طاقة كهربائية) مع البنك الإسلامي الأردني والبنك العربي الإسلامي لتسديد جزء من فاتورة شراء الطاقة الكهربائية من شركة الكهرباء الوطنية ويسقف ائتماني متضمنة الربح وقدرها ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار وتحمل متوسط سعر فائدة ٤,٤٪ سنوياً (٢٠٢٤: ٤,٧٧٪)، وسيتم تسديد كامل مبلغ القرض خلال عام ٢٠٢٦.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٣) مخصص تعويض نهاية الخدمة

إن الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٤,٠٧٨	٢٤,٤٩٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢,٩٥٥	٣,٦٩٦	مخصص السنة*
(٢,٥٣٥)	(٢,٥٨٣)	المدفوع خلال السنة
٢٤,٤٩٨	٢٥,٦١١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

* قامت شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة المساهمة الخاصة برسملة مبلغ ٦١٤ ألف دينار على المشاريع تحت التنفيذ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٦٠٩ ألف دينار).

تم توزيع مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢,٢٣٣	٣,٠٦٧	المصروف في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة (إيضاح ٣٥)
٦٠٩	٦١٤	ما تم رسملته على مشاريع تحت التنفيذ
١١٣	١٥	المحول على تكاليف مصنع الأعمدة
٢,٩٥٥	٣,٦٩٦	

إن الافتراضات الاكتوارية الأساسية المستخدمة لتحديد قيمة مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
%٦,١٠	%٦,٢٣	معدل الخصم
%٠,١٦	%٠,٠٧	معدل الوفيات
%٥,١٣	%٤	معدل الزيادة السنوية للرواتب
%٣,٠	%٣,٩٦	معدل الإستقالات
%٨,٠	%٨,٠	نسبة مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي المطروحة من تعويض نهاية الخدمة للموظف

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

يوضح الجدول التالي التغيرات الممكنة في القيمة الحالية لتعويض نهاية الخدمة كما في ٣١ كانون الأول نتيجة التغير بمقدار ١٪ في معدل الخصم ومعدل زيادة الرواتب ومعدل الاستقالات:

الزيادة بمقدار ١٪ في معدل		الأثر على القيمة الحالية لمخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين	
		٢٠٢٤	٢٠٢٥
الخصم		(٢,٤٦٨)	(٣,٩٧٨)
الرواتب		٤,٢١٤	٥,٤٣٢
الإستقالات		٩٨٧	١,٠٢٧
النقص بمقدار ١٪ في معدل		الأثر على القيمة الحالية لمخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين	
		٢٠٢٤	٢٠٢٥
الخصم		٣,١٢٥	٥,٥٠٣
الرواتب		(٣,٠٨٧)	(٣,٧٣٥)
الإستقالات		(٩٨٧)	(١,٠٢٧)

(٢٤) بنوك داننة

شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة المساهمة الخاصة –

يمثل هذا البند رصيد التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة من عدة بنوك محلية بسقف ٨٣,٥٠٠ ألف دينار ومتوسط سعر فائدة ٧,٣٩٪ (٢٠٢٤: سقف ٨٣,٥٠٠ ألف دينار ومتوسط سعر فائدة وعمولة ٦,٨٦٪).

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية المساهمة العامة المحدودة / الرأي –

قام بنك القاهرة عمان في العام ٢٠١٥ برفع قضية على المؤسسة الصحفية الأردنية وحكم له فيها في نهاية العام ٢٠٢٢ بمبلغ ٥٢٧ ألف دينار ويضاف عليها الفوائد القانونية بواقع مبلغ ١٣١,٨٥ دينار يومياً.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٥) مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٩,١٨٤	٥٧,٢٨٩	ذمم دائنة
٣٩,٩٣٨	٥٣,٩٦٩	إيرادات ومنح مقبوضة مقدماً
٢٤,٩٧٢	٢٢,٩٣٧	مخصصات ورسوم حكومية
١١,٨٨٥	١٣,٢١٢	رسوم نفايات
٩,٨٥٣	١٠,٢٠٧	مصاريف مستحقة
٩,٢٧٤	٨,٣٣٢	التزامات عقود ايجار
٦,٠٥٦	٦,٢٤٦	ذمم فلس الريف
٥,٦٩٠	٥,٦٧٩	المطلوب لوزارة المالية – رسوم تلفزيون
٢,٩٥٧	٢,٩٥٧	أمانات على حساب المشاريع
٢,٨٩١	٢,٩٣٦	محتجزات وذمم مقاولين
٢,٤٦٤	٢,٤٣٨	مخصص التزامات محتملة*
٤٤,٣٥٨	٤٧,٧٠٣	أرصدة دائنة أخرى
٢١٩,٥٢٢	٢٣٣,٩٠٥	

* إن الحركة على مخصص التزامات محتملة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤,٤٥٧	٢,٤٦٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(١,٩٧٧)	-	المسترد من مخصص السنة
(١٦)	(٢٦)	المدفوع خلال السنة
٢,٤٦٤	٢,٤٣٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٢٦) احتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات

تظهر بعض الأراضي التي كانت مملوكة من قبل الشركة الوطنية للتنمية السياحية (شركة تابعة) و نقلت ملكيتها لاحقاً للصندوق بالكلفة كجزء من بند الممتلكات والمعدات في حين تم تصنيفها حسب السياسات المحاسبية للصندوق كجزء من الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة وتم إعداد التسويات اللازمة لذلك ضمن القوائم المالية الموحدة، هذا وتم قيد الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة بتاريخ التحويل في أول كانون الثاني ٢٠٠٦ ضمن حقوق الملكية كإحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات.

قامت شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة (شركة حليفة) خلال عام ٢٠٢٤، ولغايات المحافظة على حقوق مساهمي الشركة وتعظيم القيمة لهم، بإعادة تقييم الأراضي المملوكة لها وإظهارها بالقيمة العادلة استناداً الى تعليمات إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢ والصادر استناداً لأحكام المادة (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧، حيث أن إعادة تقييم أراضي الشركة بالقيمة العادلة أدى الى زيادة قيمة موجودات شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة وقيمة حقوق مساهميها بحوالي ٢٧٤ مليون دينار. حيث بلغت حصة المجموعة من إعادة تقييم الأراضي ٥٥,٩٩٢ ألف دينار.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٧) احتياطي القيمة العادلة

إن الحركة الحاصلة على احتياطي القيمة العادلة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٥٣,٤٨٧	٥٨٢,٤٧٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٢٤,١٣٠	١,٠٢١,١٤٩	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٨٥٨	١,٥١٦	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٨٢,٤٧٥	١,٦٠٥,١٤٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٢٨) حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق التعطل عن العمل

بناءً على قرار مجلس الإدارة للمؤسسة رقم ٢٠١٣/١٤ بتاريخ ٤ شباط ٢٠١٣، تم فصل الاستثمارات المتعلقة بصندوق التعطل عن العمل بمحفظة أمانة وبشكل مستقل عن باقي الصناديق التأمينية، وعليه تم تحويل المبالغ الخاصة بصندوق التعطل من حسابات المؤسسة إلى حساب منفصل ضمن حسابات الصندوق خلال عام ٢٠١٣، وقد قام الصندوق باستثمار هذه المبالغ في سندات خزينة أردنية بناءً على قرار مجلس الاستثمار تاريخ ٢٦ حزيران ٢٠١٣. قرر مجلس الإدارة للمؤسسة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩ الإيجاز للمؤمن عليه الأردني التقدم بطلب لسحب الرصيد المتراكم في حسابه الادخاري أو أي جزء منه لغايات تعليم أبنائه في مؤسسات التعليم العالي والمهني أو لغايات تغطية نفقات أو تكاليف المعالجة الطبية للمؤمن عليه أو لأفراد العائلة وذلك وفقاً للشروط والاحكام والتعليمات الصادرة عن المجلس لهذه الغاية.

إن الحركة الحاصلة التي تمت على الحساب خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩٣,٥٧٣	٩٨,٨٣٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	٣٩,٥٦١	حصة صندوق التعطل عن العمل من المبالغ النقدية المحولة خلال السنة من المؤسسة
٥,٢٦٥	٦,٣٤٣	حصة صندوق التعطل عن العمل من عوائد الاستثمار للسنة
٩٨,٨٣٨	١٤٤,٧٤٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٢٩) الشركات التابعة الجوهرية والمملوكة جزئياً

إن المعلومات المالية للشركات التابعة المملوكة جزئياً والتي يكون رصيد حقوق غير المسيطرين فيها جوهرياً هي كما يلي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	طبيعة النشاط	نسبة الملكية لغير المسيطرين	٢٠٢٥	٢٠٢٤
كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة	الأردن	الطاقة	%٣٠	%٣٠	%٣٠
المؤسسة الصحفية الأردنية / الرأي	الأردن	صحافة ونشر	%٤٥,٠٧	%٤٥,٠٧	%٤٥,٠٧
الأسواق الحرة الأردنية	الأردن	تجارة	%٤٢,٩١	%٤٢,٩١	%٤٢,٩١
الضمان للاستثمار	الأردن	استثمار وتأجير	%٣٨,٦	%٣٨,٦	%٣٨,٦

فيما يلي المعلومات المالية المختصرة للشركات التابعة. تم إعداد هذه المعلومات بناءً على المبالغ قبل استبعاد المعاملات مع الشركات التابعة.

الرصيد المتراكم لحقوق غير المسيطرين	٢٠٢٥	٢٠٢٤
شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة	٣٢,٥٩٢	٣٠,٢٢٦
الأسواق الحرة الأردنية	١٩,٦١٦	١٨,٧١٦
الضمان للاستثمار	٤,٣١٤	٤,٢٨٥
الضمان لتطوير المناطق التنموية	٣,٨٠٠	٣,٤٤٣
	٦٠,٣٢٢	٥٦,٦٧٠

الأرباح (الخسائر) الجوهرية العائدة لحقوق غير المسيطرين	٢٠٢٥	٢٠٢٤
شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة	٥,١٦٥	٥,٦٩١
المؤسسة الصحفية الأردنية / الرأي	(١,٤٢٧)	(١,١٨٧)
الأسواق الحرة الأردنية	٤,٤٧٢	٤,٤٤٩
الضمان للاستثمار	١٨٣	١٣٤

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣٩٥,٤٣١	٣٤٧,٠٨٢	قائمة المركز المالي المختصرة
٦١٩,٣٤٨	٦٥٨,٦٧٣	موجودات متداولة
(٥٢٣,٩٠٨)	(٤٨١,٩٦٩)	موجودات غير متداولة
(٣٨٨,٩٤٠)	(٤١٣,٨٦١)	مطلوبات متداولة
١٠١,٩٣١	١٠٩,٩٢٥	مطلوبات غير متداولة
٣٠,٢٢٦	٣٢,٥٩٢	صافي حقوق الملكية
		حصة غير المسيطرين من حقوق الملكية
٦١٨,٨٦٥	٦٣١,٥١٩	قائمة الدخل الشامل المختصرة
(٥٠٧,٨١٩)	(٥٢٣,٩٦٤)	إيرادات تشغيلية
(٣٥,٠٦٧)	(٣٨,٧٠٥)	مصاريف تشغيلية
(١٤,٨٢٣)	(١٤,٠٩٨)	مصاريف إدارية
(٩,٨٥٢)	(٨,٥٧١)	مصاريف فوائد تأخير
(٢٧,٦٣٧)	(٢٢,٣٧١)	تكاليف تمويل
٢٣,٦٦٧	٢٣,٨١٠	مصاريف أخرى، بالصافي
(٥,٤٢٨)	(٤,٥٢٥)	ربح السنة قبل الضريبة
١٨,٢٣٩	١٩,٢٨٥	ضريبة الدخل
٧٣٠	(٢,٠٦٧)	ربح السنة
١٨,٩٦٩	١٧,٢١٨	بنود الدخل الشامل الأخرى
١٥,١٠٥	١٤,٠٤٠	مجموع الدخل الشامل للسنة
٣,٨٦٤	٣,١٧٨	العائد الى مساهمي الشركة
٥,٦٩١	٥,١٦٥	العائد الى حقوق غير المسيطرين
		حصة غير المسيطرين من نتائج الأعمال
٩٥,٠٤٣	٨٥,١٦٦	قائمة التدفقات النقدية المختصرة:
(٧٨,١٠٦)	(٩٢,٢٥٧)	الانشطة التشغيلية
(٨,٨٩٤)	١,٠٢٩	الانشطة الاستثمارية
٨,٠٤٣	(٦,٠٦٢)	الانشطة التمويلية
		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

المؤسسة الصحفية الأردنية / الرأي		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		قائمة المركز المالي المختصرة
٤,٩١٥	٤,٣٢١	موجودات متداولة
١٨,١٩٩	١٦,٥٣٠	موجودات غير متداولة
(٢٠,٥٢٦)	(٢٢,٤٧١)	مطلوبات متداولة
(٦,٠٩٤)	(٥,٧٤٥)	مطلوبات غير متداولة
(٣,٥٠٦)	(٧,٣٦٥)	صافي العجز في حقوق الملكية
-	-	حصة غير المسيطرين من حقوق الملكية
		قائمة الدخل الشامل المختصرة
٥,٠٣٩	٤,٠٧٨	الإيرادات
(٥,٦٣٧)	(٥,٣٨٥)	كلفة الإيرادات
(٢,٠٨١)	(١,٨٩٣)	مصاريف إدارية
٤٦	٣٤	إيرادات أخرى، بالصافي
(٢,٦٣٣)	(٣,١٦٦)	خسارة السنة
-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
(٢,٦٣٣)	(٣,١٦٦)	مجموع الدخل الشامل للسنة
(١,١٨٧)	(١,٤٢٧)	حصة غير المسيطرين من نتائج الأعمال
		قائمة التدفقات النقدية المختصرة:
٨٠٢	٩٠٠	الانشطة التشغيلية
(٦)	(١٤٩)	الانشطة الاستثمارية
(٤٠٨)	(٤٩٣)	الانشطة التمويلية
٣٨٨	٢٥٨	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

الأسواق الحرة الأردنية		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		قائمة المركز المالي المختصرة
٣٦,١٨٤	٣٩,٨٩١	موجودات متداولة
٤٣,٣٨٩	٤١,٢٢٣	موجودات غير متداولة
(١٧,٢٩٢)	(١٨,٤٥٦)	مطلوبات متداولة
(١٨,٦٦٣)	(١٦,٩٤٦)	مطلوبات غير متداولة
٤٣,٦١٨	٤٥,٧١٢	صافي حقوق الملكية
١٨,٧١٦	١٩,٦١٦	حصة غير المسيطرين من حقوق الملكية
		قائمة الدخل الشامل المختصرة
٨٠,٤٧٦	٨٦,٤٣٠	المبيعات
(٤٩,١٨٢)	(٥٣,٤٩٠)	كلفة المبيعات
(٨,٤٥٦)	(٨,٧٠٤)	مصاريف إدارية
(٦,١١٨)	(٦,٢٣٦)	مصاريف بيع وتوزيع
(٦,٠٠٤)	(٧,٢٩٨)	مصاريف أخرى، بالصافي
١٠,٧١٦	١٠,٧٠٢	ربح السنة قبل الضريبة
(٣٤٨)	(٢٨١)	مصروف ضريبة الدخل
١٠,٣٦٨	١٠,٤٢١	ربح السنة
-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
١٠,٣٦٨	١٠,٤٢١	مجموع الدخل الشامل للسنة
٤,٤٤٩	٤,٤٧٢	حصة غير المسيطرين من نتائج الأعمال
		قائمة التدفقات النقدية المختصرة:
١٦,٠٠٧	١٧,٠٧٦	الأنشطة التشغيلية
٢,٨٤٠	٩٩٠	الأنشطة الاستثمارية
(٢١,٧١٦)	(١٣,٣٤٧)	الأنشطة التمويلية
(٢,٨٦٩)	٤,٧١٩	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

الضمان للاستثمار		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		قائمة المركز المالي المختصرة
٣,٥٥٦	٣,٤٤٨	موجودات متداولة
٩,٣٢٥	٩,٥١٥	موجودات غير متداولة
(١,٥٤٦)	(١,٥٦١)	مطلوبات متداولة
(٢٥٥)	(٢٤٩)	مطلوبات غير متداولة
١١,٠٨٠	١١,١٥٣	صافي حقوق الملكية
٤,٢٨٥	٤,٣١٤	حصة غير المسيطرين من حقوق الملكية
		قائمة الدخل الشامل المختصرة
٤٣٧	٤٣٦	إيرادات تشغيلية
(٣٢٨)	(٣٦٨)	مصاريف تشغيلية
(٢٠٣)	(٢١٧)	مصاريف إدارية
٢٨٧	٣٧٥	حصة الشركة من نتائج أعمال شركة حليفة
٦٨	١٥٧	إيرادات أخرى، بالصافي
٢٦١	٣٨٣	ربح السنة
٨٧	٩١	بنود الدخل الشامل الأخرى
٣٤٨	٤٧٤	مجموع الدخل الشامل للسنة
١٣٤	١٨٣	حصة غير المسيطرين من نتائج الأعمال
		قائمة التدفقات النقدية المختصرة:
(١١٦)	٧١	الأنشطة التشغيلية
١٨٥	٤٢٦	الأنشطة الاستثمارية
(٦٦)	(٥٢٥)	الأنشطة التمويلية
٣	(٢٨)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣٠) صافي الإيرادات التشغيلية

مجموع القطاعات	قطاعات أخرى	قطاع التجارة	قطاع الطاقة	قطاع الصحافة والنشر	قطاع الفنادق*	٢٠٢٥ -
٧٥٤,٤٧٠	٦,٩٤٩	٨٦,٤٣٠	٦٢٩,٩٩٩	٤,٠٧٨	٢٧,٠١٤	الإيرادات التشغيلية
(٥٩٩,٤٠٥)	(٦,٣٢٣)	(٥٣,٤٩٠)	(٥٢٣,٩٦٤)	(٣,٤٣٧)	(١٢,١٩١)	النفقات التشغيلية
١٥٥,٠٦٥	٦٢٦	٣٢,٩٤٠	١٠٦,٠٣٥	٦٤١	١٤,٨٢٣	إجمالي الربح التشغيلي
مجموع القطاعات	قطاعات أخرى	قطاع التجارة	قطاع الطاقة	قطاع الصحافة والنشر	قطاع الفنادق*	٢٠٢٤ -
٧٣٤,٠٦٥	٦,٩٧٢	٨٠,٤٧٦	٦١٦,٤٨١	٥,٠٣٩	٢٥,٠٩٧	الإيرادات التشغيلية
(٥٧٦,٩٥٣)	(٤,٨٣٤)	(٤٩,١٨٢)	(٥٠٧,٨١٩)	(٣,٥٨٩)	(١١,٥٢٩)	النفقات التشغيلية
١٥٧,١١٢	٢,١٣٨	٣١,٢٩٤	١٠٨,٦٦٢	١,٤٥٠	١٣,٥٦٨	إجمالي الربح التشغيلي

* ان تفاصيل الإيرادات التشغيلية لقطاع الفنادق هي كما يلي:

المجموع	كروان بلازا البحر الميت	هوليدي إن - البحر الميت	انتركونتيننتال - العقبة	كروان بلازا البتراء	عمرة كراون بلازا - عمان	٢٠٢٥ -
٢٧,٠١٤	٧,١٢١	٣,٨٦٤	٦,٦٤٢	١,٩٣٧	٧,٤٥٠	الإيرادات التشغيلية
(١٢,١٩١)	(٣,٦٨٢)	(٢,١٣٠)	(٢,٥١٦)	(١,٠٨٨)	(٢,٧٧٥)	النفقات التشغيلية
١٤,٨٢٣	٣,٤٣٩	١,٧٣٤	٤,١٢٦	٨٤٩	٤,٦٧٥	إجمالي الربح التشغيلي
المجموع	كروان بلازا البحر الميت	هوليدي إن - البحر الميت	انتركونتيننتال - العقبة	كروان بلازا البتراء	عمرة كراون بلازا - عمان	٢٠٢٤ -
٢٥,٠٩٧	٦,٤٢٥	٢,٩٥٢	٧,٥٠٣	١,٤٨٧	٦,٧٣٠	الإيرادات التشغيلية
(١١,٥٢٩)	(٣,٦٥٩)	(١,٨٤١)	(٢,٥٨٢)	(٨٨٢)	(٢,٥٦٥)	النفقات التشغيلية
١٣,٥٦٨	٢,٧٦٦	١,١١١	٤,٩٢١	٦٠٥	٤,١٦٥	إجمالي الربح التشغيلي

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣١) الفوائد الدائنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٨٠,٦٢٣	٦٤٨,٠٥١	فوائد سندات واسناد قرض *
١٢٦,٤١٨	١١٧,٨٣٣	فوائد أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية *
٣٢,٣٣٩	٣١,٩٠٢	فوائد قروض وديون ممنوحة
٧٣٩,٣٨٠	٧٩٧,٧٨٦	

* تتضمن هذه البنود مبلغ ٦,٣٤٣ ألف دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل فوائد دائنة لصالح صندوق التعطل عن العمل (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٥,٢٧٥ ألف دينار).

(٣٢) أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(١٨)	(٥٩)	خسائر متحققة
(٥,٢١٧)	٧٧,٢٠٠	أرباح (خسائر) تقييم غير متحققة
(١)	(٤)	عمولة شراء وبيع للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الإيرادات والمصروفات
(٥,٢٣٦)	٧٧,١٣٧	

(٣٣) أرباح (خسائر) استثمارات عقارية، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩,٠١٢	٩,٠٧٦	الإيرادات:
-	١,٠٧٩	إيرادات تأجير عقارات
		أرباح بيع استثمارات عقارية
(٤١٢)	(٥٨٨)	المصاريف:
		أتعاب الإدارة والتخمين ورسوم أخرى
(٩,٦١٧)	٦١,٤٦٦	التغير في القيمة العادلة:
(١,٠١٧)	٧١,٠٣٣	أرباح (خسائر) تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة (إيضاح ١٤)

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣٤) توزيعات أرباح نقدية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٢٠,٦٥٢	١٤٥,٧٣٦
٧,٢٤٦	٧,٢٥٥
١٢٧,٨٩٨	١٥٢,٩٩١

توزيعات أرباح موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
توزيعات أرباح موجودات مالية من خلال الأرباح والخسائر

(٣٥) مصاريف إدارية وعمومية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣٦,٢١١	٣٣,٦١٨
١٦,٣٦٣	١٨,٦٩٢
١٤,٨٢٣	١٤,٠٩٨
٤,٧٥٣	٤,٦٢٠
٤,١٧٣	١,٩٧٧
٢,٢٣٣	٣,٠٦٧
١,٥٩٠	١,٤٢٠
١,٥٤٣	١,٦١٦
١,٤٣٤	١,٠٨٩
١,٠٢٤	١,٠٦٠
٨٩٨	٩٤٨
٦١٣	٥٦٩
٥٩٧	٥٤٢
٥٩٠	٥٩٦
٤٣٥	٤٧٨
٤١١	٣٧٦
٣٨٦	٣٨٩
٣٥٧	٢٧٣
٣١٨	٣٦١
٢٢٣	٣٥٦
٩,١٤٧	٩,٨٤٧
٩٨,١٢٢	٩٥,٩٩٢

رواتب وأجور ومنافع الموظفين
مصاريف خدمات مشتركين
فوائد تأخير تسديد الفواتير
رسوم وترخيص حكومية
أتعاب مهنية واستشارية
تعويض نهاية الخدمة (إيضاح ٢٣)
مصاريف تأمين
قطع غيار ومواد
مصاريف مركبات وسفر وتنقلات
استهلاك حق استخدام الأصل
كهرباء ومياه ومحروقات
تكاليف تمويل عقود إيجار
مصاريف تدريبية ودورات
تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
مصروف تعويضات وخسائر قانونية وقضائية
لوازم قرطاسية ومطبوعات
بريد وهاتف
أتعاب إشراف وتشغيل الفنادق
إصلاح وصيانة
إيجارات
أخرى

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣٦) تكاليف التمويل

يمثل هذا البند تكاليف التمويل المتعلقة بالقروض والبنوك الدائنة للمجموعة.

(٣٧) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٧,٥٢٨	١٨,٧٨٥
٩١٨,٤١٢	١,٢٧٠,٢٤٨
٩٣٥,٩٤٠	١,٢٨٩,٠٣٣

نقد في الصندوق وحسابات جارية وتحت الطلب (إيضاح ٣)
ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل (إيضاح ٤)

النقد وما في حكمه في قائمة التدفقات النقدية يتمثل في التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٩٣٥,٩٤٠	١,٢٨٩,٠٣٣
(٢٧,٦٨٣)	(٢٩,٨٨١)
٩٠٨,٢٥٧	١,٢٥٩,١٥٢

النقد وما في حكمه
بنوك دائنة (إيضاح ٢٤)

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٣٨) الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة بالشركات الحليفة، المساهمين الرئيسيين في الشركات الحليفة، المدراء وأعضاء الإدارة التنفيذية والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيون. قامت المجموعة بالدخول في معاملات مع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والشركات الحليفة ضمن النشاطات الاعتيادية للمجموعة وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية. إن جميع القروض والديون الممنوحة لجهات ذات علاقة تعتبر عاملة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع الجهات ذات العلاقة خلال السنة:

بنود قائمة المركز المالي الموحدة الموجودات والمطلوبات: أرصدة وإيداعات لدى البنوك - البنك الأردني الكويتي (حسابات جارية) البنك الأردني الكويتي (ودائع)	٢٠٢٥			٢٠٢٤
	المؤسسة الأم	شركات حليفة	أخرى	المجموع
(أ) - مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة - شركة جي أيه إنتش العربية الدولية للأسواق الحرة*	-	١٩٣,٠٢٢	-	١٩٣,٠٢٢
	-	١٩٣,٠٢٢	-	١٩٣,٠٢٢
	-	-	٩,٤٧٤	٩,٤٧٤
	-	-	-	٧,٩٥٥
	-	-	-	١٨٨,٨٢٤
(ب) - مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة - جهات ذات علاقة	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
(ج) - التزامات - اشتراكات غير مسددة للمؤسسة الأم	٨,٧١١	-	-	٨,٧١١
	٨,٧١١	-	-	٨,٧١١
(د) - القروض - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي البنك الأردني الكويتي (إيضاح ٢٢)	١٣٠,٠٠٠	-	-	١٣٠,٠٠٠
	١٣٠,٠٠٠	-	-	١٣٠,٠٠٠
	-	-	-	٦٦٧
بنود قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة				
(هـ) - الفوائد - فوائد الحساب الجاري لدى البنك الأردني الكويتي ودائع لدى البنك الأردني الكويتي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	-	١١,٠٠٨	-	١١,٠٠٨
	-	١١,٠٠٨	-	١١,٠٠٨
	-	-	-	٧,٠٨٨
(و) - بنود أخرى - رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا مكافأة مجلس الاستثمار	-	-	٧١٢	٧١٢
	-	-	٧١٢	٧١٢
	-	-	-	١٢٧
(ز) - حصة المجموعة من صافي نتائج أعمال شركات حليفة والمشروع المشترك - البنك الأردني الكويتي شركة مصفاة البترول الأردنية شركة الاتصالات الأردنية شركة مصانع الاسمنت الأردنية شركة الكهرباء الأردنية شركة محطة الزرقاء لتوليد الطاقة الكهربائية شركة مصانع الاجواخ الأردنية شركة الشرق للمشاريع الإستثمارية شركات حليفة أخرى شركة جي أيه إنتش العربية الدولية للأسواق الحرة*	-	٢٠,٤٤٢	-	٢٠,٤٤٢
	-	٢٠,٤٤٢	-	٢٠,٤٤٢
	-	-	-	١٤,٧٧٣
	-	-	-	١١,٩٧٣
	-	٥١٨	-	٥١٨
	-	٥,٤٢٤	-	٥,٤٢٤
	-	٣,٨٦١	-	٣,٨٦١
	-	٦٤٨	-	٦٤٨
	-	٣٧٥	-	٣٧٥
	-	٨٠٠	-	٨٠٠
	-	-	-	١,٨١٢
	-	-	-	٤٩٨

* يمثل هذا البند دفعات مقدمة من قبل شركة الأسواق الحرة الأردنية لزيادة رأس مال شركة جي أيه إنتش العربية الدولية للأسواق الحرة السعودية بقيمة ٩,٤٧٤ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٧,٩٥٥ ألف دينار)، هذا وقد تم تسجيلها في شركة جي أيه إنتش العربية الدولية للأسواق الحرة السعودية في حساب جاري الشريك في قائمة حقوق الملكية لغايات رفع رأس المال في الفترات اللاحقة.

(٣٩) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد وأرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وقروض وديون ممنوحة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر واستثمارات في شركات حليفة وموجودات مالية بالكلفة المطفأة واستثمارات عقارية ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الموجودات الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من بنوك داننة وقروض بنكية ومبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة وبعض المطلوبات الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٤٠) إدارة المخاطر

تقوم المجموعة بإدارة المخاطر المالية المتنوعة في إطار منهجية منظمة واستراتيجية شاملة تحدد مصادر المخاطر وأنواعها وآليات قياسها وتحليلها والخطط اللازمة لمعالجتها وإدارتها سواء من خلال تخفيف احتمالية حدوثها أو تجنبها أو من خلال أدوات التحوط المتوفرة.

وتمثل عملية إدارة المخاطر عملية مستمرة حيث تقوم المجموعة بمراقبة المخاطر ومعالجة الانحرافات عن الحدود المسموح بها ومعالجتها.

كما تقوم المجموعة وفي إطار إدارة المخاطر بالتأكد من الالتزام التام بالقوانين والتشريعات التي تحكم عمل المجموعة وعكسها على سياسات وإجراءات العمل.

تتم إدارة المخاطر من خلال دائرة متخصصة في إدارة وقياس الالتزام، إضافة إلى تواجد بعض اللجان المساندة مثل لجنة الاستثمار.

المخاطر الائتمانية

المخاطر التي قد تنشأ من عدم مقدرة الجهات التي يتم التعامل معها على الإيفاء بالتزاماتها في تواريخ إستحقاقها.

تقوم المجموعة بإجراء عمليات التحليل المالي والائتماني اللازم عند شراء أية سندات عائدة لشركات مساهمة عامة أو خاصة أو عند منح أية قروض، كما يقوم الصندوق بتحديد سقف الإيداع لدى الجهاز المصرفي المحلي بناءً على منهجية محددة وبناءً على الوضع الائتماني للبنك بالإضافة إلى قيام المجموعة بتحديد سقف لحجم التعامل مع الوسطاء الماليين بناءً على منهجية محددة.

المخاطر التشغيلية

المخاطر التي قد تنشأ عن عمليات تنفيذ المعاملات وتكون ناجمة عن عوامل داخلية تتعلق بالكادر الوظيفي أو العمليات المساندة أو أنظمة تكنولوجيا المعلومات.

وتقوم المجموعة بالعمل على إصدار التعليمات وإجراءات العمل التي تضمن سلامة تنفيذ العمليات إضافة إلى توفير أفضل الأنظمة المحوسبة والكوادر الفنية المتخصصة ووضع خطط لضمان استمرارية العمل تحت أية ظروف طارئة.

مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق نتيجة التقلبات في أسعار الأدوات الاستثمارية، وأبرزها مخاطر التقلب في أسعار الأسهم والإستثمارات العقارية، حيث تقوم المجموعة بقياس هذه المخاطر من خلال المقاييس الإحصائية المتعارف عليها (الانحراف المعياري والتباين والتغاير والترابط وبيتا والقيمة عند الخطر) وبالتالي تحديد مستويات المخاطر المقبولة إستناداً إلى استراتيجية السياسة الإستثمارية المعتمدة.

وتقوم المجموعة في إطار التخفيف من أثر هذه المخاطر خاصة في ظل عدم توفر أدوات التحوط اللازمة، برفع مستويات التنويع داخل المحفظة والتخفيف من درجة الارتباط بين أدوات المحفظة وذلك من خلال التوزيع القطاعي السليم، والتنويع الجغرافي بالتوجه إلى إستثمارات وأسواق أقل ارتباطاً.

مخاطر أسعار الفائدة

المخاطر الناجمة عن التغير في الهيكل الأساسي لأسعار الفائدة والتي بدورها تؤثر على قيمة الأدوات الإستثمارية المرتبطة بأسعار الفائدة وعلى عوائد هذه الأدوات وإعادة استثمار عوائد هذه الأدوات.

وتقوم المجموعة في إطار التخفيف من هذه المخاطر بالعمل على زيادة أو تقليل معدل فترة الاسترداد لمحفظة الأدوات الاستثمارية التي تتأثر بأسعار الفائدة مباشرة كالودائع والسندات تبعاً لتوقعات الصندوق المستقبلية لتحركات أسعار الفوائد.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

كما تقوم المجموعة بتحليل الفجوة في استحقاقات الأدوات الإستثمارية وربطها مع الاستحقاقات الاستثمارية والمطلوبات الأخرى وذلك من خلال لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات، حيث يتم ذلك من خلال توزيع محفظة إدارة السوق النقدي ومحفظة إدارة السوق النقدي ومحفظة السندات لتتناسب آجالها مع التزامات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي والالتزامات الأخرى.

تتمثل حساسية قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على زيادة الإيرادات عن المصروفات
٢٠٢٥ - العملة	
%	
١	١٢٧,٨١٢
١	٥,٠٣٥
٢٠٢٤ - العملة	
١	١١٨,٤٥٧
١	٤,٧٩١

في حال حدوث تغير سلبي في سعر الفائدة يكون الأثر مساو للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل المجموعة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الإستثمارات في عدة قطاعات إقتصادية ومناطق جغرافية. إن إستثمارات الأسهم ضمن القوائم المالية الموحدة مدرجة بشكل رئيسي في بورصة عمان.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة (للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) وقائمة التغيرات في حقوق الملكية (للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر) نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

٢٠٢٥ - المؤشر	التغير في المؤشر %	الأثر على زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	٥	٩,٩٨٧	١٤٣,١٣٩
بورصة فلسطين	٥	٧٠٣	٧٠٣
بورصة لندن	٥	-	٣,٢٨٠
		١٠,٦٩٠	١٤٧,١٢٢
٢٠٢٤ - المؤشر			
بورصة عمان	٥	٦,٣٤٣	٨٧,٠٦٨
بورصة فلسطين	٥	٤٧٥	٤٧٥
بورصة لندن	٥	-	٣,٩٣١
		٦,٨١٨	٩١,٤٧٤

هذا وفي حال حدوث تغير سالب في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية، يعتبر الدينار الأردني عملة الأساس للمجموعة، والدولار الأمريكي عملة الأساس للاستثمار الأجنبي وبالتالي ونتيجة لتثبيت سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الدينار فإن المجموعة لا تواجه أية مخاطر تتعلق بتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية، إضافة إلى أنه لا يوجد لدى المجموعة أية التزامات بعملات أجنبية ليتم التحوط ضد مخاطرها.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على توفير التمويل اللازم لتأدية الإلتزامات في تواريخ إستحقاقها، وبما إنه لا توجد أية إلتزامات تجاه المجموعة في الأجل القصير والمتوسط فإن المجموعة تقوم بإدارة السيولة في إطار توفير التمويل اللازم لعملياته الإستثمارية من خلال السعي لتحقيق التوازن بين إستحقاقات الأدوات الإستثمارية والمطلوبات الإستثمارية.

يتم تحديد تواريخ الاستحقاقات التعاقدية للموجودات على أساس الفترة المتبقية من تاريخ الاستحقاق التعاقدية دون الأخذ بعين الاعتبار الاستحقاقات الفعلية التي تعكسها الوقائع التاريخية للاحتفاظ بالودائع وتوفير السيولة.

يلخص الجدول أدناه استحقاقات الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية:

٢٠٢٥ -	حتى شهر واحد	أكثر من ٣ شهور	أكثر من ٣ شهور حتى ٦ شهور	أكثر من ٦ شهور حتى سنة	أكثر من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون قائدة	المجموع
الموجودات								
١٨,٧٨٥	١٨,٧٨٥	-	-	-	-	-	-	١٨,٧٨٥
نقد وأرصدة لدى البنوك								
٣٦٠,٢٧٠	٩٠٩,٩٧٨	٤٣٥,٨٩١	١٩٥,٨٣٧	-	-	-	-	١,٩٠١,٩٧٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية								
-	-	-	-	-	-	-	٢١٣,٧٨٣	٢١٣,٧٨٣
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر								
٥٠,٩٩٩	١٩,٤٢٤	٣١,٠٨٧	٣٠,٣٨٢	١٥٤,١١٣	٢٦٣,٥٩٦	-	-	٥٠٣,٧٠١
قروض وديون ممنوحة، بالصافي								
-	-	-	-	-	-	-	٢,٧٦٣,٦٠٦	٢,٧٦٣,٦٠٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر								
١٩٤,٠٩٦	٤٠٠,٩٥٥	٤٣٦,٠٧٦	١,١٤٨,٥٥٩	٢,٥٨٠,٣٠٣	٦,١٠٠,٢٢٠	-	٦٦٦,٢٨٦	١٠,٨٦٠,٢٠٩
إستثمارات في شركات حليفة								
-	-	-	-	-	-	-	٢١٩,٦٥١	٢١٩,٦٥١
موجودات مالية بالكلفة المطفأة								
-	-	-	-	-	-	-	١٤٥,٦٠١	١٤٥,٦٠١
موجودات مساهمات المشتركين وفلس الريف								
-	-	-	-	-	-	-	٣٨,١٥٤	٣٨,١٥٤
مشاريع تحت التنفيذ								
-	-	-	-	-	-	-	٤٦١,١٣٧	٤٦١,١٣٧
مخزون								
-	-	-	-	-	-	-	١,١٨٨,٥٠٩	١,١٨٨,٥٠٩
ممتلكات ومعدات، بالصافي							١٥	١٥
-	-	-	-	-	-	-	٥٩٥	٥٩٥
إستثمارات عقارية							٩,٤٧٤	٩,٤٧٤
-	-	-	-	-	-	-	٥٦,٨٣٢	٥٦,٨٣٢
إستثمارات في عمليات مشتركة							٥٣٨,٩٣٠	٥٣٨,٩٣٠
إستثمارات في مشروع مشترك								
-	-	-	-	-	-	-		
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة								
-	-	-	-	-	-	-		
موجودات غير ملموسة، بالصافي								
-	-	-	-	-	-	-		
موجودات أخرى								
٥٧٨,٢٥٠	١,٢٣٠,٣٥٧	٩٠٣,٠٥٤	١,٣٧٤,٧٧٨	٢,٧٣٤,٤١٦	٦,٣٦٣,٨١٦	٦,٣٠٢,٥٧٣	١٩,٥٨٧,٢٤٤	١٩,٥٨٧,٢٤٤
مجموع الموجودات								

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات -								
-	-	-	-	-	-	-	٢١٩,٦٥١	٢١٩,٦٥١
مطلوبات مساهمات المشتركين وفلس الريف								
-	-	-	-	-	-	-	١٠٢,٨٦٩	١٠٢,٨٦٩
تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء							-	-
-	-	-	-	-	-	-	٢٦,٣٠٨	٢٦,٣٠٨
تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء							٢٤١,٤٠١	٢٤١,٤٠١
المطلوب لشركة الكهرباء الوطنية							-	-
١٠,٧٨٩	١٩,٥٧٨	٣١,١٦٨	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	١٧,٧٦٩	-	١٥٣,١٣٠	١٥٣,١٣٠
قروض بنكية							-	-
-	-	-	-	-	-	-	٦,٢٩١	٦,٢٩١
مخصص ضريبة الدخل							-	-
-	-	-	-	-	-	-	٢٥,٦١١	٢٥,٦١١
مخصص تعويض نهاية الخدمة							-	-
٢٩,٨٨١	-	-	-	-	-	-	-	-
بنوك دائنة							-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
نعم لجهات ذات العلاقة							٢٣٣,٩٠٥	٢٣٣,٩٠٥
مطلوبات أخرى								
٤٠,٦٧٠	١٩,٥٧٨	٣٧,٤٥٩	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	٦٤٧,٨٦٣	٢١٩,٦٥١	١,٠٣٩,٠٤٧	١,٠٣٩,٠٤٧
مجموع المطلوبات								

حقوق الملكية -

حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي:								
-	-	-	-	-	-	-	٧,٨١٢,٧١٨	٧,٨١٢,٧١٨
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي								
-	-	-	-	-	-	-	١٤٤,٧٤٢	١٤٤,٧٤٢
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق							٨٧,٨٠٤	٨٧,٨٠٤
التعطل عن العمل							١,٦٠٥,١٤٠	١,٦٠٥,١٤٠
إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات							٢,٩٢٤	٢,٩٢٤
إحتياطي القيمة العادلة							٨,٨٣٤,٥٤٧	٨,٨٣٤,٥٤٧
إحتياطي تحوطات التفتقات النقدية							١٨,٤٨٧,٨٧٥	١٨,٤٨٧,٨٧٥
فائض الإيرادات عن المصروفات المترجمة							٦٠,٣٢٢	٦٠,٣٢٢
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي							١٨,٧٦٧,٨٤٨	١٨,٧٦٧,٨٤٨
حقوق غير المسيطرين								
٤٠,٦٧٠	١٩,٥٧٨	٣٧,٤٥٩	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	٦٤٧,٨٦٣	٢١٩,٦٥١	١٩,٥٨٧,٢٤٤	١٩,٥٨٧,٢٤٤
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية								

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

يلخص الجدول أدناه استحقاقات الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية:

حتى شهر واحد	أكثر من شهر حتى ٣ شهور	أكثر من ٣ شهور حتى ٦ شهور	أكثر من ٦ شهور حتى سنة	أكثر من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
٢٠٢٤ -							
الموجودات							
١٧,٥٢٨	-	-	-	-	-	-	١٧,٥٢٨
٣٦٠,٢٧٠	٥٥٨,١٤٢	٧٠٤,١٩٣	٣٨١,٨٩٩	-	-	-	٢,٠٠٤,٥٠٤
-	-	-	-	-	-	١٣٦,٣٥٤	١٣٦,٣٥٤
٩,٧٣٢	١٣,٥٦٤	٣٤,١٨٣	٣٠,١٤١	١٦٣,٦٧٣	٢٤٥,٥١١	-	٤٩٦,٨٠٤
-	-	-	-	-	-	١,٧٣٠,٤٥٧	١,٧٣٠,٤٥٧
-	-	-	-	-	-	٦٣٦,٤٤٧	٦٣٦,٤٤٧
١١٠,٧٥٨	٤٩٥,٦٩٦	٣٥٣,٨٦٩	٢٢٠,٥١٢	٣,٣٣٣,٣٣١	٥,٢٩١,٧٧١	-	٩,٨٠٥,٩٣٧
-	-	-	-	-	-	٢١٢,٠٢٣	٢١٢,٠٢٣
-	-	-	-	-	-	١٣٧,٠٦٤	١٣٧,٠٦٤
-	-	-	-	-	-	٣٥,٤٥٧	٣٥,٤٥٧
-	-	-	-	-	-	٤٣١,٤٣١	٤٣١,٤٣١
-	-	-	-	-	-	٩١٤,١٦٠	٩١٤,١٦٠
-	-	-	-	-	-	١٥	١٥
-	-	-	-	-	-	١,٣٧٩	١,٣٧٩
-	-	-	-	-	-	٧,٩٥٥	٧,٩٥٥
-	-	-	-	-	-	٦١,١٠٥	٦١,١٠٥
-	-	-	-	-	-	٥٨٤,٣٨٩	٥٨٤,٣٨٩
٤٩٨,٢٨٨	١,٠٦٧,٤٠٢	١,٠٩٢,٢٤٥	٦٣٢,٥٥٢	٣,٤٩٧,٠٠٤	٥,٥٣٧,٢٨٢	٤,٨٨٨,٢٣٦	١٧,٢١٣,٠٠٩
مجموع الموجودات							
المطلوبات وحقوق الملكية							
المطلوبات -							
-	-	-	-	-	-	٢١٢,٠٢٣	٢١٢,٠٢٣
-	-	-	-	-	-	٩٦,٥٩٢	٩٦,٥٩٢
-	-	-	-	-	-	٢٧,٤١١	٢٧,٤١١
-	-	-	-	-	-	٢٩٠,٨٢٧	٢٩٠,٨٢٧
٢,٢٠٠	١٦,٦٢٠	٢٥,٢٥٣	١٥,٢٥٢	٧٠,٤١٩	١٢٩,٧٤٤	-	١٢٩,٧٤٤
-	-	-	-	-	-	٦,٣٩٤	٦,٣٩٤
-	-	-	-	-	-	٢٤,٤٩٨	٢٤,٤٩٨
٢٧,٦٨٣	-	-	-	-	-	٢٧,٦٨٣	٢٧,٦٨٣
-	-	-	-	-	-	٨٨	٨٨
-	-	-	-	-	-	٢١٩,٥٢٢	٢١٩,٥٢٢
٢٩,٨٨٣	-	١٦,٦٢٠	٢٥,٢٥٣	١٥,٢٥٢	٧٣٥,٦٦٣	٢١٢,١١١	١,٠٣٤,٧٨٢
مجموع المطلوبات							
حقوق الملكية -							
-	-	-	-	-	-	٧,٦٥٢,٥٤٦	٧,٦٥٢,٥٤٦
-	-	-	-	-	-	٩٨,٨٣٨	٩٨,٨٣٨
-	-	-	-	-	-	٨٧,٨٠٤	٨٧,٨٠٤
-	-	-	-	-	-	٥٨٢,٤٧٥	٥٨٢,٤٧٥
-	-	-	-	-	-	٤,٣٧١	٤,٣٧١
-	-	-	-	-	-	٧,٦٩٥,٥٢٣	٧,٦٩٥,٥٢٣
-	-	-	-	-	-	١٦,١٢١,٥٥٧	١٦,١٢١,٥٥٧
-	-	-	-	-	-	٥٦,٦٧٠	٥٦,٦٧٠
٢٩,٨٨٣	-	١٦,٦٢٠	٢٥,٢٥٣	١٥,٢٥٢	٧٣٥,٦٦٣	١٦,٣٩٠,٣٣٨	١٧,٢١٣,٠٠٩
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية							

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

إن حساسية أسعار الفوائد كما يلي:

٢٠٢٥ –	حتى شهر واحد	أكثر من شهر حتى ٣ شهور	أكثر من ٣ شهور حتى ٦ شهور	أكثر من ٦ شهور حتى سنة	أكثر من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بتون فائدة	المجموع
الموجودات								
تقد وأرصدة لدى البنوك	١٨,٧٨٥	-	-	-	-	-	-	١٨,٧٨٥
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٦٠,٢٧٠	٩٠٩,٩٧٨	٤٣٥,٨٩١	١٩٥,٨٣٧	-	-	-	١,٩٠١,٩٧٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	-	-	-	-	-	-	٢١٣,٧٨٣	٢١٣,٧٨٣
قروض ودیون ممنوحة، بالصافي	٥٠,٩٩	١٩,٤٢٤	٣١,٠٨٧	٣٠,٣٨٢	١٥٤,١١٣	٢٦٣,٥٩٦	-	٥٠٣,٧٠١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	٢,٧٦٣,٦٠٦	٢,٧٦٣,٦٠٦
إستثمارات في شركات حليفة	-	-	-	-	-	-	٦٦٦,٢٨٦	٦٦٦,٢٨٦
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	١٩٤,٠٩٦	٤٠٠,٩٥٥	٤٣٦,٠٧٦	١,١٤٨,٥٥٩	٢,٥٨٠,٣٠٣	٦,١٠٠,٢٢٠	-	١٠,٨٦٠,٢٠٩
موجودات مساهمات المشتركين وفلس الريف	-	-	-	-	-	-	٢١٩,٦٥١	٢١٩,٦٥١
مشاريع تحت التنفيذ	-	-	-	-	-	-	١٤٥,٦٠١	١٤٥,٦٠١
مخزون	-	-	-	-	-	-	٣٨,١٥٤	٣٨,١٥٤
ممتلكات ومعدات، بالصافي	-	-	-	-	-	-	٤٦١,١٣٧	٤٦١,١٣٧
إستثمارات عقارية	-	-	-	-	-	-	١,١٨٨,٥٠٩	١,١٨٨,٥٠٩
إستثمارات في عمليات مشتركة	-	-	-	-	-	-	١٥	١٥
إستثمارات في مشروع مشترك	-	-	-	-	-	-	٥٩٥	٥٩٥
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	-	-	-	-	-	-	٩,٤٧٤	٩,٤٧٤
موجودات غير ملموسة، بالصافي	-	-	-	-	-	-	٥٦,٨٣٢	٥٦,٨٣٢
موجودات أخرى	-	-	-	-	-	-	٥٣٨,٩٣٠	٥٣٨,٩٣٠
مجموع الموجودات	٥٧٨,٢٥٠	١,٣٣٠,٣٥٧	٩٠٣,٠٥٤	١,٣٧٤,٧٧٨	٢,٧٣٤,٤١٦	٦,٣٦٣,٨١٦	٦,٣٠٢,٥٧٣	١٩,٥٨٧,٢٤٤
المطلوبات وحقوق الملكية								
المطلوبات –								
مطلوبات مساهمات المشتركين وفلس الريف	-	-	-	-	-	-	٢١٩,٦٥١	٢١٩,٦٥١
تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء	-	-	-	-	-	-	١٠٣,٨٦٩	١٠٣,٨٦٩
نفقات مقدمة من المشتركين في الكهرباء	-	-	-	-	-	-	٢٦,٣٠٨	٢٦,٣٠٨
المطلوب لشركة الكهرباء الوطنية	-	-	-	-	-	-	٢٤١,٤٠١	٢٤١,٤٠١
قروض بنكية	١٠,٧٨٩	١٩,٥٧٨	٣١,١٦٨	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	١٧,٧٦٩	-	١٥٣,١٣٠
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-	-	-	-	٦,٢٩١	٦,٢٩١
مخصص تعويض نهاية الخدمة	-	-	-	-	-	-	٢٥,٦١١	٢٥,٦١١
بنوك دائنة	٢٩,٨٨١	-	-	-	-	-	-	٢٩,٨٨١
ذمم لجهات ذات العلاقة	-	-	-	-	-	-	-	-
مطلوبات أخرى	-	-	-	-	-	-	٢٣٣,٩٠٥	٢٣٣,٩٠٥
مجموع المطلوبات	٤٠,٦٧٠	١٩,٥٧٨	٣٧,٤٥٩	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	٦٤٧,٨٦٣	٢١٩,٦٥١	١,٠٣٩,٠٤٧
حقوق الملكية –								
حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي:								
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	-	-	-	-	-	-	٧,٨١٢,٧١٨	٧,٨١٢,٧١٨
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق	-	-	-	-	-	-	١٤٤,٧٤٢	١٤٤,٧٤٢
التعطل عن العمل	-	-	-	-	-	-	٨٧,٨٠٤	٨٧,٨٠٤
إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات	-	-	-	-	-	-	١,٦٠٥,١٤٠	١,٦٠٥,١٤٠
إحتياطي القيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	٢,٩٢٤	٢,٩٢٤
إحتياطي تحوطات التنفقات النقدية	-	-	-	-	-	-	٨,٨٣٤,٥٤٧	٨,٨٣٤,٥٤٧
فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكمة	-	-	-	-	-	-	١٨,٤٨٧,٨٧٥	١٨,٤٨٧,٨٧٥
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	٤٠,٦٧٠	١٩,٥٧٨	٣٧,٤٥٩	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	٦٤٧,٨٦٣	٦,٠٣٢٢	١٩,٥٨٧,٢٤٤
حقوق غير المسيطرين	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٤٠,٦٧٠	١٩,٥٧٨	٣٧,٤٥٩	٦١,٥٣٥	١٢,٢٩١	٦٤٧,٨٦٣	١٨,٧٦٧,٨٤٨	١٩,٥٨٧,٢٤٤
فرق الحساسية	٥٣٧,٥٨٠	١,٣٦٠,٧٧٩	٨٦٥,٥٩٥	١,٣١٣,٢٤٣	٢,٧٢٢,١٢٥	٥,٧١٥,٩٥٣	(١٢,٤٦٥,٢٧٥)	-
فرق الحساسية المتراكم	٥٣٧,٥٨٠	١,٨٤٨,٣٥٩	٢,٧١٣,٩٥٤	٤,٠٢٧,١٩٧	٦,٧٤٩,٣٢٢	١٢,٤٦٥,٢٧٥	-	-

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

٢٠٢٤ -	حتى شهر واحد	أكثر من شهر حتى ٣ شهور	أكثر من ٣ شهور حتى ٦ شهور	أكثر من ٦ شهور حتى سنة	أكثر من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
الموجودات								
نقد وأرصدة لدى البنوك	١٧,٥٢٨	-	-	-	-	-	-	١٧,٥٢٨
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٦٠,٢٧٠	٥٥٨,١٤٢	٧٠٤,١٩٣	٣٨١,٨٩٩	-	-	-	٢,٠٠٤,٥٠٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	-	-	-	-	-	-	١٣٦,٣٥٤	١٣٦,٣٥٤
قروض وديون ممنوحة، بالصفافي	٩,٧٣٢	١٣,٥٦٤	٣٤,١٨٣	٣٠,١٤١	١٦٣,٦٧٣	٢٤٥,٥١١	-	٤٩٦,٨٠٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	١,٧٣٠,٤٥٧	١,٧٣٠,٤٥٧
إستثمارات في شركات حليفة	-	-	-	-	-	-	-	٦٣٦,٤٤٧
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	١١٠,٧٥٨	٤٩٥,٦٩٦	٣٥٣,٨٦٩	٢٢٠,٥١٢	٣,٢٣٣,٣٣١	٥,٢٩١,٧٧١	-	٩,٨٠٥,٩٣٧
موجودات مساهمات المشتركين وفلس الريف	-	-	-	-	-	-	٢١٢,٠٢٣	٢١٢,٠٢٣
مشاريع تحت التنفيذ	-	-	-	-	-	-	١٣٧,٠٦٤	١٣٧,٠٦٤
مخزون	-	-	-	-	-	-	٣٥,٤٥٧	٣٥,٤٥٧
ممتلكات ومعدات، بالصفافي	-	-	-	-	-	-	٤٣١,٤٣١	٤٣١,٤٣١
إستثمارات عقارية	-	-	-	-	-	-	٩١٤,١٦٠	٩١٤,١٦٠
إستثمارات في عمليات مشتركة	-	-	-	-	-	-	١٥	١٥
إستثمارات في مشروع مشترك	-	-	-	-	-	-	١,٣٧٩	١,٣٧٩
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	-	-	-	-	-	-	٧,٩٥٥	٧,٩٥٥
موجودات غير ملموسة، بالصفافي	-	-	-	-	-	-	٦١,١٠٥	٦١,١٠٥
موجودات أخرى	-	-	-	-	-	-	٥٨٤,٣٨٩	٥٨٤,٣٨٩
مجموع الموجودات	٤٩٨,٢٨٨	١,٠٦٧,٤٠٢	١,٠٩٢,٢٤٥	٦٣٢,٥٥٢	٣,٤٩٧,٠٠٤	٥,٥٣٧,٢٨٢	٤,٨٨٨,٢٣٦	١٧,٢١٣,٠٠٩
المطلوبات وحقوق الملكية								
المطلوبات -								
مطلوبات مساهمات المشتركين وفلس الريف	-	-	-	-	-	-	٢١٢,٠٢٣	٢١٢,٠٢٣
تأمينات المشتركين في خدمة الكهرباء	-	-	-	-	-	-	٩٦,٥٩٢	٩٦,٥٩٢
دفعات مقدمة من المشتركين في الكهرباء	-	-	-	-	-	-	٢٧,٤١١	٢٧,٤١١
المطلوب لشركة الكهرباء الوطنية	-	-	-	-	-	-	٢٩٠,٨٢٧	٢٩٠,٨٢٧
قروض بنكية	٢,٢٠٠	١٦,٦٢٠	٢٥,٢٥٣	١٥,٢٥٢	٧٠,٤١٩	١٢٩,٧٤٤	-	١٢٩,٧٤٤
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-	-	-	-	٦,٣٩٤	٦,٣٩٤
مخصص تعويض نهاية الخدمة	-	-	-	-	-	-	٢٤,٤٩٨	٢٤,٤٩٨
بنوك دائنة	٢٧,٦٨٣	-	-	-	-	-	-	٢٧,٦٨٣
نعم لجهات ذات العلاقة	-	-	-	-	-	-	٨٨	٨٨
مطلوبات أخرى	-	-	-	-	-	-	٢١٩,٥٢٢	٢١٩,٥٢٢
مجموع المطلوبات	٢٩,٨٨٣	-	١٦,٦٢٠	٢٥,٢٥٣	١٥,٢٥٢	٧٣٥,٦٦٣	٢١٢,١١١	١,٠٣٤,٧٨٢
حقوق الملكية -								
حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي:								
حساب جاري المؤسسه العامة للضمان الاجتماعي	-	-	-	-	-	-	٧,٦٥٢,٥٤٦	٧,٦٥٢,٥٤٦
حساب جاري المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق	-	-	-	-	-	-	٩٨,٨٣٨	٩٨,٨٣٨
التعطل عن العمل	-	-	-	-	-	-	٨٧,٨٠٤	٨٧,٨٠٤
إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات	-	-	-	-	-	-	٥٨٢,٤٧٥	٥٨٢,٤٧٥
إحتياطي القيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	٤,٣٧١	٤,٣٧١
إحتياطي تحوطات التفتقات النقدية	-	-	-	-	-	-	٧,٦٩٥,٥٢٣	٧,٦٩٥,٥٢٣
فائض الإيرادات عن المصروفات المتراكمة	-	-	-	-	-	-	١٦,١٢١,٥٥٧	١٦,١٢١,٥٥٧
مجموع حقوق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	-	-	-	-	-	-	٥٦,٦٧٠	٥٦,٦٧٠
حقوق غير المسيطرين	-	-	-	-	-	-	١٧,٢١٣,٠٠٩	١٧,٢١٣,٠٠٩
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٢٩,٨٨٣	-	١٦,٦٢٠	٢٥,٢٥٣	١٥,٢٥٢	٧٣٥,٦٦٣	١٦,٣٩٠,٢٣٨	١٧,٢١٣,٠٠٩
فرق الحسابية	٤٦٨,٤٠٥	١,٠٦٧,٤٠٢	١,٠٧٥,٦٢٥	٦٠٧,٢٩٩	٣,٤٨١,٧٥٢	٤,٨٠١,٦١٩	(١١,٥٠٢,١٠٢)	-
فرق الحسابية المتراكم	٤٦٨,٤٠٥	١,٠٣٥,٨٠٧	٢,٦١١,٤٣٢	٣,٢١٨,٧٣١	٦,٧٠٠,٤٨٣	١١,٥٠٢,١٠٢	-	-

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٤١) التحليل القطاعي

تمارس المجموعة نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية وتتركز الموجودات والمطلوبات وفقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		المنطقة الجغرافية
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
١,٠٣٤,٧٨٢	١٧,١٢٤,٨٩١	١,٠٣٩,٠٤٧	١٩,٥٠٧,٥٩٨	داخل المملكة
-	٩,٤٩٩	-	١٤,٠٥٣	الدول العربية (إيضاح ٥)
-	٧٨,٦١٩	-	٦٥,٥٩٣	أوروبا (إيضاح ٧)
١,٠٣٤,٧٨٢	١٧,٢١٣,٠٠٩	١,٠٣٩,٠٤٧	١٩,٥٨٧,٢٤٤	

تتركز الموجودات والمطلوبات وفقاً للقطاع الاقتصادي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		القطاع الاقتصادي
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
٢١,٣٣١	١٥,٨٤٤,٣٦١	٣٤,٩١٠	١٨,٢٢٥,٩٥٢	الاستثمار
٣,٥٨١	١٠٥,٩٨٠	٢٥١	٩٨,٠٢٦	الفنادق
٩٠٠,٧١٢	١,٠٢٥,٣٨٥	٨٨٧,٧٥٠	١,٠٢٠,٤١٧	الطاقة
٢٦,٦٢٠	٢٣,١١٣	٢٨,٢١٦	٢٠,٨٥١	الصحافة والنشر
٣٥,٩٥٥	٧٩,٥٧٢	٣٥,٤٠١	٨١,١١٥	التجارة
٢,٢٨٢	٩,٨٣٨	٢,٩٢٨	٩,٤٣٢	التصنيع الزراعي
٤٤,٣٠١	١٢٤,٧٦٠	٤٩,٥٩١	١٣١,٤٥١	أخرى
١,٠٣٤,٧٨٢	١٧,٢١٣,٠٠٩	١,٠٣٩,٠٤٧	١٩,٥٨٧,٢٤٤	

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٤٢) إرتباطات والتزامات محتملة

تتمثل الإرتباطات والإلتزامات المحتملة على المجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ فيما يلي:

أ- كفالات بنكية واعتمادات مستندية بمبلغ ٣٣,٤٩٦ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١٣,١٧٥ ألف دينار).

ب- إلتزامات لقاء عقود مشاريع تحت التنفيذ على الشركات التابعة والفنادق المملوكة من قبل الصندوق بكلفة متوقعة لإتمام هذه المشاريع حوالي ٢٦٦,٣٦٦ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٢٨٤,٧٤٤ ألف دينار).

ج- تعهدات الإيجار التشغيلي على شركة الضمان للإستثمار (شركة تابعة):

وقعت الشركة بتاريخ ٣٠ أيلول ١٩٩٨ عقد إيجار أرض بوابة العقبة بمبلغ ٦٦ ألف دينار سنوياً ولمدة ٣٠ سنة ويجدد مرتين متتاليتين بطلب خطي من الشركة، واعتباراً من السنة الحادية عشرة تتحقق زيادة على بدل الإيجار سنوياً بزيادة مقدارها (٤٪) من البديل السابق أو بزيادة تعادل تغير الرقم القياسي لتكاليف المعيشة بموجب النشرات الرسمية الصادرة من البنك المركزي الأردني للسنة المنقضية أي الزيادتين أقل.

بلغ الحد الأدنى للدفعات الإيجارية المستقبلية كما في ٣١ كانون الأول كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٥٨	٢٠٠	أقل من سنة
١,٤٥٠	١,٤٠١	من سنة وحتى خمس سنوات
٥٢,٣٩٤	٤٩,٦١٣	أكثر من خمس سنوات
٥٤,١٠٢	٥١,٢١٤	

(٤٣) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة إستناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى (١): الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة؛
- المستوى (٢): معلومات غير السعر المعلن المتضمن في المستوى (١) الذي يتم رصده للأصل أو الإلتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار)؛
- المستوى (٣): معلومات غير الأصل أو الإلتزام لا تستند الى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

٢٠٢٥ -	المستوى (١)	المستوى (٢)	المستوى (٣)	المجموع
موجودات أدوات مالية:				
٢١٣,٧٨٣	-	-	-	٢١٣,٧٨٣
موجودات مالية من خلال الأرباح والخسائر				
٢,٧٢٨,٦٤٤	-	-	٣٤,٩٦٢	٢,٧٦٣,٦٠٦
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر				
٢,٩٤٢,٤٢٧	-	-	٣٤,٩٦٢	٢,٩٧٧,٣٨٩
٢٠٢٤ -				
موجودات أدوات مالية:				
١٣٦,٣٥٤	-	-	-	١٣٦,٣٥٤
موجودات مالية من خلال الأرباح والخسائر				
١,٦٩٣,١٢٢	-	-	٣٧,٣٣٥	١,٧٣٠,٤٥٧
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر				
١,٨٢٩,٤٧٦	-	-	٣٧,٣٣٥	١,٨٦٦,٨١١

(٤٤) القضايا

صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد الصندوق ٢٥٠ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ٥٩١ ألف دينار). ويرأي الإدارة والمستشار القانوني، فإن موقف الصندوق متوسط وإن المخصص المرصود البالغ ٨١ ألف دينار كافٍ لتغطية أي التزام من الممكن أن يطرأ.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي) – شركة تابعة

بلغت عدد القضايا المرفوعة من الغير على الشركة والمنتهية من الناحية القضائية بحيث لا يتم الرجوع فيها على الجريدة بأية مطالبة ٥٠ قضية بإجمالي مبلغ ٢١٧ ألف دينار. بينما بلغت عدد القضايا المرفوعة من الغير على الشركة والتي ما زالت في الدوائر القضائية والتي يتم تتبعها من المحامي السابق للشركة ولم يتضح وضعها بشكل نهائي بواقع ٨١ قضية بإجمالي مبلغ ٨,٥٣٨ ألف دينار.

شركة الأسواق الحرة الأردنية – شركة تابعة

أ. هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ٥ ألف دينار، هذا ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني فإن المخصصات المأخوذة كافية لقاء الالتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا.

ب. كان هنالك قضية مقامة من المجموعة على أحد المقاولين بقيمة ٢,٨٣٤ ألف دينار عن مخالفات المقاول للعقد والغرامات المستحقة بالإضافة إلى مطالبة بالتعويض عن العطل والضرر بقيمة ٢٠٠ ألف دينار. كما وقام الخصم برفع إدعاء للمطالبة بقيمة ٤,٥١٦ ألف دينار مفادها استحقاق المقاول لهذا المبلغ عن أوامر تغييرية وأعمال منفذة منها. بتاريخ ١٧ تموز ٢٠٢٥ أقرت هيئة التحكيم بالحكم لصالح المقاول بما يخص دفعة الإنجاز ورسوم الاستطالة وفوائد التأخير عن هذه الدفعات وبالمقابل الحكم لصالح الشركة بالتعويض عن تأخير المقاول في التسليم. ترتب على المجموعة دفع صافي مبلغ ٢,٨٨٩ ألف دينار مضافاً إليها الفوائد المتركمة. تم التوصل إلى مخالصة نهائية مع المقاول لدفع المبلغ المستحق على دفعتين عن طريق شيكات آجلة حيث تكون الدفعة الأولى بشهر كانون الثاني بمبلغ قيمته ١,٥٠٠ ألف دينار، والدفعة الثانية بنهاية شهر حزيران بقيمة ١,٥٦٧ ألف دينار.

الشركة الوطنية للتنمية السياحية – شركة تابعة

إن الشركة مدعى عليها في قضية غير محددة القيمة بدون حاجة لتسجيل مخصص مقابل هذه القضية وذلك وفقاً للمستشار القانوني للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة – شركة تابعة

إن المجموعة مدعى عليها في عدد من القضايا تتمثل في مطالبات قانونية تتعلق بنشاطاتها بمبلغ ٢,٧١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٢,٨٥٣ دينار)، ترى إدارة المجموعة ومستشارها القانوني بأن المخصص المأخوذ لهذه القضايا كافٍ لمواجهة الالتزامات التي قد تنجم عن تلك القضايا والمطالبات وأنه لا حاجة لأخذ مخصص إضافي لهذه القضايا.

خلاف الشركة التابعة (شركة كهرباء محافظة إربد) مع شركة الكهرباء الوطنية –

تطالب شركة الكهرباء الوطنية (مزود شركة كهرباء محافظة إربد بالطاقة) شركة كهرباء محافظة إربد (شركة تابعة) بمبلغ ٧١٧ ألف دينار والذي يمثل فرق في فوائد التأخير وتعتقد إدارة الشركة التابعة ومستشارها القانوني بأنه لن يترتب على الشركة أية التزامات وفقاً لما ورد بالتعرفة الكهربائية (تعرفة الجملة) الصادرة عن هيئة تنظيم الطاقة والمعادن والملزومة بالتطبيق من قبل الطرفين.

منتجع كراون بلازا البحر الميت – فندق مملوك بالكامل

هنالك قضايا مقامة على المنتجع بمبلغ ١١ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٥٢ ألف دينار)، وفي رأي إدارة المنتجع ومستشاره القانوني أن المخصص المأخوذ كافٍ لمواجهة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

منتجع إنتركونتيننتال – العقبة – فندق مملوك بالكامل

لا يوجد على المنتجع أي قضايا كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: إن المنتجع مدعى عليه في عدد من القضايا بلغت قيمتها ٨٣ ألف دينار وتتمثل بمطالبات قانونية متعلقة بنشاطاته. قامت الإدارة بتحليل المخاطر المتعلقة بهذه القضايا واحتماليات نتائجها، وعلى الرغم من أنه لا يمكن تحديد نتائج هذه القضايا بدقة، ترى الإدارة ومستشاريها القانونيون أن المخصصات المأخوذة كافية لمواجهة أية التزامات جوهرية لقاء هذه القضايا).

منتجع هوليدي إن البحر الميت – فندق مملوك بالكامل

يوجد على المنتجع بعض القضايا العمالية المدعى عليه بها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وقد بلغت قيمتها ١١ ألف دينار (٢٠٢٤: ٢٨ ألف دينار).

فندق كراون بلازا – عمان – فندق مملوك بالكامل

لا يوجد قضايا قائمة على الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٦ ألف دينار)، وبراى الإدارة والمستشار القانوني إن المخصص المأخوذ كافٍ لمواجهة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

منتجع كراون بلازا البتراء والاستراحة التابعة له – فندق مملوك بالكامل

لا يوجد قضايا مقامة ضد المنتجع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و٢٠٢٤.

شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية المساهمة الخاصة وشركاتها التابعة

بلغت قيمة القضايا المرفوعة على الشركة التابعة (شركة تطوير المرفق محدودة المسؤولية) ٢٨٠ ألف دينار والمخصص مقابل هذه القضايا ٢٨٠ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و٢٠٢٤. هذا وفي رأي الإدارة والمستشار القانوني أنه لا داعي لأخذ مخصص إضافي.

شركة الضمان للتأجير التمويلي محدودة المسؤولية

تواجه الشركة دعوى حقوق منظورة أمام محكمة صلح حقوق خلال عام ٢٠٢٥ تتعلق بمطالبات باسترداد مبالغ وتعويضات عن ضرر مادي ومعنوي. وبحسب رأي المستشار القانوني للشركة، فإن موقف الشركة قوي ومن غير المتوقع، وفق المعلومات المتاحة حالياً، أن ينشأ عنها تدفق نقدي خارج جوهري. وعليه لم يتم احتساب مخصص، وسيُعاد تقييم الموقف دورياً لحين صدور أحكام قطعية.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

(٤٥) مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٩١٤	٦,٣٩٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٧,٨٠٦	٧,٢٩٠	المخصص للسنة
(٢)	(٢)	أمانات ضريبة الدخل
(٧,٣٢٤)	(٧,٣٩١)	ضريبة الدخل المدفوعة
٦,٣٩٤	٦,٢٩١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الإيرادات والمصروفات الموحدة ما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٨٠٦	٧,٢٩٠	المخصص للسنة
(٢٣٢)	(٤٠٠)	التغير في موجودات ضريبة مؤجلة
٧,٥٧٤	٦,٨٩٠	

الوضع الضريبي لشركات مجموعة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي:

صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي

تم احتساب ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته. وبإ رأي الإدارة فإن المخصص البالغ ٦٠٥ ألف دينار كافٍ ولا داعي لقيّد مبالغ إضافية، علماً بأن نشاطات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي معفاة من ضريبة الدخل بموجب قانون ضريبة الدخل باستثناء صافي الدخل المتأتي من الإيجارات وتوزيعات أرباح الاستثمارات الخارجية.

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الصندوق للعام ٢٠٢٤ ضمن المدة القانونية، ولم يتم تدقيق الإقرار الضريبي من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة، وخلال عام ٢٠٢٥ سدد الصندوق مبلغ ٧٥٠ ألف دينار دفعات نصف سنوية، ليبلغ رصيد الصندوق ٥٧٨ ألف دينار كما في ذلك التاريخ.

حصل الصندوق على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٤.

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الصندوق للأعوام ٢٠١٥ وحتى ٢٠٢٢ وتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولا تزال إقرارات أعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ منظورة بدائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتقدير فروقات ضريبية بما مجموعه ١,٥٦٥ ألف دينار عن تلك السنوات من ٢٠١٥ إلى ٢٠٢٢ باستثناء عام ٢٠١٩ حيث صدر قرار بها وقد تم دفع الضريبة المستحقة عن عام ٢٠١٩ وتعليق الغرامة البالغة ٢٧٢ ألف دينار. وبخصوص القضايا الأخرى التي لم يصدر بها قرار قام الصندوق بالاعتراض على المبالغ المطالب بها ورفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل. لا زالت القضية منظورة لدى المحكمة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

شركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للمجموعة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته والذي تم تطبيقه في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. إن نسبة ضريبة الدخل القانونية لشركة كهرباء المملكة (الشركة الأم) هي ٢٠٪ بالإضافة إلى ١٪ تستحق كضريبة مساهمة وطنية، وللشركات التابعة هي ٢٤٪ بالإضافة إلى ٣٪ تستحق كضريبة مساهمة وطنية في مناطق المجموعة باستثناء منطقة العقبة حيث إن نسبة ضريبة الدخل القانونية وفقاً لقانون ضريبة الدخل والمبيعات الخاص بمنطقة العقبة الاقتصادية الخاصة هي ٥٪ بالإضافة إلى ٣٪ تستحق كضريبة مساهمة وطنية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤ باستثناء عام ٢٠٢١، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة كهرباء محافظة إربد المساهمة العامة - شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٢٠. قامت المجموعة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي عن عام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤، ولم يتم تدقيقهم بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بدفع المبالغ المستحقة عليها لصالح ضريبة الدخل للفترة التي تغطي النصف الأول من عام ٢٠٢٥.

شركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة - شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة

حصلت الشركة على مخالصة نهائية حتى سنة ٢٠٢٢، وقامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للعام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ضمن المدة القانونية. ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة توزيع الكهرباء - العقبة (شركة تابعة لشركة كهرباء المملكة لاستثمارات الطاقة)

حصلت الشركة على مخالصة نهائية حتى سنة ٢٠٢١، وتم قبول الإقرار الضريبي للعام ٢٠٢٤ ضمن نظام العينات وقامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير للعامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المؤسسة الصحفية الأردنية المساهمة العامة/ الرأي – شركة تابعة

حسب رأي المستشار الضريبي الخاص بالشركة فإنه لا داعي لأخذ أي مخصصات لغايات ضريبة الدخل عن سنة ٢٠٢٥ وإن حسابات الشركة مدققة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠١٩.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة – شركة تابعة

تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. تم تعديل نسب الضريبة ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ لتصبح ٢٠٪ ضريبة دخل بالإضافة إلى ١٪ مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٢١٪ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

استناداً لقرار مجلس الوزراء في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ فقد تم تجديد إعفاء المجموعة من الضريبة العامة على المبيعات وضريبة الدخل على السلع والخدمات التي يتم بيعها ضمن النشاط الرئيسي للشركة حيث يتم احتساب ضريبة دخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى فقط. تم تجديد إعفاء المجموعة من ضريبة الدخل على نشاطها لمدة ست سنوات من تاريخ تجديد اتفاقية الحصص الموقعة في ١ أيار ٢٠٢٢ وتعتبر سنة ٢٠٢٢ سنة أول سنة إعفاء.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتسوية وقبول ضريبة الدخل للمجموعة عن الأعوام ٢٠٠٤ إلى ٢٠٠٧ وعن الأعوام ٢٠٠٩ إلى ٢٠١٩.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٢٧٠ ألف دينار عن العام ٢٠٠٨ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل حيث قررت المحكمة إلغاء القرار ومنع المطالبة، وقد أقدمت دائرة ضريبة الدخل على استئناف الحكم وقد صدر قرار من قبل محكمة الاستئناف الضريبية بتحويل القضية إلى محكمة التمييز. قامت محكمة التمييز خلال عام ٢٠٢١ برّد الدعوة إلى محكمة البداية لإعادة النظر فيها. تم البت في هذه القضية بنهاية عام ٢٠٢٢ حيث ترتب على الشركة دفع مبلغ ١٤٥ ألف دينار وتم تسديده بالكامل خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٤.

قامت المجموعة بتقديم الأقرار الضريبي للسنوات من عام ٢٠٢٠ حتى عام ٢٠٢٤ ضمن المهلة القانونية، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بتدقيق الأقرار الضريبي لهذه السنوات حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وهي ملتزمة بتقديم الإقرارات ضمن المدد القانونية وإقراراتها الضريبية مدققة لغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٩.

تم استبعاد حصة الشركة من خسائر الاستثمار في مشروع جدة المشترك من الإيرادات الأخرى بصفتها استثمارات خارجية حيث أن الدخل من الاستثمارات الخارجية يخضع لضريبة دخل ١٠٪ في حالة الربح، ويعالج بطريقة مختلفة ومنفصلة عن باقي الدخل الخاضعة في حالة الخسارة حيث يتم تقاص خسائر الاستثمارات الخارجية من الأرباح المتحققة منه فقط (الفقرة ج من المادة ٣ من القانون).

تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى والبالغ مجموعها ١,٤٦٩ ألف دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١,٨٩٦ ألف دينار).

الشركة الوطنية للتنمية السياحية – شركة تابعة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وتعديلاته. حيث بلغت نسبة ضريبة الدخل القانونية على الشركة فرع عمان ٢٠٪ وضريبة المساهمة الوطنية ١٪، فيما يخص الشركة فرع العقبة فإن معدل ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته ٥٪ وضريبة مساهمة وطنية ١٪.

– مخصص ضريبة الدخل - فرع عمان

تم قبول الأقرارات الضريبية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢١ باستثناء العام ٢٠١٨ حيث لا تزال منظورة لدى المحكمة. هذا وقامت الشركة بتقديم الإقرارات للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ هذا ولم يتم تدقيقها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

– مخصص ضريبة الدخل - فرع العقبة

تم قبول الاقرارات الضريبية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢٣. هذا وقامت الشركة بتقديم الإقرار للعام ٢٠٢٤ هذا ولم يتم تدقيقه حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة – شركة تابعة

لم يتم احتساب ضريبة دخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وذلك لوجود خسائر مدوّرة من سنوات سابقة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته وقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل عن أعمال الشركة في عمان حتى نهاية السنة المالية ٢٠٢٢ وتم تقديم الإقرار الضريبي للسنة المالية ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة عن أعمال الشركة في مدينة العقبة حتى نهاية عام ٢٠٢١. قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن أعمال الشركة في مدينة العقبة للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ضمن المهلة القانونية ولم تقم سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة بمراجعتها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمنطقة العقبة الاقتصادية بإصدار مطالبة بإقتطاعات تتعلق بأتعاب مهنية وهي إقتطاعات تم فرضها على مبالغ غير مدفوعة أو مصاريف بدل تنقلات لمهندسين من المؤسسة الضمان الاجتماعي وقد قامت الشركة باستئناف تلك المطالبات ومازالت القضية منظورة أمام المحكمة.

شركة راما للاستثمار والإدخار – شركة تابعة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بحسب قانون الضريبة رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته. ان نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة هي ٢٠٪ بالإضافة الى ١٪ تستحق كضريبة مساهمة وطنية.

لقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي لغاية للأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ضمن المدة القانونية، وقد تم مراجعة وقبول سجلات الشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٤ باستثناء عام ٢٠٢٣ من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والحصول على مخالصة نهائية.

شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية – شركة تابعة

قامت المجموعة باحتساب مخصص ضريبة دخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته وقانون الاستثمار رقم (٣٠) لسنة ٢٠١٤ حيث إن المجموعة تقوم باقتطاع مخصص ما نسبته ١٠٪ من الأرباح الخاضعة للضريبة و ٢٠٪ من أرباح الفوائد كمخصص لضريبة الدخل بالإضافة الى ١٪ تستحق كضريبة مساهمة وطنية بحسب قانون الضريبة (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

تم التوصل لمخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركات التابعة شركة تطوير المفرق محدودة المسؤولية وشركة تطوير الشمال محدودة المسؤولية حتى نهاية عام ٢٠٢٠. هذا وقامت الشركات التابعة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي – صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(آلاف الدنانير الأردنية)

تم التوصل لمخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لشركة الضمان لتطوير المناطق التنموية المساهمة الخاصة حتى نهاية عام ٢٠٢١. هذا وقامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بدفع ١٦٢ ألف دينار كضريبة دخل مدفوعة مقدماً مقتطعة عن إيرادات الفوائد على الودائع خلال العام ٢٠٢٥ (٢٠٢٤): ١٧٧ ألف دينار).

مركز الإنطلاق الموحد لسيارات السفريات الخارجية – شركة تابعة

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ لوجود خسائر مدورة من سنوات سابقة، وذلك وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية، ووفقاً لمعيار المحاسبة رقم (١٢).

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠٢٤.

شركة الضمان للاستثمار والصناعات الزراعية المساهمة الخاصة – شركة تابعة

تخضع الشركة لأحكام قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته والذي ينص كما ورد في المادة (٥) على أن تعفى الشركة من دفع الضريبة على أول خمسين ألف دينار من دخل الشركات المتأني من نشاط زراعي داخل المملكة وتستوفي ٢٠٪ ضريبة دخل و ١٪ مساهمة وطنية على الدخل المتبقي.

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وذلك لزيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير لعام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٢ هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تم قبول إقرار عام ٢٠٢١ و ٢٠٢٣ ضمن نظام العينات من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

شركة الضمان الأردنية للاستثمارات الدولية محدودة المسؤولية – شركة تابعة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بقبول الاقرارات الضريبية المقدمة من قبل شركة الضمان الأردنية للاستثمارات الدولية على نظام العينات حتى عام ٢٠٢٤ وقد تبين وجود التزامات محتملة تتمثل في رصيد غرامات مستحقة بمبلغ ٦٥ ألف دينار، والذي ما يزال قيد المتابعة مع الدائرة. كما قامت الشركة بتقديم الاقرارات عن السنوات ما بين ٢٠٢١ وحتى ٢٠٢٣، وقد جرى سداد الضريبة المستحقة عن تلك الفترات لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمبلغ إجمالي قدره ١٥٢ ألف دينار، وذلك استناداً إلى التقديرات والمطالبات الضريبة الصادرة عن الدائرة.

شركة الضمان التاجير التمويلي محدودة المسؤولية – شركة تابعة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بقبول الاقرارات الضريبية المقدمة من قبل الشركة على نظام العيانات حتى عام ٢٠٢٠. قامت الشركة بتقديم اقراراتها الضريبية للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعتها حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة ولا تزال منظورة، حيث إن إقرار الضريبة لعام ٢٠٢٤ مقبول ضمن نظام العيانات ولا يوجد أرصدة على الشركة.

شركة الضمان الأردنية للأعمال الدولية محدودة المسؤولية – شركة تابعة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بقبول الاقرارات الضريبية المقدمة من قبل شركة الضمان الأردنية للاستثمارات الدولية على نظام العيانات حتى عام ٢٠٢٤ وقد تبين وجود التزامات محتملة تتمثل في رصيد غرامات مستحقة ببلغ ٦٥ ألف دينار، والذي ما يزال قيد المتابعة مع الدائرة. كما قامت الشركة بتقديم الاقرارات عن السنوات ما بين ٢٠٢١ وحتى ٢٠٢٣، وقد جرى سداد الضريبة المستحقة عن تلك الفترات لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمبلغ إجمالي قدره ١٥٢ ألف دينار، وذلك استناداً إلى التقديرات والمطالبات الضريبة الصادرة عن الدائرة.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات للعام ٢٠٢٤ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بقبول الاقرارات الضريبية المقدمة من قبل شركة الضمان الأردنية للأعمال الدولية على نظام العيانات حتى عام ٢٠٢٤.

(٤٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبيّنة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الالزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بينية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" على العقود المشمولة بالنطاق
- تعديل متطلبات تحديد البند المحوط في علاقة التحوط للتدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة بالنطاق
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة/المجموعة/البنك

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يجب تطبيق التعديلات المتعلقة باستثناء الاستخدام الخاص بأثر رجعي، في حين يجب تطبيق تعديلات محاسبة التحوط بأثر مستقبلي على علاقات التحوط الجديدة التي يتم تحديدها اعتباراً من تاريخ التطبيق الأولي. بالإضافة إلى ذلك، يجب تطبيق تعديلات الإفصاح المتعلقة بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) مع تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). وإذا لم تقم المنشأة بإعادة عرض معلومات المقارنة، فلا يمكنها تقديم إفصاحات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨) – العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨)، الذي يحل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض البيانات المالية". يقدم معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨) متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، تُلزم المنشأة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقعة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والإيضاحات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٨) والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة إلى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

تعمل المجموعة حالياً على تحديد جميع التأثيرات الناتجة عن التعديلات على القوائم المالية الموحدة الرئيسية والإيضاحات حولها.

معييار التقارير المالية الدولي رقم (١٩) – الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩)، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المنشأة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠)، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩) على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

من غير المتوقع لهذا المعيار أن يكون له أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في تشرين الثاني ٢٠٢٥ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) بعنوان الترجمة إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط. تتطلب هذه التعديلات الترجمة من عملة وظيفية غير خاضعة للتضخم المفرط إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط باستخدام سعر الإغلاق.

إذا كانت العملة الوظيفية للمنشأة هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، ولكن عملة العرض الخاصة بها هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، يتم ترجمة نتائجها ومركزها المالي إلى عملة العرض من خلال ترجمة جميع المبالغ (الأصول، الالتزامات، بنود حقوق الملكية، والإيرادات والمصاريف) وجميع أرقام المقارنة باستخدام سعر الإغلاق كما في تاريخ أحدث قائمة مركز المالي.

أما المنشأة التي تكون عملتها الوظيفية وعملة العرض هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، فتقوم بتعديل أرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، والتي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، من خلال تطبيق مؤشر الأسعار العام على الأرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، وفقاً للفقرة ٣٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩). تتطلب التعديلات أيضاً إفصاحات إضافية معينة.

تسري التعديلات على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الأول ٢٠٢٧، يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.